

08/231-2132/np
13.06.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:187:0047

Проект рішення (екз.1)
ПР-20717
до справи

K-38957



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 2,63 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень

загального користування (парк відпочинку) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-38957).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Мирія ДЕТЬЧЕНКО
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова комісії

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-38213 від 06.06.2019

До справи
№ К-38957



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельної ділянки Київському
комунальному об'єднанню зеленого будівництва та
експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"
на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі
міста Києва для обслуговування та експлуатації
зелених насаджень загального користування (парк
відпочинку)**

1. Юридична особа:

Назва	<i>Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>Київська міська державна адміністрація. Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вул. Хрещатик, будинок 36 Белоусова Наталія Миколаївна - керівник з 27.04.2018 (виконуюча обов'язки).</i>

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
--	------------------

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Клопотання	<i>від 21.05.2019 № К-38957</i>
------------	---------------------------------

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:75:187:0047к

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 133-135</i>
Площа	<i>2,63 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку)</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Функціональне призначення-території зелених насаджень загального користування, та частково житлової середньо-та малоповерхової забудови;

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (рішенням Київради від 02.10.2018 № 1575/5639 земельній ділянці орієнтовною площею 2,63 га надано статус парку відпочинку)

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

**План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки**

клопотання

- від 21.05.2019 № К-38957

код земельної ділянки

- 75:187:0047к

юрідична/фізична особа

- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 133-135

вид землекористування

- постійне користування

вид використання
земельної ділянки

- для обслуговування та експлуатації зелених насаджень
загального користування (парк відпочинку)

орієнтовний розмір

- 2,63 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 13.06.2019
№08/231- 2132/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“13” червня 2019 року
№ 08/231 – 2132/ПР



08/231-2132/17
13.06.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

бул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.06.19 № 05715- 11289
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради " Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку)" (справа К-38957) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ