

08/231-2650/MP  
26.10.2012



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 0,3827 га на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі міста Києва**

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, статті 188 Господарського кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31, 32 Закону України «Про оренду землі», у зв'язку із порушенням пунктів 8.4, 11.4, 11.5 договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «СХІД-2» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземним паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва від 30.03.2007 року та зареєстрованого за № 63-6-00409, Київська міська рада:

### **ВИРІШИЛА:**

1. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 30 календарних днів із дня прийняття цього рішення звернутися до суду з позовом про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3827 га (кадастровий номер 8000000000:63:257:0007) від 30.03.2007 та зареєстрованого за № 63-6-00409, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «СХІД-2» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземним паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській

державній адміністрації) повідомити в установленому законодавством порядку про прийняття цього рішення приватне акціонерне товариство «СХІД-2» (ПРАТ «СХІД-2»).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

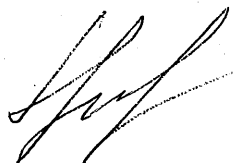
**Київський міський голова**

**В. Кличко**



## ПОДАННЯ:

Депутат Київради  
член депутатської фракції  
«Об'єднання «Самопоміч»  
у Київській міській раді



Д. Стрижов

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Слончак

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 0,3827 га на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі міста Києва»**

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Необхідність прийняття цього рішення обумовлена наявністю гострого соціального конфлікту, що склався навколо будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземним паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва, а також численними порушеннями забудовником вимог містобудівного та земельного законодавства, державних будівельних норм та умов договору оренди земельної ділянки.

Так, 21 грудня 2006 року рішенням Київської міської ради № 417/474 було передано в користування закритому акціонерному товариству «СХІД-2» (на сьогодні – Приватне акціонерне товариство «СХІД-2») земельну ділянку площею 0,3827 га (кадастровий номер 8000000000:63:257:0007) для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземним паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва.

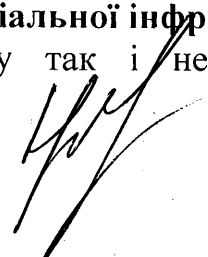
За результатом чого, між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «СХІД-2» було укладено договір оренди відповідної земельної ділянки, що зареєстрований за № 63-6-00409 від 30.03.2007 (далі – Договір).

Так, згідно пункту 8.4 Договору орендар зобов'язаний завершити будову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою у встановленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору.

Однак, забудова земельної ділянки й досі не завершена. Забудовник отримав дозвіл на виконання будівельних робіт лише 23 липня 2013 року. При цьому, згідно листа Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) від 28.09.2017 року №10/2626/2809/05 забудовником здійснювались численні порушення законодавства у сфері містобудівної діяльності, а приписи Департаменту про усунення таких порушень не виконувались. У зв'язку із цим, рішенням посадової особи Держархбудінспекції від 15.09.2017 №172 дозвіл на виконання будівельних робіт забудовнику було анульовано.

Крім того, згідно пункту 8.4 Договору орендар також був зобов'язаний виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи тощо) та побудувати такі об'єкти соціальної інфраструктури.

Однак, жодна з цих умов Договору так і не була виконана забудовником.



При цьому, пунктом 11.4 Договору встановлено, що цей договір може бути розірваний в односторонньому порядку за ініціативою орендодавця, зокрема у випадку порушення строків завершення забудови земельної ділянки, встановлених пунктом 8.4 Договору.

**Відповідно до пункту 11.5 Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання орендарем обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.**

Необхідно також зазначити, що будівництво по вул. Сормовська, 3 у Дарницькому районі міста Києва відбувається на місці колишнього відомчого дитячого садочку.

Забудова земельної ділянки відразу ж викликала громадський супротив, що переріс у конфлікт між представниками територіальної громади Дарницького району міста Києва та забудовника у зв'язку з порушенням прав територіальної громади та неврахування громадської думки під час планування, забудови територій, а також через порушення екологічних та будівельних норм з боку забудовника.

Згідно повідомлень Органу самоорганізації населення у місті Києві «Нова Дарниця-2» даний конфлікт супроводжуються погрозами з боку представників забудовника, застосуванням фізичної сили, спецзасобів та зброї, нападами та вчиненням тиску на громадських активістів.

З огляду на вищенаведене було підготовлено відповідний проект рішення.

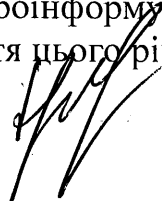
## **2. Цілі та завдання прийняття рішення**

Цілями та завданнями прийняття даного рішення є ініціювання звернення до суду для розірвання договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого за № 63-6-00409 від 30.03.2007, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «СХІД-2» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземним паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва.

## **3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення**

Проект рішення складається з трьох пунктів, якими передбачено:

- Надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 30 календарних днів із дня прийняття цього рішення звернутися до суду з позовом про розірвання договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого за № 63-6-00409 від 30.03.2007;
- надання доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) проінформувати приватне акціонерне товариство «СХІД-2» про прийняття цього рішення;



- покладення контролю за виконання цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

#### **4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання**

Проект рішення Київської міської ради підготовлено відповідно до Земельного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про оренду землі».

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує додаткового виділення коштів з міського бюджету.

#### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття цього рішення**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення матиме наслідком усунення порушень містобудівного та земельного законодавства, зніме соціальну напругу й стане запобіжником для погіршення екологічної ситуації в Дарницькому районі міста Києва.

#### **7. Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Стрижов Дмитро Сергійович.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Стрижов Дмитро Сергійович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: Федорчук Юрій (тел.: 067 406 34 34).

Депутат Київради  
член депутатської фракції  
«Об'єднання «Самопоміч»  
в Київській міській раді



**Д. Стрижов**

Земельної ділянки.

4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у п'ятикратному розмірі, орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п. 4.2. Договору.

4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою та внесення змін до цього Договору.

4.6. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.

4.7. Орендна плата вноситься Орендарем рівними частинами за базовий податковий (звітний період, який дорівнює календарному місяцю) щомісячно протягом тридцяти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на рахунок 33213812700003, КЕКД 13050200 у ГУ ДКУ у м. Києві, МФО 820019. Отримувач: УДК у Дарницькому районі м. Києва, ідентифікаційний код 26077885. Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.

4.8. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватись Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору. Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.

4.9. Розмір орендної плати може переглядатись у разі зміни розмірів земельного податку підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством та у випадках передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік.

4.10. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.

4.11. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює районний податковий орган за місцем розташування Земельної ділянки.

## 5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:

- на Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар;

5.2. Обмеження та сервітути щодо Земельної ділянки на день підписання цього Договору відсутні.

## 6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Передача Земельної ділянки здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в день державної реєстрації цього Договору.

6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає після державної реєстрації цього Договору.

## 7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо

## 8. Права та обов'язки Сторін

Орендодавець має право вимагати від Орендаря:

виконання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;

виконання місцевих правил забудови;

часового внесення орендної плати;

часового розірвання цього Договору;

виплати відшкодування понесених збитків, в тому числі неотриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

Орендодавець зобов'язаний:

повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати земельну ділянку третій особі із зазначенням її ціни та інших умов, на яких вона продається;

вжити дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;

заборонити в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.

Орендар має право:

використовувати земельну ділянку з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;

будувати на земельній ділянці, згідно з проектною документацією, споруди, об'єкти культурно-побутові та інші будівлі і споруди;

в разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування понесених збитків відповідно до чинного законодавства;

в разі закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на продовження Договору;

має право на купівлю Земельної ділянки у разі її продажу.

Орендар зобов'язаний:

виконувати умови Договору до використання Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, та після закінчення цього Договору і Акта приймання-передачі Земельної ділянки та державної реєстрації Договору;

виконувати заплановану забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на земельній ділянці, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору;

використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;

часово вносити орендну плату;

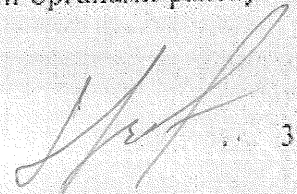
в разі зміни функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на земельній ділянці, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) витяг з проектною документацією про нову нормативну грошову оцінку земельної ділянки або її частини з зазначенням зазначених змін та після одержання цього витягу передати його до податкового органу за місцем розташування земельної ділянки;

часово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на земельній ділянці і належать Орендарю, протягом десяти днів з моменту вчинення відповідного юридичного акту, а також повідомити про наміри подальшого використання земельної ділянки. У разі якщо Орендар має намір припинити право користування земельною ділянкою (її частиною), цей Договір розривається за згодою сторін, або до цього Договору вносяться відповідні зміни, з моменту укладання договору оренди земельної ділянки з новим власником земельної ділянки, які були відчужені;

забезпечити вільний доступ до Земельної ділянки представнику контролюючих органів;

в разі розірвання Земельну ділянку Орендодавцю у стані, придатному для її подальшого використання, з моменту припинення дії цього Договору;

в разі розірвання Земельну ділянку Орендодавцю у стані, придатному для її подальшого використання, з моменту розташування Земельної ділянки про сплату орендної плати;





- питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської ради від 27.02.2003 № 271/431 „Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва” (із змінами та доповненнями внесеними рішеннями Київської міської ради від 12.02.2004 № 14/1223, від 28.12.2004 № 1051/24 та від 27.12.2005 № 622/3083);

- передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Києва (Київської міської державної адміністрації) 7% загальної площі житлового комплексу (крім службової) на підставі пункту 70 рішення Київської міської ради від 27.12.2005 № 621/3082 „Про бюджет міста Києва на 2006 рік”;

- проектом будівництва житлового комплексу передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машиномісце на кожні дві квартири в цьому комплексі;

- у складі проекту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єкта соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового комплексу;

- сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5 витрат на будівництво загальної площі цього житлового комплексу, виходячи з опосередкованого вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 76 рішення Київської міської ради від 27.12.2005 № 621/3082 „Про бюджет міста Києва на 2006 рік”;

- виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.10.2005 №19-9014, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 15.09.2004 № 6802, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 10.11.2005 № 08-8-18/6403;

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки.

8.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

## 9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

## 10. Страхування об'єкта оренди

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

## 11. Зміна умов Договору та припинення і поновлення Договору

11.1. Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення прийняте в установленому законодавством порядку.

11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.

11.3. Договір оренди припиняється в разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одній особі власника Земельної ділянки та Орендаря;
- ліквідації юридичної особи – Орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.

...дою сторін;  
...суду, в порядку, встановленому законом;  
...порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України в разі, коли Орендар використовує ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням (протягом півроку), не сплачує орендну плату, порушення строків завершення Земельної ділянки, встановлених п.8.4 Договору, здійснення без згоди Орендодавця або відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;  
...овір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання умов обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.  
...ірвання цього Договору не потребує укладення додаткової угоди. Договір вважається розірваним з моменту прийняття Орендодавцем відповідного рішення, якщо інше не встановлено інше.

...овлення Договору:  
...закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умов належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У разі якщо Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.  
...новлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.  
...разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендаром обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.  
...рехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи, а також передача юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

...відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

...разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, згідно з цим Договором та законодавством.

...разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

...сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що порушення сталося не з її вини.

...спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України за умови неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

### 13. Суборенда Земельної ділянки

...Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду виключно за згодою Орендодавця.

...Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі Земельної ділянки або її частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

...Умови договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

### 14. Прикінцеві положення



...Орендар зобов'язаний сплачувати Орендодавцю за користування Земельною ділянкою за умов цього договору, сплачує Орендар. Орендар зобов'язаний у тридцять (30) днів після закінчення строку дії цього Договору повернути Орендодавцеві Земельну ділянку. Один примірник – для зберігання у Орендаря, інший – для Орендодавця, знаходиться в двох примірниках у Головному управлінні земельних ресурсів.

Увага! Бланк містить багаторазове використання для зберігання.

14.3. Невід'ємною частиною цього Договору є:

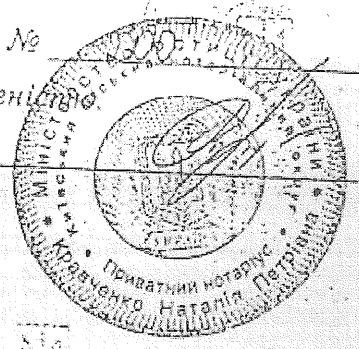
- план Земельної ділянки;
- кадастровий план Земельної ділянки;
- акт визначення меж Земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі Земельної ділянки.

ПІДПИСИ СТОРІН

<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> Київський міський голова <i>[Signature]</i> Л.М. Черновецький</p> 	<p><b>ОРЕНДАР</b> Генеральний Директор <i>[Signature]</i> Н.П. Белясва</p> 
--	--

Місто Київ, 23 березня 2007 року цей договір посвідчено мною, Кравченко приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підпи сторонами у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір встановлен дієздатність, а також правоздатність Київської міської ради, правоздатн товариства з обмеженою відповідальністю закритого акціонерного товариства „СХІ і півноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за №  
Справлено плату за домовленістю.  
Приватний нотаріус



Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київськ міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 30 березня 2007 р. за № 63-6-00109 у книзі записів державної реєстрації договрів.

*[Signature]*



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.10.2017  
№08/231-2650/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.  
Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“26” жовтня 2017 року  
№ 08/231 – 2650/ПР



08/231-2650/MP  
26.10.2017

## ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"25" жовтня 2017 р.

№ 08/279/08/062-322

Заступнику міського голови -  
секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

### **Шановний Володимире Володимировичу!**

Відповідно до статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 0,3827 га на вул Сормовській, 3 у Дарницькому районі міста Києва».

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Дмитро Стрижов.

#### *Додатки:*

- проект рішення Київської міської ради «Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 0,3827 га на вул Сормовській, 3 у Дарницькому районі міста Києва»;
- пояснювальна записка до проекту рішення;
- інші додатки до проекту рішення на 5 аркушах.

Депутат Київської міської ради  
член депутатської фракції  
«Об'єднання «Самопоміч»  
в Київській міській раді

Д. Стрижов