



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу парку земельній ділянці
на схилах Смородинського узвозу та
вулиці Нагірній у Шевченківському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статей 7, 51, 52, 53 Закону України «Про природно – заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження рекреаційної території та зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус парку земельній ділянці орієнтовною площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва.
2. Надати парку на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва назву «Смородинський парк».
3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування на земельну ділянку орієнтовною площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва.
4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити

організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва.

5. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), а саме:

позицію 19 таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» по Шевченківському району викласти в наступній редакції:

19	Смородинський парк	орієнтовна 6,0	
----	--------------------	----------------	--

6. Рішення оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Д. Банас

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу парку земельній ділянці на схилах
Смородинського узвозу та вулиці Нагірній у Шевченківському районі м.
Києва»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Відповідно до інвентаризації об'єктів благоустрою зеленого господарства Шевченківського району парк на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній перебуває на балансі та обслуговуванні Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району. За інформацією КП УЗН Шевченківського району на підприємстві відсутня інформація щодо прийняття рішень про надання статусу парку вказаній території.

При цьому, парк на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній включений до переліку озелених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2) Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381.

Зважаючи на неодноразові звернення мешканців масиву Татарка в Шевченківському районі м. Києва, з метою збереження, розвитку та недопущення забудови зеленої зони району, виникла об'єктивна необхідність вказаній земельній ділянці надати особливого правового статусу – парку.

2. Мета і шляхи її досягнення

Запропонований проект розроблено з метою закріплення правового статусу парку, охорони зелених насаджень, збереження рекреаційної цінності зазначеної території, забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає статус парку земельній ділянці орієнтовною площею 6,0 га на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва; парку на схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній в Шевченківському районі м. Києва назву «Смородинський парк»; зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території; внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України; Закону України "Про благоустрій населених пунктів", Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закон України «Про природно-заповідний фонд», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.20006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення закріпить правовий статус скверу по вул. Нагірній, виключить можливість зменшення кількості озелених територій в м. Києві, сприятиме розвитку та збереженню мережі озелених територій загального користування.

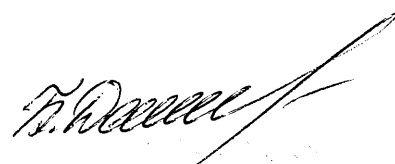
7. Доповідач: депутат Київської міської ради Банас Дмитро Миколайович.

Депутат Київської міської ради

 Д. Банас

Порівняльна таблиця
До проекту рішення «Про надання статусу парку земельній ділянці
на схилах Смородинського узвозу та вулиці Нагірній у
Шевченківському районі м. Києва»

Чинна редакція			
№ по експ.	Назва об'єкта	Площа (га) за даними аналізу	Примітки
1	2	3	4
19	На схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній	18,6	
Пропозиції змін до рішення			
19	Смородинський парк	орієнтовна 6,0	



РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
85:276:001	Державне підприємство зовнішньоекономічної діяльності "Укрінтеренерго" Державне підприємство "Регіональні електричні мережі" ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ"УКРЕНЕРГО"	вул. Фрунзе, 85			
85:276:003	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Фрунзе, 99			
85:276:021	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва		Виробничий трест		
85:276:024	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"	вул. Фрунзе, 85/87		Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	13.03.2016
85:276:034	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	вул. Кирилівська, 85/87			
91:079:006	Відкрите акціонерне товариство "Завод Укркабель"	вул. Нагірна, 5	ЖКВ		
91:079:007	Відкрите акціонерне товариство "Завод Укркабель"	вул. Нагірна, 7	ЖКВ		
91:079:009	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"	вул. Фрунзе, 85/87		Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	13.03.2016
91:079:010	Землі не надані у власність чи користування		вул.Нагірна		
91:079:011	Землі не надані у власність чи користування		вул.Овчуцка		
91:079:013	Гаражі (самозахват)				
91:079:014	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	узвіз Подільський	сквер №2		
91:079:018	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіенерджик Девелопмент Юкрейн"	вул. Нагірна, 9		Власність	
91:079:019	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіенерджик Девелопмент Юкрейн"	узвіз Смородинський, 1		Власність	
91:079:041	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	узвіз Подільський			
91:109:102	Фізичні особи	пров. Нагірний, 5			
91:109:103	Фізична особа	пров. Нагірний, 11		Власність	
91:109:104	Землі не надані у власність чи користування	пров. Нагірний, 13			
91:109:114	Фізична особа	пров. Нагірний, 11			
91:109:140	Землі не надані у власність чи користування	пров. Нагірний	пров.Нагірний		
91:109:156	Фізична особа	пров. Нагірний, 16		Власність	
91:109:162	Фізична особа	узвіз Смородинський, 17а		Власність	
91:109:164	Фізична особа	пров. Нагірний, 16а		Власність	
91:109:165	Фізична особа	узвіз Смородинський, 10		Власність	
91:109:166	Фізична особа	узвіз Смородинський, 11		Власність	
91:109:167	Фізична особа	узвіз Смородинський, 6		Власність	
91:109:168	Фізична особа	узвіз Смородинський, 8		Власність	
91:109:179	Фізична особа	узвіз Смородинський, 23а		Власність	
91:109:181	Фізична особа	узвіз Смородинський, 25		Власність	
91:109:185	Фізична особа	узвіз Смородинський, 15		Власність	
91:109:186	Фізична особа	узвіз Смородинський, 23		Власність	
91:109:187	Фізична особа	узвіз Смородинський, 13		Власність	
91:109:210	Шевченківська районна у місті Києві державна адміністрація	вул. Нагірна			
91:109:211	Землі не надані у власність чи користування	вул. Нагірна			
91:109:231	Філія кабельної мережі Київенерго	вул. Фрунзе, 83	Пн-РП-13		
91:109:238	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	вул. Фрунзе			
91:109:259	Фізична особа	пров. Нагірний, 5ж		Власність	
91:109:260	Фізична особа	пров. Нагірний, 5з		Власність	
91:109:295	Землі не надані у власність чи користування	узвіз Смородинський			
91:109:300	Фізична особа	пров. Нагірний, 3		Власність	
91:109:302	Фізична особа	пров. Нагірний, 1		Власність	
91:109:309	Фізична особа	узвіз Смородинський, 21		Власність	
91:109:310	Фізична особа	узвіз Смородинський, 19		Власність	



УКРАЇНА

**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

31.03.2016 № 109/01/44-2605

На № 08/279/08/006-170 від 18.03.2016

Депутату Київської міської ради
VIII скликання
Банасу Д.М.

Шановний Дмитре Миколайовичу!

У Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано Ваше депутатське звернення від 18.03.2016 № 08/279/08/006-170 щодо надання інформації про паркову зону на вул. Нагірній в Шевченківському районі.

Інформуємо, що на вул. Нагірній (на ділянці між Смородинським узвозом і провулком Нагірним) знаходиться сквер площею 0,41 га. Балансоутримувачем скверу є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

Також, на прилеглий території до Свято-Миколаївського храму знаходиться парк культури та відпочинку на схилах Смородинського узвозу площею 18,6 га. Балансоутримувачем парку також є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

З повагою

Голова

О. Гаряга

040079

Круть С.О.
Білань С.В.
455-64-55



КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
"КИЇВЗЕЛЕНБУД"**

04053, м. Київ-53, вул. Кудрявська, 23, тел. 272-40-57

26.04.2016 № 148-03/01-ВСР(2216-449)
на № 12088 від 18.04.2016р.

**В.о. директора Департаменту
міського благоустрою та
збереження природного
середовища
Панчію Т.М.**

Шановний Тарасе Михайловичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелєєва П.О. опрацювало звернення депутата Київської міської ради Банаса Д.М. щодо надання документів, якими надано статус скверу по вул. Нагірній та статус парку на схилах Смородинського узвозу, та повідомляє про наступне.

Відповідно до інвентаризації об'єктів благоустрою зеленого господарства Шевченківського району парк на схилах Смородинського узвозу та сквер на вул. Нагірній перебувають на балансі і обслуговуванні Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району.

За інформацією КП УЗН Шевченківського району на підприємстві відсутня інформація щодо прийняття рішень про надання статусу парку та скверу вказаним територіям.

Одночасно інформуємо, що парк відпочинку на схилах Смородинського узвозу та сквер на вул. Нагірній включені до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2) Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381.

С. Кукук
**Перший заступник
генерального директора**

Є.Кукук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.05.2016
№08/231-2127/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“11” травня 2016 року
№ 08/231-2127/ПР

08/231-2127/MP
11.05.2016



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 29 " квітня 2016 р.

№ 08/219/08/006-242

Заступнику Київського міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київради «Про надання статусу парку земельній ділянці на схилах Смородинського узвозу та вулиці Нагірній у Шевченківському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики, постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з подальшим винесенням на засідання сесії Київради.

Додатки:

1. Проект рішення
2. Пояснювальна записка
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення
4. Матеріали до проекту рішення.

Депутат Київської міської ради

Банас Д. М.