



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

**Про внесення змін в Положення
про уповноважену особу багатоквартирного
будинку з питань житлово-комунального господарства**

Відповідно до статті 20 та 30 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», статтями 4,5,6,10 Закону України «Про захист прав споживачів», а також статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в Положення про уповноважену особу багатоквартирного будинку з питань житлово-комунального господарства, затвердженого рішенням Київської міської ради №284/284 від 09 жовтня 2014 року, виклавши пункт 1.3 у новій редакції:

«Уповноважена особа обирається в кожному багатоквартирному будинку з метою активного залучення населення до контролю за господарською діяльністю житлово-експлуатаційних організацій, сприяння власниками квартир в отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами тощо.»

2. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

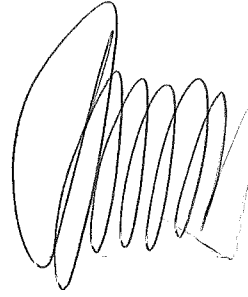
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зав'язків.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради



В.Пишняк

Погоджено:

Постійна комісія Київради з питань
місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків

голова

О. Бродський

секретар

Г. Старостенко

Постійна комісія Київради з питань
житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

голова

О. Ключ

секретар

В. Каретко

Постійна комісія Київради з питань
бюджету та соціально-економічного
розвитку

голова

А.Странніков

секретар

Г.Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради

«Про внесення змін в рішення №284/284 від 09 жовтня 2014 року «Про уповноважену особу багатоквартирного будинку з питань житлово-комунального господарства»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Шляхом внесення змін, даний проект рішення свідчить про удосконалення рішення Київради від 9.10.2015 року № 284/284 «Про уповноважену особу багатоквартирного будинку з питань житлово-комунального господарства»

2. Мета і завдання прийняття рішення

Надання Київрадою дозволу на створення уповноваженої особи в кожному багатоквартирному будинку м. Києві.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає виключення положень стосовно обмеження можливості мешканців багатоквартирного будинку, розташованого на території, на якій створено орган самоорганізації населення (надалі - ОСН), обрати уповноважену особу від свого будинку, що могла б представляти інтереси власників квартир у відносинах з суб'єктом господарювання, який надає житлово-комунальні послуги в цьому будинку.

Обрання уповноваженої особи в кожному багатоквартирному будинку, є важливим кроком до ефективного контролю отримання власниками квартир житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами тощо.

Враховуючи, що згідно з Законом України «Про органи самоорганізації населення» ОСН створюється за територіальною ознакою, до складу якого входить декілька, а подекуди і десятки багатоквартирних будинків, це впливає на ефективність та оперативність контролю ОСН за якістю наданих житлово-комунальних та інших послуг і оперативність вирішення проблем.

Контроль за виконанням рішення покладається на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

5. Фінансово-економічне обґрунтування

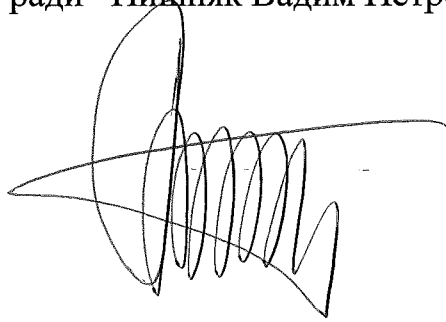
Реалізація проекту рішення не потребує додаткових фінансових затрат.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Рішення Київради має соціальне значення, сприятиме реалізації права громадян на участь у вирішенні питань місцевого значення у межах Конституції та закону України.

Доповідач на пленарному засіданні
Депутат Київської міської ради **Пишняк Вадим Петрович.**

Депутат Київради

A handwritten signature in black ink, consisting of a large initial 'V' followed by several loops and a final flourish.

В. Пишняк

2



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Бродському О.Я.
Клюсу О.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.08.2015
№ 08/231-2116/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

О.РЕЗНИКОВ

01 ВЕР 2015

“28” серпня 2015 року
№ 08/231 – 2116/ПР

08/231-2116/MP
28.08.2015



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"28" серпня 2015 р.

№ 08/279/080-302

*Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.*

Шановний Олексію Юрійовичу!

Направляю на розгляд відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 №351/35, проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін в Положення про уповноважену особу багатоквартирного будинку з питань житлово-комунального господарства».

Додаток:

- проект рішення на ___ арк
- пояснювальна записка на ___ арк

З повагою

Депутат Київради

В.П. Пишняк