

08/231-2810/17
21. 11. 2017



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про оголошення природної території парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 37, 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 травня 2017 року № 42/7, з метою збереження цінних екземплярів рослинного та тваринного світу, а також унікальних зразків паркового будівництва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити природну територію парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» без вилучення земель у землекористувача, згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва забезпечити охорону зазначеного у додатку об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкту.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:


Заступник голови Київської
міської державної адміністрації


П. Пантелеєв

В.о.директора Департаменту міського благоустрою
та збереження природного середовища


Т. Панчій

Начальник відділу правового забезпечення
Департаменту міського благоустрою та
збереження природного середовища


Л. Данилюк

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації


Г. Пліс


Директор Департаменту земельних
ресурсів


О. Поліщук

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління


Л. Верес

В.о. Керівник апарату


Л. Верес
16/11/17

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування
Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Голова

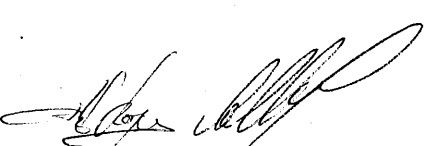
В. Бондаренко

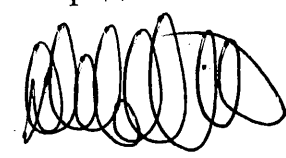
Секретар

О. Костюшко

Начальник управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

В. Слончак





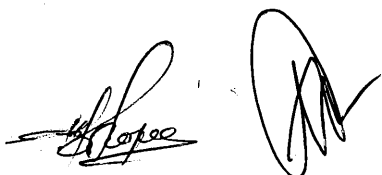
Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

**Природна територія, яка оголошується
парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення
«Парк Кіото»**

Адреса ділянки	Код ділянки в міському земельному кадастрі	Площа (кв.м.)	Землекористувач	Коротка характеристика території
проспект Броварський	62:035:039	91742,38	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва	Природна територія представлена цінними колекціями дерев, чагарників, квітників та декоративними елементами паркового мистецтва

Київський міський голова

В. Кличко



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення.

Запропонований проект рішення передбачає оголосити парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» природну територію в межах існуючого парку на просп. Броварському площею 9,1742 га у Деснянському районі м. Києва, балансоутримувачем якого є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва. Прийняття даного рішення дозволить забезпечити сприятливі умови для збереження цінних екземплярів дерева сосни звичайної та катальпи, цілого ряду рідкісних тварин, що охороняються Бернською конвенцією, а також унікальних зразків паркового будівництва.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 травня 2017 року № 42/7 обґрунтовано необхідність створення парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, наукову, естетичну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

У доданих до проекту рішення документах містяться погодження балансоутримувача земельної ділянки, на якій пропонується створити об'єкт природно-заповідного фонду, комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва від 28 вересня 2016 року № 48-1726, а така замовника проекту реконструкції парку комунального підприємства «Київський центр розвитку міського середовища» від 19 січня 2017 року № 284-23.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2013 року № 159 «Про ліквідацію територіальних органів Міністерства охорони навколишнього природного середовища України» територіальні органи Міністерства охорони навколишнього природного середовища, які повинні були попередньо розглядати клопотання про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення, а також готувати проекти їх створення, ліквідовано, правонаступника в установленому порядку не визначено.

Однак, відповідно до пункту 5 частини першої статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», підпункту 3 пункту «а» частини першої статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) має виключне право щодо підготовки і внесення на розгляд Київської міської ради пропозицій щодо прийняття рішень про організацію у столиці територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення.



Відповідно до частини п'ятої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» території та об'єкти природно-заповідного фонду або їх частини, що створюються чи оголошуються без вилучення земельних ділянок, що вони займають, передаються під охорону підприємствам, установам, організаціям і громадянам органами центрального органу виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища з оформленням охоронного зобов'язання.

Проте, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не є правонаступниками ліквідованих територіальних органів центрального органу виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища та не наділені повноваженнями щодо оформлення охоронних зобов'язань.

Проект оголошення парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» розроблено спеціалістами Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» та визначено основні заходи з охорони природних комплексів, які беруться під охорону на території проектного об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення передбачає оголосити парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого «Парк Кіото» (згідно з додатком) з метою збереження цінних екземплярів рослинного світу, рідкісних тварин, що охороняються Бернською конвенцією, а також унікальних зразків паркового будівництва, що сприятиме оздоровленню довкілля та зростанню рекреаційного потенціалу столиці.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану, а також зростанню рекреаційного потенціалу м. Києва.

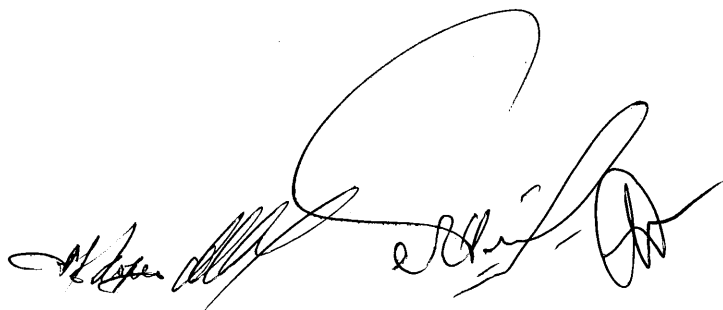
Доповідач на пленарному засіданні – заступник директора Департаменту - начальник управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – заступник начальника управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Король Олексій Валентинович (тел.: (097) 804 99 03).

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації

П. Пантелєєв





КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
“КИЇВСЬКИЙ ЦЕНТР РОЗВИТКУ МІСЬКОГО СЕРЕДОВИЩА”

01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 221 60 70 <http://parky.kiev.ua>

19.01.17 № 284-23

Заступнику директора Департаменту
міського благоустрою та
збереження природного середовища
Мальваному А. М.

Шановний Андрію Миколайовичу!

Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" опрацьовано Ваш лист від 16 січня 2017 року № 064-355, за результатами опрацювання інформуємо, що не заперечуємо проти оголошення парку «Кіото» в Деснянському районі парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення та віднесення його до переліку територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

З повагою
Директор

Д. ПІВНЄВ



УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ
НАСАДЖЕНЬ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

м. Київ-222 вул. Електротехнічна, 26 тел./факс 546-58-86
р/р 26003301686394 код банку 322669, код 04589645 ТБВВ № 10026/066 АТ «Ощадбанк»

28.09.2016 № 48-1726
На № 08/279/08/161-107 від 22.09.2016 р.

Депутатові Київради VIII скликання
Гуманенку В.Л.

Шановний Валерію Леонідовичу!

В комунальному підприємстві по утриманню зелених насаджень Деснянського району міста Києва, в межах своєї компетенції, розглянуто Ваше депутатське звернення від 22.09.2016 р. № 08/279/08/161-107 щодо створення і надання статусу парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення парку ім. «Кіото».

За наслідками розгляду повідомляємо, що відповідно до ст. 51, 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України від 16.06.1992 № 2456-ХІІ підготовка, подання і розгляд клопотання про надання статусу парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення здійснює центральний орган виконавчої влади з питань охорони навколишнього природно середовища.

Разом з ти повідомляємо, що КП УЗН Деснянського району м. Києва підтримує пропозицію Київського еколого-культурного центру про надання статусу парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення парку ім. «Кіото» площею 9,87 га за умови дотримання порядку встановленим чинним законодавством.

З повагою
Директор

Є. Карп

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т/ф: (044) 443-52-62; E-mail: kekz@carrier.kiev.ua; kekz-office@ukr.net; <http://www.ecoethics.ru>
рахунок 26007301901 в ГОУ ОПЕРУ Промінвестбанку м. Києва, МФО 300012, ЗКПО 24363925

№ 42/7

від 23.05.2017

Департамент міського благоустрою та збереження
природного середовища Київської міської
державної адміністрації

Клопотання

Просимо Вас оголосити парком пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото». Об'єкт знаходиться на території Деснянського району м. Києва і являє собою штучно створений парковий ансамбль на місці колишнього соснового лісу, про що свідчать окремі дуже старі екземпляри сосни. Об'єкт має форму правильного прямокутника, розташованого між вул. Братиславською та Кіото, а також торгівельним майданчиком у ст. метро Лісова та Броварським проспектом. Парк, що створений в 1972 році і досі не має природоохоронного статусу.

Загальна площа об'єкту 9,1742 га. Землекористувачем вказаної території є КП УЗН Деснянського району.

Картосхему та наукове обґрунтування надсилаємо в додатку.

З повагою,

Директор КЕКЦ,

Заслужений природоохоронець України

Борейко В.Є.

ОБҐРУНТУВАННЯ

СТВОРЕННЯ ПАРКУ-ПАМ'ЯТКИ САДОВО-ПАРКОВОГО МИСТЕЦТВА МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ "ПАРК КІОТО"

Об'єкт знаходиться на території Деснянського району м. Києва і являє собою штучно створений парковий ансамбль на місці колишнього соснового лісу, про що свідчать окремі дуже старі екземпляри сосни. Об'єкт має форму правильного прямокутника, розташованого між вул. Братиславською та Кіото, а також торговельним майданчиком у ст. метро Лісова та Броварським проспектом. Парк, що створений в 1972 році і досі не має природоохоронного статусу.

Загальна площа об'єкту 9,1742 га. Землекористувачем вказаної території є КП УЗН Деснянського району.

Парк складається з окремих груп різних видів дерев та паркових альтанок і рельєфних форм. Територію його чітко розкреслено прямими алеями. Найширша перетинає його в південно-північному напрямку. Між гуркотливими магістралями та багатолюдними житловими масивами парк вражає своїм затишком. Велику цінність мають розвинені насадження катальпи (13 дерев), тополі Боле, берези, липи, клену та берези. Але найбільшу участь в парковому ландшафті має сосна, представлена старовіковими потужними деревами. Наявність таких цінних насаджень сприяє очищенню повітря.

Краси парку надають декоративні форми плодових дерев: яблуні, груші, вишні. В травні парк вдягається у суцільні білі шати, а згодом квітують бузок та чубушник. Ще раніше рясно квітують форзіція та хеномелес.

В східній частині парку, що присвячений місту побратиму Києва – японському Кіото, влаштовано ділянку Японія в мініатюрі, де складено декоративні гори, наявний басейн та кам'яна пагода, та алея декоративної вишні – сакури - подарунок японців.

Територія об'єкту має важливе значення для збереження цілого ряду рідкісних видів тварин, що охороняються Бернською конвенцією.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, нетопира малого, а також нетопира середземноморського.

У зв'язку з великим комплексним значенням цього зеленого масиву доцільно оголосити його територію парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення "парк Кіото" із заборonoю забудови.

Координатор роботи по створенню об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н.

Директор Київського еколого-культурного центру, заслужений природоохоронець України

 Парнікоза І.Ю.



Борейко В.Є.

ПРОЕКТ

СТВОРЕННЯ ПАРКУ-ПАМ'ЯТКИ САДОВО-ПАРКОВОГО МИСТЕЦТВА МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ "ПАРК КІОТО"

Об'єкт знаходиться на території Деснянського району м. Києва і являє собою штучно створений парковий ансамбль на місці колишнього соснового лісу, про що свідчать окремі дуже старі екземпляри сосни. Об'єкт має форму правильного прямокутника, розташованого між вул. Братиславською та Кіото, а також торговельним майданчиком у ст. метро Лісова та Броварським проспектом. Парк, що створений в 1972 році і досі не має природоохоронного статусу.

Загальна площа об'єкту 9,1742 га. Землекористувачем вказаної території є КП УЗН Деснянського району.

Парк складається з окремих груп різних видів дерев та паркових альтанок і рельєфних форм. Територію його чітко розкреслено прямими алеями. Найширша перетинає його в південно-північному напрямку. Між гуркотливими магістралями та багатолюдними житловими масивами парк вражає своїм затишком. Велику цінність мають розвинені насадження катальпи (13 дерев), тополі Боле, берези, липи, клену та берези. Але найбільшу участь в парковому ландшафті має сосна, представлена старовіковими потужними деревами. Наявність таких цінних насаджень сприяє очищенню повітря.

Краси парку надають декоративні форми плодових дерев: яблуні, груші, вишні. В травні парк вдягається у суцільні білі шати, а згодом квітують бузок та чубушник. Ще раніше рясно квітують форзіція та хеномелес.

В східній частині парку, що присвячений місту побратиму Києва – японському Кіото, влаштовано ділянку Японія в мініатюрі, де складено декоративні гори, наявний басейн та кам'яна пагода, та алея декоративної вишні – сакури - подарунок японців.

Територія об'єкту має важливе значення для збереження цілого ряду рідкісних видів тварин, що охороняються Бернською конвенцією.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних кажанів: вуханя, вечірниць дозірної, кажана пізнього, нетопира малого, а також нетопира середземноморського.

У зв'язку з великим комплексним значенням цього зеленого масиву доцільно оголосити його територію парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення "парк Кіото" із заборonoю забудови.


Необхідні заходи по охороні та відтворенню природних комплексів та об'єктів парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Парк Кіото"

З метою охорони парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Парк Кіото" необхідно:

:

1. Заборонити забудову території парку;
2. Провести реконструкцію парку;
3. Встановити охоронні знаки державного зразка (4 штуки) на кордонах об'єкту;
4. Встановити штучні гніздівлі для лісових птахів та інформаційні стенди про природу парку;
5. Провести лікування вікових сосен, які знаходяться на території об'єкту.

Координатор роботи по створенню об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н.

 Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, заслужений природоохоронець України



РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

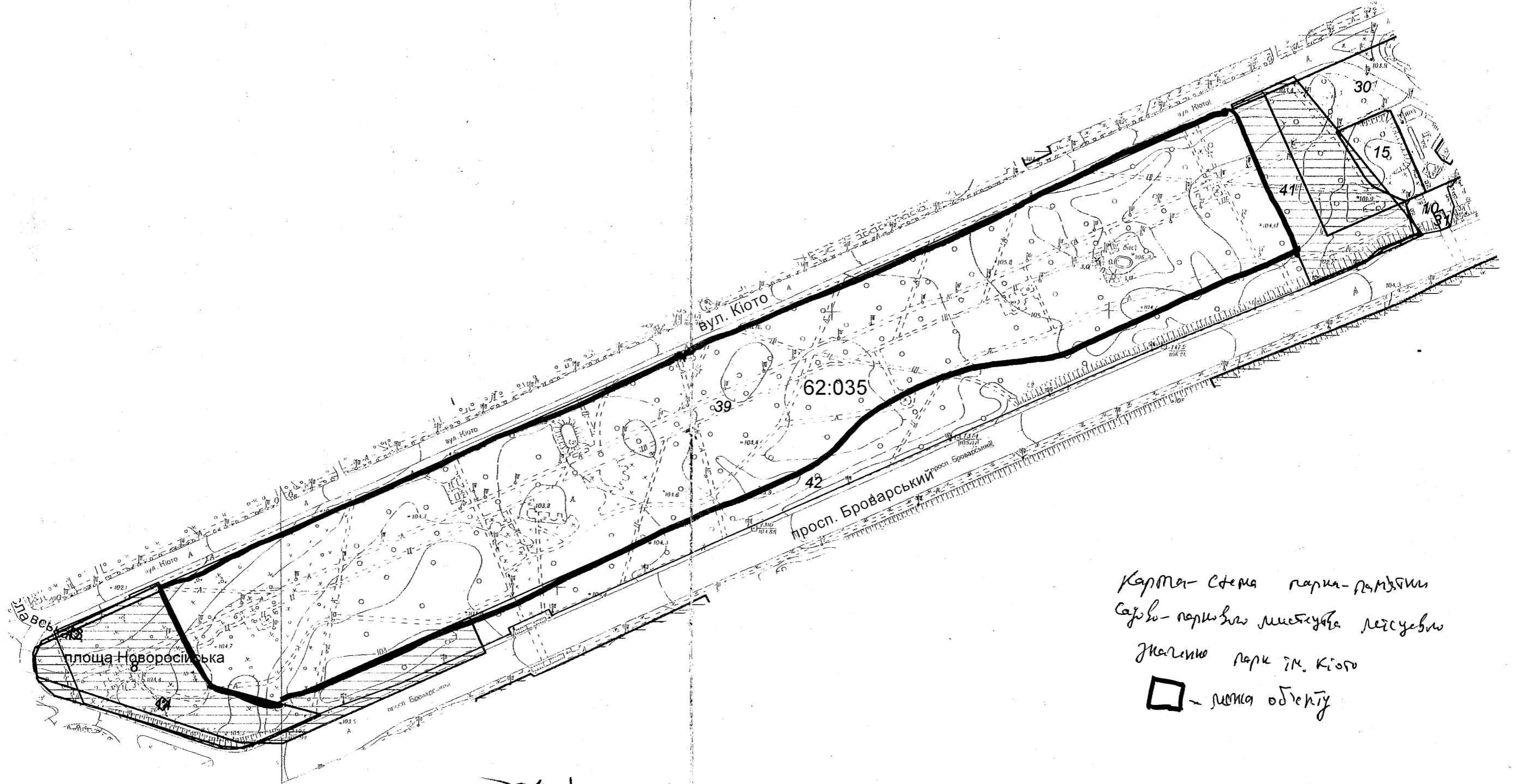
Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:035:008	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва	вул. Кіото		9910,58		
62:035:010	Землі житлової та громадської забудови	вул. Кіото	асфальт	830,46		
62:035:013	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Кіото	ПЛ-110-20 (ДТЕЦ-Лівобережна 1,2) (Філія кабельні мережі)	37,1		
62:035:014	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Кіото	ПЛ-110-19 (ДТЕЦ-Лівобережна 1,2) (Філія кабельні мережі)	48,01		
62:035:015	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮІС"	вул. Кіото (біля станції метро "Лісова")		2281,27	Оренда на 25 років	06.08.2028
62:035:030	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖенСан"	між просп.Броварським та вул.Кіото		40141,31	Оренда на 25 років	08.09.2030
62:035:031	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Броварський	павільйон виходу станції метро "Лісова"	93,04		
62:035:039	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва	просп. Броварський		91742,38		
62:035:041	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	вул. Кіото		5173,17		
62:035:042	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва	просп. Броварський		20984,18		

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.08.2016р.

м. Київ, р-н Деснянський



Карта - схема парку-пам'ятки
Сажів - парк з мисливським місцевим
Знак парку ім. Кіото
□ - межа об'єкту

1000

Масштаб 1:3000



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.11.2017
№08/231-2810/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“21” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2810/ПР



08/231-2810/MP
21. 11. 2017

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

18. 11. 2017 № 009-190р

Київська міська рада

на № _____ від _____

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є Мальований Андрій Миколайович - заступник директора – начальник управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (тел. 425 41 94).

Додатки:

- проект рішення на 2 арк.;
- пояснювальна записка на 3 арк.;
- електронна версія зазначеного.

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

Фішук
Король 425 41 94

151495