



08/231-2120/ПР  
14.08.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

*XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ*

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання громадянину Грибку Олегу Вікторовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50 у Дарницькому районі міста Києва



330121642

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянину Грибку Олегу Вікторовичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,04 га у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50 у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 330121642).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-8689 від 12.08.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання громадянину Грибку Олегу Вікторовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50 у Дарницькому районі міста Києва**

До кадастрової справи  
№ 330121642



## 1. Фізична особа:

ПІБ:

**Грибок Олег Вікторович**

Клопотання:

**від 23.07.2020 номер 330121642**

## 2. Відомості про земельну ділянку (№ 90:872:0213)

Місце розташування (адреса):	<b>місто Київ, р-н Дарницький, вул. Садова, 50</b>
Площа:	<b>0,04 га</b>
Вид та термін права:	<b>власність</b>
Вид використання:	<b>для ведення колективного садівництва</b>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 31 липня 2020 року № 7733/0/12-4/12-03-20).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
Інші особливості:	<i>Запроектована до відведення земельна ділянка примикає до ділянки, яка на підставі договору дарування земельної ділянки є власністю Грибка О.В. ( витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.08.2018 № 133510152).</i>

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**


Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

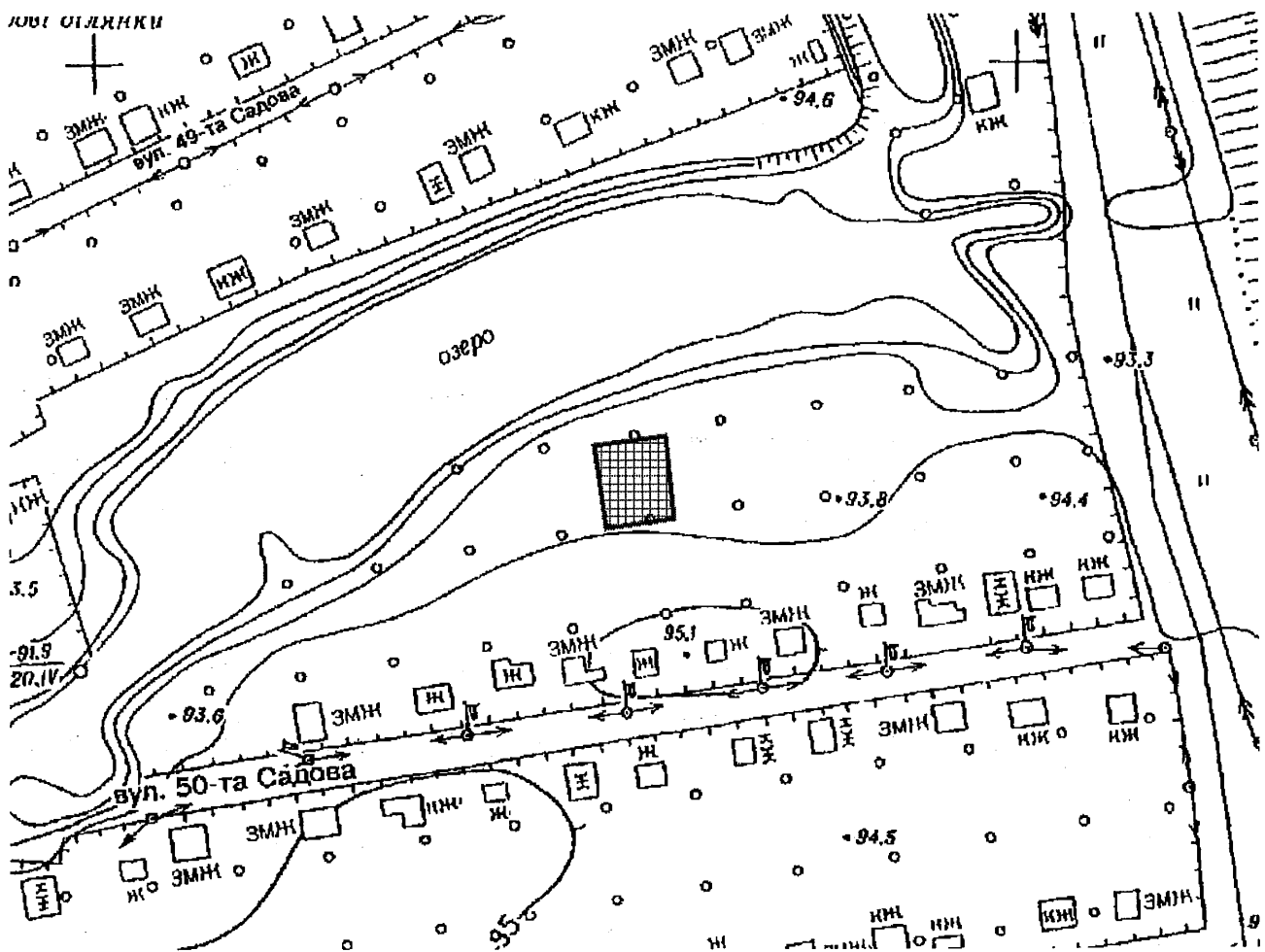


**Петро ОЛЕНИЧ**



**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання	від 23.07.2020 № 330121642
код земельної ділянки	90:872:0213
юридична/фізична особа	Грибок Олег Вікторович
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Дарницький, вул. Садова, 50
вид землекористування	власність
вид користування земельної ділянки	для ведення колективного садівництва
орієнтовний розмір	0,04 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

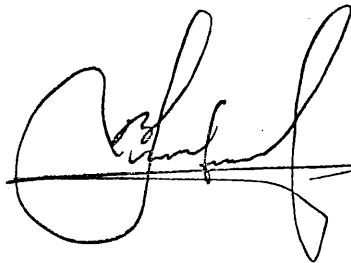
---

Міщенко О.Г.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 14.08.2020  
№08/231- 2120/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.



Володимир ПРОКОПІВ

“18” серпня 2020 року  
№ 08/231 – 2120/ПР

08/231-2120/ПР  
14.08.2020



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [doc@kyivland.gov.ua](mailto:doc@kyivland.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

14.08.2020 № 05715-СЛ-8689

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику Київського міського  
голови - секретарю Київради  
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Грибку Олегу Вікторовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 50 у Дарницькому районі міста Києва» (330121642) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 330121642 з план-схемою на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 330121642 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 330121642 на 7 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ