



08/231- 3067/HP
25.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Драгоманова, 6 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

63:245:0201

К
Проект рішення (екз.1)
ПР-17620
до справи

K-35132



2 347015 076209

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Драгоманова, 6 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Драгоманова, 6 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,9158 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-35132).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

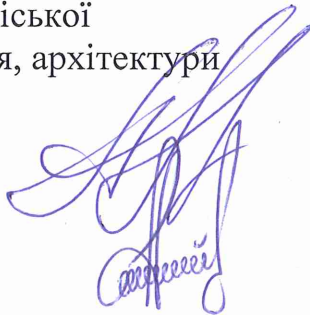


М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

26.02.2019
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова



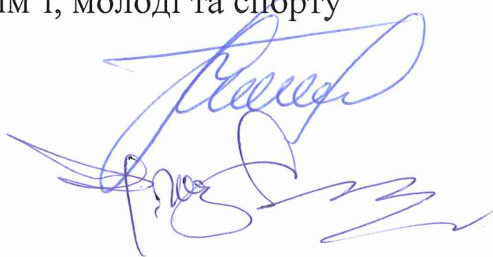
О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова



Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Т. Тарасенко
14.03.2019

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33035/2 від 22.08.2018

До справи

№ К-35132



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації на вул. Драгоманова, 6 у
Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування будівель і споруд закладу освіти**

1. Юридична особа:

Назва	<i>Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>Відсутній</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 24.07.2018 № К-35132</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:245:0201к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дарницький, вул. Драгоманова, 6</i>
Площа	<i>0,9158 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, будівлею та спорудами площею 8064,8 кв.м., дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 270 (розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 13.09.2016 № 588, довідка управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 18.07.2018 № 2409).

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва. Детальний план території затверджений, по ДПТ дитячий дошкільний заклад на 220 місць. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі багатопверхової житлової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

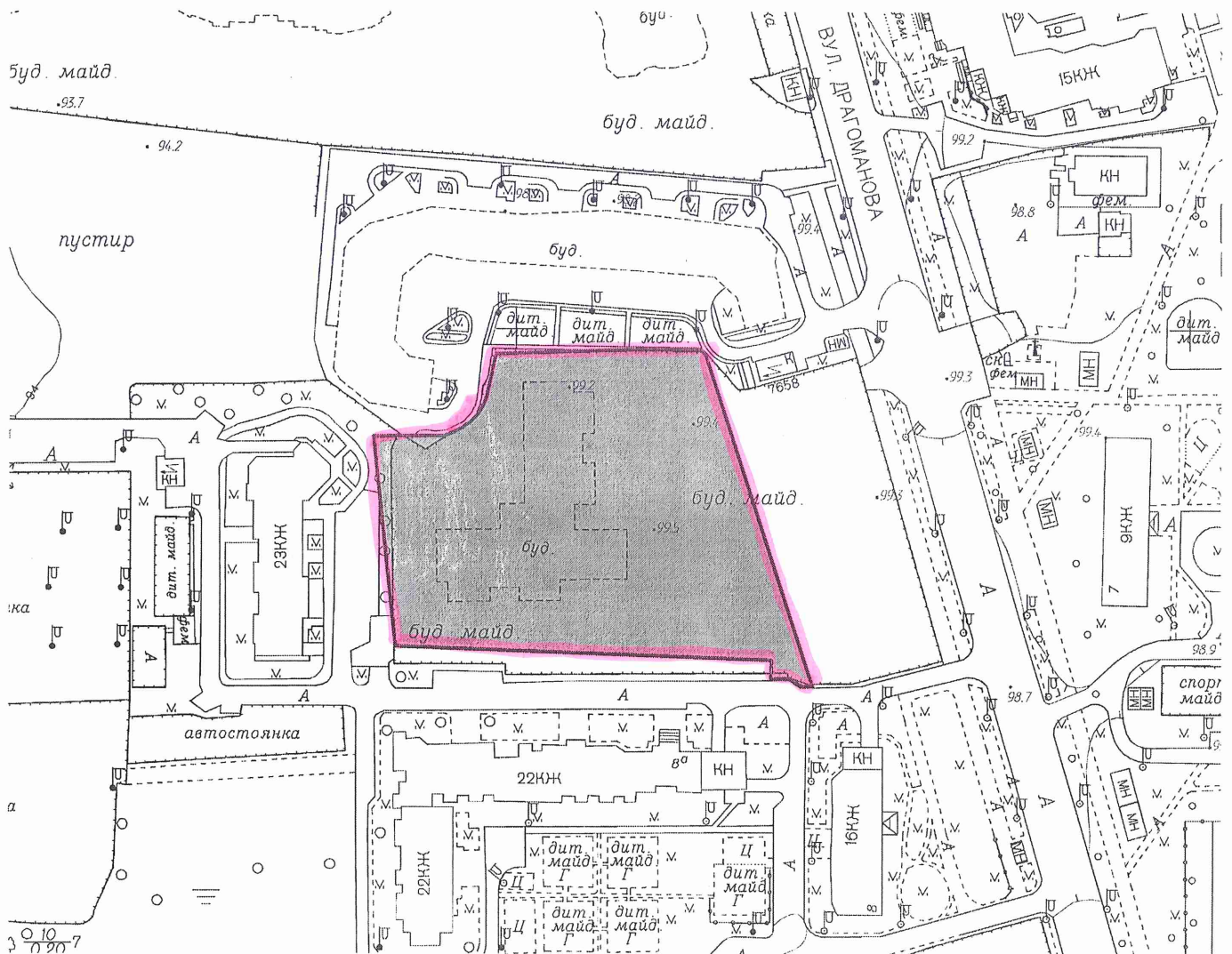
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	- від 24.07.2018 № К-35132
код земельної ділянки	- 63:245:0201к
юридична/фізична особа	- Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
адреса земельної ділянки	- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Драгоманова, 6
вид землекористування	- постійне користування
вид використання земельної ділянки	- для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти
орієнтовний розмір	- 0,9158 га



Київський міський голова

В.Кличко