



08/231-3090/1P
26.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про припинення діяльності
комунального підприємства
«Київський міський центр земельного
кадастру та приватизації землі»

Відповідно до статей 104 - 107 Цивільного кодексу України, статей 59, 78, 135 Господарського кодексу України, Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з недоцільністю подальшої діяльності комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальне підприємство «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» (код ЄДРПОУ 32073242) шляхом приєднання його до Комунального підприємства «Київський інститут земельних відносин» (код ЄДРПОУ 32348604).

2. Встановити, що комунальне підприємство «Київський інститут земельних відносин» є правонаступником майна, прав та обов'язків припиненого комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі».

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення:

3.1. Утворити комісію з припинення комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» шляхом приєднання його до Комунального підприємства «Київський інститут земельних відносин» протягом 1 місяця з дня прийняття цього рішення.

3.2. Затвердити в установленому порядку передавальний акт.

4. Встановити строк пред'явлення кредиторами своїх вимог два місяці з дня опублікування повідомлення про рішення щодо припинення комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі».


5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В.Кличко

Подання:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



П. Оленич

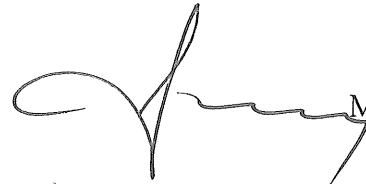
В.о. начальника відділу правового забезпечення
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

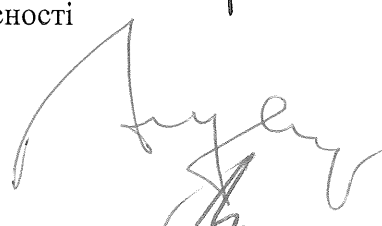
Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації




М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності
м. Києва виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



А. Гудзь

Заступник керівника апарату - начальник
юридичного управління апарату



Л. Верес

В.о. керівника апарату



Л. Верес

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань
власності

Голова

Л. Антоненко

Секретар

С. Артеменко

Начальник управління правового
забезпечення секретаріату Київської

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про припинення діяльності комунального підприємства
«Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Згідно з висновком аудиторського звіту Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) процес функціонування системи внутрішнього контролю в частині координації та контролю за діяльністю підпорядкованих Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунальних підприємств «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» та «Київський інститут земельних відносин», є недостатнім і неефективним й потребує вдосконалення та покращення.

Із проведеного детального аналізу статутів цих комунальних підприємств на предмет їх функціональності вбачається, що вони створені з однаковою метою і предметом діяльності, що також підтверджується витягами з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, тобто фактично дублюють завдання та функції один одного.

А саме.

Комунальне підприємство «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» створене рішенням Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.05.2002 №18/18 та засноване на комунальній власності територіальної громади м. Києва з безпосереднім підпорядкуванням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до пункту 2.1 Статуту основною метою діяльності є:

розробка нормативно-технічної документації для створення та функціонування автоматизованої системи ведення міського державного земельного кадастру та системи реєстрації земельних ділянок;

створення, запровадження та експлуатація програмно-інформаційних комплексів системного ведення державного земельного кадастру, в тому числі кадастрового реєстру земельних ділянок;

виконання окремих науково-дослідних, дослідно-конструкторських, дослідно-технологічних і спеціальних робіт в галузі землеустрою, геоінформаційних систем та технологій при створенні та експлуатації автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру та інші види діяльності передбачені Статутом.

Комунальне підприємство «Київський інститут земельних відносин» створене рішенням Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.12.2002 №166/326 та засноване на комунальній власності територіальної громади м. Києва з безпосереднім підпорядкуванням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до пункту 2.2 Статуту основною метою діяльності є:

науково-інформаційне, нормативно-методичне, правове та організаційне забезпечення і підтримка робіт по веденню державного земельного кадастру, землеустрою, моніторингу земель, державного контролю за використанням та охороною земель, регулювання оптимального розвитку територій, виконання аналітичних досліджень;

створення, запровадження, обслуговування та розвиток програмно-інформаційних комплексів автоматизованих систем ведення державного земельного кадастру;

створення, запровадження, обслуговування автоматичної системи підготовки земельно-кадастрової інформації для визначення земельного податку, технічне та програмне забезпечення ведення реєстру платників земельного податку, автоматизованого нарахування земельного податку, орендної плати, моніторингу здійснення плати за землею;

моніторинг ринку землі;

розвиток методики та технологій землеоціночних робіт;

виконання робіт із землеустрою;

складання планів земельно-господарського устрою;

виконання робіт по інвентаризації земель усіх категорій та інші види діяльності передбачені Статутом.

Крім того, комунальне підприємство «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» фактично здійснював всі необхідні дії щодо реалізації прав громадян м. Києва на приватизацію міської землі. Однак, на сьогодні, громадяни м. Києва в більшості скористалися правом приватизації землі, яку фактично використовували.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою проекту рішення є ефективне та раціональне використання комунальних коштів шляхом вдосконалення організаційно-правових засад, оптимізації системи діяльності підпорядкованих комунальних підприємств Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації (далі – ДЗР), а також підвищення ефективності управління, координації й контролю за об'єктами комунальної власності.

3. Правові аспекти.

Закони України «Про столицю України – місто-герой Київ» та «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Положення про Департамент земельних ресурсів затверджене рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 №182/342 (в редакції рішення Київської міської ради від 10.03.2016 №144/144).

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Введення в дію рішення «Про припинення діяльності комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» не потребує додаткового виділення фінансового ресурсу та буде реалізовуватись в межах затверджених видатків в бюджеті міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Прийняття розробленого проекту рішення не стосується регіональних аспектів.

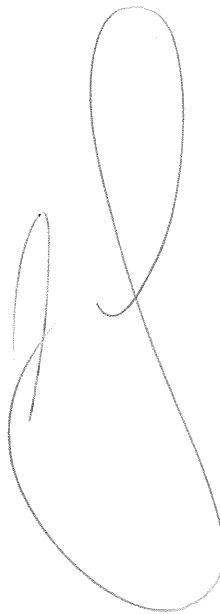
7. Громадське обговорення.

Проект рішення не підлягає громадському обговоренню.

8. Прогноз результатів.

Реалізація рішення забезпечить досягнення мети щодо належної організації здійснення контролю за використанням та охороною земель комунальної власності при проведенні землеустрою та підвищення ефективності управління, координації й контролю за об'єктами комунальної власності.

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



П.С.Оленич



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.09.2018
№08/231- 3090/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“26” вересня 2018 року
№ 08/231 – 3090/ПР



08/231-3090/MP
26.09.2018

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

бул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41

E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

26.09.2018 № 009-194р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про припинення діяльності комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленич П. С.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про припинення діяльності комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» на 2 арк.;
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про припинення діяльності комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» на 3 арк.;
3. Електронна версія зазначеного.

Виконувач обов'язків керівника апарату

Леся ВЕРЕС

021638