



08/231-2328/17  
24.05.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бугайчуку Михайлу Анатолійовичу на вул. Лисичанській, 22 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва гаражу

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

72:115:077

Проект рішення (екз.1)  
ПР-10051  
від 20.05.2016 до справи  
**K-26737**



2 347015 000518

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бугайчуку Михайлу Анатолійовичу на вул. Лисичанській, 22 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території захисної зелені (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 01.04.2016 № 4528/0/12-4/27-16), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бугайчуку Михайлу Анатолійовичу на вул. Лисичанській, 22 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва гаражу (K-26737).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17736 від 20.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянина Бугайчуку Михайлу Анатолійовичу на  
вул. Лисичанській, 22 у Солом'янському районі м. Києва  
для будівництва гаражу**

До справи

№ К-26737



## 1. Фізична особа:

Назва *Бугайчук Михайло Анатолійович*  
Клопотання *від 28.12.2015 № К-26737*  
Доручення на підготовку проекту рішення *від 28.12.2015*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:115:0077к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Лисичанська, 22*  
Площа *0,01 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Цільове призначення *для будівництва гаражу*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Згідно даних міського земельного кадастру зазначена земельна ділянка розташована в межах земельної ділянки загальною площею 293,17 кв.м. (код 72:115:050), яка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань обліковується, як приватні гаражі (самозахват).*

*Департаментом містобудування та архітектури надано висновок від 01.04.2016 № 4528/0/12-4/27-16, що заявлена у справі-клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням.*

*Громадянин Бугайчук М.А. є учасником ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС (посвідчення (категорія 1) від 06.03.1997 № 051849) та інвалідом 2-ої групи (посвідчення від 26.11.2015 № 006510).*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

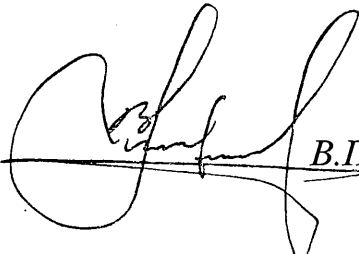
---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.05.2016  
№08/231-2328/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

  
В.ПРОКОПІВ

“24” травня 2016 року  
№ 08/231-2328/ПР



03/231-2328/MP  
24.05.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

23.05.2016 № 057052- 9968  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бугайчуку Михайлу Анатолійовичу на вул. Лисичанській, 22 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва гаражу" (справа К-26737) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук