



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
за адресою: проспект Тичини, 18-б у
Дніпровському районі міста Києва**

Проект

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання та збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 2614,16 кв.м, (у межах облікового коду – 8 000 000000:90:137:0124), що розташована за адресою: проспект Павла Тичини, 18б в Дніпровському районі м. Києва
2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:
 - 2.1. У місячний строк з моменту прийняття цього рішення здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 2.2. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки у постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) додавши земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.
5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.
6. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради



А. Странніков

Ю. Лобан

В. Ноздря

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з
питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з
питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради
з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп.
Тичини, 186 у Дніпровському районі м.Києва»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення спрямований на збереження зелених насаджень та створення зони відпочинку для мешканців м. Києва.

Рішення про надання земельній ділянці статусу скверу убезпечить ризики забудови та частково компенсує нестачу озеленення у прилеглому мікрорайоні.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці загальною площею 2614,16 м.кв. що розташована на просп. Павла Тичини, 186 у Дніпровському районі м. Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку для мешканців Дніпровського району міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачається:

- надати статус скверу статусу земельній ділянці площею 2614,16 м.кв., що розташована на просп. Павла Тичини, 186 у Дніпровському районі м. Києва;
- надати доручення комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» оформити на дану земельну ділянку право постійного;
- надати доручення комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення;
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста
- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 та 3 цього рішення;
- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

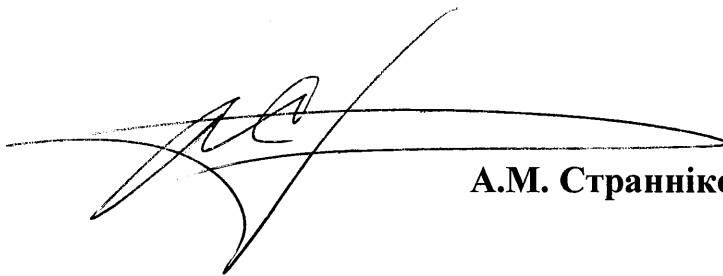
Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

8. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді А.М. Странніков, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Ю.М. Лобан, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – В.І. Ноздря.

Доповідач на пленарному засіданні - депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді А.М. Странніков та депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Ю.М. Лобан.

**Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді**



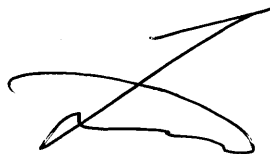
А.М. Странніков

**Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді**



Ю.М. Лобан

**Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді**



В.І. Ноздря

Додаток 1
до рішення Київської
міської ради №

**План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу**

адреса земельної ділянок

- м. Київ, просп. Павла Тичини, 186

площа земельної ділянки

- 2614,16 м.кв



Київський міський голова

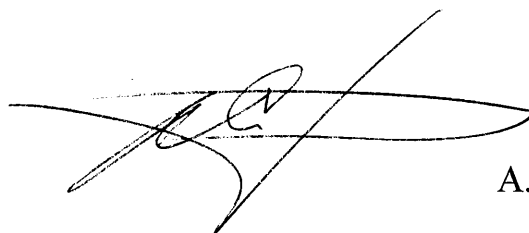
В.Кличко

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп.
Тичини, 18-б у Дніпровському районі м.Києва»

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 № 806/3381	Зміст положення запропонованого проекту рішення
<i>Сквери</i>	<i>Сквери</i>
19 Біля Дарницького бульвару 1,65 у т. ч. культова споруда	19 Біля Дарницького бульвару 1,65 у т. ч. культова споруда
20 Біля медвитверезника 0,16	20 Біля медвитверезника 0,16
21 По вул. Празькій 0,41	21 По вул. Празькій 0,41
22 По Сивашській вул. 0,88	22 По Сивашській вул. 0,88
23 Біля будинку Дарницької РДА 0,74	23 Біля будинку Дарницької РДА 0,74
24 1-й Стародарницький 0,92	24 1-й Стародарницький 0,92
25 На Ленінградській площі 1,84 у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25 На Ленінградській площі 1,84 у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26 По Червоногвардійській вул. 1,47	26 По Червоногвардійській вул. 1,47
27 Біля ст. м.2 у т. ч. культова	27 Біля ст. м.2 у т. ч. культова

"Лівобережна" споруда			"Лівобережна" споруда		
28	В селищі ДВРЗ	1,72	28	В селищі ДВРЗ	1,72
29	По Макаренка вул.	1,12	29	По Макаренка вул.	1,12
30	По вул. Фанерній	2,25	30	По вул. Фанерній	2,25
31	Мікросад	2,12	31	Мікросад	2,12
32	2-й Стародарницький	0,4	32	2-й Стародарницький	0,4
33	Біля театру драми і комедії	1,05	33	Біля театру драми і комедії	1,05
34	Вул. Олексі Довбуша	2,84	34	Вул. Олексі Довбуша	2,84
Разом: 21,57			Разом: 21,73		

Депутат Київської міської ради



А.М. Странніков

Депутат Київської міської ради



Ю.М. Лобан

Депутат Київської міської ради



В.І. Ноздря



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080; тел./факс (044) 425-41-94, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

12.06.2018 № 077-2446

Депутату Київської міської ради
Гусовському С. М.

на № _____ від _____

Шановний Сергію Михайловичу!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювало Ваше депутатське звернення від 29.05.2018 № 08/279/08/028-1665 щодо надання статусу скверу земельній ділянці на проспекті Павла Тичини, 18-б та інформуємо.

За інформацією Київського комунального об'єднання будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» зазначена земельна ділянка не перебуває на балансі районних комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень.

Чинним Земельним кодексом України віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Питання надання статусу скверу земельним ділянкам відноситься виключно до компетенції Київської міської ради.

Управління екології та природних ресурсів підтримує пропозиції щодо надання статусу скверу даній земельній ділянці та, у разі прийняття відповідного рішення, надасть допомогу у його створенні.

З повагою

Виконувач обов'язків начальника

А. Мальований

Листоюк 425 00 83



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.07.2018
№08/231- 2231/ІР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“12” липня 2018 року
№ 08/231 – 2231/ІР



08/231-2231/np

12.07.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 10 ” Листопада 2018 р.

№ 08/249/08/037-1147

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.
адреса: 01001, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Тичини, 186 у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки:

- Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Тичини, 186 у Дніпровському районі м. Києва»;
- Пояснювальна записка до проекту рішення;
- План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу;
- Порівняльна таблиця до проекту рішення;
- Лист управління екології та природних ресурсів

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді

А.М. Странніков

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Ю.М. Лобан