



08/231-2752/MP
06.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

У сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відхи. у надг. розв.

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Момотенку Олександровичу** на вул. **Провідницькій, 1-б** у **Солом'янському районі м. Києва** для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:483:0038

Проект рішення (екз.1)
ПР-17265
до справи

K-34681



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Момотенку Олександровичу** на вул. **Провідницькій, 1-б** у **Солом'янському районі м. Києва** та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 26.06.2018 № 4967/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Момотенку Олександровичу** на вул. **Провідницькій, 1-б** у **Солом'янському районі м. Києва** орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (K-34681).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

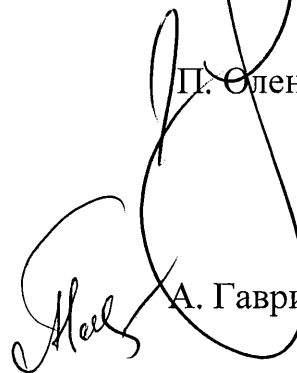


О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



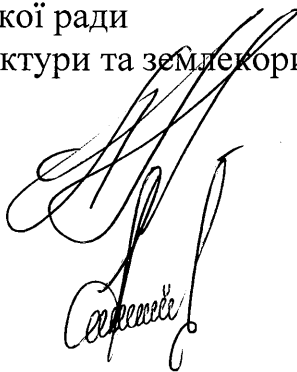
А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

10.12.2019

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії



О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Т. Тарасенко
24.12.2019

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32447 від 31.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Момотенку Олександр Володимировичу
на вул. Провідницькій, 1-б у Солом'янському районі
м. Києва для будівництва і обслуговування жилого
будинку, господарських будівель і споруд**

До справи
№ К-34681



1. Фізична особа:

Назва *Момотенко Олександр Володимирович*
Клопотання *від 21.06.2018 № К-34681*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:483:0038к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Провідницька, 1б*
Площа *0,10 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка перебуває в процесі відведення її у приватну власність громадянину Сомову Павлу Вікторовичу. Інформація про за реєстроване право власності на вказану земельну ділянку у Департаменті земельних ресурсів відсутня.

Детальний план території не затверджений.

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Громадянин Момотенко Олександр Володимирович є учасником бойових дій (посвідчення від 31.12.2015 серія УБД № 341367).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

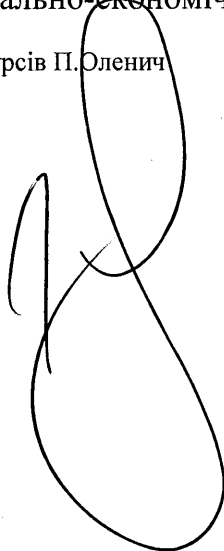
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич