



08/231-3091/108
19.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Київський електровагоноремонтний завод" на вул. Богданівській, 3/5 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гуртожитку для тимчасового проживання працівників підприємства

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:063:016

Проект рішення (екз.1)
ПР-10726
від 12.07.2016 до справи

K-25417



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Київський електровагоноремонтний завод" на вул. Богданівській, 3/5 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Київський електровагоноремонтний завод" на вул. Богданівській, 3/5 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,26 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування гуртожитку для тимчасового проживання працівників підприємства згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25417).

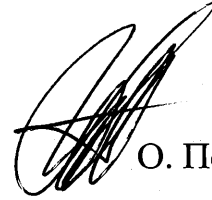
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18272 від 23.05.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Київський електровагоноремонтний завод" на вул. Богданівській, 3/5 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гуртожитку для тимчасового проживання працівників підприємства

До справи
№ К-25417



1. Юридична особа:

Назва *Приватне акціонерне товариство "Київський електровагоноремонтний завод"*
Клопотання *від 11.09.2015 № К-25417*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:063:0016к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Богданівська, 3/5*
Площа *0,26 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування гуртожитку для тимчасового проживання працівників підприємства*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови - 0,07 га.
Відсоток забудови - 77 %.

На земельній ділянці розташована будівля, площею 596,03 кв. м., яка перебуває на балансі ПрАТ «КЕВРЗ» і використовується як гуртожиток для проживання працівників підприємства (довідка ПрАТ «КЕВРЗ»).

Згідно пунктів 1.3. та 1.4. Статуту товариства, приватне акціонерне товариство «Київський електровагоноремонтний завод ім. Січневого повстання 1918 року» є правонаступником усіх прав та обов'язків державного підприємства «Київський електровагоноремонтний завод ім. Січневого повстання 1918 року».

Засновником товариства є держава в особі Міністерства інфраструктури України, що є правонаступником Міністерства транспорту та зв'язку України відповідно до Указу Президента України від 09.12.2010 № 1085/2010 «Про оптимізацію системи центральних органів виконавчої влади».

Інші особливості:

Земельна ділянка державної власності.

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за приватним акціонерним товариством «Київський електровагоноремонтний завод ім. Січневого повстання 1918 року» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

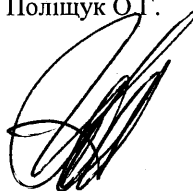
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.07.2016
№08/231-3091/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“19” липня 2016 року
№ 08/231-3091/ПР

08/231-3091/ПР
19.07.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.07.2016 № 057052- 13580
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству „Київський електровагоноремонтний завод” на вул. Богданівській, 3\5 у Солом`янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гуртожитку для тимчасового проживання працівників підприємства” (справа К-25417) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук