



08/231-2153/11P
12.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва

ПРОЕКТ

Відповідно до Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва:

2.1. У місячний термін з дня прийняття цього рішення звернутись в установленому законодавством порядку з відповідним клопотанням до Київської міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення.

2.2. Протягом шести місяців з моменту отримання дозволу на розробку документації із землеустрою організувати її розробку, погодження та передачу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки відповідного проекту рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення, в користування.

2.3. У місячний термін з дня прийняття рішення про надання земельної ділянки в користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, відповідно до Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної п. 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, визначених п. 2 та 4 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

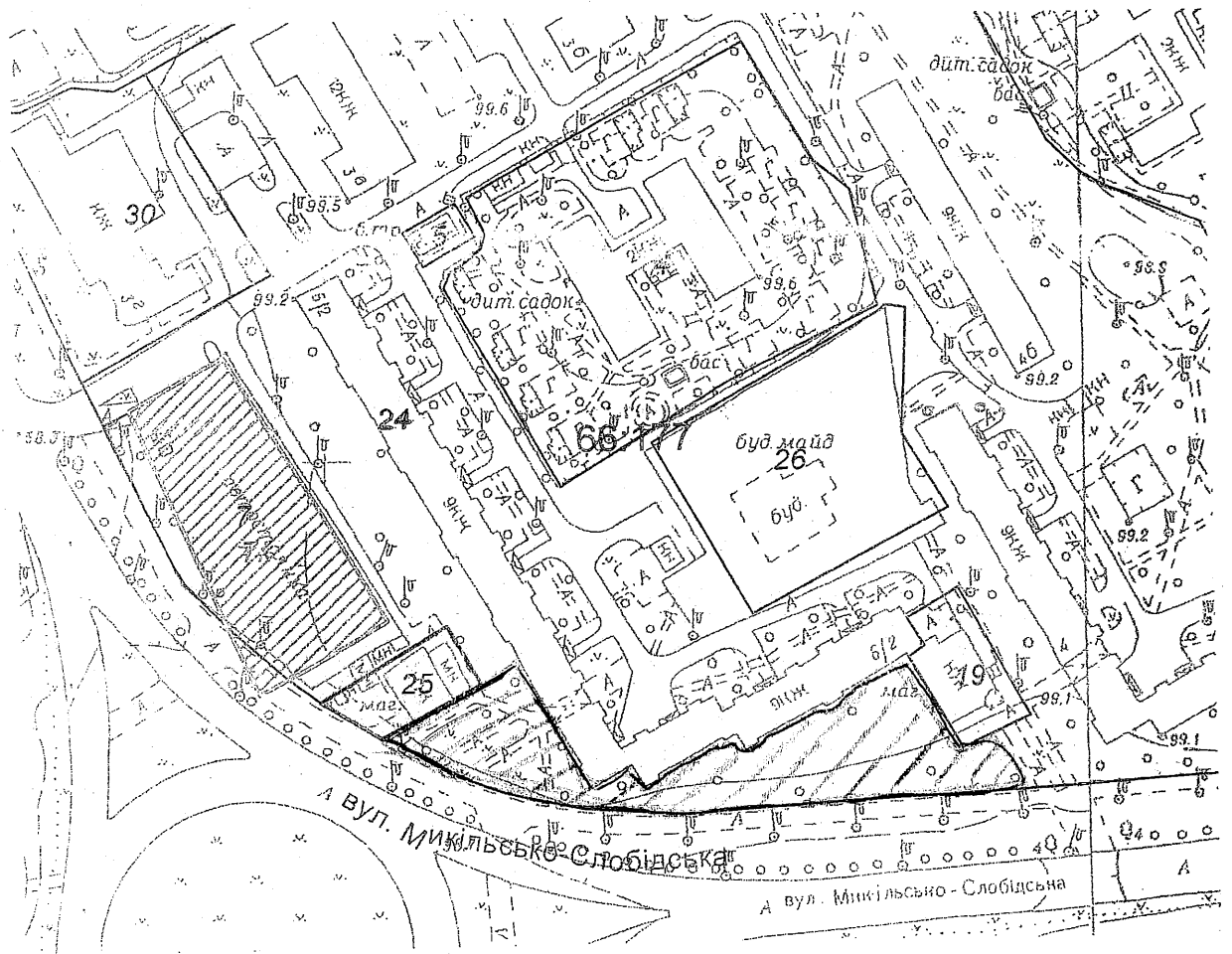
Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПЛАН-СХЕМА



Шубен

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Наразі в місті Києві кількість зелених зон, насаджень та озелених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, неналежного виконання правил благоустрою територій, самовільного розміщення тимчасових споруд. Створення скверу має на меті збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки.

Створення скверу сприятиме моральному вихованню дітей, дасть можливість для повноцінного сімейного і культурного відпочинку, позитивно впливатиме на стан здоров'я дітей та підлітків, їх естетичне і культурне виховання. В разі надання земельній ділянці статусу скверу забудовники будуть позбавлені можливості забудувати таку ділянку.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва;

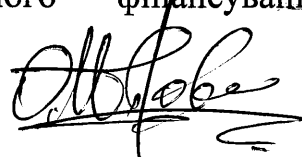
- внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року» та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, додавши земельну ділянку до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дане питання регулюється Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових видатків з місцевого бюджету та здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».



6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу, дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробить місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради
О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради

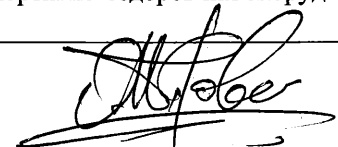


О. Петровець

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва»

Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»			
Чинна редакція		Запропонована редакція	
Таблиця 2		Таблиця 2	
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам		Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	
Дніпровський район		Дніпровський район	
Парки культури і відпочинку		Парки культури і відпочинку	
		у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база	
Труханів острів	476,9		476,9
"Перемога"	66,09	2 ділянки	66,09
Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту	181,72
<i>Разом:</i>	724,71	<i>Разом:</i>	724,71
Парки відпочинку		Парки відпочинку	
Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки	14,03
Вздовж вул. Попудренка	14,95	- " -	14,95
Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда	7,91
На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га - акваторія	32,8
Вздовж Броварського проспекту	3,54		3,54
Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр	2,6
Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока	133,93
Урочище "Горбачиха"	80,3		80,3
Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія	25,8
Біля будинку культури ДВРЗ	3,69		3,69
На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною	28,89
На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд	9,72



По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування	По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування
Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія	Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія
На ж. м. Серова-Райдужний (спортивний парк)	15,81		На ж. м. Серова-Райдужний (спортивний парк)	15,81	
<i>Разом:</i>	388,73		<i>Разом:</i>	388,73	
<i>Сквери</i>			<i>Сквери</i>		
Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
Біля медвитверезника	0,16		Біля медвитверезника	0,16	
По вул. Празькій	0,41		По вул. Празькій	0,41	
По вул. Сивашській	0,88		По вул. Сивашській	0,88	
Біля будинку Дарницької РДА	0,74		Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
1-й Стародарницький	0,92		1-й Стародарницький	0,92	
На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
По вул. Червоногвардійській	1,47		По вул. Червоногвардійській	1,47	
Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
В селищі ДВРЗ	1,72		В селищі ДВРЗ	1,72	
По вул. Макаренка	1,12		По вул. Макаренка	1,12	
По вул. Фанерній	2,25		По вул. Фанерній	2,25	
Мікросад	2,12		Мікросад	2,12	
2-й Стародарницький	0,4		2-й Стародарницький	0,4	
Біля театру драми і комедії	1,05		Біля театру драми і комедії	1,05	
Вул. Олекси Довбуша	2,84		Вул. Олекси Довбуша	2,84	
<i>Разом:</i>	21,57		на вул. Микільсько-Слобідській, між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д	0,33	
<i>Бульвари</i>			<i>Разом:</i>	21,9	
Бульвар по вул. Шліхтера	3,41		<i>Бульвари</i>		
Верховної Ради	3,51		Бульвар по вул. Шліхтера	3,41	
Праці	0,85		Верховної Ради	3,51	
Перова	2,17		Праці	0,85	
Дарницький	0,85		Перова	2,17	
Ярослава Гашека	3,2				
Серафимовича	4,98				
Бучми	2,4				

Давидова	1,74		Дарницький	0,85	
Русанівський	0,86		Ярослава Гашека	3,2	
<i>Разом:</i>	23,97		Серафимовича	4,98	
ВСЬОГО:	1158,98	у т. ч. 31,75 га - акваторія	Бучми	2,4	
			Давидова	1,74	
			Русанівський	0,86	
			<i>Разом:</i>	23,97	
			ВСЬОГО:	1159,31	у т. ч. 31,75 га - акваторія



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Дніпровського району м. Києва»

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г. тел/факс 517-43-96. k.companiy.dnpr@gmail.com. ко.
СДРПОУ 39606435

22.04.2016 103/32-2332

На №103/32/1007 від 18.04.2016

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олег Федорович!

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуло Ваш лист щодо погодження, як балансоутримувача земельної ділянки між будинками №6/2, №№6-Б, 6-В, 6-Д по вул. Микільсько-Слобідській, місця розташування скверу площею 0,33 га за вказаною адресою повідомляє наступне.

Підприємство не заперечує проти розташування скверу між будинками №№6/2, 6-Б, 6-В, 6-Д по вул. Микільсько-Слобідській для культурно-відпочинку мешканців Лівобережного масиву та Микільської Слобідки.

З повагою
В.о.директора

В.Дідрени

МВ

30



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Л.О. 2016 № 057024- 8369

на 08/279-079/65/16/1 від 20.04.2016

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

вул. Хрещатик, 36

м. Київ

Шановний Олегу Федоровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 20.04.2016 № 08/279-079/65/16/1 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор

О. Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.05.2016
№08/231-2153/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“12” травня 2016 року
№ 08/231-2153/ПР



08/231-2153/MP
12.05.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" травня 2016 р.

№ 08/249/049-69/16/1

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, направляю на розгляд проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Микільсько-Слобідській між будинками № 6/2 та №№ 6Б, 6В, 6Д у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки:

1. Проект рішення;
2. План-схема земельної ділянки;
3. Пояснювальна записка до проекту рішення;
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення;
5. Копія листа від 22.04.2016 № 103/32-2392.

З повагою,
депутат Київської міської ради

О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ