

08/231-2402/MP  
21.10.2015



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## IV сесія VII скликання

### РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Проект

Про затвердження детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», Київська міська рада вирішила:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві " такі зміни:

позицію 80 Переліку містобудівної документації, для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр. (додаток до програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

«	80.	ДПТ в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва	2.3.042	240
			2.3.044	
»				

2. Затвердити детальний план території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва, відповідно до основних техніко-економічних показників, що додаються.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
П. Пантелеев

В.о. директора Департаменту містобудування  
та архітектури

  
Г. Бондар


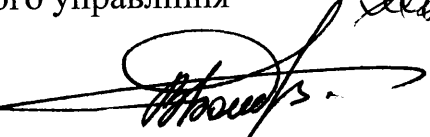
ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
І. Ніконов

В.о. Заступника керівника апарату –  
начальник юридичного управління

Керівник апарату

  
Л. Верес  
  
В. Бондаренко

Постійна комісія з питань містобудування,  
архітектури та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Державін



**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про затвердження детального плану території в районі вулиць Академіка**  
**Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі**  
**м. Києва»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Прийняття цього рішення дозволить затвердити детальний план території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва.

**2. Мета і завдання прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є затвердження детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва.

**3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Цим проектом рішення передбачається затвердження детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Підготовка рішення здійснена на підставі законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ» та нормативно-правових актів у сфері містобудування, в т.ч. законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 і зареєстрованого у Міністерстві юстиції України від 20.12.2011 за № 1468/20206, рішення Київської міської ради «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» від 13.11.2013 № 518/10006.

**5. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Прийняття рішення не потребує витрат за рахунок коштів міського бюджету.

**6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття рішення дозволить затвердити детальний план території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва – містобудівну документацію, розроблену на виконання п. 80 Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення)

у м. Києві у 2013-2016 р.р., затвердженого рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006.

**7. Доповідач**

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування В.Прокопів.

В.о. директора Департаменту  
містобудування та архітектури



Г. Бондар

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Основні техніко-економічні показники детального плану території в районі  
вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у  
Голосіївському районі м. Києва

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Кількість		
			Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап Від 15 до 20 років
1	2	3	4	5	6
	Територія в межах проекту	га	240		
	у тому числі:				
1.1	- житлова забудова	га	-	-	-
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	га	18,4	19,47	19,17
	б) квартали багатоквартирної збудови (з урахуванням гуртожитків)	га	10,66	81,77	81,77
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	2,34	2,34	2,34
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га	4,5	15,54	15,54
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	га	36,3	50,43	50,43
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально- складської, інженерного обладнання, курортної, оздоровчої тощо)	га	56,46	26,45	26,45
1.6	- інші території (в т.ч. водні поверхні)	га	-	-	-
2.1	Чисельність населення, всього	тис. осіб			
	у тому числі:				
	- у садибній забудові_блокована	тис. осіб	402 135	513 135	513 135

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Кількість		
			Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап Від 15 до 20 років
1	2	3	4	5	6
	- у багатоповерховій забудові (з урахуванням гуртожитків)	тис. осіб	3776	40679	40679
2.2	Щільність населення	осіб/га			
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	осіб/га	-	28	28
	- у багатоповерховій забудові (з урахуванням гуртожитків)	осіб/га	108	475	475

Київський міський голова

В. Кличко



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Прокопіву В.В.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.10.2015  
№08/231-2402/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*О.РЕЗНИКОВ*

“21” жовтня 2015 року  
№ 08/231 – 2402/ПР





08/231-2402/11P  
21.10.2015

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
udzkmada@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

19.10.2015 № 009-7236

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступникові Київського  
міського голови – секретарю  
Київради  
Резнікову О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Прошу включити до порядку денного засідань профільних постійних комісій Київради проект рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в районі вулиць Академіка Заболотного, Академіка Лебедева та Метрологічна у Голосіївському районі м. Києва» підготовленого Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для подальшого розгляду та затвердження на сесії Київської міської ради.

З повагою

Керівник апарату

В. Бондаренко