



08/231-2154/MP
12.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва

ПРОЕКТ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,21 га, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеної пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

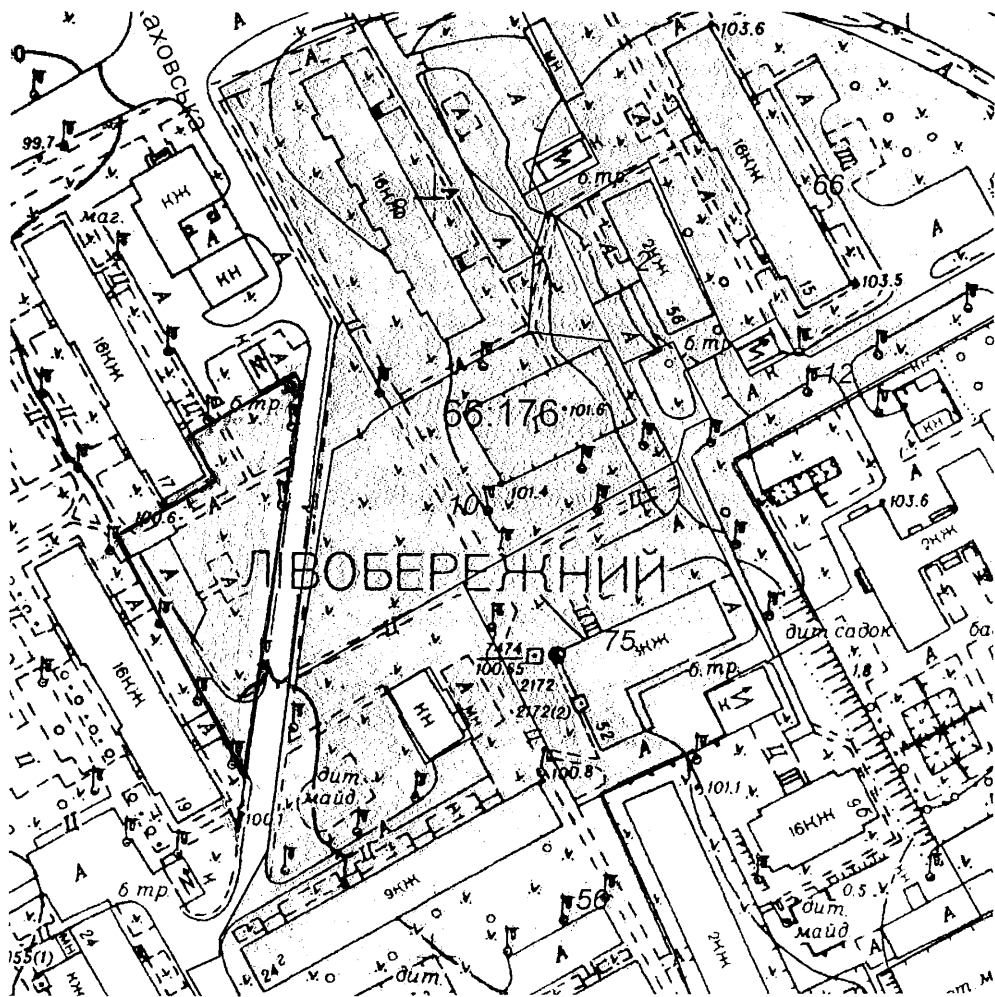
І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м.Київ, на вул. Челябінській між будинками
№ 17 та № 19 у Дніпровському районі
орієнтовна площа земельної ділянки - 0,21 га



Київський міський голова

В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місце для культурного відпочинку громадян. Протягом багатьох років громада доглядала та впорядковувала дану територію. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення, реставрації.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу;

внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку площею 0,21 га на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дане питання регулюється Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.



5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету та здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,21 га на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробить місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради

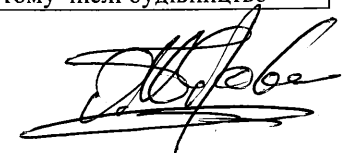


Петровець О. Ф.

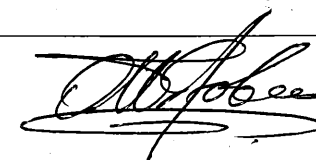
Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва» в частині внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

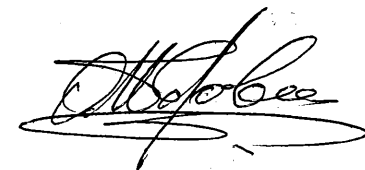
Чинна редакція			Запропонована редакція		
Таблиця 2			Таблиця 2		
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам			Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам		
Дніпровський район			Дніпровський район		
Парки культури і відпочинку			Парки культури і відпочинку		
Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база	Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база
"Перемога"	66,09	2 ділянки	"Перемога"	66,09	2 ділянки
Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту	Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту
<i>Разом:</i>	<i>724,71</i>		<i>Разом:</i>	<i>724,71</i>	
Парки відпочинку			Парки відпочинку		
Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки	Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки
Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -	Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -
Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда	Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда
На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га - акваторія	На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га акваторія
Вздовж Броварського проспекту	3,54		Вздовж Броварського проспекту	3,54	
Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр	Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр
Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока	Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока
Урочище "Горбачиха"	80,3		Урочище "Горбачиха"	80,3	
Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія	Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія
Біля будинку культури ДВРЗ	3,69		Біля будинку культури ДВРЗ	3,69	
			На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною
			На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво



На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною			спортивно-оздоровчих споруд	
На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво		По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг.
По вул. Лохвицькій	8,96	спортивно-оздоровчих споруд		Біля озера Малинівка	5,8	користування
Біля озера Малинівка	5,8	реконстр. території заг.		На ж. м. Серова-Райдужний	15,81	у т. ч. 2,0 га - акваторія
На ж. м. Серова-Райдужний	15,81	користування		(спортивний парк)		
(спортивний парк)		у т. ч. 2,0 га - акваторія				
<i>Разом:</i>	388,73			<i>Разом:</i>	388,73	
<i>Сквери</i>				<i>Сквери</i>		
Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда		Біля Дарницького	1,65	у т. ч. культова споруда
Біля медвитверезника	0,16			бульвару	0,16	
По вул. Празькій	0,41			Біля медвитверезника	0,16	
По вул. Сивашській	0,88			По вул. Празькій	0,41	
Біля будинку Дарницької РДА	0,74			По вул. Сивашській	0,88	
1-й Стародарницький	0,92			Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"		1-й Стародарницький	0,92	
По вул. Червоногвардійській	1,47			На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда		По вул. Червоногвардійській	1,47	
В селищі ДВРЗ	1,72			Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
По вул. Макаренка	1,12			В селищі ДВРЗ	1,72	
По вул. Фанерній	2,25			По вул. Макаренка	1,12	
Мікросад	2,12			По вул. Фанерній	2,25	
2-й Стародарницький	0,4			Мікросад	2,12	
Біля театру драми і комедії	1,05			2-й Стародарницький	0,4	
Вул. Олекси Довбуша	2,84			Біля театру драми і комедії	1,05	
				Вул. Олекси Довбуша	2,84	
<i>Разом:</i>	21,57			На вул. Челябінській між	0,21	
<i>Бульвари</i>				будинками № 17 та № 19		
Бульвар по вул. Шліхтера	3,41			<i>Разом:</i>	21,78	
Верховної Ради	3,51			<i>Бульвари</i>		
Праці	0,85			Бульвар по вул. Шліхтера	3,41	
				Верховної Ради	3,51	
				Праці	0,85	



Перова	2,17		Перова	2,17	
Дарницький	0,85		Дарницький	0,85	
Ярослава Гашека	3,2		Ярослава Гашека	3,2	
Серафимовича	4,98		Серафимовича	4,98	
Бучми	2,4		Бучми	2,4	
Давидова	1,74		Давидова	1,74	
Русанівський	0,86		Русанівський	0,86	
<i>Разом:</i>	23,97		<i>Разом:</i>	23,97	
ВСЬОГО:	1158,98	у т. ч. 31,75 га - акваторія	ВСЬОГО:	1159,19	у т. ч. 31,75 га - акваторія





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.05.2016
№08/231-2154/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“12” травня 2016 року
№ 08/231-2154/ПР

08/231-2154/PP
12.05.2016



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 12 " травня 2016 р.

№ 08/249/049-110/16/1

Заступнику міського-голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, направляю на розгляд проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Челябінській між будинками № 17 та № 19 у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки:

1. Проект рішення.
2. План-схема земельної ділянки.
3. Пояснювальна записка до проекту рішення.
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення.

З повагою,
депутат Київської міської ради

О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ