



08/231-2763/178
20.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:158:0045

Проект рішення (екз.1)
ПР-14604
від 17.11.2017 до справи

K-31231



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 5,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31231).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



О. Спасибко

В.о. Директор, Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук
В. Яворніков

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27502 від 27.10.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальному підприємству по утриманню зелених
насаджень Дарницького району м. Києва на вул.
Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-
Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва
для облаштування, експлуатації та обслуговування
зелених насаджень (парку)**

До справи

№ К-31231



2 347015 375029

1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва*
Клопотання *від 22.08.2017 № К-31231*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:158:0045к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів)*
Площа *5,05 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Вид використання *для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Заявлена земельна ділянка повністю входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), назва по програмі, 02-02 парк Ім. Воїнів-інтернаціоналістів, площа по Програмі 7,65 га. На частину земельної ділянки парку, орієнтовною площею 1,92 га рішенням Київської міської ради від 18.09.2014 № 179/179 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі "Чемпіон" (лист-згода КП УЗН Дарницького району від 08.02.2017 № 61). Детальний план території не затверджений. По Генеральному плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд та до території зелених насаджень загального користування та частково до території вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
В.А.Моріков



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.11.2017
№08/231-2763/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. - до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“20” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2763/ПР

08/231-2763/np
20.11.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057052-20708

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)" (справа К-31231) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук