

08/231-286/MP
03.02.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Дарницькому районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
562701525
Дата: **28.01.2020**



Розглянувши окремо 17 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи невідповідність заявленої ініціативи містобудівній документації за функціональним призначенням та відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Дарницькому районі міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	201812020	Ламбурський Тарас Борисович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
2	554101552	Чайка Сергій Миколайович	Дарницький район, вул. Коцюбинського	0.01	для будівництва індивідуального гаражу

3	300139498	Вакуленко Максим Сергійович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
4	350159837	Давиденко Сергій Олександрович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
5	400017089	Петренко Юрій Вікторович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
6	788761016	Ламбурський Олександр Борисович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
7	340132559	Середа Сергій Олегович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
8	330132093	Терещенко Ігор Олегович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
9	201018749	Терещенко Ольга Василівна	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
10	554601529	Сизоненко Владислав Іванович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
11	669580182	Ястремський Анатолій Анатолійович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
12	740016013	Харченко Наталія Олексіївна	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
13	712385019	Дорошенко Олександр Миколайович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
14	787961018	Ільохін Олег Володимирович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
15	426017546	Попіль Андрій Богданович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
16	201746418	Аболмасова Жанна Василівна	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу
17	421016465	Федун Олексій Анатолійович	Дарницький район, вул. Коцюбинського, 22	0.01	для будівництва індивідуального гаражу

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

/ Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



МАРІЯ ПЕТЯРЕНКО
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову в наданні дозволів на розроблення
проектів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок громадянам у власність у Дарницькому
районі міста Києва**

1. Фізична особа:

Назва *17 фізичних осіб*

Згода (доручення) на
проектування

Клопотання *17 клопотань*

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *згідно з переліком*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянці:</i>	На деяких земельних ділянках знаходяться гаражі гаражно-будівельного кооперативу «Бортничі».
<i>Наявність ДПТ:</i>	Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (17 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Розташована поза межами зеленої зони.
Інші особливості:	<p>14 учасників антитерористичної операції; 2 члени родини загиблих учасників антитерористичної операції; 1 не надав документів про участь в антитерористичній операції.</p> <p>Земельна ділянка обліковується за гаражно-будівельним кооперативом «Бортничі» (обліковий код 90:175:0051).</p>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 03.02.2020
№08/231- 286/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“04” лютого 2020 року
№ 08/231 – 286/ПР



08/231-286/17
03.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.01.2020 № 05715-СЛ-6959

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Дарницькому районі міста Києва» (562701525) для подальшого опрацювання.

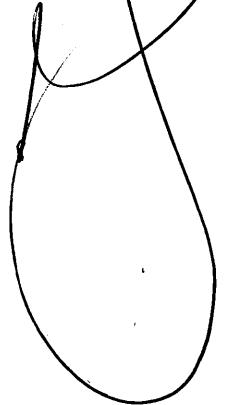
Додатки:

- проєкт рішення 562701525 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 562701525 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 421016465 на 10 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201746418 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 426017546 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 787961018 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 712385019 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 740016013 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 669580182 на 9 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 554601529 на 9 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201018749 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 330132093 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 340132559 на 9 арк. в 1 примірнику;

- матеріали справи-клопотання 788761016 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 400017089 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 350159837 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 300139498 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 554101552 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201812020 на 10 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор



Петро ОЛЕНИЧ