



08/231-2242/1P
19.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Красічкової Надії Тимофіївни у мікрорайоні Жуляни Солом'янського району м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:521:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-9982
від 18.05.2016 до справи

К-26585



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Красічкової Надії Тимофіївни у мікрорайоні Жуляни Солом'янського району м. Києва та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка знаходиться у прибережній захисній смузі р. Нивка, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Красічкової Надії Тимофіївни у мікрорайоні Жуляни Солом'янського району м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-26585).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17340 від 05.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Красічкової Надії Тимофіївни у мікрорайоні
Жуляни Солом'янського району м. Києва для
будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-26585



1. Фізична особа:

Назва	<i>Красічкова Надія Тимофіївна</i>
Клопотання	<i>від 09.03.2016 № К-26585</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 09.03.2016</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:521:0005к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Солом'янський</i>
Площа	<i>0,10 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру, зазначена земельна ділянка, розташована в межах двох земельних ділянок:

- 1) загальною площею 14133,67 кв.м., (код 72:521:001), яка обліковується за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва;*
- 2) загальною площею 3592,41 кв.м. (код 72:521:004), яка обліковується, як землі не надані у власність чи користування.*

Детальний план території мікрорайону Жуляни затверджений рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457.

Земельна ділянка знаходиться в прибережній захисній смузі р. Нивка. Статтею 61 Земельного кодексу України визначено, що прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності та будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів забороняється.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.05.2016
№08/231-2242/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“19” травня 2016 року
№ 08/231-2242/ПР

08/231-2242/110
19.05.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.05.2016 № 057052- 9629
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Красічкової Надії Тимофіївни у мікрорайоні Жуляни Солом'янського району м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-26585) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук