

08/231-2265/17P  
17.04.2018



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VІ сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_

**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»**

Відповідно до статей 4, 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327, 329, 331 Цивільного кодексу України, статей 135, 136, 137 Господарського кодексу України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 11 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», статей 1, 2, 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», статей 2, 3, 4, 4<sup>1</sup> Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статей 1, 5, 14, 18 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 13, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», враховуючи рішення Київської міської ради від 28 жовтня 2010 року № 183/4995 «Про окремі питання організації управління районами в м. Києві», від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою вдосконалення системи управління майном, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Внести до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» такі зміни:

1.1. Заголовок рішення викласти у такій редакції:

«Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління».

## 1.2. Пункт 1 рішення викласти у такій редакції:

«1. Надати згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передачу до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій або у володіння та користування суб'єктам господарювання, або закріплення на праві господарського відання чи оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва:

об'єктів житлового фонду, у тому числі: гуртожитків, одноквартирних будинків, квартир у багатоквартирних будинках, кімнат у квартирах та одноквартирних будинках, житлових приміщень у гуртожитках (житлових кімнат, житлових блоків (секцій) тощо разом з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, службового житла, майна житлово-експлуатаційних організацій та комунальних підприємств, які обслуговували цей фонд;

зовнішніх інженерних мереж до гуртожитків, житлового та нежитлового фонду (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), споруд та обладнання на них (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів, приладів обліку тощо), ремонтно-будівельних баз, майстерень, які обслуговують зазначені інженерні мережі;

транспортних засобів, прибиральної та іншої техніки;

об'єктів та елементів (частин) об'єктів благоустрою, які розташовані на території міста Києва;

об'єктів соціальної інфраструктури незалежно від місця їхнього розташування;

об'єктів транспортної інфраструктури;

іншого індивідуально визначеного майна.

Майно, що приймається з державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Києва, Київська міська рада зобов'язується використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність».

1.3. Доповнити рішення новим пунктом 2 такого змісту:

«2. Майно, створене чи придбане за рахунок коштів бюджету міста Києва або за рахунок коштів юридичних осіб комунальної власності територіальної громади міста Києва, є комунальною власністю територіальної громади міста Києва.

Право комунальної власності територіальної громади міста Києва на новостворене нерухоме майно (житлові будинки, будівлі, споруди тощо) виникає з моменту завершення будівництва (створення майна). Якщо договором або законом передбачено прийняття нерухомого майна до експлуатації, право комунальної власності територіальної громади міста Києва виникає з моменту його прийняття до експлуатації. Якщо право власності на нерухоме майно відповідно до закону підлягає державній реєстрації, право комунальної власності територіальної громади міста Києва виникає з моменту державної реєстрації.

У разі державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади міста Києва документ (лист-довідку), що підтверджує факт перебування об'єкта нерухомого майна у комунальній власності, видає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

У зв'язку з цим пункти 2-5 рішення вважати відповідно пунктами 3-6.

1.4. Доповнити пункт 3 рішення новим підпунктом такого змісту:

«3.5. Залучати, на договірній основі, суб'єктів господарювання незалежно від форми власності, до зберігання та утримання:

взятого на облік безхазяйного майна, відомості про яке внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

безхазяйного майна, яке не підлягає обліку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно».

Для покриття витрат, пов'язаних із зберіганням речі, районна в місті Києві державна адміністрація може передати безхазяйну нерухому річ на зберігання з правом користування нею.

У випадках, коли до закінчення встановленого законом річного терміну з дня постановки безхазяйного майна на облік (дати оголошення у друкованих засобах масової інформації щодо майна, яке не підлягає обліку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно») з'явиться його власник, майно повертається власникові після відшкодування

ним витрат, пов'язаних з виявленням, оцінкою, зберіганням та утриманням цього майна.

Повернення майна власникові провадиться після проведення районною в місті Києві державною адміністрацією відповідної перевірки права власності заявника на це майно та відшкодування ним витрат».

1.5. Пункт 4 рішення викласти у такій редакції:

«4. Доручити:

4.1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішувати питання, пов'язані з:

прийняттям та передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, на умовах, визначених відповідними угодами;

прийняттям та закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення;

прийняттям та передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення;

передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування майна, зазначеного у пункті 2 цього рішення, на умовах, визначених відповідними угодами;

передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна територіальної громади міста Києва.

4.2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) закріплювати на праві господарського відання або оперативного управління майно (крім об'єктів житлового фонду) територіальної громади міста Києва, за структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних

підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.3. Районним в місті Києві державним адміністраціям надавати Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щоквартально, не пізніше 10 числа наступного за звітним кварталом місяця, звіт щодо визначення балансоутримувачів об'єктів житлового фонду».

2. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

**Подання:**

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
П. Пантелеєв

Директор Департаменту комунальної  
власності м. Києва

  
А. Гудзь

Начальник юридичного управління  
Департаменту комунальної власності  
м. Києва

  
В. Комарницький

**Погоджено:**

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
М. Поворозник

Виконувач обов'язків керівника  
апарату

  
Л. Верес

Заступник керівника апарату -  
начальник юридичного управління

  
10.07.18 Л. Верес

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київради з  
питань житлово-комунального  
господарства та паливно-енергетичного  
комплексу

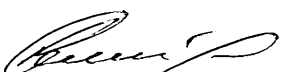
В. Бондаренко

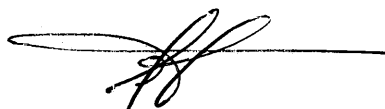
Секретар постійної комісії Київради з  
питань житлово-комунального  
господарства та паливно-енергетичного  
комплексу

О. Костюшко

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Слончак





**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення**  
**змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року**  
**№ 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності**  
**територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків,**  
**інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» дозволить врегулювати процедури закріплення основних засобів на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва, обліку та зберігання безхазяйного майна, прийняття цього майна до комунальної власності міста Києва та подальшого розпорядження ним.

У зв'язку з тим, що механізми управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва були врегульовані виключно рішеннями Київської міської ради та чинним законодавством, пропонується проект рішення, яким конкретизується порядки дій.

**2. Мета і шляхи її досягнення.**

Метою прийняття запропонованого проекту рішення є спрощення та конкретизація дій, уніфікація підходів до оформлення документів, пов'язаних з управлінням майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, прискорення процедур та оптимізація процесів оформлення документації.

**3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статей 4, 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327, 329, 331 Цивільного кодексу України, статей 135, 136, 137 Господарського кодексу України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 11 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», статей 1, 2, 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», статей 2, 3, 4, 4 1 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статей 1, 5, 14, 18 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 13, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», враховуючи рішення Київської міської ради від 28 жовтня 2010 року № 183/4995 «Про окремі питання організації управління районами в м. Києві», від 23 жовтня 2013 № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

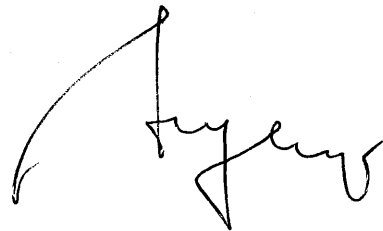
#### 4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

#### 5. Прогноз результатів.

Прийняття рішення про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» дозволить врегулювати процедури закріплення основних засобів на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва, обліку та зберігання безхазяйного майна, прийняття цього майна до комунальної власності міста Києва та подальшого розпорядження ним.

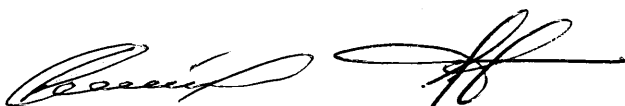
Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

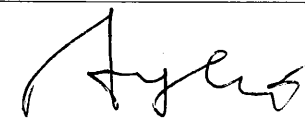
Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович, тел. 202-61-87

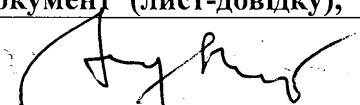




**Порівняльна таблиця**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080**  
**«Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва**  
**житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»**

№ п/ п	Чинна редакція	Запропонована редакція
	«Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури»	«Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління»
	<p>1. Надати згоду на <del>зарахування та</del> прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передачу до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій, або у володіння та користування суб'єктам господарювання:</p> <p>- об'єктів житлового фонду, у тому числі: гуртожитків, одноквартирних будинків, квартир у багатоквартирних будинках, кімнат у квартирах та одноквартирних будинках, житлових приміщень у гуртожитках (житлових кімнат, житлових блоків (секцій) тощо разом з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, службового житла, майна житлово-експлуатаційних організацій та комунальних підприємств, які обслуговували цей фонд;</p> <p>- зовнішніх інженерних мереж до гуртожитків, житлового та нежитлового фонду (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), споруд та обладнання на них (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів, приладів обліку тощо), ремонтно-будівельних баз, майстерень, які обслуговують зазначені інженерні</p>	<p>1. Надати згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передачу до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій або у володіння та користування суб'єктам господарювання, <b>або закріплення на праві господарського відання чи оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва:</b></p> <p>- об'єктів житлового фонду, у тому числі: гуртожитків, одноквартирних будинків, квартир у багатоквартирних будинках, кімнат у квартирах та одноквартирних будинках, житлових приміщень у гуртожитках (житлових кімнат, житлових блоків (секцій) тощо разом з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, службового житла, майна житлово-експлуатаційних організацій та комунальних підприємств, які обслуговували цей фонд;</p> <p>- зовнішніх інженерних мереж до гуртожитків, житлового та нежитлового фонду (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), споруд та обладнання на них (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів, приладів обліку тощо), ремонтно-будівельних баз, майстерень, які обслуговують зазначені інженерні</p>

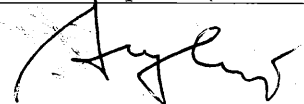


<p>мережі;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- транспортних засобів, прибиральної та іншої техніки;</li><li>- об'єктів та елементів (частин) об'єктів благоустрою, які розташовані на території міста Києва;</li><li>- об'єктів соціальної інфраструктури незалежно від місця їхнього розташування.</li></ul>	<p>мережі;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- транспортних засобів, прибиральної та іншої техніки;</li><li>- об'єктів та елементів (частин) об'єктів благоустрою, які розташовані на території міста Києва;</li><li>- об'єктів соціальної інфраструктури незалежно від місця їхнього розташування;</li><li>- об'єктів транспортної інфраструктури;</li><li>- іншого індивідуально визначеного майна.</li></ul> <p>Майно, що приймається з державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Києва, Київська міська рада зобов'язується використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.</p>
	<p><b>2. Майно, створене чи придбане за рахунок коштів бюджету міста Києва або за рахунок коштів юридичних осіб комунальної власності територіальної громади міста Києва, є комунальною власністю територіальної громади міста Києва.</b></p> <p>Право комунальної власності територіальної громади міста Києва на новостворене нерухоме майно (житлові будинки, будівлі, споруди тощо) виникає з моменту завершення будівництва (створення майна). Якщо договором або законом передбачено прийняття нерухомого майна до експлуатації, право комунальної власності територіальної громади міста Києва виникає з моменту його прийняття до експлуатації. Якщо право власності на нерухоме майно відповідно до закону підлягає державній реєстрації, право комунальної власності територіальної громади міста Києва виникає з моменту державної реєстрації.</p> <p>У разі державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади міста Києва документ (лист-довідку), що</p> 

		підтверджує факт перебування об'єкта нерухомого майна у комунальній власності, видає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
	<p>2. Делегувати районним в місті Києві державним адміністраціям право:</p> <p>2.1. Визначати балансоутримувачів прийнятих в експлуатацію житлових будинків: після реконструкції, капітального ремонту, новозбудованих житлових будинків разом з інженерними мережами, технічним обладнанням, конструктивними елементами тощо, що забезпечують належне функціонування цих будинків, у разі якщо власники квартир, приміщень цих будинків протягом двох місяців після прийняття їх в експлуатацію не створюють об'єднання співвласників багатоквартирних будинків і не приймають на баланс основні фонди.</p> <p>2.2. Забезпечувати передачу житлового комплексу або його частини, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій (за винятком нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва), з балансу суб'єкта господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесений до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.</p> <p>2.3. Здійснювати списання житлового комплексу або його частини, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, з балансу суб'єкта господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесений до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у разі передачі таких об'єктів на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.</p> <p>2.4. Здійснювати закріплення майна комунальної власності</p>	<p>3. Делегувати районним в місті Києві державним адміністраціям право:</p> <p>3.1. Визначати балансоутримувачів прийнятих в експлуатацію житлових будинків: після реконструкції, капітального ремонту, новозбудованих житлових будинків разом з інженерними мережами, технічним обладнанням, конструктивними елементами тощо, що забезпечують належне функціонування цих будинків, у разі якщо власники квартир, приміщень цих будинків протягом двох місяців після прийняття їх в експлуатацію не створюють об'єднання співвласників багатоквартирних будинків і не приймають на баланс основні фонди.</p> <p>3.2. Забезпечувати передачу житлового комплексу або його частини, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій (за винятком нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва), з балансу суб'єкта господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесений до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.</p> <p>3.3. Здійснювати списання житлового комплексу або його частини, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, з балансу суб'єкта господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесений до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у разі передачі таких об'єктів на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.</p> <p>3.4. Здійснювати закріплення майна комунальної власності</p>



<p>територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій на праві господарського відання, оперативного управління, за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.</p>	<p>територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій на праві господарського відання, оперативного управління, за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.</p> <p><b>3.5. Залучати, на договірній основі, суб'єктів господарювання незалежно від форми власності, до зберігання та утримання:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- взятого на облік безхазяйного майна, відомості про яке внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;</li><li>- безхазяйного майна, яке не підлягає обліку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно».</li></ul> <p>Для покриття витрат, пов'язаних із зберіганням речі, районна в місті Києві державна адміністрація може передати безхазяйну нерухому річ на зберігання з правом користування нею.</p> <p>У випадках, коли до закінчення встановленого законом річного терміну з дня постановки безхазяйного майна на облік (дати оголошення у друкованих засобах масової інформації щодо майна, яке не підлягає обліку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно») з'явиться його власник, майно повертається власникові після відшкодування ним витрат, пов'язаних з виявленням, оцінкою, зберіганням та утриманням цього майна.</p> <p>Повернення майна власникові провадиться після проведення районною в місті Києві державною адміністрацією відповідної перевірки права власності заявника на це майно та відшкодування ним витрат.</p>
<p>3. Доручити:</p> <p>3.1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській</p>	<p>4. Доручити:</p> <p>4.1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській</p>



державній адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності вирішувати питання, пов'язані із зарахуванням, прийняттям та передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, на умовах, визначених відповідними угодами, а також питання, пов'язані із зарахуванням майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріпленням майна комунальної власності територіальної громади міста Києва на праві господарського відання та оперативного управління за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3.2. Районним в місті Києві державним адміністраціям надавати Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щоквартально, не пізніше 10 числа наступного за звітним кварталом місяця, звіт щодо визначення балансоутримувачів об'єктів житлового фонду.

державній адміністрації) вирішувати питання, пов'язані з:

- прийняттям та передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, на умовах, визначених відповідними угодами;

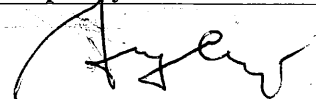
- прийняттям та закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення;

- прийняттям та передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення;

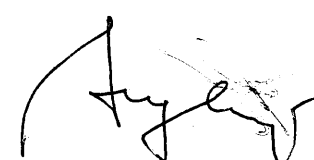
- передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування майна, зазначеного у пункті 2 цього рішення, на умовах, визначених відповідними угодами;

- передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна територіальної громади міста Києва.

4.2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) закріплювати на праві господарського відання або оперативного управління майно (крім об'єктів житлового фонду) територіальної громади міста Києва, за структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради



		<p>(Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</p> <p>4.3. Районним в місті Києві державним адміністраціям надавати Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щоквартально, не пізніше 10 числа наступного за звітним кварталом місяця, звіт щодо визначення балансоутримувачів об'єктів житлового фонду.</p>
4.	<p>Визнати такими, що втратили чинність, рішення Київської міської ради:</p> <p>від 09.03.2006 N 154/3245 "Про впорядкування прийняття до комунальної власності відомчого житлового фонду та інженерних мереж";</p> <p>від 12.12.2006 N 266/323 "Про внесення зміни до рішення Київради від 09.03.2006 N 154/3245 "Про впорядкування прийняття до комунальної власності відомчого житлового фонду та інженерних мереж"</p>	<p>5. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Київської міської ради:</p> <p>від 09.03.2006 № 154/3245 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності відомчого житлового фонду та інженерних мереж»;</p> <p>від 12.12.2006 № 266/323 «Про внесення зміни до рішення Київради від 09.03.2006 № 154/3245 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності відомчого житлового фонду та інженерних мереж».</p>
5.	<p>Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.</p>	<p>6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.</p>





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Антоненку Л.В.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.07.2018  
№08/231- 2265/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“17” липня 2018 року  
№ 08/231 – 2265/ПР



08/231-2265/MP  
17.07.2018

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.07.2018 № 009-153р

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада

**СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ**

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь А.А., тел. 202-61-87.

Додатки:

- проект рішення на 5 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- порівняльна таблиця на 6 арк.;
- електронна версія зазначеного.

Виконувач обов'язків  
керівника апарату

Л. Верес

156195