



08/231-255/ПР
/ 24.02.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та експлуатації окремо розташованих захисних споруд цивільного захисту на вул. Острівній, 12а у Голосіївському районі міста Києва



430015037

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві на вул. Острівній, 12а у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,14 га у постійне користування для розміщення та експлуатації окремо розташованих захисних споруд цивільного захисту на вул. Острівній, 12а у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення)

(справа № 430015037).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-51401 від 20.02.2023

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та експлуатації окремо розташованих захисних споруд цивільного захисту на вул. Острівній, 12а у Голосіївському районі міста Києва

До справи
№ 430015037



1. Юридична особа:

Назва	<i>Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві</i>
Перелік засновників (учасників)*	<i>Відсутній</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	<i>Відсутній</i>

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (обліковий код 90:118:0017).

Клопотання:	<i>від 17.02.2023 № 430015037</i>
Місце розташування (адреса):	<i>м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Острівна, 12а</i>
Площа:	<i>0,14 га</i>
Вид та термін користування:	<i>постійне користування</i>
Вид використання:	<i>для розміщення та експлуатації окремо розташованих захисних споруд цивільного захисту</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>

Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до рішення Київської міської ради від 17.09.2009 № 230/2299 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до комунально-складської території (витяг з містобудівного кадастру, направлений листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської державної адміністрації) від 17.02.2023 № 055-997)
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Інші особливості:	Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

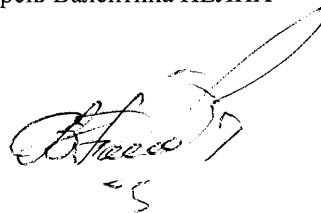
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



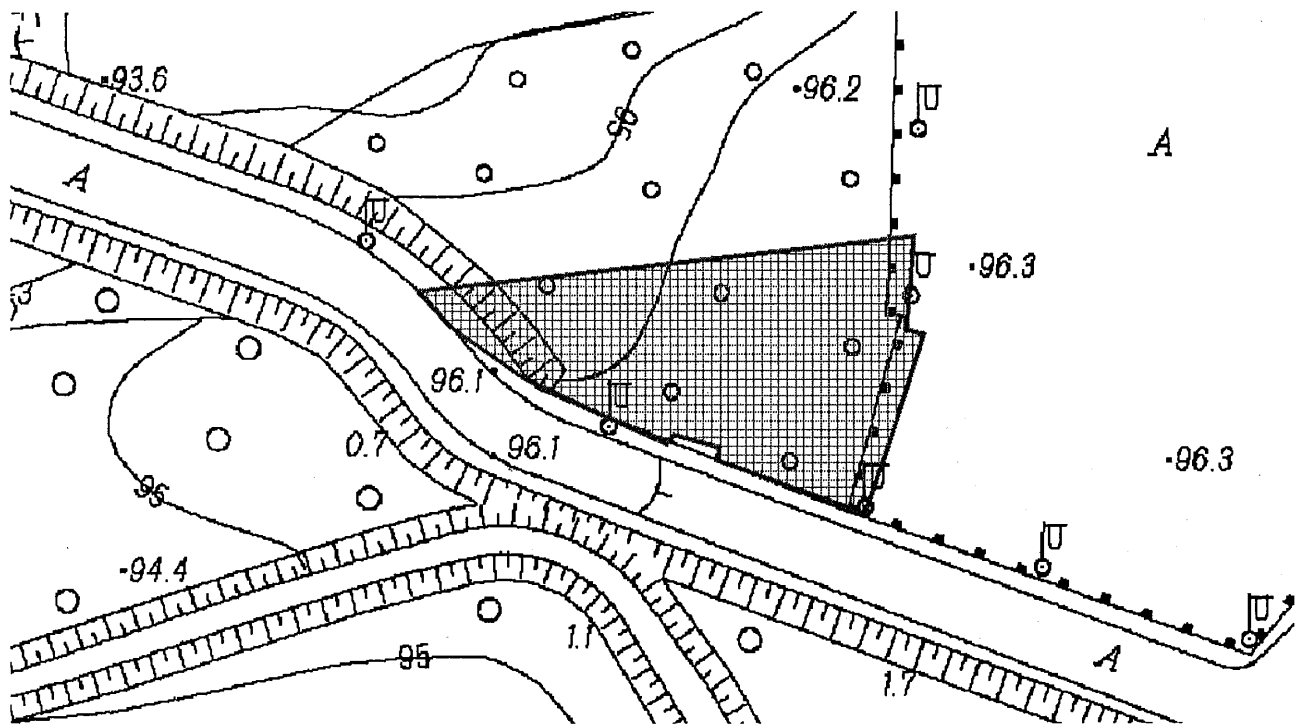
Валентина ПЕЛИХ



Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 17.02.2023 № 430015037
код земельної ділянки	90:118:0017
юридична/фізична особа	Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Острівна, 12а
вид землекористування	постійне користування
вид використання земельної ділянки	для розміщення та експлуатації окремо розташованих захисних споруд цивільного захисту
орієнтовний розмір	0,14 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

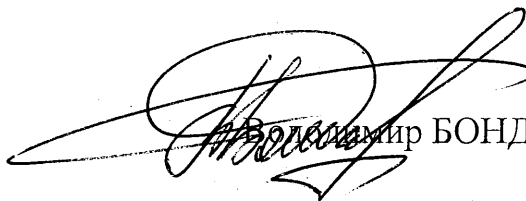
Терентьєву М. О. *Бродська О. І.*
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 24.02.2023
№ 08/231 – 255/ІР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву Л. О.


Володимир БОНДАРЕНКО

“27” лютого 2023 року
№ 08/231 – 255/ІР

08/231-255/ПР
24.02.2023



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.02.2023 № 05715-СЛ-51401

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки для розміщення та експлуатації окремо розташованих захисних споруд цивільного захисту на вул. Острівній, 12а у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 430015037) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 430015037 з план-схемою на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 430015037 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 430015037 на 14 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ