



08/231-3095/11P  
19.07.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПО РЕМОНТУ І УТРИМАННЮ МОСТІВ ТА ШЛЯХІВ М.КИЄВА "КИЇВАВТОШЛЯХМІСТ"** на Набережно-Печерській дорозі, 2 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування: адміністративного будинку, механічних майстерень, будівлі центрального складу, компресорної, гаражів, складу ПММ, блок-постів, залізобетонного блоку та озеленення території загального користування

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:111:005

Проект рішення (екз.1)  
ПР-10704  
від 12.07.2016 до справи

**K-26779**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПО РЕМОНТУ І УТРИМАННЮ МОСТІВ ТА ШЛЯХІВ М.КИЄВА "КИЇВАВТОШЛЯХМІСТ"** на Набережно-Печерській дорозі, 2 у Печерському районі м. Києва та додані документи, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

## **ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПО РЕМОНТУ І УТРИМАННЮ МОСТІВ ТА ШЛЯХІВ М.КИЄВА "КИЇВАВТОШЛЯХМІСТ" на Набережно-Печерській дорозі, 2 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,99 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування: адміністративного будинку, механічних майстерень, будівлі центрального складу, компресорної, гаражів, складу ПММ, блок-постів, залізобетонного блоку та озеленення території загального користування (К-26779).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18306 від 24.05.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПО РЕМОНТУ І  
УТРИМАННЮ МОСТІВ ТА ШЛЯХІВ М.КИЄВА  
"КИЇВАВТОШЛЯХМІСТ" на Набережно-Печерській  
дорозі, 2 у Печерському районі м. Києва для  
експлуатації та обслуговування: адміністративного  
будинку, механічних майстерень, будівлі центрального  
складу, компресорної, гаражів, складу ПММ, блок-  
постів, залізобетонного блоку та озеленення  
території загального користування**

До справи

№ К-26779



## 1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство по ремонту і утриманню мостів та шляхів м.Києва "Київавтошляхміст"*  
Клопотання *від 26.04.2016 № К-26779*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:111:0005к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Печерський, дорога Набережно-Печерська, 2*  
Площа *0,99 га*  
Вид та термін користування *Постійне користування*  
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування: адміністративного будинку, механічних майстерень, будівлі центрального складу, компресорної, гаражів, складу ПММ, блок-постів, залізобетонного блоку та озеленення території загального користування*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці розміщено майновий комплекс власником яких є КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО РЕМОНТУ І УТРИМАННЮ МОСТІВ ТА ШЛЯХІВ М.КИЄВА "КИЇВАВТОШЛЯХМІСТ" (свідоцтво про право власності від 14.06.2004), а саме:

- адміністративний будинок (літера А) площею 535,20 кв.м.;
- механічні майстерні (літера Б) площею 679,40 кв.м.;
- будівля центрального складу (літера В) площею 628,50 кв.м.;
- блок-пост (літера Г) площею 9,90 кв.м.;
- залізобетонний блок (літера Д) площею 143,20 кв.м.;
- компресорна (літера Е) площею 174,20 кв.м.

Орієнтовна площа забудови 2170 кв.м. - 20%.

Інші особливості:

Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

## 8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.07.2016  
№08/231-3095/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“19” липня 2016 року  
№ 08/231-3095/ПР

08/231-3095/11P  
19.07.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ  
26199097

14.07.2016 № 057052- 13660  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ПО РЕМОНТУ І УТРИМАННЮ МОСТІВ ТА ШЛЯХІВ М.КИЄВА „КИЇВАВТОШЛЯХМІСТ” на Набережно-Печерській дорозі, 2 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування: адміністративного будинку, механічних майстерень, будівлі центрального складу, компресорної, гаражів, складу ПММ, блок-постів, залізобетонного блоку та озелення території загального користування" (справа К-26779) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук