



08/231-2842/17P
16.11.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Відм. у над.

Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Реєстраційний номер:
759505017
Дата: **05.11.2020**



Розглянувши окремо 20 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	300139502	Давиденко Сергій Олександрович	Дарницький район, 4-й пров. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2	623080149	Кононученко Дмитро Сергійович	Деснянський район, 2-й пров. Радистів	0,10	для індивідуального, гаражного і дачного будівництва
3	330150498	Кунах Олександр Григорович	Деснянський район	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	370140025	Кононученко Дмитро Сергійович	Деснянський район, 2-й пров. Радистів	0,10	для індивідуального, гаражного і дачного будівництва
5	562401449	Мартинів Андрій Володимирович	Деснянський район, поблизу вул. Іси Мунаєва	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	489010824	Фасхетдінова Анастасія Ахметівна	Деснянський район, вул. Бужкова, 26	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	493016560	Шишкін Євген Юрійович	Деснянський район, пров. 1-й Садовий, 24	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	620940165	Антонов Юрій Сергійович	Деснянський район, с. Биківня	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	692800176	Антіхевич Артем Павлович	Деснянський район, поблизу пров. Садового, 2	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

10	340113736	Цибулевська Євдокія Іванівна	Деснянський район, пров. 1-й Садовий	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	557701295	Довбенко Наталія Володимирівна	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для індивідуального дачного будівництва
12	688860176	Місюра Оксана Анатоліївна	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для індивідуального дачного будівництва
13	679100102	Ковальчук Ігор Ігорович	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для індивідуального дачного будівництва
14	617010168	Кілаберія Тіна Луїза Мамуліївна	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для індивідуального дачного будівництва
15	589501764	Ковальчук Неля Миколаївна	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для індивідуального дачного будівництва
16	201514174	Довбенко Наталія Володимирівна	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для індивідуального дачного будівництва
17	563901631	Соболева Тетяна Миколаївна	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для індивідуального дачного будівництва
18	761896017	Коломієць Анастасія Іванівна	Деснянський район, вул. 4-та Дачна	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
19	400012375	Стародубець Андрій Михайлович	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

20	554201112	Стародубець Андрій Михайлович	Дарницький район, біля вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
----	-----------	-------------------------------------	---	------	--

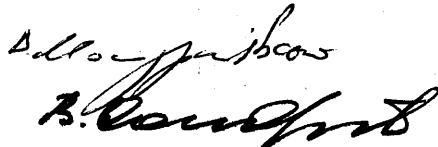
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації


Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Алла ВАСИЛЕНКО

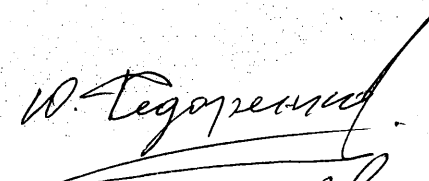
ПОГОДЖЕНО:

17.02.2021
Постійна комісія Київської міської ради
з питань , архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

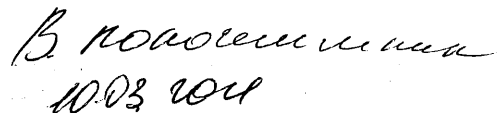

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар


Юрій ФЕДОРЕНКО

В. О. Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради


Ганна ГАРШИНА


1003 1011

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

1. Фізичні особи:

Назва *17 фізичних осіб*

Клопотання *20 клопотань*

2. Відомості про земельні ділянки:

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, р-н Дарницький*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *згідно з переліком*

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянках:</i>	Вільні від капітальної забудови.
<i>Наявність ДПТ:</i>	Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, ділянки за функціональним призначенням належать до ділянок, щодо яких прийнято окреме рішення Київської міської ради (20 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
Правовий режим:	Земельні ділянки належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельні ділянки не відносяться до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Інші особливості:	5 учасників антитерористичної операції.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

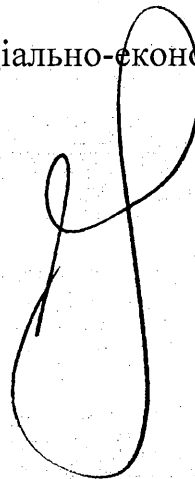
7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ

