



08/231-271/PP  
03.02.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

*Присп. права конфесії.*

№ \_\_\_\_\_

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 34) у Дарницькому районі міста Києва

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів

Регістраційний номер:  
**509338661**  
Дата: **29.11.2019**



Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19 листопада 2019 року № 114/5733, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,5510 га (кадастровий номер 8000000000:90:147:0042) у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 34) у Дарницькому районі міста Києва, наданою відповідно до рішення Київської міської ради від 02 жовтня 2008 року № 417/417, право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрованим в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі 06 квітня 2011 року за № 10-9-00047, та віднести земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови (справа № 509338661).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління/

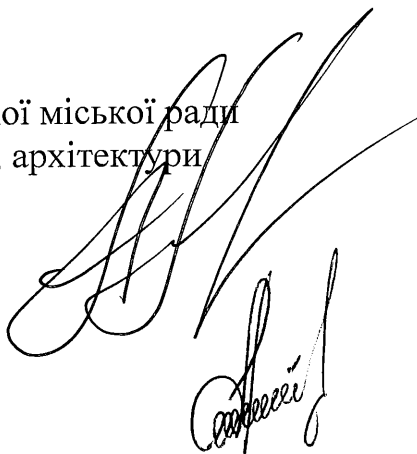


Мари́я Петро́вна  
Алла ВАСИЛЕНКО

## ПОГОДЖЕНО:

02.06.2020

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування



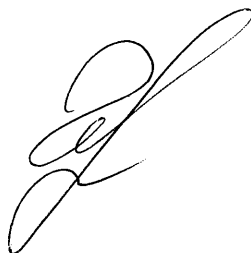
Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради



Ганна ГАРШИНА

23.06.2020

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5322 від 13.01.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 34) у Дарницькому районі міста Києва**

До справи  
№ 509338661



## 1. Юридична особа:

Назва	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»
Клопотання	від 29.11.2019 № 509338661

## 2. Відомості про земельну ділянку 80000000000:90:147:0042

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Дарницький, ділянка № 34 у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки
Площа	0,5510 га
Вид та термін користування	припинення права постійного користування
Вид використання	для будівництва блоку побутового обслуговування

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19 листопада 2019 року № 114/5733, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: **Вільна від забудови**

Наявність ДПТ: **Відсутній**

Функціональне призначення згідно Генплану: **Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови**

Правовий режим: **Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва**

Розташування в зеленій зоні: **Розташована поза межами зелених зон.**

*Інші особливості: Рішенням Київської міської ради від 02 жовтня 2008 року № 417/417 комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» надано в постійне користування земельна ділянка загальною площею 0,5510 га (кадастровий номер 8000000000:90:147:0042) у 3-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 34) у Дарницькому районі міста Києва (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрованим в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі 06 квітня 2011 року за № 10-9-00047).*

**5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

**Петро ОЛЕНИЧ**

