



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

**Про внесення змін до рішення Київської
міської ради від 23.06.2011 № 242/5629
«Про встановлення місцевих податків і
зборів у м. Києві»**

Відповідно до статей 266, 267, 268, 293 Податкового кодексу України та
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 5.3 розділу 5 додатка 3 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (із змінами), доповнивши його підпунктами 5.3.3.30, 5.3.3.31, 5.3.3.32, 5.3.3.33, 5.3.3.34, 5.3.3.35, 5.3.3.36, 5.3.3.37 такого змісту:

«5.3.3.30. суб'єктів виробництва харчових продуктів (розділ 10 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0.

5.3.3.31. суб'єктів виробництва напоїв (розділ 11 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0.

5.3.3.32. суб'єктів текстильного виробництва (розділ 13 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0.

5.3.3.33. суб'єктів виробництва шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів (розділ 15 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0.

5.3.3.34. суб'єктів виробництва готових металевих виробів (розділ 25 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0.

5.3.3.35. суб'єктів виробництва комп'ютерів, електронної та оптичної продукції (розділ 26 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0.

5.3.3.36. суб'єктів виробництва електричного устаткування (розділ 27 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0.

5.3.3.37. суб'єктів виробництва машин і устаткування (розділ 28 КВЕД ДК 009:2010) -1,0.

2. Дія підпунктів 5.3.3.30, 5.3.3.31, 5.3.3.32, 5.3.3.33, 5.3.3.34, 5.3.3.35, 5.3.3.36, 5.3.3.37 пункту 5.3 розділу 5 додатка до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (із змінами) розповсюджується на підприємства, які зареєстровані на момент прийняття цього рішення, за розділами 10 КВЕД ДК 009:2010, 11 КВЕД ДК 009:2010, 13 КВЕД ДК 009:2010, 15 КВЕД ДК 009:2010, 25 КВЕД ДК 009:2010, 26 КВЕД ДК 009:2010, 27 КВЕД ДК 009:2010, 28 КВЕД ДК 009:2010 та застосовується від наступного місяця після публікація рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» до 1 січня 2019 року.

3. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



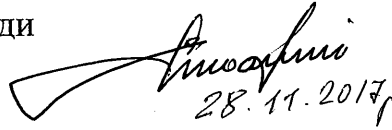
В. Левін

Депутат Київської міської ради


28.11.2017.

О. Омельченко

Депутат Київської міської ради


28.11.2017.

В. Яловий

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» підготовлено на численні звернення консультативно-дорадчого органу Київської міської державної адміністрації – Ради директорів підприємств, установ та організацій м. Києва.

Внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року № 242/5629 “Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві” (Рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 855/855, від 22.12.2016 № 791/1795) для підприємств-суб’єктів виробництва електронної продукції та електричного устаткування (розділи 26-27 КВЕД ДК 009:2010) сприяло частковому податковому розвантаженню промислових потужностей міста Києва. За період дії пільги у 1% (III та IV квартали 2016 року), а потім у 2% (I та II квартали 2017 року), обсяг реалізованої продукції зріс у загальному на 48,14%. Відзначається, що при наявних пільгах щодо сплати земельного податку, загальна сума сплачених податків цими підприємствами зросла на 20,6% .

Підприємства перерозподілили вивільнені кошти на користь модернізації виробництва, збільшення робочих місць, зростання обсягів виробленої продукції, що безпосередньо є позитивною тенденцією для розвитку економіки столиці. Певного результату підприємства вказаної групи змогли досягти вже у короткостроковому періоді, проте, досягнення максимізації позитивного ефекту зазначеної тенденції характерне починаючи із середньострокового періоду.

Слід зауважити, що збільшення ставки земельного податку з липня 2017 року для визначеної групи підприємств з 2 до 3 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в умовах нестабільної економічної ситуації поставило підприємства у вкрай несприятливе фінансове становище, та може призвести до дестабілізації роботи, скорочення робочих місць, неможливості своєчасно і в повному обсязі виконувати договірні зобов’язання, сплачувати податки та збори, що негативно позначиться в цілому на обороноздатності держави.

Яскравим прикладом негативних наслідків неймовірного податкового тиску на підприємства міста Києва є ситуація навколо ТОВ «Київський механічний

завод «Магістраль» ім. М.П.Шульгіна», яке у зв'язку із збільшенням ставки земельного податку в 4 рази було доведено до банкрутства та вимушене тимчасово перейти на єдиний податок. Це – короткочасне, вимушене рішення, яке призвело до значного скорочення робочих місць на підприємстві та зменшенню податкових надходжень до бюджету міста.

Згідно норм чинного законодавства, Київська міська рада наділена абсолютним правом зменшити ставку земельного податку для суб'єктів господарювання в м. Києві шляхом внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» задля посилення та поглиблення отриманих позитивних економічних і соціальних результатів у якості зростання кількості робочих місць, збільшення обсягів виробництва й завантаженості підприємств, що у свою чергу призводить до зростання податкових надходжень у розрізі ПДФО, ПДВ тощо.

Сприяння збільшенню обсягів виробництва промислової продукції потребує поновлення преференції щодо зменшення ставки податку на землю на рівні 1% від грошової оцінки землі для підприємств-суб'єктів виробництва по класифікації видів економічної діяльності визначених у тексті проекту рішення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є зменшення ставки податку на землю для окремої групи підприємств місцевої промисловості задля створення умов їх стабільної роботи та досягнення приросту індексу промислової продукції.

Завданням проекту рішення є внесення змін до додатку 3 рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» доповнивши пункт 5.3.3 підпунктами, визначеними у тексті проекту рішення.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення передбачає: внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року № 242/5629 “Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві” задля зменшення ставки податку на землю для 91 промислового підприємства, які ведуть економічну діяльність за наступними розділами декотрих підпунктів КВЕДів-2010 Розділів 10, 11, 13, 15, 25, 26, 27, 28 (у більшості випадків – підприємства оборонного сектору, що працюють на забезпечення АТО, а також підприємств з високою доданою вартістю. Це сприятиме зростанню обсягів виробництва продукції, збільшенню сплачених ними податків до бюджетів усіх рівнів та створенню нових робочих місць.

Рішення є чинним з наступного місяця після публікації його в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» відповідає Податковому кодексу України, Земельному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

У додатку Фінансово-економічні наслідки побудовані на основі найбільших підприємств у відповідних підрозділах КВЕДів 10, 11, 13, 15, 25, 26, 27, 28 й надані у Додатку 1 до пояснювальної записки до проекту рішення.

Таким чином, за основу взяті основні промислові підприємства м. Києва за вказаними КВЕДами. Аналітично було змодельована ситуація перебігу подій після прийняття рішення. На фоні зменшення середньомісячної суми сплати податку за землю на 63,2% (7 296,8 тис. грн.) буде досягнуто збільшення середньомісячного обсягу реалізованої продукції у 2018 році, порівняно з аналогічним періодом 2017 року, на 7,8% (93 779,5 тис.грн.), кількість працюючих збільшиться на 1,8% (237 осіб), середньомісячна сплата ПДФО зросте на 7,5% (2 373,7 тис.грн.) , середньомісячна сума сплачених податків до бюджетів усіх рівнів збільшиться на 5% (9 127,0 тис.грн.).

6. Прогноз соціально-економічних наслідків прийняття рішення

Внесені зміни до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року № 242/5629 “Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві” в частині внесення доповнень до Додатка 3 зазначеного рішення доповнивши пункт 5.3.3 «Положення про плату за землю в місті Києві» відповідними підпунктами дозволять мінімізувати втрати міського бюджету у випадку ліквідації підприємств та несплати ними усіх податків, зберегти та збільшити кількість робочих місць, стимулювати промисловість до розвитку, збільшити податкові надходження до бюджетів усіх рівнів.

Доповідач на пленарному засіданні - депутат Київської міської ради Левін В.І.

Депутат Київської міської ради



Левін В.І.

Порівняльна таблиця

Додаток 3 «Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням від 23.06.2011 №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м.Києві»

Чинна редакція рішення	Пропонується
5.3. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у відсотках від їх нормативної грошової оцінки у таких розмірах: 5.3.3. За земельні ділянки: 5.3.3.29. власників нежилых приміщень (його частин) у багатоквартирних жилих будинках, за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території, - 1,0.	5.3.3.30. суб'єктів виробництва харчових продуктів (розділ 10 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0. 5.3.3.31. суб'єктів виробництва напоїв (розділ 11 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0. 5.3.3.32. суб'єктів текстильного виробництва (розділ 13 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0. 5.3.3.33. суб'єктів виробництва шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів (розділ 15 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0. 5.3.3.34. суб'єктів виробництва готових металевих виробів (розділ 25 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0. 5.3.3.35. суб'єктів виробництва комп'ютерів, електронної та оптичної продукції (розділ 26 КВЕД ДК 009:2010)) – 1,0. 5.3.3.36. суб'єктів виробництва електричного устаткування (розділ 27 КВЕД ДК 009:2010) – 1,0. 5.3.3.37. суб'єктів виробництва машин і устаткування (розділ 28 КВЕД ДК 009:2010) -1,0. Дія підпунктів 5.3.3.30, 5.3.3.31, 5.3.3.32, 5.3.3.33, 5.3.3.34, 5.3.3.35, 5.3.3.36, 5.3.3.37 пункту 5.3 розділу 5 додатка до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (із змінами)

		розповсюджується на підприємства, які зареєстровані на момент прийняття цього рішення, за розділами 10 КВЕД ДК 009:2010, 11 КВЕД ДК 009:2010, 13 КВЕД ДК 009:2010, 15 КВЕД ДК 009:2010, 25 КВЕД ДК 009:2010, 26 КВЕД ДК 009:2010, 27 КВЕД ДК 009:2010, 28 КВЕД ДК 009:2010 та застосовується від наступного місяця після публікація рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» до 1 січня 2019 року.
--	--	---

Узагальнена інформація

щодо фінансово-економічних наслідків прийняття рішення щодо введення в дію преференції по сплаті за землю у розрізі 1% у 2018 році

№ п/п	КВЕД	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.				
		Середньозваж ений показник за 2017 рік	Середньозваж ений показник за 2018 рік	Середньозваж ений показник за 2017 рік	Середньозва жений показник за 2018 рік	Середньозва жений показник за 2017 рік	Середньозваж ений показник за 2018 рік	Середньозва жений показник за 2017 рік (чол.)	Середньозва жений показник за 2018 рік (чол.)	Середньозва жений показник за 2017 рік	Середньозва жений показник за 2018 рік	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізованої продукції
1	КВЕД - 10 (Виробництво харчових продуктів)	22 866,7	22 772,2	1 900,4	703,5	12 382,0	13 255,4	4 470	4 306	248 442,2	270 023,1	-94,5	-1 196,9	+873,4	-164	21 580,9
2	КВЕД - 11 (Виробництво напоїв)	117 572,4	117 905,4	1 582,1	483,1	6 214,3	6 355,6	2 542	2 628	584 040,8	625 938,4	+333,0	-1 099,0	+141,3	+86	41 897,6
3	КВЕД 13 (Текстильне виробництво)	3 292,1	3 433,4	403,4	134,5	882,6	972,3	918	1 007	40 970,7	44 124,7	+141,4	-268,8	+89,8	+89	3 154,0
4	КВЕД 15 (Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів)	5 591,0	5 205,0	1 346,2	454,1	3 976,3	4 095,0	214	233	161 924,4	165 200,0	-386,0	-892,1	+118,7	+19	3 275,6
5	КВЕД 25 (Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування)	6 771,1	7 622,2	1 724,7	785,2	2 074,8	2 387,4	1 542	1 635	60 996,7	65 220,4	+851,1	-939,5	+312,6	+93	4 223,7
6	КВЕД 26 (Виробництво комп'ютерів, електронної та оптичної продукції)	16 632,6	23 303,2	2 812,8	1 048,6	4 532,4	5 026,2	2 449	2 498	78 259,0	89 392,2	+6670,6	-1 764,2	+493,7	+49	11 133,3
7	КВЕД 27 (Виробництво електричного устаткування)	741,9	1 385,2	376,1	125,4	132,8	318,5	165	178	12 405,3	16 217,2	+643,3	-250,7	+185,8	+13	3 811,9
8	КВЕД 28 (Виробництво машин і устаткування, н.в.і.у.)	8 518,7	9 486,9	1 328,9	443,3	1 316,7	1 475,1	888	940	16 852,1	21 554,7	+968,2	-885,6	+158,4	+52	4 702,6
	ВСЬОГО	181 986,5	191 113,5	11 474,5	4 177,7	31 511,8	33 885,5	13 188	13 425	1 203 891,2	1 297 670,7	+9127,0	-7 296,8	+2373,7	+237	93 779,5

Прогнозні показники

**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД 28 (Виробництво машин і устаткування, н.в.І.у.)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозва- жений показник за 2017 рік	Середньозва- жений показник за 2018 рік	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізовано- ї продукції	
1	Товариство з обмеженою відповідальністю Київський механічний завод "Магістраль" ім.М.П.Шульгіна КВЕД 28.92 , 22.21 , 28.22 , 28.30 , 28.99 , 29.20	190,0	275,0	17,0	5,6	30,0	30,0	33	33	313,0	540,0	+85,0	-11,4	0,0	0	+227,0	4,0
2	КСП "ПОЖТЕХНІКА" КВЕД 28.29, 25.99	48,2	55,6	29,3	9,8	16,8	66,7	14	20	3 000,0	5 000,0	+7,4	-19,5	+49,9	+6	+2000,0	1,4
3	ПРАТ "Київполіграфмаш" КВЕД 28.99, 28.95, 22.22	927,0	1 185,1	175,0	58,3	218,0	305,2	186	220	3 085,0	4 320,0	+258,1	-116,7	+87,2	+34	+1235,0	3,2
4	ПП «НТЦ Редуктор» КВЕД 28.15, 28.12, 28.22, 33.12	545,1	561,3	10,3	3,4	121,4	123,3	101	104	1 639,5	1 688,2	+16,2	-6,9	+1,9	+3	+48,7	0,4
5	ПАТ "НВП "Більшовик" КВЕД 28.29 В; 28.90 ; 68.20	4 926,0	5 419,0	960,5	320,4	297,0	280,0	420	420	785,0	1 325,0	+493,0	-640,1	-17,0	0	+540,0	26,5
6	ПРАТ "Київський ремонтно-механічний завод" КВЕД 28.92	355,0	391,0	132,0	44,2	50,0	55,0	42	43	580,0	638,0	+36,0	-87,8	+5,0	+1	+58,0	1,7
7	СПКТБ УТОГ КВЕД 28.11 ; 17.41	827,5	830,0	4,8	1,6	279,0	280,0	45	50	3 600,0	3 800,0	+2,5	-3,2	+1,0	+5	+200,0	0,5
8	ДП "Київський механічний завод" МОУ КВЕД 28.92, 84.22, 25.11, 25.73	699,9	769,9			304,5	335,0	47	50	3 849,6	4 243,6	+70,0	0,0	+30,5	+3	+394,0	
	ВСЬОГО	8 518,7	9 486,9	1 328,9	443,3	1 316,7	1 475,1	888	940	16 852,1	21 554,7	+968,2	-885,6	+158,4	+52	+4702,6	37,7

Прогнозні показники

**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД 27 (Виробництво електричного устаткування)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозва- жений показник за 2017 рік	Середньозва- жений показник за 2018 рік	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізовано- ї продукції	
1	ТОВ "Київське управління комплектації" КВЕД 27.90, 33.14, 52.10	350,9	306,5	93,1	31,1	53,6	65,1	35	38	9 530,3	11 050,5	-44,4	-62,0	+11,5	+3	+1520,2	0,8
2	ПРАТ "КЕЗ" Трансигнал" КВЕД 27.90, 49.20	391,0	1 078,7	283,0	94,3	79,2	253,4	130	140	2 875,0	5 166,7	+687,7	-188,7	+174,3	+10	+2291,7	6,3
	ВСЬОГО	741,9	1 385,2	376,1	125,4	132,8	318,5	165	178	12 405,3	16 217,2	+643,3	-250,7	+185,8	+13	+3811,9	7,1

Прогнозні показники

**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД 26 (Виробництво комп'ютерів, електронної та оптичної продукції)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2017 рік	Середньозва жений показник за 2018 рік	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізовано ї продукції	
1	Державне підприємство "Радіовимірювач" КВЕД 26.51	6 972,0	12 982,0	102,7	34,3	170,0	232,0	229	257	1 952,1	2 383,3	+6010,0	-68,3	+62,0	+28	+431,3	10,0
2	ТОВ "ТТЦ "Авіа-радіо Сервіс" КВЕД 26.51, 33.12	49,0	100,0	5,7	1,9	39,8	80,0	23	26	388,4	700,0	+51,0	-3,8	+40,3	+3	+311,6	0,2
3	ПрАТ "Кордон Авіа Сервіс" КВЕД 26.51; 27.90	181,2	164,8	31,3	10,4	47,3	51,4	60	64	17 000,0	17 600,0	-16,4	-20,9	+4,1	+4	+600,0	0,6
4	ПрАТ «Промзв'язок» КВЕД: 26.20 ; 25.61 ; 28.22	2 437,1	2 500,0	998,1	439,1	1 254,3	1 300,0	105	100	24 460,0	25 000,0	+62,9	-559,0	+45,7	-5	+540,0	2,0
5	ТДВ КВО "Медапаратура" КВЕД 26.60, 28.99, 32.50, 33.13, 33.14	1 007,4	1 009,0	192,8	68,3	188,6	314,7	135	138	3 541,7	3 716,7	+1,6	-124,5	+126,1	+3	+175,0	2,0
6	ДНВП "Електронмаш" КВЕД 26.11, 26.60, 27.11,	558,6	617,6	73,0	24,0	195,0	236,0	299	300	3 491,7	4 016,7	+59,0	-49,0	+41,0	+1	+525,0	4,0
7	ВАТ "Меридіан ім. С. П. Корольова" КВЕД 26.51 В; 30.30 ; 25.50	2 332,1	3 132,9	960,5	320,2	600,7	718,3	58	73	7 708,0	9 257,2	+800,8	-640,3	+117,6	+15	+1549,2	21,0
8	КП СПБ "Арсенал" КВЕД 26.70	3 095,2	2 796,9	448,7	150,3	2 036,8	2 093,8	1 540	1 540	19 717,1	26 718,3	-298,3	-298,4	+57,0	0	+7001,2	30,0
	ВСЬОГО	16 632,6	23 303,2	2 812,8	1 048,6	4 532,4	5 026,2	2 449	2 498	78 259,0	89 392,2	+6670,6	-1 764,2	+493,7	+49	+11133,3	69,8

Прогнозні показники

**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД 25 (Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2017 рік	Середньозва жений показник за 2018 рік	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізовано ї продукції	
1	ПрАТ КМП "Текстемп" КВЕД 25.62, 25.99, 46.90, 47.19, 68.20	561,0	533,0	199,0	66,3	47,3	50,0	57	60	1 069,0	1 154,6	-28,0	-132,7	+2,8	+3	+85,6	2,1
2	Київське учбово- виробниче підприємство №4 УТОС КВЕД 25.99 , 22.29	51,0	39,9	22,1	7,2	288,9	288,9	100	130	1 234,9	1 300,0	-11,1	-14,9	0,0	+30	+65,1	0,3
3	Мале приватне підприємство "Рабица" КВЕД 25.93 , 68.20, 35.13	74,9	36,5	45,1	15,0	5,5	5,5	50	50	4 646,4	4 646,4	-38,4	-30,1	0,0	0	+0,0	0,8
4	ТОВ "Завод "Мікрони" КВЕД 25.73 ; 22.29 ; 33.19	447,0	455,4	46,1	15,4	150,0	154,0	75	78	27 500,0	28 500,0	+8,4	-30,7	+4,0	+3	+1000,0	0,7
5	ПАТ "Завод "Маяк" КВЕД 25.40, 26.30	2 461,2	2 854,3	1 152,6	594,2	531,0	584,0	421	450	6 533,0	7 200,0	+393,1	-558,4	+53,0	+29	+667,0	14,3
6	ПрАТ "Київське центральне конструкторське бюро арматуробудування" КВЕД 25.30	1 975,0	2 200,0	149,0	50,0	795,0	954,0	530	530	13 511,0	15 500,0	+225,0	-99,0	+159,0	0	+1989,0	2,4
7	ПрАТ "Акціонерна компанія "САТЕР" КВЕД 25,3;28,21;25,21;33,1 2;33,2	673,5	974,2	41,7	13,9	140,7	234,5	214	240	4 583,0	5 000,0	+300,7	-27,8	+93,8	+26	+417,0	0,8
8	*Державне підприємство "Дослідний завод зварювальних матеріалів ім.Є.О.Пато на" КВЕД 25.93	527,5	528,9	69,1	23,2	116,5	116,5	95	97	1 919,4	1 919,4	+1,4	-45,9	0,0	+2	0,0	3,5
	ВСЬОГО	6 771,1	7 622,2	1 724,7	785,2	2 074,8	2 387,4	1 542	1 635	60 996,7	65 220,4	+851,1	-939,5	+312,6	+93	+4223,7	24,9

Прогнозні показники

**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД 15 (Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже ний показник за 2017 рік	Середньозв ажений показник за 2018 рік	Середньозв ажений показник за 2017 рік	Середньозв ажений показник за 2018 рік	Середньозв ажений показник за 2017 рік	Середньозв ажений показник за 2018 рік	Середньозв ажений показник за 2017 рік	Середньозв ажений показник за 2018 рік	Середньозв ажений показник за 2017 рік	Середньозв ажений показник за 2018 рік	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізованої продукції	
1	ПуАТ "Чинбар" КВЕД 15.11	691,0	705,0	389,0	135,0	68,0	95,0	86	105	4 346,0	5 200,0	+14,0	-254,0	+27,0	+19	+854,0	8,1
2	СП ТОВ "РІФ-1" КВЕД 15.20	4 900,0	4 500,0	957,2	319,1	3 908,3	4 000,0	128	128	157 578,4	160 000,0	-400,0	-638,1	+91,7	0	+2421,6	0,3
	ВСЬОГО	5 591,0	5 205,0	1 346,2	454,1	3 976,3	4 095,0	214	233	161 924,4	165 200,0	-386,0	-892,1	+118,7	+19	+3275,6	8,4

Прогнозні показники

**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД 13 (Текстильне виробництво)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2017 рік	Середньозва жений показник за 2018 рік	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2018 рік, тис. грн.	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізовано ї продукції	
1	ПП "Ярослав" КВЕД 13.92	1 473,3	1 554,7	85,5	28,5	625,3	695,2	823	912	30 735,0	33 193,7	+81,4	-57,0	+69,9	+89	+2458,7	0,9
2	ПрАТ "Фабрика технічних тканин "Технофільтр" КВЕД 13.20	582,8	608,3	146,8	48,9	62,8	70,8	71	70	3 204,0	3 506,0	+25,6	-97,8	+8,1	-1	+302,0	1,8
3	ПАТ "Трикотажна фабрика Роза" КВЕД 13.91 ; 14.14.	1 236,0	1 270,4	171,1	57,1	194,5	206,3	24	25	7 031,7	7 425,0	+34,4	-114,0	+11,8	+1	+393,3	6,9
	ВСЬОГО	3 292,1	3 433,4	403,4	134,5	882,6	972,3	918	1 007	40 970,7	44 124,7	+141,4	-268,8	+89,8	+89	+3154,0	9,6

Прогнозні показники

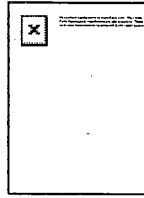
**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД - 11 (Виробництво напоїв)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозва- жений показник за 2017 рік	Середньозва- жений показник за 2018 рік	Середньозваже- ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже- ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізовано- ї продукції	
1	Філія Приватного акціонерного товариства "Карлсберг Україна" в м.Києві КВЕД 11.05	3 423,7	3 457,9	389,0	129,7	1 676,0	1 743,0	452	480	294 304,9	320 105,1	+34,2	-259,3	+67,0	+28	+25800,2	9,5
2	ТОВ "Київський завод напоїв "Росинка" КВЕД 11.01	697,7	447,5	326,1	72,5	91,3	112,6	99	130	5 188,9	5 833,3	+250,2	-253,6	+21,3	+31	+644,4	3,1
3	ПРАТ "ОБОЛОНЬ" КВЕД- 10.91,11.05,11.07,46.34	113 451	114 000	867	281	4 447	4 500	1 991	2 018	284 547,0	300 000,0	+549,0	-586,0	+53,0	+27	+15453,0	22
	ВСЬОГО	117 572,4	117 905,4	1 582,1	483,1	6 214,3	6 355,6	2 542	2 628	584 040,8	625 938,4	+333,0	-1 099,0	+141,3	+86	+41897,6	34,6

Прогнозні показники

**фінансово-господарської діяльності підприємств у разі введення в дію преференції по сплаті за землю у розмірі 1% у 2018 році
КВЕД - 10 (Виробництво харчових продуктів)**

№ п/п	Назва підприємства	Сплачено податків всього тис. грн. (щомісячно)		у т.ч.: плата за землю тис.грн. (щомісячно)		у т.ч.: пдфо тис.грн. (щомісячно)		Кількість працюючих		Обсяг реалізованої продукції тис.грн. (щомісячно)		Динаміка (показати зміну показників) тис.грн.					Площа земельної ділянки (га)
		Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2018 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2017 рік	Середньозва жений показник за 2018 рік	Середньозваже ний показник за 2017 рік, тис. грн.	Середньозва жений показник за 2018 рік, тис. грн.	Сплачених податків всього	у т.ч.: плата за землю	у т.ч.: пдфо	Кількість працюючих	Обсяг реалізовано ї продукції	
1	ПРАТ "Київський маргариновий завод" КВЕД 10.42, 10.41, 10.84, 46.33, 47.29, 71.12	10 946,8	11 056,3	82,2	27,4	4 855,3	5 078,2	392	410	25 731,3	28 097,3	+109,5	-54,8	+222,9	+18,0	+2366,0	3,4
2	ПРАТ "Харчопродпакуванн я" КВЕД 10.72, 10.82, 82.92	224,6	226,9	50,5	16,8	39,6	41,2	44	44	844,4	886,6	+2,3	-33,7	+1,6	+0,0	+42,2	0,9
3	ПРАТ "Київська кондитерська фабрика "Рошен" КВЕД 10.71, 10.72, 10.82	3 815,0	3 853,0	202,0	67,3	1 902,0	1 921,0	741	748	20 263,8	24 765,0	+38,0	-134,7	+19,0	+7,0	+4501,2	7,3
4	ТОВ/ПАТ "Київська макаронна фабрика" КВЕД 10.73	378,4	406,8	71,0	23,7	253,7	304,4	179	190	14 731,4	16 204,0	+28,4	-47,3	+50,7	+11,0	+1472,6	1,9
5	ПАТ "Завод молочної кислоти" КВЕД 10.84	80,9	52,3	54,6	18,2	11,6	10,6	14	14	32,2	70,2	-28,6	-36,4	-1,0	0,0	+38,0	1,0
6	ПАТ "Київхліб" КВЕД 10.71, 46.38	7 421,0	7 177,0	1 440,1	550,0	5 319,8	5 900,0	3 100	2 900	186 839,1	200 000,0	-244,0	-890,1	+580,2	-200,0	+13160,9	20,0
	ВСЬОГО	22 866,7	22 772,2	1 900,4	703,5	12 382,0	13 255,4	4 470	4 306	248 442,2	270 023,1	-94,5	-1 196,9	+873,4	-164,0	+21580,9	34,5



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 23 червня 2011 року N 242/5629

Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві

(заголовок із змінами, внесеними згідно з рішенням
Київської міської ради від 11.02.2016 р. N 103/103)

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 1 грудня 2011 року N 722/6958,
від 24 травня 2012 року N 577/7914,
від 1 листопада 2012 року N 217/8501,
від 17 квітня 2013 року N 105/9162,
від 22 травня 2013 року N 325/9382,
від 2 жовтня 2013 року N 16/9604,
від 13 листопада 2013 року N 427/9915,
від 3 липня 2014 року N 17/17,
від 28 січня 2015 року N 58/923
(рішенням Київської міської ради від 28 січня 2015 року N 58/923
це рішення викладено у новій редакції),
від 2 липня 2015 року N 667/1531,
від 22 грудня 2015 року N 57/57,
від 11 лютого 2016 року N 103/103,
від 3 березня 2016 року N 126/126,
від 26 травня 2016 року N 348/348,
від 28 липня 2016 року N 855/855,
від 22 грудня 2016 року N 791/1795

Додатково див. постанови
Окружного адміністративного суду міста Києва
від 18 червня 2015 року,
від 2 березня 2016 року

Відповідно до Податкового кодексу України Київська міська рада **вирішила:**

1. Установити в м. Києві місцеві податки та збори:

1.1. Податок на майно, який складається з:

1.1.1. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

ПОЛОЖЕННЯ

про плату за землю в місті Києві

(У додатку 3 Слова "комунальні неприбуткові комерційні підприємства охорони здоров'я" в усіх відмінках замінено словами "комунальні некомерційні підприємства по галузі "Охорона здоров'я" у відповідних відмінках згідно з рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2015 року N 57/57)

5. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

5.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб та у постійному користуванні юридичних осіб державної та комунальної форми власності, коло яких визначено статтею 92 Земельного кодексу України, встановлюється в розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, за винятком земельних ділянок, зазначених у пунктах 5.3 - 5.6 цього Положення.

5.2. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають у постійному користуванні юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності), встановлюється в розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, за винятком земельних ділянок, зазначених у пунктах 5.3 - 5.6 цього Положення.

5.3. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у відсотках від їх нормативної грошової оцінки у таких розмірах:

5.3.1. За один гектар сільськогосподарських угідь, у тому числі для потреб лісового

5.3.3.27. суб'єктів виробництва комп'ютерів, електронної та оптичної продукції (розділ 26 КВЕД ДК 009:2010) - 2,0.

(абзац перший підпункту 5.3.3.27 підпункту 5.3.3 пункту 5.3
із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради
від 22.12.2016 р. N 791/1795)

Дія цього підпункту застосовується до 1 липня 2017 року;

(абзац другий підпункту 5.3.3.27 підпункту 5.3.3 пункту 5.3
із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради
від 22.12.2016 р. N 791/1795)

(підпункт 5.3.3 пункту 5.3 доповнено підпунктом 5.3.3.27 згідно з
рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 р. N 855/855,

*дія підпункту 5.3.3.27 підпункту 5.3.3 пункту 5.3
розповсюджується на підприємства, зареєстровані на момент
прийняття рішення Київської міської ради від 28.07.2016 р. N 855/855,
за розділом 26 КВЕД ДК 009:2010)*

5.3.3.28. суб'єктів виробництва електричного устаткування (розділ 27 КВЕД ДК 009:2010)
- 2,0.

*(абзац перший підпункту 5.3.3.28 підпункту 5.3.3 пункту 5.3
із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради
від 22.12.2016 р. N 791/1795)*

Дія цього підпункту застосовується до 1 липня 2017 року;

*(абзац другий підпункту 5.3.3.28 підпункту 5.3.3 пункту 5.3
із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради
від 22.12.2016 р. N 791/1795)*

*(підпункт 5.3.3 пункту 5.3 доповнено підпунктом 5.3.3.28 згідно з
рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 р. N 855/855,
дія підпункту 5.3.3.28 підпункту 5.3.3 пункту 5.3
розповсюджується на підприємства, зареєстровані на момент
прийняття рішення Київської міської ради від 28.07.2016 р. N 855/855,
за розділом 27 КВЕД ДК 009:2010)*

5.3.3.29. власників нежилых приміщень (його частин) у багатоквартирних жилих
будинках, за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної
частки прибудинкової території, - 1,0.

*(підпункт 5.3.3 пункту 5.3 доповнено підпунктом 5.3.3.29
згідно з рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 р. N 791/1795)*



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

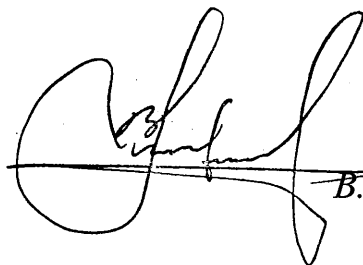
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.11.2017
№08/231-2940/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Плісу Г.В. – до відома



В.ПРОКОПІВ

“28” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2940/ПР

08/231-2940/11P
28.11.2017



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 28 ” листопада 2017 р.

№ 08/279/8/036-
- 450

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В.В.

адреса: 01001, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві»».

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Солідарність»

В. Левін