



08/231-243/PP
29.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Голосіївському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
577501099
Дата: **23.01.2020**



Розглянувши окремо 30 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи, що заявлені ініціативи не відповідають містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельні ділянки належать до території житлової середньота малоповерхової забудови (існуюча), та відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Голосіївському районі міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	534901347	Заболотна Юліана Володимирівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 111	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2	603970162	Заболотний Володимир Іванович	вул. Академіка Заболотного, діл. 112	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3	201045965	Вернидуб Людмила Михайлівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 113	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	350110856	Мовчанюк Анатолій Максимович	вул. Академіка Заболотного, діл. 115	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	563801871	Богач Інна Іванівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 116	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	549601670	Мовчанюк Ніна Сергіївна	вул. Академіка Заболотного, діл. 117	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	495014677	Радченко Марина Анатоліївна	вул. Академіка Заболотного, діл. 118	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	634180130	Середюк Людмила Анатоліївна	вул. Академіка Заболотного, діл. 119	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	500501169	Киричок Тетяна Феодосіївна	вул. Академіка Заболотного, діл. 120	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	616230167	Здерко Іван Іванович	вул. Академіка Заболотного, діл. 121	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	390103418	Доценко Надія Андріївна	вул. Академіка Заболотного, діл. 122	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
12	792730012	Дєєва Ольга Святославівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 123	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
13	579001441	Доценко Олег Святославович	вул. Академіка Заболотного, діл. 124	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
14	768501012	Доценко Тетяна Миколаївна	вул. Академіка Заболотного, діл. 125	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
15	370127578	Софійчук Анастасія Владиславівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 126	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
16	665110119	Костроміна Юлія Іллівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 127	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
17	727210018	Казаров Михайло Арташович	вул. Академіка Заболотного, діл. 128	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

18	621030175	Пушкар Галина Ігорівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 129	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
19	685040199	Расулов Руслан Сайфуллоєвич	вул. Академіка Заболотного, діл. 130	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
20	695500139	Яковишина Марія Олегівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 368	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
21	370128328	Михайліченко Марина Олександрівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 372	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
22	469015296	Жарська Світлана Михайлівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 374	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
23	486012987	Жарський Дмитро Вікторович	вул. Академіка Заболотного, діл. 379	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
24	586801639	Костюк Оксана Олександрівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 439	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
25	652910140	Наумчук Олександр Сергійович	вул. Академіка Заболотного, діл. 474	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
26	405012247	Курамшин Наїль Ільдарович	вул. Академіка Заболотного, діл. 475	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
27	480013957	Крижановський Олег Анатолійович	вул. Академіка Заболотного, діл. 476	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
28	201025498	Курамшина Надія Маріусівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 481	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
29	390145752	Крижановська Віра Василівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 483	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
30	542601947	Дячук Надія Григорівна	вул. Академіка Заболотного, діл. 486	0,10	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволів на розроблення проектів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам
у власність у Голосіївському районі міста Києва**

1. Фізична особа:

Назва: **30 фізичних осіб**

Клопотання: **30 клопотань**

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): **м. Київ, р-н Голосіївський**

Площа: **згідно з переліком**

Вид та термін користування: **власність**

Вид використання: **згідно з переліком**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельні ділянки вільні від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Детальний план на дану територію не затверджено.
Функціональне призначення згідно Генплану:	Згідно з рішенням Київської міської ради від 01 жовтня 2007 року № 353/3187, територія за функціональним призначенням належить до території житлової середньо- та малоповерхової забудови (існуюча) (30 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
Правовий режим:	Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельні ділянки не входять до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 29.01.2020
№ 08/231-243/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Віталій КЛИЧКО

“29” січня 2020 року
№ 08/231 – 243/ПР



08/231-243/17P
29.01.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.01.2020 № 05715-СЛ-6589
на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Голосіївському районі міста Києва» (577501099) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 577501099 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 577501099 на 2 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 370128328 на 11 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 469015296 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 486012987 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 586801639 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 652910140 на 10 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 405012247 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 480013957 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 201025498 на 10 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 390145752 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 542601947 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 534901347 на 8 арк. в 1 примірнику;

- справа-клопотання 603970162 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 201045965 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 350110856 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 563801871 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 549601670 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 495014677 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 634180130 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 500501169 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 616230167 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 390103418 на 10 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 792730012 на 10 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 579001441 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 768501012 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 370127578 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 665110119 на 7 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 727210018 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 621030175 на 9 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 685040199 на 8 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 695500139 на 10 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ