



08/231 - 2751/17P
06.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про оголошення природного об'єкту
ботанічною пам'яткою природи
місцевого значення "Три дуби"

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", пункту "і" частини першої статті 15 Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", статей 3, 27, 28, 51 - 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", розглянувши клопотання Благодійної організації "Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва "Київський еколого-культурний центр" від 23 серпня 2019 року №110, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити природний об'єкт ботанічною пам'яткою природи місцевого значення "Три дуби" без вилучення у землекористувача, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва забезпечити охорону зазначеного у пункті 1 цього рішення об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкту.

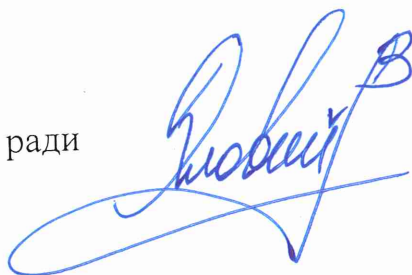
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Костянтин ЯЛОВИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

Природний об'єкт, який оголошується ботанічною пам'яткою природи
місцевого значення "Три дуби"

| Назва | Місце розташування | Користувач природних об'єктів | Коротка характеристика об'єкта |
|--------------|---|--|---------------------------------------|
| Три дуби | Місто Київ, Подільський район на перехресті вул. Осиповського та вул. Ветряні гори | Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва | Дерева дубу віком 300 років |

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення "Три дуби"»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення три дуби віком 300 років, які знаходяться на території обслуговування Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва у Подільському районі міста Києва на перехресті вул. Осиповського та вул. Ветряні гори, обхват 4 м, висотою 25 м.

До клопотання про створення об'єкта природно-заповідного фонду додано наукове обґрунтування створення ботанічної пам'ятки тополі чорної, яку запропоновано для заповідання, підготовлені науковцями, погодження балансоутримувача території КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Подільського району м.Києва, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Прийняття даного рішення дозволить забезпечити сприятливі умови для збереження цінних екземплярів рослинного світу столиці та проведення подальших наукових досліджень.

Відповідно статей 27 - 28, 38, 51 – 53 Закону України «Про природно заповідний фонд України» пам'ятками природи оголошуються окремі унікальні утворення, що мають особливе природоохоронне, наукове, естетичне, пізнавальне і культурне значення, з метою збереження їх у природному стані.

На території пам'яток забороняються суцільні, поступові, лісовідновні та прохідні рубки, видалення захаращеності, полювання та будь-яка інша діяльність, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану.

У зв'язку з цим законодавством України природно-заповідний фонд охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання. Україна розглядає цей фонд як складову частину світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною. Місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього середовища на своїй території і в межах своєї компетенції.

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення вікові дерева три дуби (згідно з додатком) з метою збереження унікальних природних об'єктів, примноження існуючої флори м. Києва та забезпечення дотримання належного природоохоронного режиму.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради передбачає оголосити природний об'єкт ботанічною пам'яткою природи місцевого значення "Три дуби" та забезпечити охорону зазначеного у пункті 1 цього рішення об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та

збереження цього об'єкту Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва.

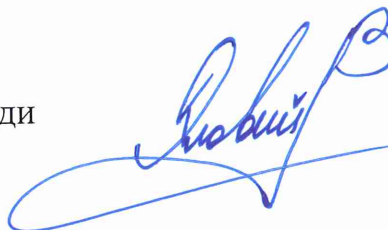
4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

5. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Костянтин Яловий, фракція «Єдність».

Депутат Київської міської ради



Костянтин ЯЛОВИЙ

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail: kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 110

23.08.2019 р. _____

Депутату Київської міської ради Яловому К.В.

Шановний Костянтин Володимирович !

Просимо вас створити ботанічну пам'ятку природи місцевого значення « Три дуба » площею 0,03 га на території Подільського району м. Києва. Земля належить КО « Київзеленбуд ».

Наукове обґрунтування, проект створення , схема та погодження землекористувача додаються.

Директор КЕКЦ

Вл.Борейко



Обґрунтування створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення « Три дуба »

Об'єкт знаходиться на території Подільського району м. Києва на перехресті вул. Осиповського та вул. Ветряні гори. Земля належить КО « Київзеленбуд » (КП УЗН Подільського району м Києва).

Три дуба мають охват 4 м, висоту 25 м, вік 300 років.

Кора і деревина дуба є джерелом для одержання одного з найкращих світових дубителів. У корі дуба міститься 5,4-14% катехінових танідів, у деревині — і,4-7,7, у листках — 5-9,5, у галах — до 27,2%.

Для дубильно-екстрактової промисловості найкращою вважається кора 15-20-річних дубів. Оскільки кора його є гарним дубителем, її використовують безпосередньо як дубильний матеріал, а з деревини виробляють дубильні екстракти. Маючи велику масу, дубова деревина є одним з основних джерел для виробництва танідів.

У науковій медицині використовують кору дуба — Cortex Quercus, в якій, крім дубильних речовин, містяться еллагова й галусова кислоти, вуглевод девулін, слиз, цукор, крохмаль, білки, мінеральні речовини. Вона має в'язучі і протизапальні властивості. Відвар кори використовують для полоскань при гінгівітах, стоматитах, ангінах та при запаленні слизової оболонки глотки й гортані, а також для лікування опіків і при отруєннях алкалоїдами і солями важких металів.

У народній медицині кору дуба використовують для лікування фурункулів на шиї, для припинення кровотечі з рани; внутрішньо відвар дубової кори використовують при виразці шлунка, при кровотечах із шлунка, надмірних менструальних кровотечах, проносах і частих позивах на сечовипускання. У вигляді ванн дубову кору застосовують від надмірного пітіння ніг. Використовують її також для лікування рахіту, золотухи тощо. Висушене насіння дуба, потовчене на порошок, застосовують при захворюванні сечового міхура. при проносах.

Жолуді багаті на крохмаль (40%), дубильні речовини (5-8%); жирну олію (до 5%), цукри, ефірну олію, білки тощо.

Із підсмажених жолудів готують сурогат кави, яким нібито можна лікувати рахіт, анемію і золотуху у дітей. Він корисний також нервовохворим і при надмірних менструальних кровотечах. Із жолудів і коренів цикорію дикого (петрів батіг) виготовляють «кавовий напій», який є не тільки поживним, а й лікувальним засобом при шлунково-кишкових захворюваннях. Спожиті в сирому вигляді жолуді можуть спричинити отруєння.

У ветеринарії кору дуба широко застосовують як в'яжучий протипроносний засіб.

Дуб має високоякісну деревину красивого забарвлення і текстури. Вона щільна, важка, міцна, пружна, надзвичайно міцна на повітрі, у землі і під водою, помірно розтріскується і жолобиться, легко колеться, стійка проти загнивання і домового гриба.

Деревина дуба використовується у суднобудуванні, меблевій промисловості, для виробництва клепок, паркету, шахтних і гідротехнічних споруд, для виготовлення ободів, спиць, полозків, фанери, токарних і різьбярських виробів. Деревина дуба не має особливого запаху, з неї виготовляють діжки під коньяк, вино, пиво, спирт, оцет, олію. Дуб є прекрасним паливом.

Тому об'єкт необхідно оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення « Три дуба ».

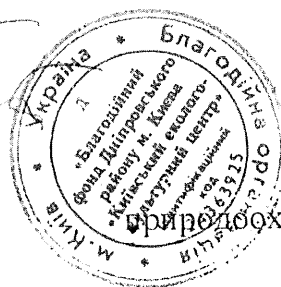
Координатор робіт зі створення

об'єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н.

І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений

В.С.Борейко



В.С.Борейко

Природоохоронець України

Проект створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення « Три дуба»

Об'єкт знаходиться на території Подільського району м. Києва на перехресті вул. Осиповського та вул. Ветряні гори. Земля належить КО «Київзеленбуд»(КП УЗН Подільського району м Києва).

Три дуба мають охват 4 м, висоту 25 м, вік 300 років.

Кора і деревина дуба є джерелом для одержання одного з найкращих світових дубителів. У корі дуба міститься 5,4-14% катехінових танідів, у деревині — і,4-7,7, у листках — 5-9,5, у галах — до 27,2%.

Для дубильно-екстрактової промисловості найкращою вважається кора 15-20-річних дубів. Оскільки кора його є гарним дубителем, її використовують безпосередньо як дубильний матеріал, а з деревини виробляють дубильні екстракти. Маючи велику масу, дубова деревина є одним з основних джерел для виробництва танідів.

У науковій медицині використовують кору дуба — Cortex Quercus, в якій, крім дубильних речовин, містяться еллагова й галусова кислоти, вуглевод левулін, слиз, цукор, крохмаль, білки, мінеральні речовини. Вона має в'язучі і протизапальні властивості. Відвар кори використовують для полоскань при гінгівітах, стоматитах, ангінах та при запаленні слизової оболонки глотки й гортані, а також для лікування опіків і при отруєннях алкалоїдами і солями важких металів.

У народній медицині кору дуба використовують для лікування фурункулів на шиї, для припинення кровотечі з рани; внутрішньо відвар дубової кори використовують при виразці шлунка, при кровотечах із шлунка, надмірних менструальних кровотечах, проносах і частих позивах на сечовипускання. У вигляді ванн дубову кору застосовують від надмірного пітніння ніг. Використовують її також для лікування рахіту, золотухи тощо. Висушене насіння дуба, потовчене на порошок, застосовують при захворюванні сечового міхура, при проносах.

Жолуді багаті на крохмаль (40%), дубильні речовини (5-8%); жирну олію (до 5%), цукри, ефірну олію, білки тощо.

Із підсмажених жолудів готують сурогат кави, яким нібито можна лікувати рахіт, анемію і золотуху у дітей. Він корисний також нервовохворим і при надмірних менструальних кровотечах. Із жолудів і коренів цикорію дикого (петрів батіг) виготовляють «кавовий напій», який є не тільки поживним, а й лікувальним засобом при шлунково-кишкових захворюваннях. Спожиті в сирому вигляді жолуді можуть спричинити отруєння.

У ветеринарії кору дуба широко застосовують як в'язучий протипроносний засіб.

Дуб має високоякісну деревину красивого забарвлення і текстури. Вона щільна, важка, міцна, пружна, надзвичайно міцна на повітрі, у землі і під водою, помірно розтріскується і жолобиться, легко колеться, стійка проти загнивання і домового гриба.

Деревина дуба використовується у суднобудуванні, меблевій промисловості, для виробництва клепок, паркету, шахтних і гідротехнічних споруд, для виготовлення ободів, шпичів, полозків, фанери, токарних і різьбярських виробів. Деревина дуба не має особливого запаху, з неї виготовляють діжки під коньяк, вино, пиво, спирт, оцет, олію. Дуб є прекрасним паливом.

Тому об'єкт необхідно оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення « Три дуба»

з додержанням таких вимог=

1. Заборона поруч будівництва.
2. Заборона кронування дерев.
3. Заборона рубки дерев.

Координатор робіт зі створення
об'єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н.

ПТ

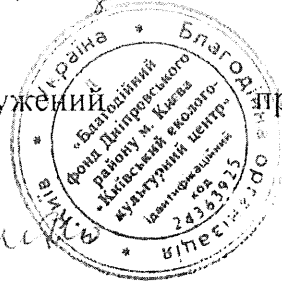
І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ,

В.Є.Борейко

Заслужений

В.Борейко

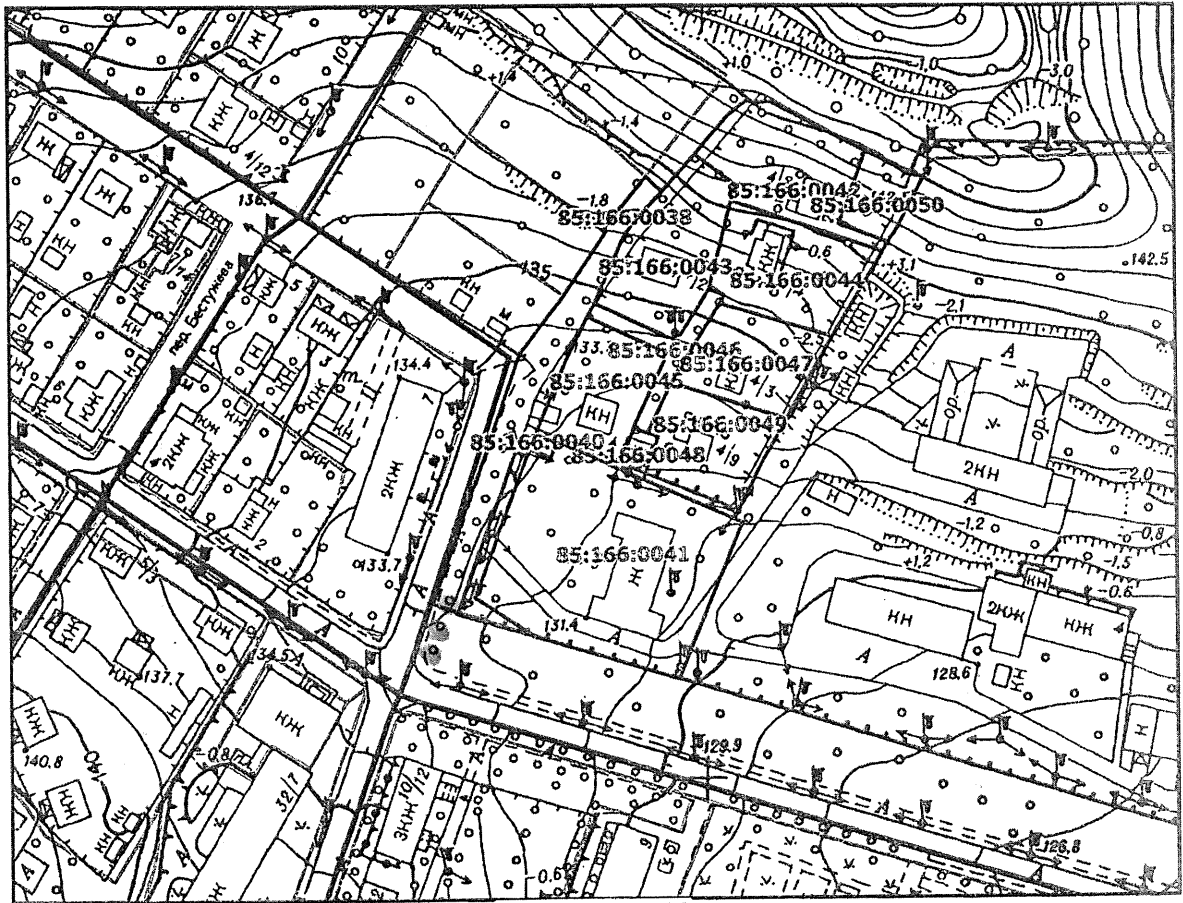


природоохоронець

України




ВИТЯГ З ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ

дані міського земельного кадастру від 07.03.2019



Масштаб 1:2000

Умовні позначення

-  - межі земельних ділянок
-  - межі кадастрових кварталів
-  - межі земельних ділянок відповідно до реєстру

*Олеми
Регіональний Ботанічний
Парк, стіли грибори лісця
Місцевість "Три дуби"*

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

| Код ділянки | Користувачі | Адреса ділянки | Площа, кв.м. | Вид права |
|-------------|--|-------------------------|--------------|-----------------|
| 85:166:0038 | Землі не надані у власність чи користування | вул. Осиповського | 1 179,26 | |
| 85:166:0040 | Державна установа "Інститут харчової біотехнології та генетики Національної академії наук України" | вул. Осиповського, 2 | 26,6036 | |
| 85:166:0041 | Товариство з обмеженою відповідальністю Інженерний Іновіаційний центр "Продтехні" | вул. Осиповського, 2а | 2 734,34 | Оренда 16 років |
| 85:166:0042 | Фізичні особи | вул. Осиповського, 2а/8 | 996,712 | Власність |
| 85:166:0043 | Фізичні особи | вул. Осиповського, 2а/2 | 998,761 | Власність |
| 85:166:0044 | Фізичні особи | вул. Осиповського, 2а/4 | 996,749 | Власність |
| 85:166:0045 | Фізичні особи | вул. Осиповського, 2а/1 | 801,242 | Власність |
| 85:166:0046 | Землі не надані у власність чи користування | | 276,991 | |
| 85:166:0047 | Фізичні особи | вул. Осиповського, 2а/3 | 761,92 | Власність |
| 85:166:0048 | ВАТ "Київський науково-дослідний інститут синтезу та екології СИНТЕКО"з дослідним заводом" | вул. Осиповського, 2а | 54,2372 | |
| 85:166:0049 | Фізичні особи | вул. Осиповського, 2а/3 | 813,046 | Власність |
| 85:166:0050 | Землі не надані у власність чи користування | | 307,006 | |



КИЇВЗЕЛЕНБУД
www.kyivzelenbud.com

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail: info@kyivzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

03.04.19 № 226-3248

на № 226/1979 від 08.05.2019

Начальникові управління
екології та природних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
А.МАЛЬОВАНОМУ

Директорові Київського
еколого-культурного центру
В. БОРЕЙКУ

Про створення ботанічної пам'ятки природи
місцевого значення «Три дуба»

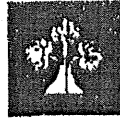
Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за Вашим дорученням, опрацьовано лист Київського еколого-культурного центру В. Борейка від 27.04.2019 № 74 щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Три дуба» площею 0,03 га на перетині вул. Осиповського і вул. Ветряні гори та в межах компетенції повідомляємо наступне

КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Подільського району м. Києва не заперечують щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Три дуби» площею 0,03 га на перетині вул. Осиповського і вул. Ветряні гори.

З повагою
Заступник генерального директора

Дмитро ЗАРУБА

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail: kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ВАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 75

26.05.2019 р. _____

Управління екології та природних ресурсів КМДА

Просимо створити ботанічну пам'ятку природи місцевого значення « Три дуба» площею 0,03 га.

Об'єкт знаходиться на території Подільського району м. Києва на перехресті вул. Осиповського та вул. Ветряні гори. Земля належить КО «Київзеленбуд»(КП УЗН Подільського району м Києва).

Три дуба мають охват 4 м, висоту 25 м, вік 300 років.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

Директор КЕКЦ Вл.Борейко

В.Борейко

| | |
|--|---|
| « _____ » аркушів | Вх. № <i>077/42 37</i> « <i>15</i> » <i>07</i> 20 <i>19</i> р. |
| УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ | |



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

02.08.2019 077-4076

Київський еколого-культурний центр
вул. Райдужна, 31-48.
м. Київ, 02218

В Управлінні екології та природних ресурсів опрацьовано клопотання Київського еколого-культурного центру від 27.06.2019 № 75 щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Три дуба» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Начальник

Андрій МАЛЬОВАНІЙ

Аріна АЛЕКСЕЄВА 366 64 17



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К. В.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.09.2019
№08/231-2751/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Юнаковій С. М.
Лазор Л. В.
Пантелеєву П. О. - до відома

В.ПРОКОПІВ

“06 ” вересня 2019 року
№ 08/231 – 2751/ПР