



08/231 - 2755/ПР
09.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ з НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС на вул. Рибальській, 14-16 у Печерському районі міста Києва



616190192

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ з НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ на вул. Рибальській, 14-16 у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ з НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,36 га у постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС на вул. Рибальській, 14-16 у Печерському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 616190192).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ 616190192

№ ПЗН-224 від 14.08.2019
до проекту рішення Київської міської ради:



Про надання ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС на вул. Рибальській, 14-16 у Печерському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	Відсутній
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	Відсутній
Клопотання	від 19.07.2019 № 616190192

2. Відомості про земельну ділянку 82:032:0011к

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Печерський, вул. Рибальська, 14-16**
Площа **0,36 га**
Вид та термін користування **постійне користування**
Цільове призначення **для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: На земельній ділянці розташована державна пожежно-рятувальна частина № 1 в літ. «А» загальною площею 1735,6 кв. м. та автомобільний гараж (літ. «Б»), які є державною власністю та передана в оперативне управління ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ (витяги з Державного реєстру речових прав від 04.06.2019 № 169119268, від 10.07.2019 № 173271573, від 04.06.2019 № 169149726, від 10.07.2019 № 173317103.

Наявність ДПТ: **Детальний план території відсутній.**

Функціональне призначення згідно Генплану: **Частково територія житлової середньо- та малоповерхової забудови та частково територія вулиць і доріг.**

Правовий режим: *Земельна ділянка обліковується за Самостійною Державною пожежною частиною № 1.*

Розташування в зеленій зоні: *Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.*

Інші особливості: *Земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

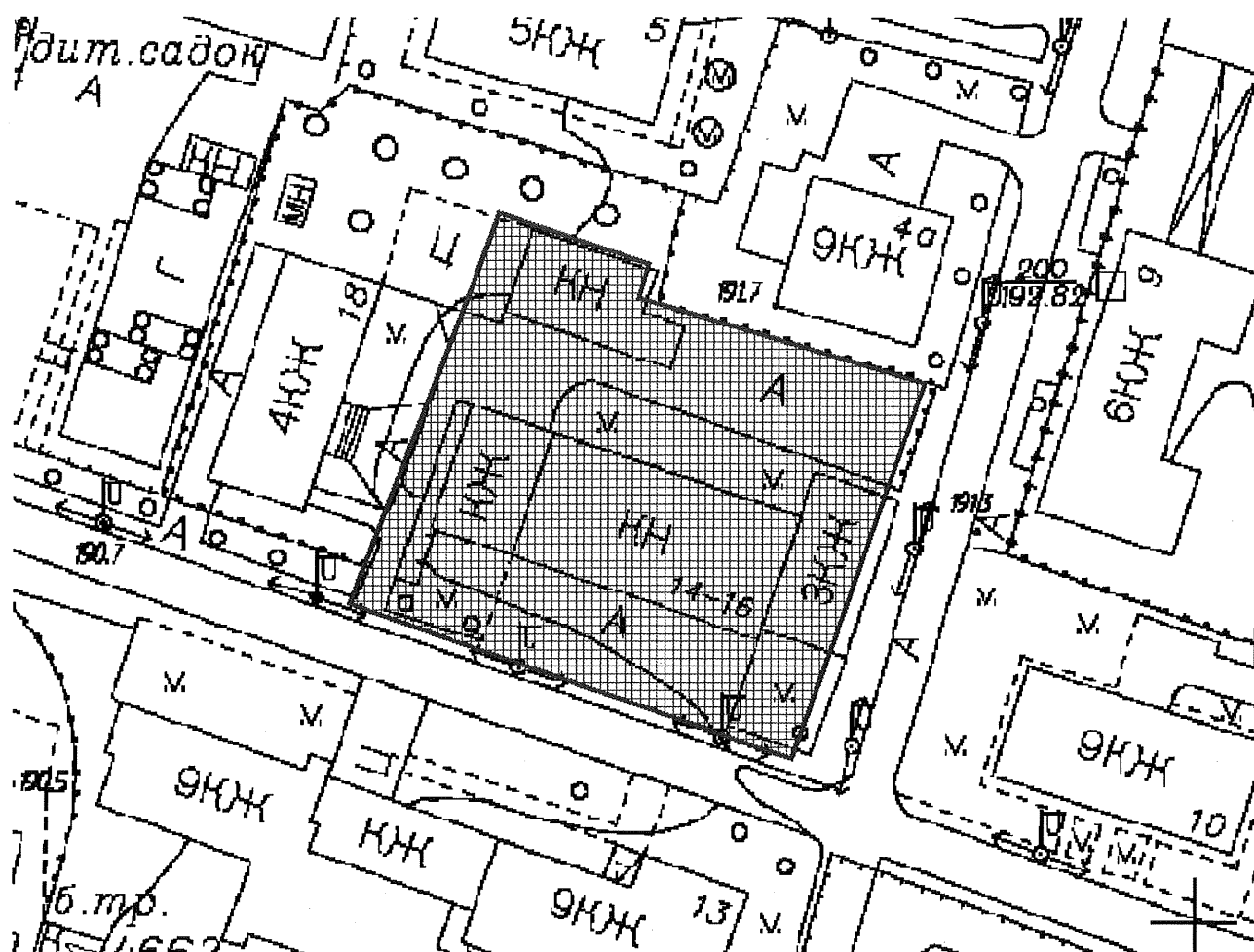
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	від 15.08.2019 № 616190192
код земельної ділянки	82:032:0011
юрідична/фізична особа	Головне управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Печерському, вул. Рибальська, 14-16
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС
орієнтовний розмір	0,36 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО




**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 09.09.2019
№08/231-2755/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування



В.ПРОКОПІВ

“09 ” вересня 2019 року
№ 08/231 – 2755/ПР



08/231-2755/ПР
09.09.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.09.2019 № 05715-СЛ-224

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС на вул. Рибальській, 14-16 у Печерському районі міста Києва» (справа 616190192) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
директор

Петро ОЛЕНИЧ