



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон (вул. Срібнокільській, 1) у Дарницькому районі міста Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:007:0127

Проект рішення (екз.1)
ПР-20727
до справи

K-38583



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон (вул. Срібнокільській, 1) у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон (вул. Срібнокільській, 1) у Дарницькому районі міста Києва орієнтовною площею 0,12 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-38583).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Мирія ДЕТЯРЕНКО
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Костянтин ЯЛОВИЙ

Голова

Секретар

Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37952 від 16.05.2019

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельної ділянки Київському
комунальному об'єднанню зеленого будівництва та
експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"
на вул. Княжий Затон (вул. Срібнокільській, 1) у
Дарницькому районі міста Києва для облаштування,
експлуатації та обслуговування скверу**

До справи

№ К-38583



1. Юридична особа:

Назва *Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Клопотання *від 09.04.2019 № К-38583*

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:007:0127к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул.Княжий Затон
(вул.Срібнокільська, 1)*
Площа *0,12 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Вид використання *для облаштування, експлуатації та обслуговування
скверу*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови
Наявність ДПТ:
Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно Генплану:
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до територій вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 10.05.2019 № 4689/0/12-53/12-03-19).
Правовий режим:
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Рішенням Київради від 20.12.2018 №499/6550 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до "Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва (таблиця №2).

Інші особливості: -

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 09.04.2019 № К-38583

код земельної ділянки - 90:007:0127к

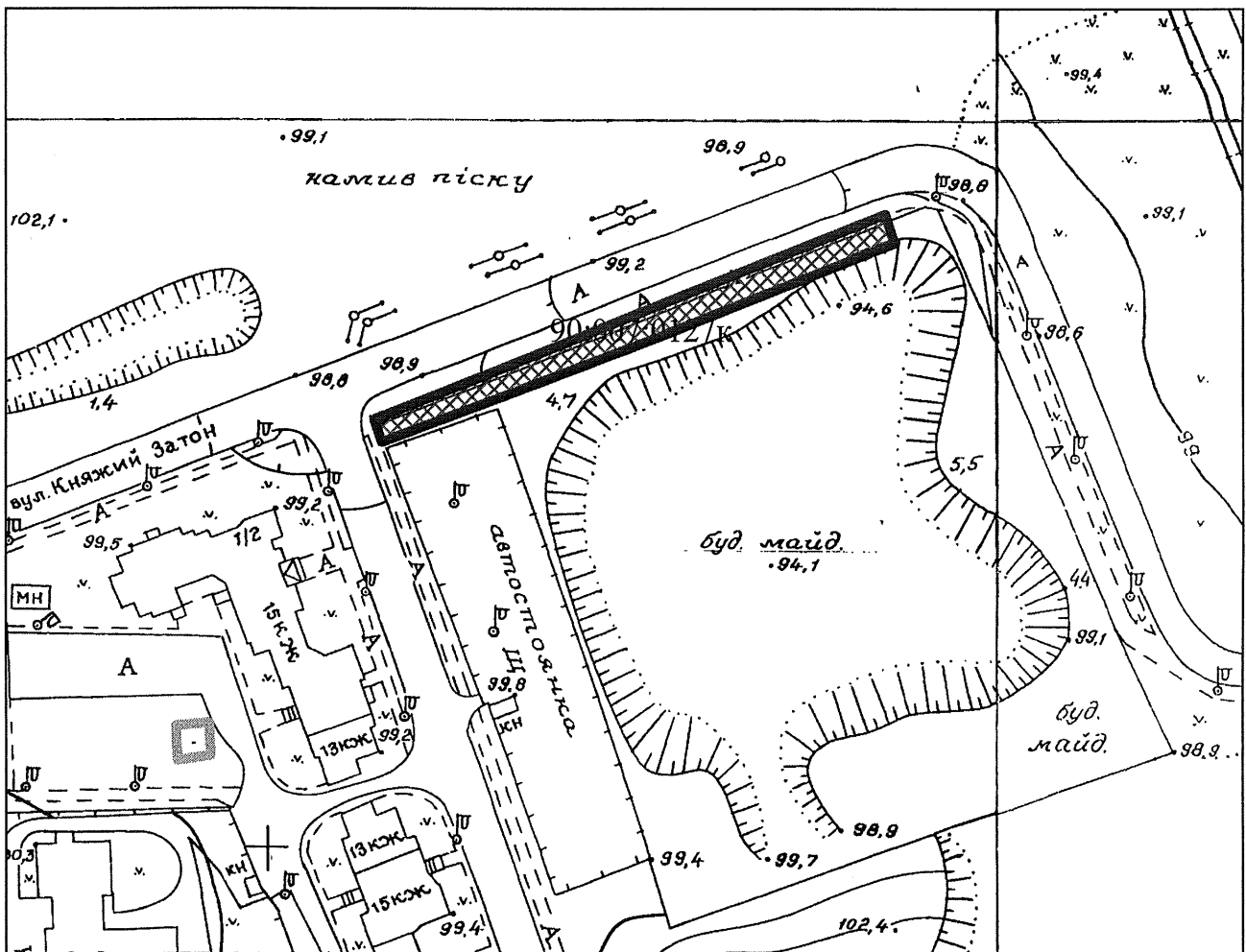
юрідична/фізична особа - Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дарницький, вул.Княжий Затон (вул.Срібнокільська, 1)

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для облаштування, експлуатації та обслуговування скверу

орієнтовний розмір - 0,12 га





Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.06.2019
№08/231- 2138/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“18” червня 2019 року
№ 08/231 – 2138/ПР



08/231-2138/PP
18.06.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.06.19 № 05715-11399
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Княжий Затон (вул. Срібнокільській, 1) у Дарницькому районі міста Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування скверу" (справа К-38583) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ