



08/231-318/MR
01.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відм. у нар. 9076

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кондратенко Оксані Іванівні поблизу вул. Якова Качури у Святошинському районі м. Києва для індивідуального житлового будівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:307:0112

Проект рішення (екз.1)

ПР-17691

до справи

K-35497



2 347015 076919

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кондратенко Оксані Іванівні поблизу вул. Якова Качури у Святошинському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена у справі - клопотання ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до до комунально-складської території (витяг з містобудівного кадастру від 03.09.2018 № 7882/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кондратенко Оксані Іванівні поблизу вул. Якова Качури у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для індивідуального житлового будівництва (K-35497).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

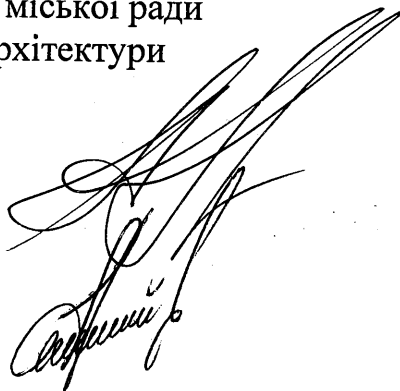


М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

21.01.2020

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування



Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

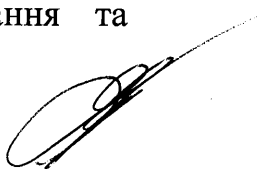
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



І. Картавий
07.02.2020

24.02.2021

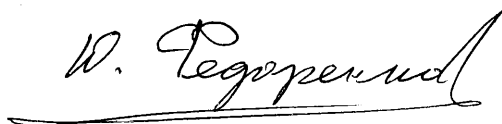
Постійна комісія Київської міської ради з
питань архітектури, містобудування та
земельних відносин



Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар



Юрій ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33428 від 12.09.2018

До справи

№ К-35497



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Кондратенко Оксани Іванівни поблизу вул.
Якова Качури у Святошинському районі м. Києва для
індивідуального житлового будівництва**

1. Фізична особа:

Назва *Кондратенко Оксана Іванівна*

Клопотання *від 17.08.2018 № К-35497*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:307:0112к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, поблизу вулиці Якова Качури*

Площа *0,10 га*

Вид та термін користування *Власність*

Вид використання *для індивідуального жилого будівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.

*Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.
ДПТ - відсутній.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

