



08/231-2432/1P  
31.05.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на вул. Кадетський Гай (та вул. Івана Пулюя) у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування парку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

72:258:016

Проект рішення (екз.1)  
ПР.10098  
від 25.05.2016 до справи

**K-25643**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на вул. Кадетський Гай (та вул. Івана Пулюя) у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на вул. Кадетський Гай (та вул. Івана Пулюя) у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 5,72 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25643).

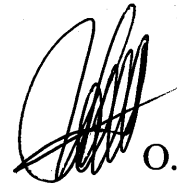
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17695 від 19.04.2016

До справи

№ К-25643



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
комунальному підприємству по утриманню зелених  
насаджень Солом'янського району м.Києва на вул.  
Кадетський Гай (та вул. Івана Пулюя) у  
Солом'янському районі м. Києва для утримання та  
обслуговування парку**

## 1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство по утриманню зелених  
насаджень Солом'янського району м.Києва*  
Клопотання *від 03.11.2015 № К-25643*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:258:0016к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Кадетський Гай (та  
вул.Івана Пулюя)*  
Площа *5,72 га*  
Вид та термін користування *Постійне користування*  
Цільове призначення *для утримання та обслуговування парку*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувачів.

Стосовно цієї земельної ділянки Київською міською радою прийнято рішення від 12.02.2015 № 70/935 «Про створення парку з бюветним комплексом на земельній ділянці площею 5,5 га на вул. Кадетський гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі м. Києва».

Згідно пункту 2 протоколу доручень № 9, напрацьованого під час наради під головуванням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Пліса Г.В. з обговорення питань по реалізації проекту "Київські парки" від 15.03.2016, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації) доручено забезпечити розроблення проектів землеустрою, що передбачають відведення земельних ділянок на КП "Київський центр розвитку міського середовища".

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

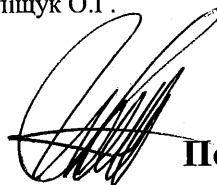
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Яловому К.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.05.2016  
№08/231-2432/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

*В.ПРОКОПІВ*

“31” травня 2016 року  
№ 08/231-2432/ПР

08/231-2432/17P  
31.05.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

26.05.2016 № 057052- 10352  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Кадетський Гай (та вул. Івана Пулюя) у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування парку" (справа К-25643) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук