



08/231-3142/17P
27.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Севастополя у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації бульвару

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:226:0006 69:233:0005
69:227:0030 69:235:0017
69:228:0026 69:269:0032
69:229:0009
69:231:0033
69:232:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-17662
до справи

K-35105



2 347015 076629

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Севастополя у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Севастополя у Солом'янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,11 га; 0,12 га; 0,11 га; 0,09 га; 0,10 га; 0,12 га; 0,22 га; 0,12 га; 0,09 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації бульвару згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-35105).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33347 від 11.09.2018

До справи

№ К-35105

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
Київському комунальному об'єднанню зеленого
будівництва та експлуатації зелених насаджень
міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Севастополя у
Солом'янському районі м. Києва для утримання та
експлуатації бульвару**



1. Юридична особа:

Назва *Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Клопотання *від 23.07.2018 № К-35105*

**2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:69:226:0006к;
8000000000:69:227:0030к; 8000000000:69:228:0026к; 8000000000:69:229:0009к;
8000000000:69:231:0033к; 8000000000:69:232:0011к; 8000000000:69:233:0005к;
8000000000:69:235:0017к; 8000000000:69:269:0032к)**

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Героїв Севастополя | м.
Київ, р-н Солом'янський*
Площа *0,11 га | 0,12 га | 0,11 га | 0,09 га | 0,10 га | 0,12 га | 0,22 га | 0,12 га
0,09 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Вид використання *для утримання та експлуатації бульвару*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельні ділянки (коди 69:226:0006, 69:227:0030, 69:228:0026, 69:229:0009, 69:231:0033, 69:232:0011, 69:233:0005, 69:235:0017, 69:269:0032) на вул. Героїв Севастополя обліковуються за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Рішення Київської міської ради про затвердження детального плану території не приймалось.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 02.08.2018 № 6309/0/12-53/12-03-18).

Земельна ділянка розташована в зеленій зоні - 09-59, Героїв Севастополя.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

**План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки**

клопотання

- від 23.07.2018 № К-35105

код земельної ділянки

- 69:226:0006к| 69:227:0030к| 69:228:0026к| 69:229:0009к| 69:231:0033к|

юрідична/фізична особа

69:232:0011к| 69:233:0005к| 69:235:0017к| 69:269:0032к
- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та
експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Героїв Севастополя| м. Київ, р-н Солом'янський

вид землекористування

- постійне користування

вид використання

- для утримання та експлуатації бульвару

земельної ділянки

орієнтовний розмір

- 0,11 га| 0,12 га| 0,11 га| 0,09 га| 0,10 га| 0,12 га| 0,22 га| 0,12 га| 0,09 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.09.2018
№08/231- 3142/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелееву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“27” вересня 2018 року
№ 08/231 – 3142/ПР

08/231-3142/DP
27.09.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dczr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.09.2018 № 05715-20455
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Севастополя у Солом'янському районі м. Києва для утримання та експлуатації бульвару" (Справа К-35105) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич