



08/231-2692/17
07.11.2014

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці на вулиці
Архітектора Вербицького, 11 у
Дарницькому районі м. Києва**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва, площа і межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради



В.Павлик

Погоджено:

Постійна комісія Київради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Постійна комісія Київради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київради з
питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

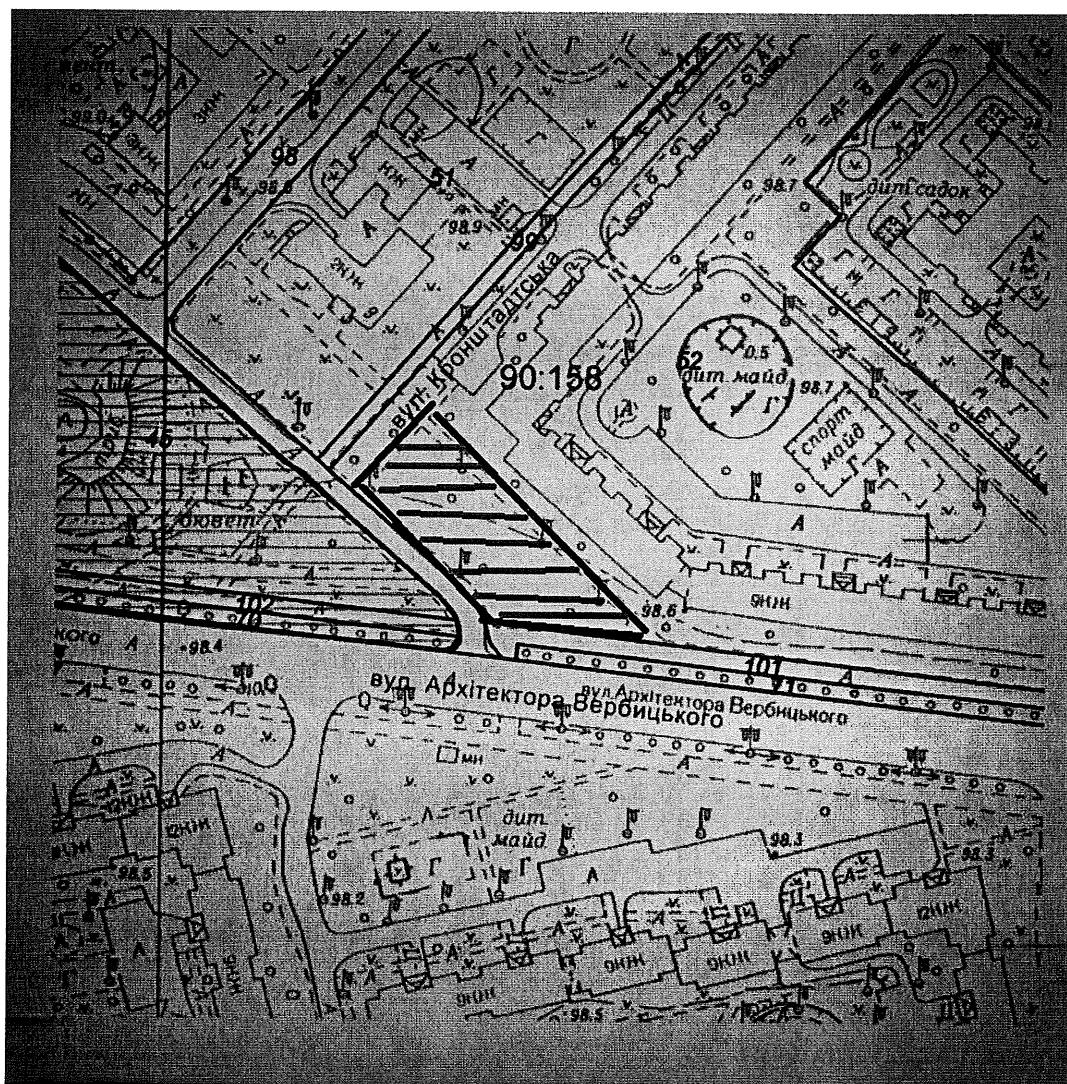
Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЛАН –СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Архітектора Вербицького,
11 у Дарницькому районі;

площа земельної ділянки - 0,13 га.

Графічний вигляд зображення



Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора
Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:158:0052) підготовлено з метою збереження насаджень та озелених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище. На даний час на цій земельній ділянці знаходяться зелені насадження та розміщується Пам'ятний знак - 25-й річниці Чорнобильської катастрофи.

Враховуючи неодноразові звернення мешканців Дарницького району, з покращення стану утримання земельної ділянки, пропонується надати вищезазначеній земельній ділянці статусу озеленої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці площею 0,13 га, що розташована на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 19 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7 та 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить зберігти та покращити рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для мешканців прилеглих будинків.

6. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання Павлик Віталій Андрійович.

7. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради буде депутат Київської міської ради VIII скликання Павлик Віталій Андрійович.

Депутат Київської міської ради



В.Павлик

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора
Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	<i>Сквери</i>				<i>Сквери</i>		
13	По вул. Кошиця	0,97		13	По вул. Кошиця	0,97	
14	Біля залізничного вокзалу	0,67		14	Біля залізничного вокзалу	0,67	
15	Біля АЗС	0,5		15	Біля АЗС	0,5	
16	«Привокзальний»	2,13		16	«Привокзальний»	2,13	
17	«Шевченка»	0,65		17	«Шевченка»	0,65	
18	По Харківському шосе	0,39		18	По Харківському шосе	0,39	
19	По вул. Руднева	0,3		19	По вул. Руднева	0,3	
20	Ім. Крупської	0,67		20	Ім. Крупської	0,67	
21	Біля РВК	1,45		21	Біля РВК	1,45	
22	По вул. Бориспільській	1,68		22	По вул. Бориспільській	1,68	
23	Трудової Слави	1,16		23	Трудової Слави	1,16	
24	По вул. Сормовській	0,23		24	По вул. Сормовській	0,23	
25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18		25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18	
26	По вул. Вірменській	0,13		26	По вул. Вірменській	0,13	
27	По вул. Бориспільській, 30-а	1,35	Нова ділянка	27	По вул. Бориспільській, 30-а	1,35	Нова ділянка
28	По Харківському шосе, 36-а	0,48	- " -	28	По Харківському шосе, 36-а	0,48	- " -
29	Вул. Малоземельна	2,46		29	Вул. Малоземельна	2,46	
	На вул. А. Ахматової, 43	0,85			На вул. А. Ахматової, 43	0,85	
	По вул. Привокзальній, 10-а	0,32			По вул. Привокзальній, 10-а	0,32	
	Біля будинку N 12 на вул. Вербицького	0,55			Біля будинку N 12 на вул. Вербицького	0,55	
	Вул. Здолбунівська, 11-в (13)	0,36			Вул. Здолбунівська, 11-в (13)	0,36	
	На вул. Декабристів, 5-б	0,8322			На вул. Декабристів, 5-б	0,8322	
	На вул. Драгоманова, 10-в	1,09			На вул. Драгоманова, 10-в	1,09	
	На просп. Миколи Бажана, 10, 12				На просп. Миколи Бажана, 10, 12		
	Вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а	0,15			Вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а	0,15	
	На вул. Вишняківській, 8-а	0,8			На вул. Вишняківській, 8-а	0,8	

На вул. Лариси Руденко, 1/4	0,65		На вул. Лариси Руденко, 1/4	0,65	
На вул. Євгенія Харченка, 41	0,33		На вул. Євгенія Харченка, 41	0,33	
На вул. Олександра Мишуги, 5	0,45		На вул. Олександра Мишуги, 5	0,45	
На вул. Вишняківській, 12	0,3		На вул. Вишняківській, 12	0,3	
На вул. Лариси Руденко, 8-а	0,35		На вул. Лариси Руденко, 8-а	0,35	
На вул. Вишняківській між будинками NN 5, 5-а, 5-б	0,77		На вул. Вишняківській між будинками NN 5, 5-а, 5-б	0,77	
			На вул. Архітектора Вербицького, 11	0,13	

Депутат Київської міської ради



В.Павлик



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.07.17 № 057022- 12865
на № 08/278-2005-362 від 04.07.2017

Депутатові
Київської міської ради
VIII скликання
Павлику В. А.

Шановний Віталію Андрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 04.07.2017 № 08/278-2005-362 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що земельна ділянка площею 43966,77 кв.м. (обліковий код 90:158:0052) за адресою: вул. Архітектора Вербицького, 11, 13, 15, 17г, 17д в міському земельному кадастрі обліковуються за Комунальним підприємством «Управління житлового господарства Дарницького району м. Києва, відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу № 90:221.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначених земельних ділянок в користування (власність).

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної

посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додаток: 2 арк. в 2 прим.

З повагою
Директор

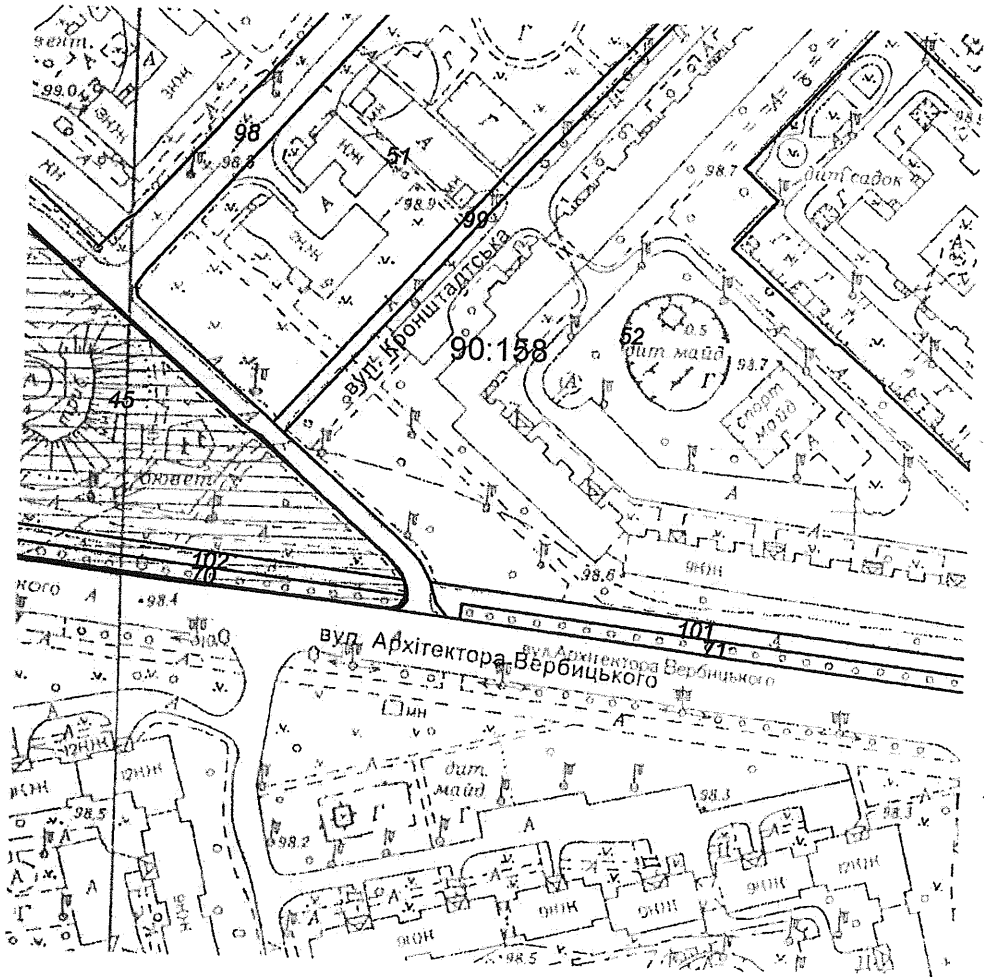


О.Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 20.07.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



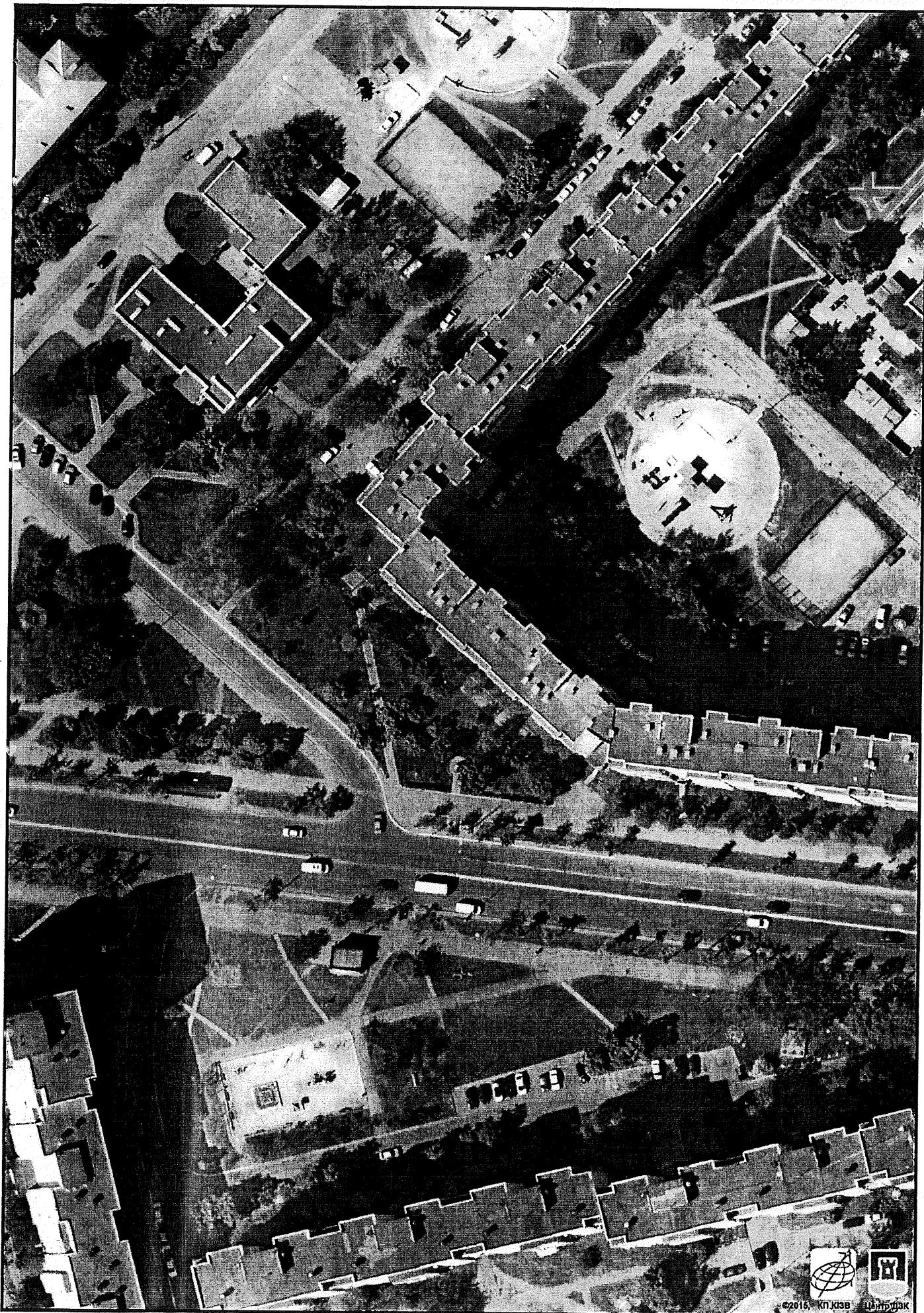
Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 12584

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:158:0045	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Архітектора Вербицького	парк	69527,1		
90:158:0051	Комунальне підприємство "Управління житлового господарства Дарницького району м.Києва"	вул. Архітектора Вербицького, 9,9г-д,9ж	ЖЕК N 206	26159,51		
90:158:0052	Комунальне підприємство "Управління житлового господарства Дарницького району м.Києва"	вул. Архітектора Вербицького, 11, 13, 15, 17г, 17д	ЖЕК N 206	43966,77		
90:158:0070	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Архітектора Вербицького		2355,18		
90:158:0071	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Архітектора Вербицького		884,83		
90:158:0098	Землі не надані у власність чи користування	вул. Архітектора Вербицького	проїзд	9490,21		
90:158:0099	Землі не надані у власність чи користування	вул. Кронштадтська	прохід	1025,27		
90:158:0101	Землі не надані у власність чи користування	вул. Архітектора Вербицького	прохід	1485,66		
90:158:0102	Землі не надані у власність чи користування	вул. Архітектора Вербицького	прохід	2757,14		



Растри аерофотозйомки 2014р.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.11.2017
№08/231-2692/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“07” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2692/ПР



08/231-2692/PP
107. 11. 2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 7 ” листопада 201 7 р.

№ 08/218-2005-419

Заступнику міського голови –
секретарю Київради

ПРОКОПІВУ В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Мною, як депутатом Київради, підготовлено проект рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва».

У зв'язку із цим, керуючись статтею 29 Регламенту Київради, прошу зареєструвати відповідний проект рішення в секретаріаті Київради та надати доручення визначеним у проекті рішення постійним комісіям щодо його розгляду в установленому порядку.

З повагою

депутат Київради

В.ПАВЛИК