



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про розв'язання деяких проблем громадян, постраждалих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр»

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», Указу Президента України від 12 лютого 2008 року № 119/2008 «Про додаткові заходи щодо розв'язання проблеми забезпечення житлом громадян, постраждалих внаслідок діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр», розпорядження Кабінету Міністрів України від 06 січня 2010 року № 140-р «Про додаткові заходи щодо комплексного розв'язання проблем інвесторів, які зазнали збитків внаслідок діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр», рішень Київської міської ради від 16 жовтня 2008 року № 498/498 «Про розв'язання проблем потерпілих громадян від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр», від 28 грудня 2010 року № 08/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-центр», від 26 січня 2012 року № 23/7360 «Про вирішення окремих питань будівництва житлових будинків, в тому числі для громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» та від 13 листопада 2014 року № 360/360 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр», з метою зняття соціальної напруги та розв'язання проблем щодо надання житла громадянам, що постраждали від злочинної діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при

розроблені детальних планів територій в місті Києві передбачити земельні ділянки для будівництва житла для постраждалих від злочинної діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр».

2. Доручити комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» при проведенні інвестиційних конкурсів та заключенні інвестиційних договорів передбачити передачу 12 – 14 % від загальної корисної площі житлового будинку громадянам, постраждалим від злочинної діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» .

3. Оприлюднити це рішення в офіційному віснику Київської міської ради газеті «Хрещатик».

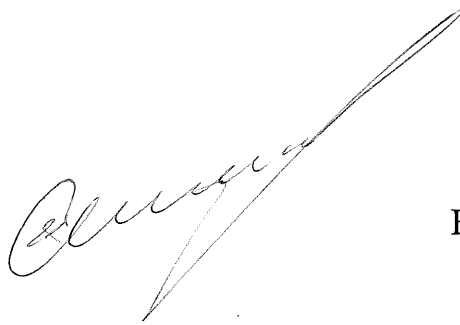
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Михайленко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про розв'язання деяких проблем громадян, постраждалих від діяльності групи
інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На жаль, на даний час проблеми громадян, які постраждали внаслідок злочинної діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» потребують конструктивного вирішення.

Таким чином, прийняття даного рішення гарантуватиме громадянам, постраждалим від злочинної діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» передачу частину в розмірі від 12 до 14 відсотків від загальної корисної площі житлового будинку при заключенні інвестиційних договорів між Київською міською радою та інвестором-забудовником, а також передбачить виділення земельних ділянок для будівництва житлових будинків для зазначених громадян, що в свою чергу дозволить значно вирішити проблему житла постраждалих.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав та інтересів громадян, постраждалих від злочинної діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр».

3. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», Указом Президента України від 12 лютого 2008 року № 119/2008 «Про додаткові заходи щодо розв'язання проблеми забезпечення житлом громадян, постраждалих внаслідок діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 06 січня 2010 року № 140-р «Про додаткові заходи щодо комплексного розв'язання проблем інвесторів, які зазнали збитків внаслідок діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр», рішеннями Київської міської ради від 16 жовтня 2008 року № 498/498 «Про розв'язання проблем потерпілих громадян від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр», від 28 грудня 2010 року № 08/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-центр», від 26 січня 2012 року № 23/7360 «Про вирішення окремих питань будівництва житлових будинків, в тому числі для громадян, які постраждали від діяльності групи

інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» та від 13 листопада 2014 року № 360/360 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не потребує додаткових фінансових витрат з місцевого бюджету.

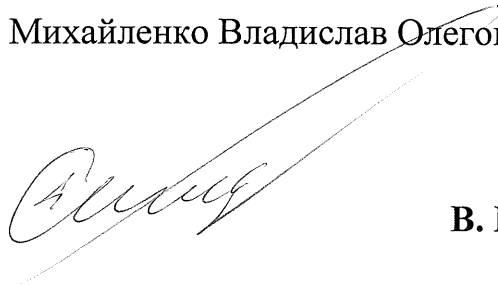
5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення забезпечить захист законних права та інтересів громадян, постраждалих від злочинної діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр».

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Михайленко Владислав Олегович.

Депутат Київської міської ради



В. Михайленко

2



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Прокопіву В.В.
Страннікову А.М.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.09.2015
№ 08/231-2184/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Рябікіну П.Б. - до відома

О.РЕЗНИКОВ

“07” вересня 2015 року
№ 08/231 – 2184/ПР

08/231-2184/DP
07.09.2015



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

“07” вересня 2015 р.

№ 08/249-064-883

**Заступникові міського голови –
секретареві Київської міської ради
Резнікову Олексію Юрійовичу**

Шановний Олексію Юрійовичу!

Відповідно до ст. 28 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про розв’язання деяких проблем громадян, постраждалих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» з подальшим винесенням його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та документами до нього.

З повагою,

Депутат Київської міської ради

В. Михайленко