



08/231-3101/17P
07.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відсе. у нар. 0076

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мітрошині Маріанні Володимирівні на вул. Академіка Туполева, 18ж у Шевченківському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:024:0076

Проект рішення (екз.1)
ПР-14841
до справи

K-31523



2 347015 048411

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки громадянці Мітрошині Маріанні Володимирівні на вул. Академіка Туполева, 18ж у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території житлової середньо- та малоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 25.09.2017 № 8039/0/012/12-03-17), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мітрошині Маріанні Володимирівні на вул. Академіка Туполева, 18ж у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (K-31523).

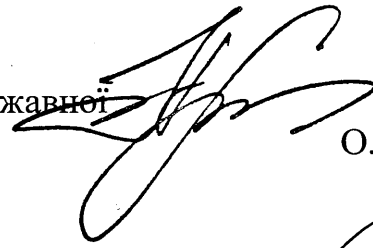
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію
Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та
землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

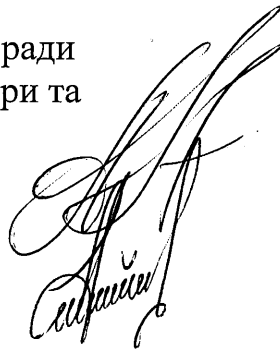


А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

10.12.2019

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування




О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради



Т.Гавриш
з рекомунікаційної
Рег.ч.п.103
10.12.2019

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27713 від 09.11.2017

До справи

№ К-31523



до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мітрошині Маріанні Володимирівні на вул. Академіка Туполева, 18ж у Шевченківському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

1. Фізична особа:

Назва *Мітрошина Маріанна Володимирівна*
Клопотання *від 28.08.2017 № К-31523*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:024:0076к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Академіка Туполева, 18ж*
Площа *0,10 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон м. Києва.

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлової середньо- та малоповерхової забудови.

Громадянка Мітрошина Маріанна Володимирівна є учасником бойових дій.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

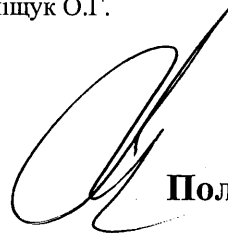
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

24.12.2018 № 8/630-2102

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенко О.Г.

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради
«Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки громадянці Мітрошині Маріанні Володимирівні
на вул. Академіка Туполева, 18-ж у Шевченківському районі м. Києва
для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого
зазначаємо наступне.

По всьому тексту проекту рішення прізвище «Мітрошині» замінити на
прізвище «Мітрошиній».

З огляду на зазначене, проект рішення може бути прийнятий з урахуванням
наданих рекомендацій.

Начальник управління

Г. Гаршина