



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Смирнова-Ласточкина у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації парку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:162:0031

К  
Проект рішення (екз.1)  
ПР-17641  
до справи

**K-35539**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Смирнова-Ласточкина у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Смирнова-Ласточкина у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 4,14 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35539).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)

П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

## ПОГОДЖЕНО:

21.01.2020  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова



О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

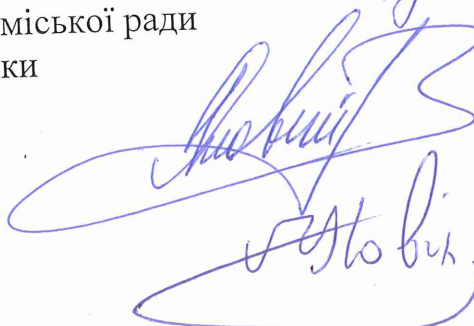
Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради



Т. Тарасенко  
з рекомендації  
вч 07.02.2020  
№ 230-233

10.10.2018  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова комісії



К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33479 від 13.09.2018

До справи

№ К-35539



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Київському комунальному об'єднанню зеленого  
будівництва та експлуатації зелених насаджень  
міста "Київзеленбуд" на вул. Смирнова-Ласточкина у  
Шевченківському районі м. Києва для утримання та  
експлуатації парку**

## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	<i>від 21.08.2018 № К-35539</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:162:0031к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Шевченківський, узвіз Вознесенський</i>
Площа	<i>4,14 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для утримання та експлуатації парку</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 4,2670 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (існуючі парки - 10-16, на схилах вул. Смирнова-Ласточкина.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**


Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту  
земельних ресурсів

П.Оленич





Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання

код земельної ділянки

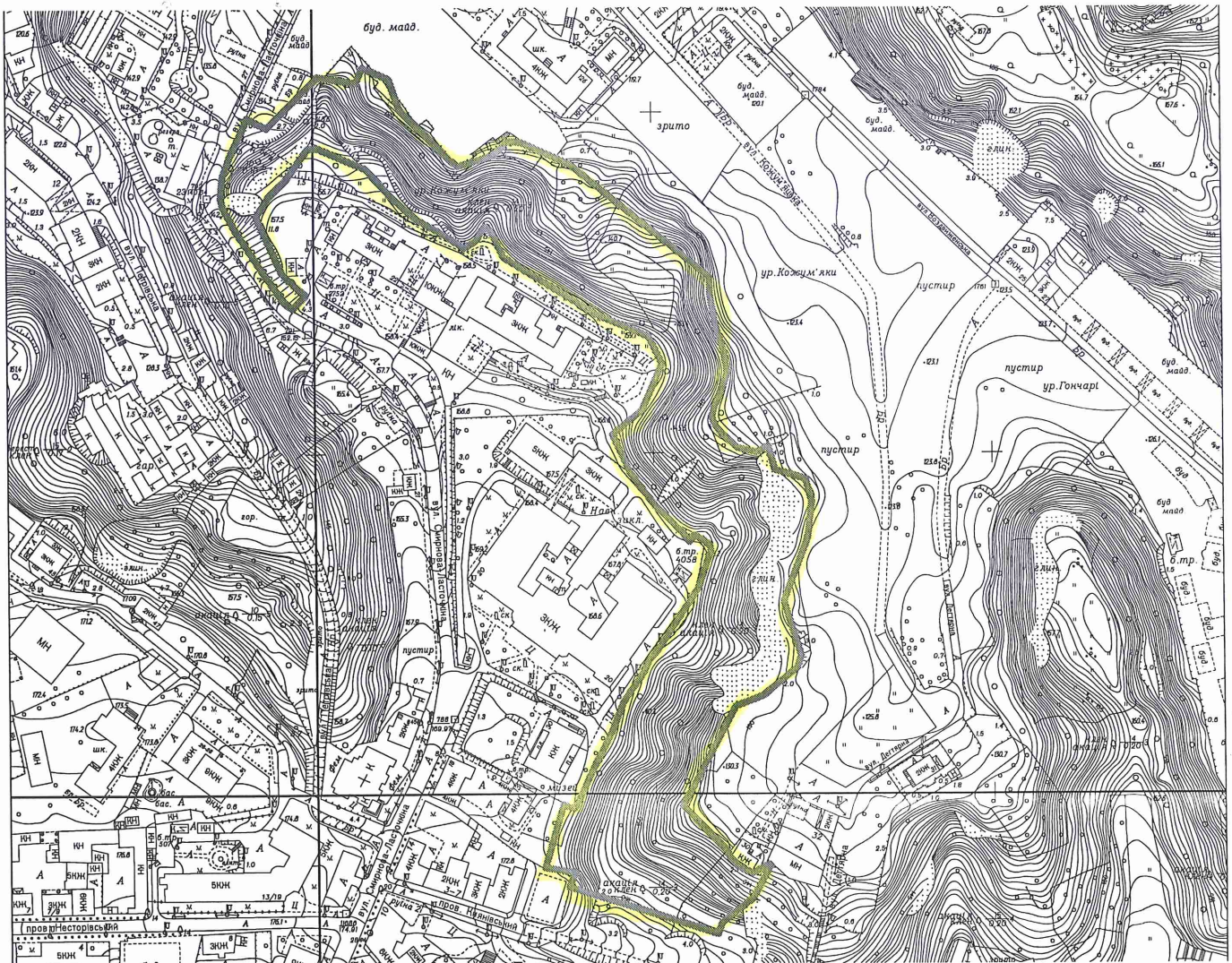
юридична/фізична особа

адреса земельної ділянки

#### вид землекористування

вид використання  
земельної ділянки

орієнтовний розмір



Київський міський голова

В.Кличко





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

## УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

07.04.2015 № 233-233

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради з питань  
містобудування, архітектури та  
землекористування  
Міщенко О.Г.

### Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради

“Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Смирнова-Ласточкина у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації парку К-35539”

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Рішенням Київської міської ради від 19.03.2015 № 269/1134 «Про повернення історичної назви вулиці у місті Києві» перейменовано вулицю Смирнова-Ласточкина на Вознесенський узвіз.

Отже, по всьому тексту проєкту рішення «вул. Смирнова-Ласточкина» замінити на «Вознесенський узвіз» у відповідному відмінку.

З огляду на зазначене, проєкт рішення може бути прийнятий з урахуванням наданих рекомендацій.

Начальник управління

Г. Гаршина