



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:010:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-17708
до справи

K-34988



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на бульв Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 1,48 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34988).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

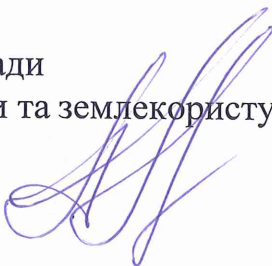


М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

19.11.2019

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування



Голова

О. Міщенко

Секретар



І. Картавий

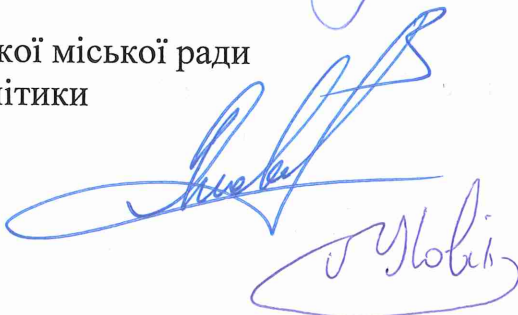
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Т. Тарасенко
10.12.2019

31.10.2018

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики



Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33344 від 11.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Київському комунальному об'єднанню зеленого
будівництва та експлуатації зелених насаджень
міста "Київзеленбуд" на бульв Чоколівському у
Солом'янському районі м. Києва для утримання та
експлуатації скверу**

До справи

№ К-34988



2 347018 333446

1. Юридична особа:

Назва **Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"**
Клопотання **від 17.07.2018 № К-34988**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:010:0003к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Солом'янський, бульв. Чоколівський**
Площа **1,48 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Вид використання **для утримання та експлуатації скверу**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка площею 1,63 га (код 72:010:0003) на бульв. Чоколівському обліковується за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Рішення Київської міської ради про затвердження детального плану території не приймалось.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 02.08.2018 № 6313/0/12-53/12-03-18).

Земельна ділянка частково розташована в прибережній захисній смузі р. Либідь.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

А. Куркієва

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання

- від 17.07.2018 № К-34988

код земельної ділянки

- 72:010:0003к

юридична/фізична особа

- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Солом'янський, бульв. Чоколівський

вид землекористування

- постійне користування

вид використання
земельної ділянки

- для утримання та експлуатації скверу

орієнтовний розмір

- 1,48 га



Київський міський голова

В.Кличко