



08/231-2769/17P
10.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про укладання договору міни
квартири з фізичними особами

Відповідно до Цивільного кодексу України, Кодексу цивільного захисту України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік» та від 28 травня 2015 року № 580/1444 «Про окремі питання укладення договорів міни квартир (житлових приміщень) з фізичними та юридичними особами, які є власниками таких квартир (житлових приміщень) в будинках, які загрожують обвалом чи непридатні для проживання, що підлягають знесенню або переобладнанню (реконструкції, реставрації)», розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 18 липня 2017 року № 385 «Про визнання аварійним житловий будинок № 70 корпус 2 по просп. Голосіївський» Київська міська рада вирішила:

1. Укласти договір міни квартири між Київською міською радою та фізичними особами згідно з додатком до цього рішення.

2. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові дії, пов'язані з укладанням договору, передбаченого пунктом 1 цього рішення.

3. Витрати, пов'язані з укладенням договору міни, зазначеного у пункті 1 цього рішення, профінансувати за рахунок коштів бюджету міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Вячеслав НЕПОП

Виконувач обов'язків директора
Департаменту будівництва
та житлового забезпечення

Володимир ДЕНИСЕНКО

Начальник юридичного управління
Департаменту будівництва
та житлового забезпечення

Іван ФЕДОРЧУК

19.07.19

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Микола ПОВОРОЗНИК

13.08.19 Петро Рашкевич

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації з питань
здійснення самоврядних повноважень

Володимир СЛОНЧАК

В.о.
Директора Департаменту фінансів

Володимир РЕПК

23.07.2019

Корень Олександр

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління

Леся ВЕРЕС

із зарубіжжя 12.08.19

Керівник апарату

Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань власності

Леонід АНТОНЕНКО

Секретар постійної комісії Київської міської
ради з питань власності

Сергій АРТЕМЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради

№ _____

Квартири, щодо яких укладається договір міни між
Київською міською радою та фізичними особами

П.І.Б.	Адреса квартири, що належить на праві приватної власності фізичним особам	Загальна площа квартири, що належить на праві приватної власності фізичним особам (кв.м)	Адреса квартири, що належить на праві комунальної власності територіальній громаді міста Києва	Загальна площа квартири, що належить на праві комунальної власності територіальній громаді міста Києва (кв.м)
Ілюченко Зінаїда Петрівна Ілюченко Олег Андрійович Гуров Тарас Віталійович Гуров Ілля Віталійович	проспект Голосіївський, 70, корпус 2, квартира 6	83,60	вулиця Крушельницької Соломії, 15-Б, квартира 73	79,90

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про укладання договору міні квартири з фізичними особами»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про укладання договору міні квартири з фізичними особами» підготовлено у зв'язку з необхідністю здійснити передачу у власність фізичним особам квартири, що належить територіальній громаді міста Києва, та отримати у комунальну власність іншу квартиру, що належить фізичним особам, шляхом укладення договору міні.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 жовтня 2017 року № 1329 «Про виділення коштів з резервного фонду бюджету міста Києва для фінансування заходів, пов'язаних з ліквідацією наслідків надзвичайної ситуації, що виникла у житловому будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, та забезпечення житлом мешканців цього будинку» Департаменту будівництва та житлового забезпечення виділено 25 015,1 тис. грн. для закупівлі квартир мешканцям житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку.

Зазначеним розпорядженням передбачено закупівлю квартир в межах міста Києва за умови передачі постраждалими внаслідок надзвичайної ситуації житла.

У 2017 році Департамент будівництва та житлового забезпечення придбав за кошти з резервного фонду бюджету міста Києва 14 квартир (майнові права) для забезпечення постійним житлом громадян, які мешкали у будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському та надали згоду на отримання відповідного житла.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік» (зі змінами) Департаменту будівництва та житлового забезпечення виділено 8 233,7 тис. грн на придбання житла для мешканців житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку. За рахунок цих коштів у 2018 році Департаментом будівництва та житлового забезпечення придбано ще 5 квартир мешканцям зазначеного будинку, які надали згоду на отримання відповідного житла. Постраждалими не укладався договір про страхування квартири № 6 на проспекті Голосіївському, 70, корпус 2.

У травні 2019 року зареєстровано в установленому порядку право власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на 1 придбану квартиру.

Згідно з пунктом 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна належить до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад.

2. Мета та шляхи її досягнення

Проект рішення Київської міської ради «Про укладання договору міни квартири з фізичними особами» підготовлено з метою реалізації житлових прав мешканців житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку.

Відповідно до статті 86 Кодексу цивільного захисту України забезпечення житлом постраждалих, житло яких стало непридатним для проживання внаслідок надзвичайної ситуації, здійснюється місцевими державними адміністраціями, органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання шляхом закупівлі квартир або житлових будинків.

Прийняття цього рішення дозволить здійснити в установленому порядку укладення договору міни квартири між Київською міською радою та мешканцями житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва.

3. Правові аспекти

До нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання належать:

Цивільний кодекс України;

Кодекс цивільного захисту України;

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік» (зі змінами);

рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 580/1444 «Про окремі питання укладення договорів міни квартир (житлових приміщень) з фізичними та юридичними особами, які є власниками таких квартир (житлових приміщень) в будинках, які загрожують обвалом чи непридатні для проживання, що підлягають знесенню або переобладнанню (реконструкції, реставрації)»;

розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 18 липня 2017 року № 385 «Про визнання аварійним житловий будинок № 70 корпус 2 по просп. Голосіївський».

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення потребує додаткових витрат з міського бюджету, пов'язаних з укладенням договору міни квартири, що орієнтовно становлять 19 289,84 грн. Покриття зазначених витрат можливо здійснити за рахунок загального фонду бюджету міста Києва.

Розрахунки витрат здійснені з урахуванням норм Цивільного кодексу України, Закону України «Про нотаріат», декрету Кабінету Міністрів України «Про державне мито» від 21.01.1993 № 7-93, Інструкції про порядок

обчислення та справляння державного мита, затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 07.07.2012 № 811, та наказу Головного територіального управління юстиції у місті Києві від 18.05.2017 № 332/6 «Про затвердження Тарифів за надання державними нотаріусами додаткових послуг правового характеру, які не пов'язані із вчинюваними нотаріальними діями, а також послуг технічного характеру, які надаються державними нотаріусами державних нотаріальних контор та державним нотаріальним архівом у місті Києві».

Для укладення договору міни квартири необхідно здійснити незалежну експертну оцінку придбаної квартири.

Відповідно до інформації, отриманої з мережі Інтернет, орієнтовна вартість послуг з незалежної експертної оцінки нерухомого майна становить 2000,00 грн за один об'єкт.

Відповідного до чинного законодавства укладення договору міни об'єктів нерухомого майна здійснюється у письмовій формі та підлягає нотаріальному посвідченню.

Витрати на оплату нотаріальних послуг, пов'язаних з укладенням договору міни квартир, становлять орієнтовно 17 289,84 грн, зокрема:

1. Виготовлення копій документів – 251,40 грн;
2. Складання проектів договорів міни – 227,88 грн;
3. Складання проектів запитів про витребування відомостей, документів, необхідних для вчинення нотаріальної дії – 36,86 грн;
4. Виготовлення (друкування) документів – 100,50 грн;
5. Вартість спеціальних бланків нотаріальних документів – 54,00 грн;
6. Посвідчення договорів міни – 16 619,20 грн (у розмірі ставки державного мита, яке справляється державними нотаріусами за аналогічні нотаріальні дії).

Оскільки на момент підготовки проекту рішення експертну оцінку об'єктів нерухомого майна не здійснено, при розрахунках враховано ринкову вартість об'єкту нерухомого майна у житловому будинку, у якому Департаментом будівництва та житлового забезпечення придбано квартиру для постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у житловому будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтереси інших органів.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадських обговорень.

7. Прогноз результатів

Прийняття зазначеного проекту рішення дозволить здійснити в установленому порядку укладення договору міни квартири між Київською

міською радою та мешканцями житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті
Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва.

Суб'єктом подання проекту рішення є виконавчий орган Київської
міської ради (Київська міська державна адміністрація). Доповідач по даному
проекту рішення – виконувач обов'язків директора Департаменту будівництва
та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Денисенко Володимир
Миколайович (тел. 235-61-02).

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Виконувач обов'язків директора
Департаменту будівництва
та житлового забезпечення



Володимир ДЕНИСЕНКО



Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про укладення договору міни
квартири з фізичними особами»

Проект рішення розроблено Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1. Проектом рішення передбачається укласти договір міни квартири з фізичними особами між Київської міською радою та фізичними особами згідно з додатком до цього рішення.

Метою підготовки проекту рішення, визначеною у пояснювальній записці, є реалізація житлових прав мешканців житлового будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському, постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у будинку.

Відповідно до статті 86 Кодексу цивільного захисту України забезпечення житлом постраждалих, житло яких стало непридатним для проживання внаслідок надзвичайної ситуації, здійснюється місцевими державними адміністраціями, органами місцевого самоврядування, суб'єктами господарювання шляхом:

- 1) надання житлових приміщень з фонду житла для тимчасового проживання;
- 2) позачергового надання житла, збудованого за замовленням місцевих державних адміністрацій, органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарювання;
- 3) будівництва житлових будинків для постраждалих;
- 4) закупівлі квартир або житлових будинків.

Отже, у разі настання надзвичайної ситуації забезпечення житлом постраждалих здійснюється у разі визнання їх житла непридатним для проживання.

Положенням про порядок обстеження стану житлових будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженим постановою Ради Міністрів УРСР від 26 квітня 1984 року № 189, визначаються процедура визнання жилого будинку (жилого приміщення) непридатним для проживання, повноваження органів що прийняття такого рішення та акти, що ними приймаються.

В свою чергу рішенням Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 580/1444 «Про окремі питання укладання договорів міни квартири (житлових приміщень) з фізичними та юридичними особами, які є власниками таких квартир (житлових приміщень) в будинках, які загрожують обвалом чи непридатні для проживання, що підлягають знесенню або переобладнанню (реконструкції, реставрації)» уповноважено Київського міського голову видавати довіреності працівникам Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на вчинення від Київської міської ради усіх дій,

пов'язаних з укладанням договорів міни квартир (житлових приміщень) з фізичними особами, які є власниками таких квартир (житлових приміщень) в будинках, які загрожують обвалом чи непридатні для проживання, що підлягають знесенню або переобладнанню (реконструкції, реставрації).

До проекту рішення надано розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 18 липня 2017 року № 385, яким затверджено акт обстеження технічного стану будинку № 70 корпус 2 по проспекту Голосіївський міжвідомчою комісією по обстеженню стану житлових будинків, жилих приміщень з метою встановлення їх відповідності санітарно технічним нормам при Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації, затверджений, та визнано житловий будинок № 70 корпус 2 по проспекту Голосіївський аварійним.

Однак розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 вересня 2017 року № 1072 «Про деякі питання щодо вирішення ситуації, яка склалася навколо будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва» Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації у встановленому порядку доручено забезпечити в установленому порядку проведення обстеження стану житлового будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, визначити його відповідність санітарним та технічним вимогам, придатності для подальшого проживання та внести пропозиції до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо подальшого використання цього будинку, а не визнати зазначений будинок аварійним.

Так само розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районним в місті Києві державним адміністраціям доручено реалізовувати окремі повноваження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), надані виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) згідно з Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», іншими актами законодавства зокрема щодо створення міжвідомчої комісії з питань обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України, затвердження актів цієї комісії.

Отже до проекту рішення не надано документів про визнання житлового будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва непридатним для проживання, що передбачені постановою Ради Міністрів УРСР від 26 квітня 1984 року № 189 «Про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання».

2. Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 жовтня 2017 року № 1329 «Про виділення коштів з резервного фонду бюджету міста Києва для фінансування заходів, пов'язаних з ліквідацією наслідків надзвичайної ситуації, що виникла у житловому будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, та забезпечення житлом мешканців цього будинку» визначений список осіб постраждалих внаслідок руйнування будинку на проспекті Голосіївському, 70 корпус 2.

Однак список фізичних осіб (власників/співвласників), з якими передбачається укладення договору міни квартир (житлових приміщень), наведений у додатку до проекту рішення, не узгоджується із списком осіб постраждалих внаслідок руйнування будинку на проспекті Голосіївському, 70 корпус 2, визначених зазначеним розпорядженням.

До того ж, до проекту не надано довідок про визнання осіб, зазначених у додатку до проекту рішення, постраждалими внаслідок надзвичайної ситуації, яка сталася внаслідок руйнування житлового будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, видання яких передбачено підпунктом 1.2 пункту 1 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 вересня 2017 року № 1072 «Про деякі питання щодо вирішення ситуації, яка склалася навколо будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва».

3. Відповідно до частини дев'ятої статті 86 Кодексу цивільного захисту України забезпечення житлом постраждалого або виплата грошової компенсації за рахунок держави здійснюється за умови добровільної передачі постражданим зруйнованого або пошкодженого внаслідок надзвичайної ситуації житла місцевим державним адміністраціям або органам місцевого самоврядування, суб'єктам господарювання.

Однак до проекту рішення не надано належно оформленої добровільної відмови/згоди фізичних осіб (власників/співвласників), зазначених у додатку до проекту рішення, на передачу зруйнованого або пошкодженого внаслідок надзвичайної ситуації житла Київській міській раді на умовах міни.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління

12 Серішкіл 2019 року



Леся ВЕРЕС



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235-61-02, Контактний центр міста Києва (044) 15-51
E-mail: dbz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

04.09.2019 № 056/93 - 3622/4

Керівникові апарату виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
Д. ЗАГУМЕННОМУ

Щодо проекту рішення Київської міської ради
«Про укладання договору міни квартири з
фізичними особами»

Шановний Дмитре Миколайовичу !

Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про укладання договору міни квартири з фізичними особами» у зв'язку з необхідністю здійснити передачу у власність родині Ілюченко З.П. квартири № 73 на вулиці Соломії Крушельницької, 15-Б, що належить територіальній громаді міста Києва, та отримати у комунальну власність квартиру № 6 на проспекті Голосіївському, 70, корпус 2, що належить цій родині, шляхом укладення договору міни.

До зазначеного проекту рішення юридичним управлінням апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надані зауваження, які Департамент будівництва та житлового забезпечення не має можливості усунути.

Постановою Ради Міністрів Української РСР від 26.04.1984 № 189 затверджено Положення про порядок обстеження технічного стану житлових будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і приміщень непридатними для проживання (далі – Положення).

Відповідно до Положення спеціально створена Міжвідомча комісія районної в місті Києві державної адміністрації здійснює обстеження стану житлового будинку, складає акт за встановленою формою та при визнанні жилого будинку непридатним для проживання вносить районній в місті Києві державній адміністрації пропозицію з проектом відповідного рішення. Районна

в місті Києві державна адміністрація розглядає подані комісією матеріали і приймає рішення щодо придатності жилого будинку для проживання.

Розпорядженням Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.03.2011 № 155 (в редакції розпорядження від 12.07.2017 № 377) утворено та затверджено склад Міжвідомчої комісії по обстеженню стану жилих будинків, жилих приміщень з метою встановлення їх відповідності санітарно-технічним нормам (далі – Комісія).

Комісія провела обстеження технічного стану жилого будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському та враховуючи висновки і рекомендації будівельної лабораторії КП «Київжитлоспецексплуатація» встановила, що несучі та огорожувальні конструкції в цілому знаходяться в аварійному стані, експлуатація будинку не можлива, відновлення будинку за складом наявних будівельних конструкцій не доцільне, а тому комісія вважає можливим визнати зазначений жилий будинок аварійним.

При визначенні технічного стану жилих будинків відповідно до Положення застосовується термін «непридатний для проживання», але відповідно до ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану» визначається чотири категорії технічного стану, з яких 3 категорія «не придатний до нормальної експлуатації», а 4 – «аварійний». При цьому згідно з підпунктом 5.3.4 пункту 5.3. ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 експлуатація об'єкта з технічним станом категорії «4» має бути зупинена до відновлення експлуатаційної придатності або ліквідації.

Відповідно до Положення, якщо жилий будинок визнано невідповідним санітарним і технічним вимогам та непридатним для проживання районна в місті Києві державна адміністрація вносить пропозицію про використання цього будинку в інших цілях або про знесення будинку. Тобто пропозиції щодо подальшого використання будинку вносяться лише після визнання його непридатним для проживання.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.09.2017 № 1072 «Про деякі питання щодо вирішення ситуації, яка склалася навколо будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва» Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації доручено у встановленому порядку забезпечити проведення обстеження стану житлового будинку № 70 корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, визначити його відповідність санітарним та технічним вимогам, придатності для подальшого проживання та внести пропозицію до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо подальшого використання цього будинку.

Враховуючи викладене, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація могла визначати технічний стан та непридатність будинку для проживання, а також, після визнання його непридатним для проживання, внести пропозиції до Київської міської державної адміністрації про використання цього будинку в інших цілях або про знесення будинку.

Разом з тим, незважаючи на прийняте Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією розпорядження від 18.07.2017 № 385 «Про

визнання аварійним житловий будинок № 70 корпус 2 по просп. Голосіївський» виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) 25.10.2017 прийнято розпорядження № 1329 «Про виділення коштів з резервного фонду бюджету міста Києва для фінансування заходів, пов'язаних з ліквідацією наслідків надзвичайної ситуації, що виникла у житловому будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, та забезпечення житлом мешканців цього будинку» відповідно до статті 86 Кодексу цивільного захисту України.

Стосовно невідповідності списку фізичних осіб, передбачених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.10.2017 № 1329 та проектом рішення Київської міської ради «Про укладання договору міни квартири з фізичними особами» повідомляємо, що у розпорядженні зазначено лише по одному із членів сімей наймачів (власників) жилих приміщень у будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському. Департамент будівництва та житлового забезпечення не був суб'єктом подання зазначеного розпорядження. Внесення змін до цього розпорядження є недоцільним, оскільки придбання квартири № 73 на вулиці Соломії Крушельницької, 15-Б, зазначеної у додатку до проекту рішення, здійснювалося не за рахунок коштів резервного фонду бюджету міста Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.12.2017 № 1043/4050 «Про бюджет міста Києва на 2018 рік» (зі змінами) Департаменту будівництва та житлового забезпечення виділено 8 233,7 тис. грн на придбання житла для мешканців житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку. За рахунок цих коштів у 2018 році Департаментом будівництва та житлового забезпечення придбано ще 5 квартир мешканцям зазначеного будинку, які надали згоду на отримання відповідного житла, в тому числі і квартиру № 73 на вулиці Соломії Крушельницької, 15-Б.

Крім того, до проекту рішення надано копії протоколу засідання комісії Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації у справах осіб, які постраждали від надзвичайної ситуації, що сталася через руйнування в житловому будинку за адресою проспект Голосіївський, 70, корпус 2 від 08.09.2017. Цією комісією визначено список осіб, яких визнано такими, що постраждали, в тому числі родину Ілюченко З.П., та вирішено видати їм відповідні довідки. Також до проекту рішення надано копії документів, що підтверджують право власності цієї родини на квартиру № 6 на проспекті Голосіївському, 70, корпус 2.

Стосовно належним чином оформленої добровільної згоди фізичних осіб, зазначених у додатку до проекту рішення, на передачу зруйнованого або пошкодженого внаслідок надзвичайної ситуації житла повідомляємо, що Департаментом будівництва та житлового забезпечення надано юридичному управлінню копію заяви родини Ілюченко З.П. про згоду на придбання квартири № 73 на вулиці Соломії Крушельницької, 15-Б за умови передачі квартири № 6 на проспекті Голосіївському, 70, корпус 2 Департаменту будівництва та житлового забезпечення. Зазначена заява подана особисто фізичними особами до Департаменту, але не посвідчена нотаріально, оскільки таке оформлення заяви передбачало додаткове фінансове навантаження для

постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, яка сталася у житловому будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо погодити проект рішення Київської міської ради «Про укладання договору міни квартири з фізичними особами».

З повагою

Виконувач обов'язків директора



Володимир ДЕНИСЕНКО

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 95354016
Дата, час формування: 22.08.2017 17:54:01
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Забавська Н.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 23741321, дата і час реєстрації заяви: 17.08.2017 10:47:45, заявник: ІЛЮЧЕНКО ЗІНАІДА ПЕТРІВНА, ГУРОВ ІЛЛЯ ВІТАЛІЙОВИЧ, ГУРОВ ТАРАС ВІТАЛІЙОВИЧ, ІЛЮЧЕНКО ОЛЕГ АНДРІЙОВИЧ

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

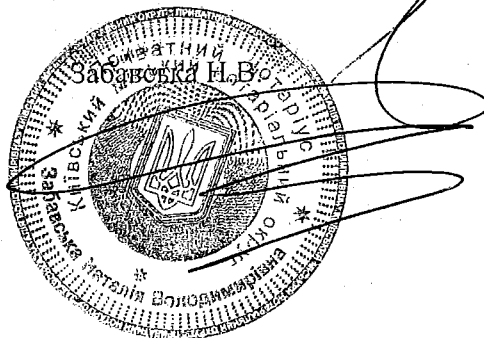
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Опис: загальна площа квартири 83, 6 кв.м.
Адреса: м.Київ, проспект Голосіївський (), будинок

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 22007856

Дата, час державної реєстрації: 17.08.2017 10:47:45
Державний реєстратор: приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 27.01.2016, видавник: Відділ приватизації комунального господарства Голосіївської РДА м.Киева
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 36750731 від 22.08.2017 17:45:31, приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/5
Власники: ІЛЮЧЕНКО ОЛЕГ АНДРІЙОВИЧ, реєстраційний номер облікової картки платника податків: , паспорт громадянина України, серія та номер: , виданий , видавник: Голосіївський РУ ГУ МВС України в м.Киеві, країна громадянства: Україна

Витяг сформував:



RRP-4HH9D64ML

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 95353896
Дата, час формування: 22.08.2017 17:52:47
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Забавська Н.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 23741321, дата і час реєстрації заяви: 17.08.2017 10:47:45, заявник: ІЛЮЧЕНКО ЗІНАІДА ПЕТРІВНА, ГУРОВ ІЛЛЯ ВІТАЛІЙОВИЧ, ГУРОВ ТАРАС ВІТАЛІЙОВИЧ, ІЛЮЧЕНКО ОЛЕГ АНДРІЙОВИЧ

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

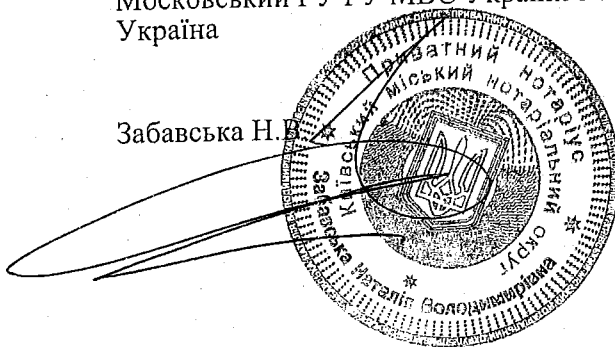
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Опис: загальна площа квартири 83, 6 кв.м.
Адреса: м.Київ, проспект Голосіївський (), будинок

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 22007820
Дата, час державної реєстрації: 17.08.2017 10:47:45
Державний реєстратор: приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 27.01.2016, видавник: Відділ приватизації комунального господарства Голосіївської РДА м.Києва
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 36750731 від 22.08.2017 17:45:31, приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/5
Власники: ІЛЮЧЕНКО ЗІНАІДА ПЕТРІВНА, реєстраційний номер облікової картки платника податків: , паспорт громадянина України, серія та номер: , виданий , видавник: Московський РУ ГУ МВС України в м.Києві, країна громадянства: Україна

Витяг сформував:

Забавська Н.В.



RRP-4HH9D64KL

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 95353966
Дата, час формування: 22.08.2017 17:53:28
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Забавська Н.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 23741321, дата і час реєстрації заяви: 17.08.2017 10:47:45, заявник: ІЛЮЧЕНКО ЗІНАІДА ПЕТРІВНА, ГУРОВ ІЛЛЯ ВІТАЛІЙОВИЧ, ГУРОВ ТАРАС ВІТАЛІЙОВИЧ, ІЛЮЧЕНКО ОЛЕГ АНДРІЙОВИЧ

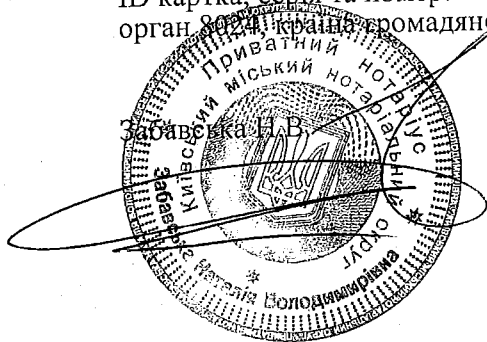
Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Опис: загальна площа квартири 83, 6 кв.м.
Адреса: м.Київ, проспект Голосіївський (

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 22007848
Дата, час державної реєстрації: 17.08.2017 10:47:45
Державний реєстратор: приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 27.01.2016, видавник: Відділ приватизації комунального господарства Голосіївської РДА м.Киева
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: від 17:45:31, приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/5
Власники: ГУРОВ ТАРАС ВІТАЛІЙОВИЧ, реєстраційний номер облікової картки платника податків: паспорт громадянин України ID картка, серія та номер: , виданий , видавник: орган державної влади України громадянства: Україна

Витяг сформував:



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 95353810
Дата, час формування: 22.08.2017 17:52:00
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Забавська Н.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 23741321, дата і час реєстрації заяви: 17.08.2017 10:47:45, заявник: ЛЮЧЕНКО ЗІНАІДА ПЕТРІВНА, ГУРОВ ІЛЛЯ ВІТАЛІЙОВИЧ, ГУРОВ ТАРАС ВІТАЛІЙОВИЧ, ЛЮЧЕНКО ОЛЕГ АНДРІЙОВИЧ

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

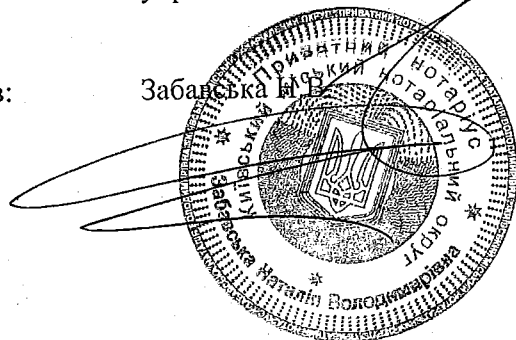
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Опис: загальна площа квартири 83, 6 кв.м.
Адреса: м.Київ, проспект Голосіївський

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 22007834
Дата, час державної реєстрації: 17.08.2017 10:47:45
Державний реєстратор: приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 27.01.2016, видавник: Відділ приватизації комунального господарства Голосіївської РДА м.Киева
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 36750731 від 22.08.2017 17:45:31, приватний нотаріус Забавська Наталія Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/5
Власники: ГУРОВ ІЛЛЯ ВІТАЛІЙОВИЧ, реєстраційний номер облікової картки платника податків: , свідоцтво про народження, серія та номер: , виданий , видавник: Відділ державної реєстрації актів громадянського стану Голосіївського районного управління юстиції, країна громадянства: Україна

Витяг сформував:

Забавська Н.В.



СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ

Місто Київ, Україна, п'ятнадцятого лютого дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Я, Шокун Є.М., державний нотаріус Другої київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі ст. 1261 Цивільного кодексу України спадкоємцями зазначеного у цьому свідоцтві майна Гурової Оксани Андріївни, 1972 року народження, яка померла 08 липня 2017 року, є її мати – Ілюченко Зінаїда Петрівна, 13 травня 1947 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків 17000000000000000000, яка зареєстрована за адресою: місто Київ, [адреса], на 1/3 частку у спадщині, син – Гуров Тарас Віталійович, 09 березня 2000 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків [номер], який зареєстрований за адресою: місто Київ, [адреса], на 1/3 частку у спадщині, син – Гуров Ілля Віталійович, 03 серпня 2003 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків [номер], який зареєстрований за адресою: місто Київ, [адреса] на 1/3 частку у спадщині.

Спадщина, на яку в указаних частках видано це свідоцтво, складається з:

1/5 (однієї п'ятої) частини квартири під номером 6 (шість), яка знаходиться за адресою: місто Київ, [адреса] (колишня назва – [назва]), [адреса], що належала померлій на підставі Свідоцтва про право власності, виданого Вілліом приватизації житлового фонду управління житлово-комунального господарства Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації 27 січня 2016 року, згідно з розпорядженням від 27 січня 2016 року № 38464. Право власності зареєстроване за спадкодавцею 11.01.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно державним реєстратором Забавською Наталією Володимирівною, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, м. Київ, що підтверджується Витягом з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.01.2019 року, індексний номер витягу: 153014454, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361, номер запису про право власності: 29896244.

Квартира в цілому складається з трьох житлових кімнат, загальною площею – 83,6 кв.м., житловою площею – 55,7 кв.м.

Свідоцтво про право на спадщину на 1/3 (одну третю) частку спадкового майна, а саме 1/15 частину квартири видане Ілюченко Зінаїді Петрівні.



ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС



ННР 878810

Спадкова справа № 574/2017 зареєстровано в реєстрі за № 1 – 12. Витягнуто державного мита – звільнено на підставі ст. 4, п. 16 Декрету Кабінету Міністрів України „Про державне мито“ від 21.01.1993 року, № 7-93.

[Handwritten signature]



Витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі

№ витягу: 55142698
Дата видачі: 15.02.2019
Витяг надав: Друга київська державна нотаріальна контора

До Спадкового реєстру внесено реєстраційний запис, параметрами якого є:

Тип реєстрації: реєстрація видачі свідоцтва про право на спадщину

Спадкова справа:

Номер у Спадковому реєстрі: 61100615

Номер у нотаріуса: 574/2017

Місце заведення: м.Київ, Київський міський, Друга київська державна нотаріальна контора

Дата заведення: 17.08.2017

Місце зберігання: Друга київська державна нотаріальна контора, 01033 м.Київ, вул. Саксаганського, 45, тел.(044) 289-64-46

Додаткові відомості:

Спадкодавець: Гурова Оксана Андріївна, РНОКПП: інша причина відсутності РНОКПП 24.11.1972, невідомо

Дата та місце народження: 08.07.2017

Дата смерті:

Додаткові відомості: Свідоцтво про право на спадщину 63767014

Номер у Спадковому реєстрі: ННР 878810

Бланки: 15.02.2019

Дата видачі свідоцтва: 1-12.

Номер в реєстрі нотаріальних дій: м.Київ, Київський міський, Друга київська державна нотаріальна контора

Видачник: Друга київська державна нотаріальна контора

Додаткові відомості:

Спадкоємець: Ілюченко Зінаїда Петрівна, РНОКПП: 1729912565

Адреса: місто Київ, проспект 100-річчя Української революції 1917-1918 рр., будинок 11, кім. 110, 01033 м.Київ

Ступінь спорідненості: - перший - члени подружжя (чоловік/дружина), батьки чоловіка/дружини, діти

Черга спадкування:
Додаткові відомості:

чоловіка/ дружини, в т.ч. усиновлені
1-діти, батьки

Спадкове майно:

Категорія майна:

нерухоме

Назва майна:

квартира

Опис майна:

загальна площа-83,6 кв.м., житлова
площа-55,7 кв.м., 1/15, місто Київ, проспект
Голосіївський (колишня назва-проспект
Дорожечний), будинок , корпус ,
квартира .

Загальна вартість майна:

0.01, грн.

Відомості про
звільнення від оплати:

Непрацездатні за віком: 13.05.1947 р.н.,
паспорт , вид. 15.12.2000 р.
Московським РУГУ МВС України в м. Києві

Дата та час реєстрації:

15.02.2019, 11:05

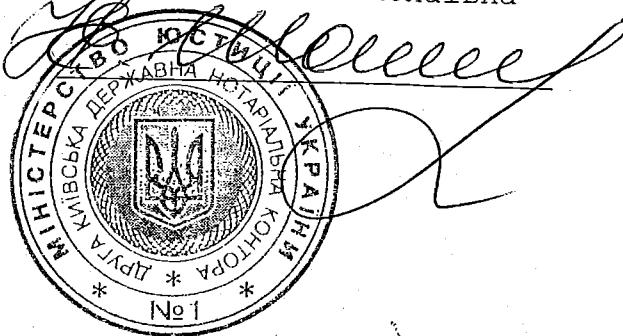
Реєстратор:

Друга київська державна нотаріальна контора

Витяг сформував:

Шокун Євгенія Миколаївна

Підпис:



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 156436965
Дата, час формування: 15.02.2019 12:58:18
Витяг сформовано: Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 32703042, дата і час реєстрації заяви: 15.02.2019 11:55:01, заявник: Ілюченко Зінаїда Петрівна, Гутов Тарас Віталійович, Ілюченко Зінаїда Петрівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Опис: загальна площа квартири 83, 6 кв.м.
Адреса: м.Київ, будинок , корп. 7, квартира

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 30312400
Дата, час державної реєстрації: 15.02.2019 11:55:01
Державний реєстратор: Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: 1-12., виданий 14.02.2019, видавник: Друга київська державна нотаріальна контора
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 45546114 від 15.02.2019 12:17:59, Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/15
Власники: Ілюченко Зінаїда Петрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: , країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:

Витяг сформував: Шокун Є.М.

Підпис:



УКРАЇНА UKRAINE
СВІДОЦТВО ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ
ЗА ЗАКОНОМ

Місто Київ, Україна, п'ятнадцятого лютого дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Я, Шокун Є.М., державний нотаріус Другої київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі ст. 1261 Цивільного кодексу України спадкоємцями зазначеного у цьому свідоцтві майна Гурової Оксани Андріївни, 1972 року народження, яка померла 08 липня 2017 року, є її мати – Ілюченко Зінаїда Петрівна, 13 травня 1947 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків, зареєстрована за адресою: місто Київ, проспект ..., будинок ..., корпус ..., квартира ..., на 1/3 частку у спадщині, син – Гуров Тарас Віталійович, 09 березня 2000 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків, який зареєстрований за адресою: місто Київ, проспект ..., будинок ..., корпус ..., квартира ..., на 1/3 частку у спадщині, син – Гуров Ілля Віталійович, 03 серпня 2003 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків, який зареєстрований за адресою: місто Київ, проспект ..., будинок ..., корпус ..., квартира ..., на 1/3 частку у спадщині.

Спадщина, на яку в указаних частках видано це свідоцтво, складається з:

1/5 (однієї п'ятої) частини квартири під номером 6 (шість), яка знаходиться за адресою: місто Київ, проспект ..., (колишня назва - ...), будинок № 70 (сімдесят), корпус 2 (два), що належала померлій на підставі Свідоцтва про право власності, виданого Вілліом приватизації житлового фонду управління житлово-комунального господарства Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації 27 січня 2016 року, згідно з розпорядженням від 27 січня 2016 року № 38464. Право власності зареєстроване за спадкодавцею 11.01.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно державним реєстратором Забавською Наталією Володимирівною, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, м. Київ, що підтверджується Витягом з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.01.2019 року, індексний номер витягу: 153014454, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361, номер запису про право власності: 29896244.

Квартира в цілому складається з трьох житлових кімнат, загальною площею – 83,6 кв.м., житловою площею – 55,7 кв.м.

Свідоцтво про право на спадщину на 1/3 (одну третю) частку спадкового майна, а саме 1/15 частину квартири видане Гурову Тарасу Віталійовичу.



ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС



ННР 878811

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

Спадкова справа № 574/2017
Зареєстровано в реєстрі за № 1 – 13.
Витягнуто державного мита – звільнено на підставі
ст. 4, п. 16 Декрету Кабінету Міністрів України
„Про державне мито“ від 21.01.1993 року, № 7-93.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі

№ витягу: 55142867
Дата видачі: 15.02.2019
Витяг надав: Друга київська державна нотаріальна контора

До Спадкового реєстру внесено реєстраційний запис, параметрами якого є:

Тип реєстрації: реєстрація видачі свідоцтва про право на спадщину

Спадкова справа:

Номер у Спадковому реєстрі: 61100615

Номер у нотаріуса: 574/2017

Місце заведення: м.Київ, Київський міський, Друга київська державна нотаріальна контора

Дата заведення: 17.08.2017

Місце зберігання: Друга київська державна нотаріальна контора, 01033 м.Київ, вул. Саксаганського, 45, тел.(044) 289-64-46

Додаткові відомості:

Спадкодавець:

Гурова Оксана Андріївна,
РНОКПП: інша причина відсутності РНОКПП
24.11.1972, невідомо

Дата та місце народження:

08.07.2017

Дата смерті:

Додаткові відомості:

Свідоцтво про право на спадщину

63767068

Номер у

Спадковому реєстрі:

ННР 878811

Бланки:

Дата видачі свідоцтва: 15.02.2019

Номер в реєстрі

1-13.

нотаріальних дій:

Видавник:

м.Київ, Київський міський, Друга київська державна нотаріальна контора

Додаткові відомості:

Спадкоємець:

Гуров Тарас Віталійович,
РНОКПП: 3659308056

Адреса:

місто Київ, проспект Гоголівський, будинок
, корпус , квартира .

Ступінь спорідненості:

- перший - члени подружжя (чоловік/
дружина), батьки чоловіка/ дружини, діти

Черга спадкування: чоловіка/ дружини, в т.ч. усиновлені
Додаткові відомості: 1-діти, батьки

Спадкове майно:

Категорія майна:

нерухоме

Назва майна:

квартира

Опис майна:

загальна площа-83,6 кв.м., житлова
площа-55,7 кв.м., 1/15, місто Київ, проспект
(колишня назва-проспект
, будинок), корпус , ,
квартира .

Загальна вартість майна:

0.01, грн.

Дата та час реєстрації:

15.02.2019, 11:08

Реєстратор:

Друга київська державна нотаріальна контора

Витяг сформував:

Шокуно Євгенія Миколаївна

Підпис:



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 156437388
Дата, час формування: 15.02.2019 13:00:07
Витяг сформовано: Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 30312401, дата і час реєстрації заяви: 15.02.2019 11:55:01, заявник: Ілюченко Зінаїда Петрівна, Гуров Тарас Віталійович, Ілюченко Зінаїда Петрівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Опис: загальна площа квартири 83, 6 кв.м.
Адреса: м.Київ, проспект "Григорівський", будинок "1", корп. "1", квартира "1"

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 30312401

Дата, час державної реєстрації: 15.02.2019 11:55:01
Державний реєстратор: Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: 1-13., виданий 15.02.2019, видавник: Друга київська державна нотаріальна контора
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 45546114 від 15.02.2019 12:17:59, Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/15
Власники: Гуров Тарас Віталійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3000000000, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:

Витяг сформував: Шокун Є.М.

Підпис:



**СВІДОЦТВО ПРАВА НА СПАДЩИНУ
ЗАКОНОМ**

Місто Київ, Україна, п'ятнадцятого лютого дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Я, Шокун Є.М., державний нотаріус Другої київської державної нотаріальної контори, посвідчую, що на підставі ст. 1261 Цивільного кодексу України спадкоємцями зазначеного у цьому свідоцтві майна Гурової Оксани Андріївни, 1972 року народження, яка померла 08 липня 2017 року, є її мати – Ілюченко Зінаїда Петрівна, 13 травня 1947 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків 10000000000000000000, яка зареєстрована за адресою: місто Київ, проспект Голосіївський, будинок 10, корпус 2, квартира 1, на 1/3 частку у спадщині, син – Гуров Тарас Віталійович, 09 березня 2000 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків 10000000000000000000, який зареєстрований за адресою: місто Київ, проспект Голосіївський, будинок 10, корпус 2, квартира 1, на 1/3 частку у спадщині, син – Гуров Ілля Віталійович, 03 серпня 2003 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків 10000000000000000000, який зареєстрований за адресою: місто Київ, проспект Голосіївський, будинок 10, корпус 2, квартира 1, на 1/3 частку у спадщині.

Спадщина, на яку в указаних частках видано це свідоцтво, складається з:

1/5 (однієї п'ятої) частини квартири під номером 6 (шість), яка знаходиться за адресою: місто Київ, проспект Голосіївський (колишня назва – проспект Голосіївський), будинок № 10 (десять), корпус 2 (два), що належала померлій на підставі Свідоцтва про право власності, виданого Вілліом приватизації житлового фонду управління житлово-комунального господарства Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації 27 січня 2016 року, згідно з розпорядженням від 27 січня 2016 року № 38464. Право власності зареєстроване за спадкодавцею 11.01.2019 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно державним реєстратором Забавською Наталією Володимирівною, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, м. Київ, що підтверджується Витягом з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.01.2019 року, індексний номер витягу: 153014454, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361, номер запису про право власності: 29896244.

Квартира в цілому складається з трьох житлових кімнат, загальною площею – 83,6 кв.м., житловою площею – 55,7 кв.м.

Свідоцтво про право на спадщину на 1/3 (одну третю) частку спадкового майна, а саме 1/15 частку квартири видане Гурову Іллі Віталійовичу.



Спадкова справа № 574/2017

Зареєстровано в реєстрі за № 1 – 14.

Снято державного мита – звільнено на підставі

ст. 4, п. 17 Декрету Кабінету Міністрів України

„Про державне мито“ від 21.01.1993 року, № 7-93.

ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІУС



ННР 878812

Є.М. Шокун



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

Витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі

№ витягу: 55143377
Дата видачі: 15.02.2019
Витяг надав: Друга київська державна нотаріальна контора

До Спадкового реєстру внесено реєстраційний запис, параметрами якого є:

Тип реєстрації: реєстрація видачі свідоцтва про право на спадщину

Спадкова справа:

Номер у Спадковому реєстрі: 61100615

Номер у нотаріуса: 574/2017

Місце заведення: м.Київ, Київський міський, Друга київська державна нотаріальна контора

Дата заведення: 17.08.2017

Місце зберігання: Друга київська державна нотаріальна контора, 01033 м.Київ, вул. Саксаганського, 45, тел.(044) 289-64-46

Додаткові відомості:

Спадкодавець:

Гурова Оксана Андріївна,
РНОКПП: інша причина відсутності РНОКПП
24.11.1972, невідомо

Дата та місце народження:

Дата смерті: 08.07.2017

Додаткові відомості:

Свідоцтво про право на спадщину

Номер у Спадковому реєстрі: 63767264

Бланки: ННР 878812

Дата видачі свідоцтва: 15.02.2019

Номер в реєстрі нотаріальних дій: 1-14.

Видавник: м.Київ, Київський міський, Друга київська державна нотаріальна контора

Додаткові відомості:

Спадкосмець:

Гуров Ілля Віталійович,
РНОКПП: 3783505178

Адреса: місто Київ, проспект Гоголя, будинок 10, корпус 1, квартира 10.

Ступінь спорідненості: - перший - члени подружжя (чоловік/дружина), батьки чоловіка/дружини, діти

Черга спадкування: чоловіка/ дружини, в т.ч. усиновлені
Додаткові відомості: 1-діти, батьки

Спадкове майно:

Категорія майна: нерухоме
Назва майна: квартира
Опис майна: загальна площа-83,6 кв.м., житлова
площа-55,7 кв.м., 1/15, місто Київ, проспект
(колишня назва-проспект
, будинок , корпус ,
квартира .
Загальна вартість майна: 0.01, грн.

Відомості про звільнення від оплати: Непрацездатні за віком: 03.08.2003 р.н.,
паспорт №002102781, вид. 23.07.2018 р. Орган
8024

Дата та час реєстрації: 15.02.2019, 11:19
Реєстратор: Друга київська державна нотаріальна контора

Витяг сформував: Ірина Сергіївна Миколаївна

Підпис:



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 156437840
Дата, час формування: 15.02.2019 13:02:15
Витяг сформовано: Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 32703042, дата і час реєстрації заяви: 15.02.2019 11:55:01, заявник: Ілюченко Зінаїда Петрівна, Гуров Тарас Віталійович, Ілюченко Зінаїда Петрівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334248280361
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Опис: загальна площа квартири 83, 6 кв.м.
Адреса: м.Київ, проспект ..., будинок ..., корп. ..., квартира ...

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 30312402
Дата, час державної реєстрації: 15.02.2019 11:55:01
Державний реєстратор: Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: 1-14., виданий 15.02.2019, видавник: Друга київська державна нотаріальна контора
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 45546114 від 15.02.2019 12:17:59, Шокун Євгенія Миколаївна, Друга київська державна нотаріальна контора, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/15
Власники: Гуров Ілля Віталійович, реєстраційний номер облікової картки платника податків: ..., країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:
Витяг сформував: Шокун Є.М.

Підпис:





ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.07.2017

№ 385

Про визнання аварійним житловий будинок
№ 70 корпус 2 по просп. Голосіївський

Керуючись статтею 7 Житлового кодексу Української РСР, Положенням про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженим постановою Ради Міністрів Української РСР від 26.04.1984 № 189, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколом постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.07.2017 № 24, розглянувши пропозиції міжвідомчої комісії по обстеженню стану жилих будинків, жилих приміщень з метою встановлення їх відповідності санітарно-технічним нормам при Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації (протокол від 18.07.2017):

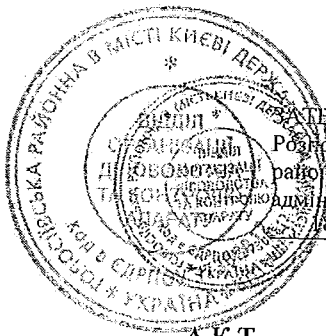
1. Затвердити акт обстеження технічного стану житлового будинку № 70 корпус 2 по проспекту Голосіївський (додається).
2. Визнати аварійним житловий будинок № 70 корпус 2 по проспекту Голосіївський.
3. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва», як балансоутримувачу, підготувати довідки квартиронаймачам квартир, власникам квартир та нежитлових приміщень про те, що квартири та нежитлові приміщення розташовані в аварійному будинку по проспекту Голосіївський, 70 корпус 2.
4. Матеріали справи зберігати в КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».
5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови адміністрації Єрину О. А.

Голова



Н. Бондар

18.07.17



ПОВЕРЖЕНО

Розпорядження Голоосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

08.07.2017 № 385

А К Т

обстеження технічного стану будинку № 70 корпус 2 по проспекту Голоосіївській міжвідомчою комісією по обстеженню стану житлових будинків, жилих приміщень з метою встановлення їх відповідності санітарно-технічним нормам при Голоосіївській районній в місті Києві державній адміністрації

м. Київ

« 18 » липня 2017 р.

Комісія в складі:

Заступник голови

Секретар комісії

Члени комісії

- Мостова Л.П. начальник управління житлово-комунального господарства райдержадміністрації
- Указ Л.Б. інженер I категорії КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосіївського району м. Києва»
- Рикичинський О.О. в.о. начальника управління будівництва та архітектура райдержадміністрації
- Хамазенко В.В. заступник начальника відділу цивільного захисту Голоосіївського районного управління ДСНС України в м. Києві
- Рожошенко В.І. начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій райдержадміністрації
- Ступак Р.М. начальник відділу ремонту та нагляду за безпечною експлуатацією будівель КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосіївського району м. Києва»
- Гуляков А.В. головний спеціаліст безпеки середовища життєдіяльності Головного управління Держпродспоживслужби у м. Києві

провела обстеження технічного стану житлового будинку № 70 корпус 2 по проспекту Голоосіївській.

Обстеженням встановлено:

Житловий будинок № 70 корпус 2 по проспекту Голоосіївській триповерховий, цегляний, збудований за різними даними в 1948-1954 рр. Фундаменти стрічкові із залізобетонних фундаментних блоків та цегли. Зовнішні та внутрішні несучі стіни цегляні товщиною 510-380 мм. Міжповерхові перекриття дерев'яні каркасно-обшивні. Дах кроквяний, скатний з організованим зовнішнім водовідведенням. Покрівля із хвилястих азбестоцементних листів.

Житловий будинок складається із однієї блок секції, двопід'їздний, в плані Г- подібної форми, розташований окремо на місцевості із похилим рельєфом, збудований в кварталі житлової комунально-побутової забудови в частині м. Києва – Деміївка (у складі загальної забудови місцевості Голоосіїво).

В 2002 році житловий будинок № 70 корпус 2 по проспекту Голоосіївській переданий ВАТ «Мсблсва фабрика Боженко» до комунальної власності Голоосіївського району м. Києва.

Підвальні приміщення наявні тільки під частиною I під'їзду будинку. В підвальних приміщеннях розташована рамка управління центрального опалення. В другому і в частині першого під'їздів будинку труби водонесучих і водовідвідних комунікацій прокладені в технічному підпіллі.

Будинок за складом конструкцій віднесений до III групи капітальності житлових будинків, до 3 класу житлових будинків та III ступеню вогнестійкості; за конструктивною схемою – до двопогонових будівель з несучими зовнішніми та внутрішньо-повздовжніми стінами.

Просторова жорсткість будинку забезпечується сумісною роботою повздовжніх (зовнішніх і внутрішньої) та поперечних (торцевих і стін сходових кліток) цегляних стін.

Будинок підключений до комунальних мереж холодного водопостачання, каналізації, центрального опалення, електропостачання і газопостачання.

Витяжна вентиляція в кухнях і санвузлах відсутня, паралельно наявні димоходи.

В будинку 08.07.2017р. стався вибух в першому під'їзді на 3 поверсі в межах квартири № 9. Ймовірними причинами вибуху могли бути: вибух побутового газу або вибух вибухового пристрою. Спеціалістами встановлюється причини вибуху.

Відбулося обвалення дерев'яних перекриттів горіща та перекриття між 3 та 2 поверхами. Перший поверх завалений.

Вибухом пошкоджені квартири першого під'їзду № 3 (1 поверх), № 6 (2 поверх), № 9 (3 поверх) /місце вибуху/.

Завалена сходові клітка першого під'їзду де відбувся вибух, що перешкоджає доступу в квартири № 1 (1 поверх), № 2 (1 поверх), № 5 (2 поверх), № 6 (2 поверх), № 7 (3 поверх) № 8 (3 поверх). Стан квартир не визначений.

В другому під'їзді оглянуті кутові квартири № 10 (1 поверх), № 13 (2 поверх), № 15 (3 поверх) в яких наявні пошкодження експлуатаційного характеру /тріщини на стелі 1-2 мм./

В житловому будинку № 70 корпус 2 по проспекту Голосіївський в більшості вибиті засклення вікон та деформовані дверні прорізи, вибитий дах над першим під'їздом, провалене дерев'яне перекриття з дахом до першого поверху.

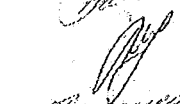
Враховуючи вищезазначене, а також висновки та рекомендації будівельної лабораторії КП «Київжитлоспецексплуатація» (1. Несучі та огорожувальні конструкції в цілому знаходяться в аварійному стані; 2. Експлуатація будинку не можлива; 3. Відновлення будинку за складом наявних будівельних конструкцій не доцільне; 4. Мешканців будинку відселити) комісія вважає можливим визнати житловий будинок № 70 корпус 2 по проспекту Голосіївський аварійним.

Заступник голови



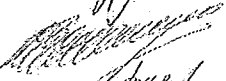
Мостова Л.П.

Секретар комісії



Указ Л.Б.

Члени комісії:



Рикичинський О.О.



Хамазенко В.В.



Рожошенко В.І.



Ступак Р.М.



Гудачов А.В.



ЗАТВЕРДЖУЮ:

В.о. голови

Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

Ю.Ткаченко

08 2017 року

ПРОТОКОЛ

засідання комісії у справах осіб, які постраждали від надзвичайної ситуації, що сталася через руйнування в житловому будинку за адресою проспект Голосіївський, 70, корпус 2

10.00

08.09.2017

ГОЛОВУВАВ

В.о. голови Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Ю.В.Ткаченко

ЧЛЕНИ КОМІСІЇ ТА ЗАПРОШЕНІ:

Згідно з додатком (персональний склад комісії) до розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 05 вересня 2017 року № 451 «Про створення комісії у справах осіб, які постраждали від надзвичайної ситуації, що сталася через руйнування в житловому будинку за адресою проспект Голосіївський, 70, корпус 2».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про виконання вимог розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 05 вересня 2017 року № 451 щодо визнання постраждалими осіб внаслідок надзвичайної ситуації, яка склалася внаслідок руйнування житлового будинку за адресою проспект Голосіївський, 70, корп. 2.

Інформує: **Ткаченко Юрій Валентинович** – в.о. голови Голосіївської РДА

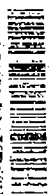
СЛУХАЛИ:

Про надання довідок постраждалим особам зруйнованого будинку за адресою проспект Голосіївський, 70, корпус 2.

Інформував: **Журавель Дмитро Володимирович** – начальник юридичного відділу Голосіївської РДА.

ВИСТУПАЛИ:

1. Латанок Н.В. – директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»;
2. Юрченко О.М. – голова Громадської ради при Голосіївській РДА;
3. І агіч Д.В. – мешканка будинку по проспекту Голосіївський, 70, корпус 2.



У ході роботи комісії розглядалось питання щодо визначення осіб, які постраждали внаслідок надзвичайної ситуації, яка склалася внаслідок руйнування житлового будинку за адресою проспект Голосіївський, 70, корпус 2 та надання таким особам відповідних довідок.

ВИРІШИЛИ

Визнати осіб такими, що постраждалими внаслідок надзвичайної ситуації, яка склалася внаслідок руйнування житлового будинку за адресою проспект Голосіївський, 70, корпус 2 та видати відповідні довідки:

№ кварт.	ПІБ особи	Рік народження	№ бланку	Примітка
1	Самоїлова Алла Михайлівна	07.03.1938	016585	
	Самоїлов Ігор Олександрович	21.10.1960	016584	
2	Куценко Лідія Павлівна	30.01.1951	016587	Не зареєстр. Співвласник. Не проживала Не зареєстр. Співвласник. Не проживав Не зареєстр. Не співвласник. Проживав
	Куценко Алла Юріївна	05.03.1977	016586	
	Жук Євгенія Миколаївна	22.06.2011	016588	
	Юрченко Тетяна Юріївна	28.12.1972	016639	
	Юрченко Анастасія Сергіївна	04.08.2001	016640	
	Жук Микола Петрович	20.01.1974	016657	
3	Манелюк Неля Михайлівна	25.03.1946	016589	Не зареєстр. Не співвласник. Проживав Не зареєстр. Не співвласник. Проживав Не зареєстр. Не співвласник. Проживала
	Манелюк Олександр Віталійович	11.07.1973	016590	
	Гагіч Діна Віталіївна	18.05.1968	016591	
	Гагіч Володимир Вікторович	04.04.1996	016592	
	Гагіч Артем Вікторович	16.07.1997	016593	
	Гагіч Віктор Тольович	31.08.1960	016890	
	Манелюк Роман Олександрович	17.06.2012	016891	
	Хмара Ольга Олександрівна	21.06.1974	016892	
4	Холоденко Марина Марківна	07.04.1958	016594	Не зареєстр. Не співвласник. Проживав
	Зірка Сергій Анатолійович	17.07.1966	016903	
5	Новицька Ганна Тимофіївна	27.12.1937	016595	
	Новицький Владислав Сергійович	14.02.1993	016596	
5	Шолух Надія Михайлівна	03.07.1984	016583	Не зареєстр. Не співвласник. Проживав Не зареєстр. Не співвласник. Проживав
	Шолух В'ячеслав Миколайович	29.03.1981	016656	
	Шолух Ілля В'ячеславович	28.02.2012	016655	
6	Ілюченко Зінаїда Петрівна	13.05.1947	016597	Не зареєстра. Орендар. Проживала
	Ілюченко Олег Андрійович	01.03.1979	016600	
	Гуров Ілля Віталійович	03.08.2003	016599	
	Гуров Тарас Віталійович	09.03.2000	016598	
	Василенко Лідія Іванівна	16.08.1967	016647	
7	Козаченко Алла Володимирівна	18.06.1979	016643	Не зареєстр. Не співвласник. Проживав Не зареєстр. Не співвласник. Проживав
	Богачька Інна Володимирівна	03.03.1984	016644	
	Козаченко Даниїл Денисович	20.04.2008	016646	
	Козаченко Владислав Денисович	25.06.2012	016645	
	Козаченко Денис Олександрович	08.01.1982	016654	
	Дібров Олександр Вікторович	10.02.1986	016578	
8	Маслов Віктор Ігорович	16.08.1976	016642	Не зареєстр. Співвласник. Не проживав Не зареєстр. Співвласник. Не проживала
	Маслова Олена Миколаївна	29.08.1953	016641	
	Яремчук Сергій Миколайович	23.08.1958	016601	
	Яремчук Світлана Василівна	05.04.1963	016602	
	Яремчук Дмитро Сергійович	11.08.1988	016603	
	Яремчук Катерина Сергіївна	02.08.1990	016604	
	Яремчук Єва Дмитрівна	10.09.2016	016605	
	Фоміна Наталя Вікторівна	11.09.1988	016658	
	Кудін Віктор Петрович	09.09.1950	016659	
9	Кудін Віктор Петрович	09.09.1950	016659	Співвласник. Батько загиблого. Не прож.
	Прозорова Жанна Михайлівна	10.05.1973	016606	Не зареєстр. Не співвласник. Проживав
	Сурков Владислав Андрійович	29.01.2002	016607	
Сурков Андрій Георгійович	07.01.1973	016660		
10	Лупинка Сергій Леонідович	27.10.1969	016649	Зареєстрована. Не проживала
	Лупинка Айслу Жумабєківна	31.03.1972	016651	
	Лупинка Леонід Сергійович	10.06.1990	016650	
	Лупинка Ринат Сергійович	12.01.2001	016648	

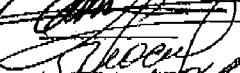
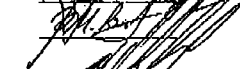
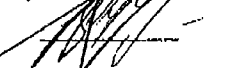



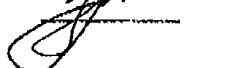

	Сич Олена Ярославівна	13.04.1991	016885	Не зареєстр. Не співвласник. Проживала
11	Згуровець Анатолій Іванович	12.02.1956	016610	
	Згуровець Наталія Володимирівна	01.01.1958	016608	
	Згуровець Сергій Анатолійович	17.05.1981	016609	
	Згуровець Костянтин Анатолійович	28.03.2001	016611	
11	Згуровець Ольга Анатоліївна	20.09.1984	016613	
	Олексієнко Марія Анатоліївна	05.06.2011	016614	
	Згуровець Валерія Анатоліївна	13.05.2003	016615	
	Олексієнко Анатолій Васильович	07.09.1968	016612	
12	Козаченко Катерина Григорівна	29.05.1947	016616	
	Кузнецов Данил Анатолійович	18.02.2016	016582	
	Прохоренко Артем Георгійович	30.11.1971	016619	
	Кузнецова Дана Аркадіївна	31.10.1976	016579	
	Седінкін Віталій Вікторович	04.09.1989	016617	
	Седінкіна Софія Віталіївна	30.04.2013	016618	
	Козаченко Кирило Володимирович	02.04.1996	016580	
	Завальська Дар'я Олегівна	12.01.2002	016887	Не зареєстр. Не співвласник. Проживала
Прохоренко Тамара Іванівна	23.02.1964	016893	Не зареєстр. Не співвласник. Проживала	
12	Старжинський Олександр Вікторович	10.02.1970	016620	
	Старжинський Євген Олександрович	04.10.1991	016621	
	Старжинський Віталій Вікторович	16.11.1966	016652	Співвласник. Не проживав
	Старжинська Людмила Володимирівна	27.02.1962	016622	
	Старжинська Анастасія Віталіївна	23.04.1988	016624	
13	Вигонський Валентин Антонович	18.05.1944	016625	
	Вигонська Валентина Петрівна	31.05.1951	016626	
	Вигонська Марина Валентинівна	03.08.1982	016627	
	Ошийко Антоніна Валентинівна	20.09.1978	016653	Не зареєстр. Співвласник. Не проживала
14	Кроткевич Вікторія Павлівна ✓	03.08.1937	016628	
	Кроткевич Лідія Павлівна	17.12.1934	016629	
14	Жданов Михайло Олександрович	26.01.1963	016631	
	Жданова Олена Мефодіївна	02.02.1963	016630	
	Жданов Олександр Михайлович	10.10.1988	016632	
	Жданов Богдан Михайлович	07.04.1994	016633	
15	Адамович Роман Сергійович ✓	26.06.1945	016634	
	Адамович Олександра Вікторівна ✓	04.05.1946	016888	Не зареєстр. Співвласник. Проживала
16	Жук Олександр Павлович	04.06.1981	016889	Власник. Нежитлове приміщення
17	Гавриш Валерій Петрович	28.12.1965	016636	
	Нетребенко Зоряна Валеріївна	16.02.1989	016637	
	Нетребенко Єва Віталіївна	24.06.2013	016638	
	Гавриш Людмила Анатоліївна ✓	05.08.1970	016635	Не зареєстрована. Власник

Секретар комісії

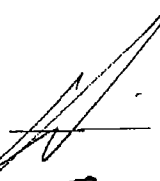
 I. Оверчук

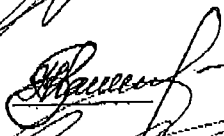
Члени комісії:

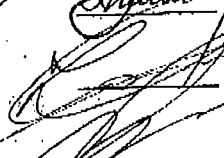
Керівник апарату Голосіївської РДА
 Начальник УЖКГ
 Начальник відділу з питань НС
 Начальник Голосіївського РУ ГУ ДСНС
 України у м. Києві
 Заступник начальника Голосіївського
 управління поліції ГУ Національної
 поліції у м. Києві
 Начальник управління охорони здоров'я
 Начальник юридичного відділу
 Начальник відділу у справах сім'ї, молоді
 та спорту

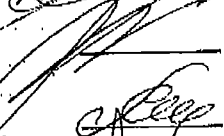
 Б. Білий
 Л. Мостова
 В. Рожошенко
 В. Кисельов
 С. Гут
 О. Довгань
 Д. Журавель
 М. Нечитайло

Начальник управління будівництва та архітектури
 Директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м.Києва»
 Голова громадської ради при Голосіївській РДА
 Мешканка житлового будинку по проспекту Голосіївський, 70, корп.2
 Мешканка житлового будинку по проспекту Голосіївський, 70, корп.2
 Мешканка житлового будинку по проспекту Голосіївський, 70, корп.2
 Мешканка житлового будинку по проспекту Голосіївський, 70, корп.2

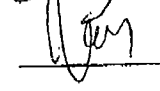

 В.Давидов

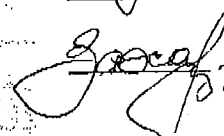

 Н.Лазанюк


 О.Юрченко


 А.Куценко


 С.Яремчук


 Д.Гаріч


 В.Захаревська

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

26.04.2018 N 800/4864

**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від
21 грудня 2017 року N 1043/4050 "Про бюджет міста Києва на 2018 рік"**

Відповідно до статей 23, 78 Бюджетного кодексу України та враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.02.2018 N 301 "Про схвалення проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року N 1043/4050 "Про бюджет міста Києва на 2018 рік", Київська міська рада вирішила:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року N 1043/4050 "Про бюджет міста Києва на 2018 рік" такі зміни:

1.1. У пункті 1:

1.1.1. У підпункті 1.1 цифри "49113498,70", "45668627,20", "3444871,50" замінити цифрами "50570448,30", "46290576,80", "4279871,50" відповідно.

1.1.2. У підпункті 1.2 цифри "49110698,7", "36399142,04", "12711556,66" замінити цифрами "53569052,17", "36614491,88", "16954560,29" відповідно.

1.1.3. У підпункті 1.5 цифри "9267085,16" замінити цифрами "9673684,92".

1.1.4. У підпункті 1.6 цифри "9267085,16" замінити цифрами "12675088,79".

1.2. У пункті 2 цифри "36399142,04", "12711556,66" замінити цифрами "36614491,88", "16954560,29" відповідно.

1.3. У пункті 9 цифри "20463114,01" замінити цифрами "21554070,70".

1.4. Доповнити пункт 17 новими підпунктами 17.9, 17.10 такого змісту:

"17.9. Районні в місті Києві державні адміністрації попередньо погоджують з постійною комісією з питань бюджету та соціально-економічного розвитку зміни до поадресних переліків між об'єктами капітального ремонту, що не потребують зміни бюджетних призначень.

17.10. Використання коштів, за рахунок яких сформовано статутний капітал комунального підприємства виконавчого органу Київської міської державної адміністрації "Київтеплоенерго", здійснюється за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку".

1.5. Доповнити пункт 19 новими підпунктами 19.3 - 19.6 такого змісту:

"19.3. Головне управління Національної поліції у м. Києві, Головне управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області, Департамент патрульної поліції Національної поліції України, Регіональний сервісний центр МВС в м. Києві виконавцями Міської цільової комплексної програми профілактики та протидії злочинності в місті Києві "Безпечна столиця" на 2016 - 2018 роки".

19.4. Київський міський військовий комісаріат виконавцем Міської цільової програми поліпшення організації підготовки громадян до військової служби, приписки до призовної дільниці, призову на строкову військову службу, призову військовозобов'язаних під час мобілізації, прийняття на військову службу за контрактом на 2016 - 2018 роки.

19.5. Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві виконавцем Міської цільової програми розвитку територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту міста Києва на 2017 - 2019 роки.

19.6. Головне управління Державної фіскальної служби у м. Києві виконавцем Програми формування податкової культури у місті Києві на 2016 - 2018 роки".

1.6. У пункті 20:

1.6.1. Підпункт 20.1 пункту після слів "житлового фонду міста Києва" доповнити словами "та комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація".

1.6.2. Доповнити пункт новим підпунктом 20.3 такого змісту:

"20.3. 5 відсотків суми надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва від комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" зараховуються до загального фонду бюджету міста Києва.

95 відсотків суми надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що адмініструється комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація", залишається у розпорядженні підприємства для виконання його статутних функцій в частині утримання житлового та нежитлового фондів комунальної власності. Залишок із цієї суми, не використаний за призначенням станом на 25 грудня 2018 року, перераховується до загального фонду бюджету міста Києва".

1.7. Пункт 23 викласти у новій редакції:

"23. Установити розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва при укладанні та внесенні змін до договорів оренди земельних ділянок згідно з додатком 10 до цього рішення.

Установити, що річна орендна плата за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, на яких здійснюються різні види економічної діяльності, у тому числі передача будівель, споруд чи приміщень в оренду, встановлюється пропорційно до видів діяльності та розмірів орендної плати".

2. Викласти в новій редакції додатки 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12 до рішення Київської міської ради від 21 грудня 2017 року N 1043/4050 "Про бюджет міста Києва на 2018 рік", що додаються.

3. Відповідно до статті 28 Бюджетного кодексу України оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради "Хрещатик" у десятиденний термін з дня його прийняття.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 6
у редакції, затвердженій рішенням
Київської міської ради
від 26.04.2018 N 800/4864

Перелік об'єктів, видатки на які у 2018 році будуть проводитися за рахунок коштів
бюджету розвитку

								тис. грн
Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів	Код ТПКВК МБ / ТКВК БМС	Код ФКВ КБ	Найменування головного розпорядника, відповідального виконавця, бюджетної програми або напряму видатків згідно з типовою відомчою / ТПКВК МБ / ТКВКБМС	Назва об'єктів відповідно до проектно-кошторисної документації тощо	Загальний обсяг фінансування будівництва	Відсоток завершених будівництва об'єктів на майбутні роки	Всього видатків на завершення будівництва об'єктів на майбутні роки	Разом видатків на поточний рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЬОГО					55098 98,48
190000 0			19 ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ					27318 13,48
191000 0			19 ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ					27318 13,48
191746 1	7461	0456	Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів	БУДІВНИЦТВО СВІТЛОФОРНИХ ОБ'ЄКТІВ	40493 4,00	81,30	32909 9,20	2500, 00

121605 0	6050	0620	Попередження аварій та запобігання техногенним катастрофам у житлово-комунальному господарстві та на інших аварійних об'єктах комунальної власності	ПРОТИЗСУВНІ ЗАХОДИ НА СХИЛІ МІЖ ОЗЕРОМ ТА ПРОВ. МОТОРНИМ	13000, 00	99,23	12900 ,00	100,0 0
121605 0	6050	0620	Попередження аварій та запобігання техногенним катастрофам у житлово-комунальному господарстві та на інших аварійних об'єктах комунальної власності	ПРОТИЗСУВНІ ЗАХОДИ У МІКРОРАЙОНІ НА ВУЛ. АКАДЕМІКА КАЦЕНКА І ПРОВ. КВІТКИ ОСНОВ'ЯНЕНКА	13000, 00	99,23	12900 ,00	100,0 0
121605 0	6050	0620	Попередження аварій та запобігання техногенним катастрофам у житлово-комунальному господарстві та на інших аварійних об'єктах комунальної власності	БУДІВНИЦТВО КОМПЛЕКСУ ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ПРОТИЗСУВНИХ СПОРУД ВУЛ. ВОЗДВИЖЕНСЬКА У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ	13000, 00	99,23	12900 ,00	100,0 0
121605 0	6050	0620	Попередження аварій та запобігання техногенним катастрофам у житлово-комунальному господарстві та на інших аварійних об'єктах комунальної власності	БУДІВНИЦТВО КОМПЛЕКСУ ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ПРОТИЗСУВНИХ СПОРУД ВУЛ. НОВОВОКЗАЛЬНИЙ, 21 У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОН	13000, 00	99,23	12900 ,00	100,0 0
150000 0			15 ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО					13153 09,60

151731 0	7310	0443	Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства	РЕКОНСТРУКЦІЯ ПРОХІДНОГО КОЛЕКТОРА ВОДОПРОВОДУ Д = 1400 ММ ВІД СТАНЦІЇ МЕТРО "ДНІПРО" ДО ВУЛ. КІРОВОГРАДСЬКОЇ В М. КИЄВІ	78000, 00	42,10	32841 ,10	100,0 0
				у тому числі:				
				проектні роботи				100,0 0
151731 0	7310	0443	Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства	РЕКОНСТРУКЦІЯ КВАРТАЛЬНОЇ КОТЕЛЬНОЇ "САНАТОРІЙ "ПЕРЕМОГА" ТА ІІ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА	58632, 70	95,50	56008 ,90	1000, 00
				у тому числі:				
				проектні роботи				1000, 00
151608 1	6081	0610	Будівництво житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ З ОБ'ЄКТАМИ СОЦІАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ПО ПРОВ. МОТОРНОМУ, 3-А, 4, 6, 8 У ГОЛОСІВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА (ІІ ЧЕРГА І П. К.) ДЛЯ УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ ІІІ ГРУПИ З ЧИСЛА УЧАСНИКІВ АТО, ЯКІ ПОТРЕБУЮТЬ ПОЛПШЕННЯ	22481 4,60	74,70	16785 3,80	50000 ,00

				ЖИТЛОВИХ УМОВ				
				у тому числі:				
				проектні роботи				3000,00
151608 2	6082	0610	Придбання житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	ПРИДБАННЯ ЖИТЛА ДЛЯ МЕШКАНЦІВ ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ N 70, КОРПУС 2 НА ПРОСПЕКТІ ГОЛОСІВСЬКОМУ У ГОЛОСІВСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА, ПОСТРАЖДАЛИХ ВНАСЛІДОК НАДЗВИЧАЙНОЇ СИТУАЦІЇ, ЩО ВИНИКЛА У ЦЬОМУ БУДИНКУ	8233,70			8233,70
151608 2	6082	0610	Придбання житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	БУДІВНИЦТВО (ПРИДБАННЯ) ЖИТЛА ДЛЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЖИТЛОМ ДІТЕЙ-СИРІТ, ДІТЕЙ, ПОЗБАВЛЕНИХ БАТЬКІВСЬКОГО ПІКЛУВАННЯ, ТА ОСІБ З ЇХ ЧИСЛА	231897,90	66,90	155097,90	76800,00
151608 2	6082	0610	Придбання житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	БУДІВНИЦТВО (ПРИДБАННЯ) ЖИТЛА ДЛЯ ПІЛЬГОВИХ КАТЕГОРІЙ НАСЕЛЕННЯ	273200,00	50,10	136800,00	136400,00
151732 1	7321	0443	Будівництво освітніх установ та закладів	РЕКОНСТРУКЦІЯ ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ N 652 НА ВУЛ. ВОЛГО-ДОНСЬКІЙ, 21-А (ВУЛ.	104291,30			76543,20

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 172299382
Дата, час формування: 02.07.2019 14:41:45
Витяг сформовано: Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34767457, дата і час реєстрації заяви: 01.07.2019 13:42:51, заявник: Ямборко Оксана Борисівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1822192780000
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 79.9, житлова площа (кв.м): 45.5
Адреса: м.Київ, вулиця Крушельницької Соломії, будинок 15-Б, квартира 73

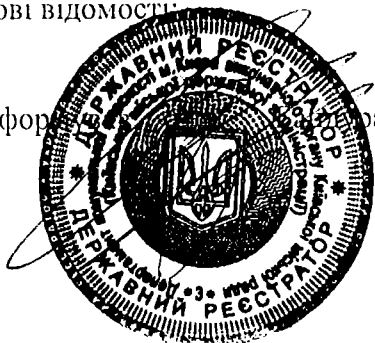
Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 31405379

Дата, час державної реєстрації: 10.04.2019 15:53:54
Державний реєстратор: Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава виникнення права власності: Договір на придбання житла з додатками №1, №2, серія та номер: 297-Гл, виданий 18.12.2018, видавник: Сторони; Акт приймання-передачі, серія та номер: б/н, виданий 01.04.2019, видавник: Сторони
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 46711137 від 03.05.2019 11:27:08, Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Форма власності: комунальна
Розмір частки: 1/1
Власники: ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

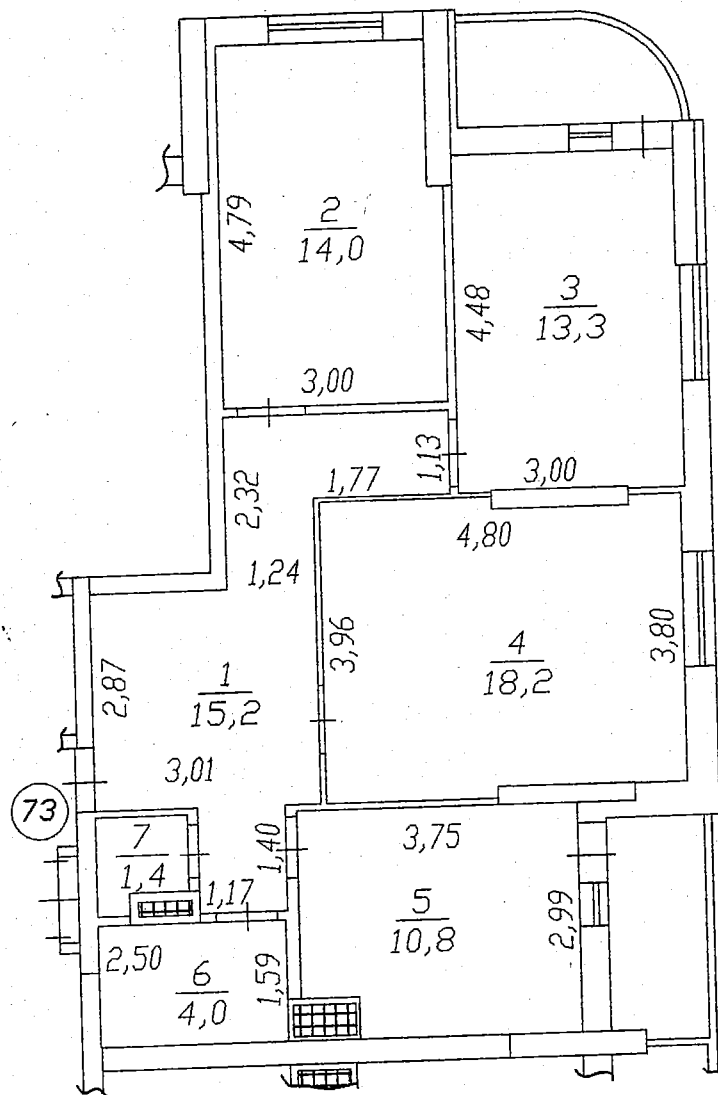
Додаткові відомості:

Витяг сформовано за ініціативи: Бандура Ю.В.



ПЛАН КВАРТИРИ №73
 житловий будинок №15-Б, вулиця Соломії Крушельницької
 місто Київ
 Масштаб 1:100

ПОВЕРХ 10 ЛІТЕРА "А"



Примітка: Розрахунок площ приміщень виконано без урахування опоряджувальних робіт

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИМІЩЕНЬ

Кількість жилих кімнат	Загальна площа (кв.м)	В тому числі, (кв.м.)		Корисна площа (кв.м.)
		Житлова	Підсобна	
3	79,9	45,5	31,4	76,9

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРИ

1. Квартира посімейного, спільного заселення розташована на 10 поверсі 26 поверхового будинку та складається з 3 кімнат житловою площею 45,5 кв.м, у тому числі:

- 1-а кімната 14,0 кв.м
- 2-а кімната 13,3 кв.м
- 3-я кімната 18,2 кв.м
- 4-а кімната кв.м
- 5-а кімната кв.м
- кухні площею 10,8 кв.м.
- ванної площею 4,0 кв.м
- вбиральня площею 1,4 кв.м
- коридору площею 15,2 кв.м
- вбудованої шафи площею кв.м
- вбудованої шафи площею кв.м
- веранди площею кв.м
- комори площею кв.м

2. Квартира обладнана ,балконом (терасою) 3,7 x 0,3=1,1 кв.м.; лоджією 3,7 x 0,5=1,9 кв.м.

3. Загальна площа квартири 79,9 кв.м.

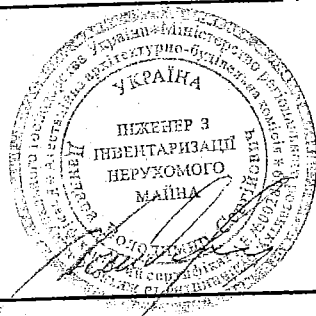
4. Висота приміщень 2,55 кв.м.

5. Інвентаризаційна вартість квартири _____ тис:грн.

6. Загальні відомості про будинок : серія проекту _____, матеріал зовнішніх стін з/б каркас, газобетонні блоки, цегла, матеріал перекриття залізобетонні плити.

7. Будинок підключено до телефонної мережі, об'єднаної диспетчерської системи та обладнано водопроводом (холодне, гаряче водопостачання), каналізацією, газопостачанням, опаленням (указати яким)

_____ центрального _____, електроосвітленням, радіотрансляційною мережею, сміттєпроводом, ліфтами, замково-переговорними пристроями (кодовими замками), телевізійною антеною колективного користування, кабельним телебаченням _____ (непотрібне закреслити).



Паспорт склав _____

Дандара В.С

Договір № 297-П

на придбання житла для мешканців житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку

м. Київ

“ 18 ” грудня 2018 р.

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у подальшому – Замовник, в особі заступника директора – начальника управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Денисенка Володимира Миколайовича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ», що є платником податку на прибуток на загальних підставах, у подальшому – Виконавець, в особі виконувача обов'язків директора Даниловича Сергія Михайловича, який діє на підставі Статуту підприємства, з другої сторони, (надалі разом – Сторони),

з метою забезпечення житлом мешканців житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалих внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку, та враховуючи заяву Ілюченко Зінаїди Петрівни від 13.12.2018 уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є придбання Замовником у Виконавця майнових прав на квартиру для родини мешканки житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалої внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку:

трикімнатна квартира № 73 у житловому будинку № 15 - Б на вул. Соломії Крушельницької (поштова адреса) у Дарницькому районі м. Києва (надалі – Об'єкт нерухомого майна)

1.2. Характеристика Об'єкта нерухомого майна визначена у Додатку 1 до цього Договору, який є невід'ємною його частиною.

1.3. Житловий будинок № 15 - Б на вулиці Соломії Крушельницької у Дарницькому районі м. Києва прийнятий в експлуатацію у грудні 2017 року.

1.4. Вартість Об'єкта нерухомого майна, що є предметом цього Договору, складає 1 384 933,33 (один мільйон триста вісімдесят чотири тисячі дев'ятсот тридцять три грн 33 коп.), крім того ПДВ – 276 986,67 грн (двісті сімдесят шість тисяч дев'ятсот вісімдесят шість грн 67 коп.), разом 1 661 920,00 грн (один мільйон шістсот шістдесят одна тисяча дев'ятсот двадцять грн. 00 коп.)

з урахуванням вартості інженерних мереж, проектних, опоряджувальних робіт та устаткування.

Вартість Об'єкта нерухомого майна, встановлена у цьому пункті, оплачується за рахунок коштів спеціального фонду бюджету міста Києва (КПКВК 1516082 КЕКВ 3121).

1.5. Вартість 1 кв. м загальної площі Об'єкта нерухомого майна є остаточною та зміні не підлягає і становить 20 800,00 грн (двадцять тисяч вісімсот грн 00 коп.), в тому числі ПДВ – 3 466,67 грн (три тисячі чотириста шістьдесят шість грн 67 коп.).

1.6. Вартість Об'єкта нерухомого майна є остаточною.

1.7. Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, які виконуються та встановлюються Виконавцем на Об'єкті нерухомого майна, визначений у Додатку 2 до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Оплата Об'єкта нерухомого майна здійснюється Замовником шляхом перерахування суми, зазначеної у пункті 1.4. цього Договору, на рахунок Виконавця за рахунок коштів спеціального фонду бюджету міста Києва (КПКВК 1516082 КЕКВ 3121) на підставі акту приймання - передачі Об'єкта нерухомого майна, наданого Виконавцем.

2.2. Замовник перераховує кошти на рахунок Виконавця протягом 7-ми робочих днів з моменту отримання відповідних документів для оплати, в межах бюджетних призначень та асигнувань.

3. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

3.1. Виконавець зобов'язаний:

3.1.1. Передати Замовнику за актом приймання-передачі Об'єкт нерухомого майна, зазначений у Додатку 1, та технічний паспорт на цей об'єкт.

3.1.2. Відповідно до пункту 1.7 цього Договору виконати внутрішні опоряджувальні роботи та встановити прилади за переліком згідно з Додатком 2 до цього Договору.

3.1.3. Виконавець при розірванні договору за власною ініціативою зобов'язаний повернути в повному обсязі Замовнику отримані кошти на протязі 10 банківських днів.

3.2. Виконавець має право:

3.2.1. Вимагати від Замовника своєчасного перерахування коштів.

3.3. Замовник зобов'язаний:

3.3.1. Забезпечити своєчасну оплату Об'єкта нерухомого майна шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця у порядку, передбаченому пунктами 2.1. та 2.2 цього Договору.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. Вимагати розірвання цього Договору та (або) сплати Виконавцем, у разі невиконання або неналежним чином виконання ним власних зобов'язань, штрафних санкцій.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання своїх зобов'язань, передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4.2. Замовник не несе відповідальності перед Виконавцем за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань за цим Договором у разі затримки (відсутності) бюджетного фінансування.

4.3. У разі не усунення Виконавцем протягом 10 календарних днів недоліків, які виявлені під час приймання Об'єкта нерухомого майна, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 0,5% від вартості Об'єкта нерухомого майна за кожен день прострочення.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, що передбачені даним Договором, якщо воно виникло внаслідок дії форс-мажорних обставин.

5.2. Під форс-мажорними обставинами у даному Договорі розуміються будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і яких не можна передбачити чи уникнути, включаючи: військові дії, громадські заворушення, епідемії, блокади, землетруси, повені, пожежі, рішення чи приписи органів державної влади та управління, внаслідок яких на Сторони покладатимуться додаткові обов'язки чи встановлюватимуться додаткові обмеження (ліцензійні, митні, податкові тощо) і які роблять неможливим подальше повне або часткове виконання Договору, а також інші дії чи події, що існують поза волею Сторін.

5.3. Сторона, яка посилається на форс-мажорні обставини, повинна повідомити про це іншу сторону протягом 3-х днів з моменту настання таких обставин.

6. ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧОК

6.1. У разі виникнення протиріч, розбіжностей або спорів при виконанні зобов'язань за цим Договором, Сторони висловлюють намір врегулювати їх шляхом переговорів. Якщо Сторони в ході переговорів не досягнуть згоди, кожна з них має право звернутись для вирішення спірних питань до господарського суду у встановленому законодавством порядку.

6.2. Всі питання, які не врегульовані цим Договором, вирішуються згідно з чинним законодавством України.

7. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами, діє до 31.12.2018, але у будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань за ним.

7.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за цим Договором третій Стороні без письмової згоди другої Сторони.

М.М.З. *[Signature]*

7.3. Сторони зобов'язуються інформувати один одного про всі зміни у своїй діяльності, які можуть вплинути на виконання умов цього Договору.

7.4. Зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово та є чинними за умов їх підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення підписів печатками Сторін.

7.5. Цей Договір укладений українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

8. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

8.1. До цього Договору додаються:

Додаток 1: Характеристика Об'єкта нерухомого майна, який передається Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житловому будинку № 15 - Б на вул. Соломії Крушельницької (поштова адреса) у Дарницькому районі м. Києва;

Додаток 2: Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, що виконуються та встановлюються у Об'єкті нерухомого майна, який передається Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житловому будинку № 15 - Б на вул. Соломії Крушельницької (поштова адреса) у Дарницькому районі м. Києва.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
м. Київ, вул. Володимирська, 42,
р/р 35429159028478
в ГУ ДКС України у м. Києві
код банку 820019,
код ЄДРПОУ 24378016



Заступник директора – начальник управління житлового забезпечення

В. Денисенко

Виконавець:

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ»
м. Київ, вул. Володимирська, 42,
р/р 26004000026225
в АТ «Укресімбанк»,
код банку 322313,
код ЄДРПОУ 31958324
Індивідуальний податковий номер

Свідоцтво № _____

Виконував обов'язків директора



С. Данилович

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

Додаток 1 до Договору № 297-1/1
від « 18 » срудня 2018 року

Характеристика Об'єкта нерухомого майна, який передається Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житловому будинку № 15 - Б на вул. Соломії Крушельницької (поштова адреса) у Дарницькому районі м. Києва

№ п/п	№ кв-ри	Поверх	К-ть кімнат	Загальна площа (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Вартість 1 кв.м. з ПДВ (грн.)	Загальна вартість Об'єкта нерухомого майна з ПДВ (грн.)
1	73	10	3	79,90	45,50	20 800,00	1 661 920,00

Замовник:

Заступник директора – начальник управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



В. Денисенко

Виконавець:

Виконувач обов'язків директора Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд



Л. ШИЛОВИЧ

Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, що виконуються та встановлюються на Об'єкті нерухомого майна, який передається Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житловому будинку № 15 - Б на вул. Соломії Крушельницької (поштова адреса) у Дарницькому районі м. Києва

1. Опорядження стін:

- стіни в кухні, кімнатах, коридорах – по підготовленій поверхні оклеювання шпалерами вітчизняного виробництва;
- стіни санвузлу та ванної кімнати – миючі шпалери вітчизняного виробництва;
- стеля – фарбування по підготовленій поверхні водоемульсійною фарбою вітчизняного виробництва.

2. Підлога:

- підлога в кухні, кімнаті, коридорі – лінолеум;
- підлога санвузлу та ванної кімнати – керамічна плитка вітчизняного виробництва.

3. Двері та вікна:

- встановлення протиударних та вогнестійких металевих вхідних дверей в квартирі з фурнітурою;
- встановлення внутрішніх дверей в квартирі з фурнітурою та лиштвом;
- встановлення металопластикових вікон та балконних дверей з двокамерним склопакетом, підвіконнями та відливом.

4. Сантехнічне та кухонне обладнання:

- мийка та електроплита на кухні;
- у ванній кімнаті – умивальник, ванна сталевая;
- у санвузлі – унітаз;
- сантехнічне обладнання з водорозбірними кранами, підключення до трубопроводів;
- встановлення електрولیчильника, лічильників гарячої та холодної води згідно проекту;

- встановлення приладів опалення.

5. Електрообладнання та зв'язок:

- виконання внутрішніх електромонтажних робіт з встановленням електрофурнітури: розетки, вимикачі, патрони, лампочки (без люстр та світильників).

6. Літні приміщення квартири (балкони, лоджії):

- поверхні зовнішніх стін та огороження за паспортом опорядження фасадів;
- підлога – по бетонним поверхням влаштовується цементно-піщана стяжка; заклення лоджій згідно з проектним рішенням.

MA 2018

* Для опоряджувальних робіт застосовуються матеріали та обладнання вітчизняного виробництва.

* Виконання внутрішніх опоряджувальних робіт та встановлення приладів здійснюється Виконавцем протягом 3 (трьох) місяців з дня підписання цього Договору.

Замовник:

Заступник директора – начальник управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



В. Денисенко

Виконавець:

Виконувач обов'язків директора Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ»



Ланилович

Handwritten marks at the bottom left corner of the page.

Акт приймання-передачі

м. Київ

“ 01 ” квітня 2019 р.

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у подальшому – Замовник, в особі заступника директора – начальника управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Денисенка Володимира Миколайовича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ», що є платником податку на прибуток на загальних підставах, у подальшому – Виконавець, в особі виконувача обов'язків директора Даниловича Сергія Михайловича, який діє на підставі Статуту підприємства, з другої сторони, (надалі разом – Сторони),

уклали цей Акт приймання-передачі (надалі – Акт) про наступне:

1. Виконавець відповідно до умов Договору на придбання житла для родини мешканки житлового будинку № 70, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва, постраждалої внаслідок надзвичайної ситуації, що виникла у цьому будинку, від 18.12.2018 № 297-Гл (надалі – Договір), передав, а Замовник прийняв трикімнатну квартиру № 73 загальною площею 79,90 кв. м, житловою площею 45,50 кв. м у житловому будинку № 15-Б на вул. Соломії Крушельницької (поштова адреса) у Дарницькому районі м. Києва (надалі – Об'єкт нерухомого майна).

2. Об'єкт нерухомого майна відповідає вимогам Договору:

3. Сторони виконали зобов'язання за Договором в повному обсязі та не мають претензій одна до одної.

Замовник:

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

м. Київ, вул. Володимирська, 42,
код ЄДРПОУ 24378016

Заступник директора – начальник управління житлового забезпечення

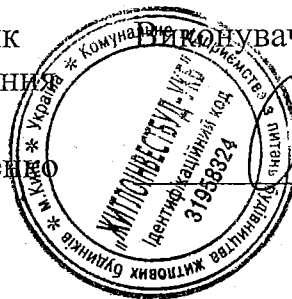
Виконавець:

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ»
м. Київ, вул. Володимирська, 42,
код ЄДРПОУ 31958324

Виконувач обов'язків директора

В. Денисенко

С. Данилович





УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

*бул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235-61-02, Контактний центр міста Києва (044) 15-51
E-mail: dbz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016*

23.07.2019 № 056/93 - 3622/3

Юридичне управління апарату
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє на погодження проект рішення Київської міської ради «Про укладання договору міни квартири з фізичними особами».

Додатки на 7 арк.:

- 1) проект рішення;
- 2) пояснювальна записка.

Виконувач обов'язків
директора

Володимир ДЕНИСЕНКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненко Л. В.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 10.09.2019
№08/231-2769/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Юнаковій С. М.
Слончаку В. В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“10 ” вересня 2019 року
№ 08/231 – 2769/ПР



УКРАЇНА

08/231-2769/ПР
10.09.2019

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmnda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

10.09.2019 № 009-111р

на № _____ від _____

Київська міська рада


СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про укладання договору міни квартири з фізичними особами».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 інформую, що відповідальними за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є виконувач обов'язків директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Денисенко Володимир Миколайович (тел. 235-61-02)

Додатки:

1. Проект рішення на 3 арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка на 4 арк. в 1 прим.;
3. Електронна версія зазначеного.

Керівник апарату  Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Володимир ДЕНИСЕНКО
Лариса МАТВІЯК 234 01 24

186909