



08/231-2656/17P  
29.08.2019

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

*Відхилено у першому читанні*



310108998

Про відмову Дарницькій районній у місті Києві державній адміністрації у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір) на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Дарницькій районній у місті Києві державній адміністрації у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір) на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі міста Києва орієнтовною площею 11,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 310108998).

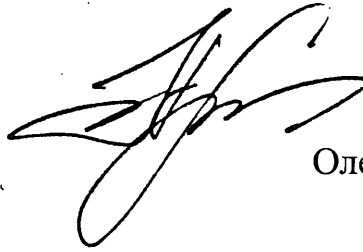
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

в.а. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Віктор ДВОРНИКОВ

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



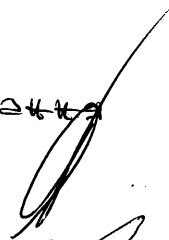
Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

06.10.2021

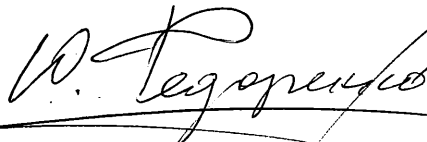
Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

Голова



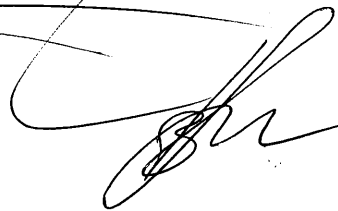
Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар



Юрій ФРЕДОРЕНКО

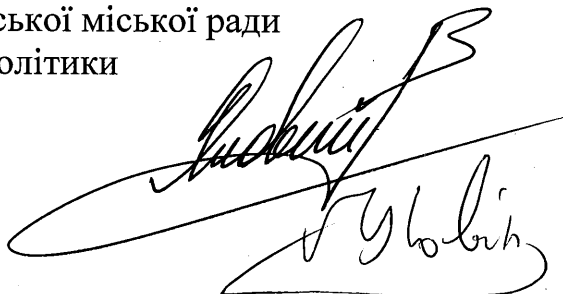
д.о. Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради



Костянтин ЯЛОВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

02.10.2019  
Голова комісії



Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар комісії

Олексій НОВІКОВ

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-129 від 24.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про відмову Дарницькій районній у місті Києві державній адміністрації у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір) на вул. Лісній, 1 у Дарницькому районі міста Києва*

До справи  
№ 310108998



## 1. Юридична особа:

Назва **ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Клопотання **від 16.07.2019 № 310108998**

## 2. Відомості про земельну ділянку 90:301:0001

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лісна, 1**

Площа **11,20 га**

Вид та термін користування **постійне користування**

Вид використання **для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта рекреаційного призначення (дитячий оздоровчий табір)**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

**Вільна від капітальної забудови.**

Наявність ДПТ:

**Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.**

Функціональне призначення згідно Генплану:

**Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території рекреаційної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 23 липня 2019 року № 7190/0/12-4/12-03-19).**

Правовий режим:

**Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.**

*Розташування в зеленій зоні:*

***Земельна ділянка відноситься до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.***

*Інші особливості:*

-

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

в.д. Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Віктор ДВОРНИКОВ  
Петро ОЛЕНИЧ

