



08/231- 153/MP
01.02.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 15 грудня 2021 року № 10652–2070, від 21 січня 2022 року № 10652–159, лист Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 листопада 2021 року № 106–8788, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

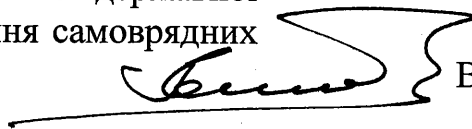
1. Надати управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.
2. Офіційно оприлюднити це рішення у порядку передбаченому законодавством України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

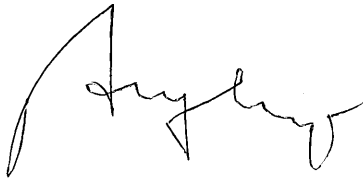
Подання:

Заступник голови Київської міської державної
адміністрації з питань здійснення самоврядних
повноважень



Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва



Андрій ГУДЗЬ

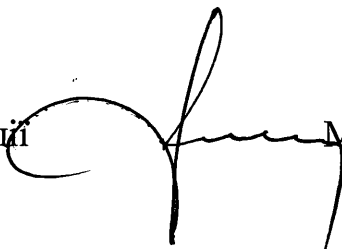
Начальник юридичного
управління Департаменту
комунальної власності м. Києва



Всеволод КОМАРНИЦЬКИЙ

Погоджено:

Перший заступник голови
Київської міської державної адміністрації



Микола ПОВОРОЗНИК

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

Постійна комісія Київради
з питань власності:
Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

Постійна комісія Київради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту:
Голова

Вадим ВАСИЛЬЧУК

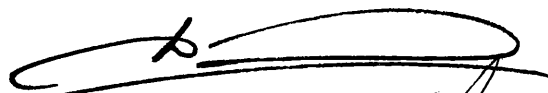
Секретар

Олександр СУПРУН

В. о. начальника управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Керівник апарату



Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Заступник керівника апарату – начальник
юридичного управління



Леся ВЕРЕС

Тимчасовий виконувач обов'язків
голови Подільської районної в місті Києві
державної адміністрації



Сергій КОВАЛЕНКО



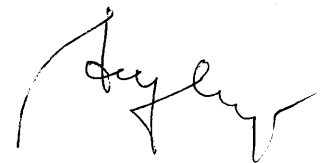
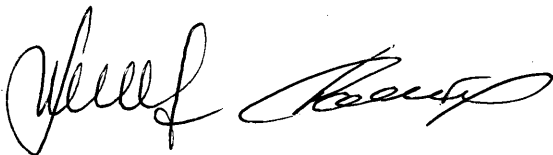
Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

Майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
згода на списання якого надається управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Найменування майна та адреса розташування	Інвентарний номер	Рік введення в експлуа- тацію	Загальна площа, кв. м	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.11.2021, грн
1	Громадський будинок (будівля майстерні) літер «Б», на території загальноосвітнього навчального закладу І–ІІІ ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на просп. Правди, 64-Г	101311001	01.01.1986	535,60	564136,00	394895,34	169240,66

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 15 грудня 2021 року № 10652–2070, від 21 січня 2022 року № 10652–159 стосовно надання згоди на списання шляхом ліквідації громадського будинку (будівлі майстерні), розташованого на території загальноосвітнього навчального закладу I–III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г, який знаходиться в непридатному стані та подальша експлуатація цього об'єкта неможлива.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» зазначена будівля майстерні належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та відповідно до розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 березня 2011 року № 235 закріплена за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на праві оперативного управління.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 602/6653 «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на просп. Правди, 64-г у Подільському районі м. Києва» управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надано в постійне користування земельну ділянку площею 2,4482 га (кадастровий номер 8000000000:85:196:0032) для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на просп. Правди, 64-г у Подільському районі м. Києва.

Враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 лютого 2020 року № 274, яким затверджено проект «Реконструкція з прибудовою до будівлі загальноосвітнього навчального закладу I–III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г», на земельній ділянці, на якій знаходиться об'єкт списання, планується побудувати прибудову до будівлі закладу освіти № 242.

Згода Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на списання шляхом ліквідації громадського будинку (будівлі майстерні) з балансу управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надана листом від 26 листопада 2021 року № 106–8788.

Також, враховуючи, що площа громадського будинку (будівлі майстерні) – 535,60 кв. м та керуючись підпунктом 6.1. пункту 6 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600

(далі – Порядок), відповідно до якого згоду на списання будівель та споруд площею 100 кв. м і більше незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації надає Київська міська рада, Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено вказаний проєкт рішення Київської міської ради.

Одночасно, управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації листами від 15 грудня 2021 року № 10652–2070 та від 21 січня 2022 року № 10652–159 надано документи у відповідності до пункту 8 Порядку списання.

Крім того, згідно з пунктом 15 Порядку до Департаменту комунальної власності м. Києва управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 15 грудня 2021 року № 10652–2070 надано протокол інвентаризаційної комісії від 30 листопада 2021 року та акт списання основних засобів (часткової ліквідації) від 30 листопада 2021 року.

Що стосується відомостей про наявність обтяжень чи обмежень стосовно розпорядження майном, що пропонується до списання, то листом від 21 січня 2022 року № 10652–159 управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації повідомило, що обтяження та обмеження стосовно майна, що пропонується до списання, відсутні.

Відповідно до пунктів 31, 32 зазначеного вище Порядку, керівник суб'єкта господарювання та члени комісії забезпечують згідно із законодавством подання суб'єкту управління та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) достовірних матеріалів, передбачених цим Порядком, а також організовує та забезпечує дотримання процедури списання майна відповідно до цього Порядку.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проєкту рішення є списання об'єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, який розташований на на проспекті Правди, 64-Г та обліковується на балансі управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проєкт рішення Київської міської ради передбачає надання згоди управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проєкт рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проєкті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600

«Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.


Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість списати з балансу управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації громадський будинок (будівля майстерні) на проспекті Правди, 64-Г, здійснити заходи щодо благоустрою території загальноосвітнього навчального закладу I–III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г.

Доповідачі на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: тимчасовий виконувач обов'язків голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Коваленко С.І. та директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва



Андрій ГУДЗЬ



202-61-05



УКРАЇНА

**ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 485 19 05, факс (044) 485 19 06
E-mail: rda.podilska@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37333608

106 - 8788

26.11.21

Начальникові управління
освіти Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації
Олексію СИДОРЕНКУ

Шановний Олексію Миколайовичу!

На Ваш лист від 18.11.2020 № 10652-1854 стосовно надання згоди на списання господарської будівлі (будівлі майстерні) загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64-Г, яка обліковуються на балансі управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, повідомляємо.

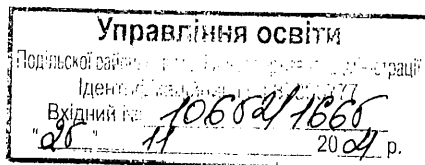
Відповідно до рішення Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», Подільська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує списанню з балансу управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації господарської будівлі (будівлі майстерні) загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64-Г, площею 535,60 кв. м (інвентарний номер об'єкта 101311001), яка морально застаріла та фізично зношена, за умови, якщо усі подальші дії із зазначеного питання будуть здійснені виключно у відповідності до вимог розділів 6, 8, 11, 14, 15, 30, 31 та 32 рішення Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З повагою

Перший заступник голови

Руслан Ільченко
Надія Жуженко 485-18-87

Сергій КОВАЛЕНКО



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000B4902F00A6268600
Підписувач Коваленко Сергій Іванович
Дійсний з 16.07.2020 0:00:00 по 16.07.2022 0:00:00

Подільська районна в місті Києві
державна адміністрація



106-8788 від 25.11.2021



ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Введенська, 35, м.Київ, 04071 тел./факс (044) 425-04-77 E-mail: osvita_podilrda@kmda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37393777

21.01.2022 № 10652 - 159

Департамент комунальної
власності м. Києва
виконавчого органу Київської
міської ради (Київська міська
державна адміністрація)

Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації додає до листа від 15.12.2021 № 10652-2070 копію наказу від 16.11.2021 № 328 разом з додатками, відомість про майно, що пропонується списати, інвентарну карту № 18870 та акт списання основних засобів з метою погодження списання господарської будівлі («Будівлі майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64-Г площею 535,60 кв.м. (інвентарний номер об'єкта 101311001) шляхом ліквідації.

Додатки на 13 арк.

Виконувач обов'язків начальника

Денис ЛЮТИЙ

✓ Вікторія Архипова
425 31 60



ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Введенська, 35, м.Київ, 04071 тел./факс (044) 298 22 44 E-mail: osvita_podilrda@kmda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37393777

15.12.2021 № 10652-2070

Департамент комунальної
власності м. Києва
виконавчого органу Київської
міської ради (Київська міська
державна адміністрація)

Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на підставі документів, передбачених рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 №1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», просить Вас погодити списання господарської будівлі («Будівлі майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64-Г площею 535,60 кв.м. (інвентарний номер об'єкта 101311001).

Додатки (оригінали):

1. Протокол Комісії № 1 від 30.11.2021 р. на 3 арк.;
2. Відомість про майно, що пропонується до списання за даними бухгалтерського обліку станом на 01.11.2021 р. на 1 арк.;
3. Акт інвентаризації майна, що пропонується до списання на 2 арк.;
4. Акт якісного (технічного) стану на 3 арк.;
5. Інформація з Державного реєстру речових прав від 09.12.2021 на 4 арк.;
6. Матеріали фотофіксації майна на електронних (USB-флеш-накопичувач) та паперових носіях у кількості 6 шт.;
7. Техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна;


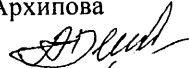
15 26 21 15 196 21

8. Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності будівельних конструкцій «господарської будівлі» від 17.07.2018 (копія на 18 арк.);
9. розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.02.2020 № 274 (копія на 2 арк.);
10. Витяг з Державного реєстру речових прав від 19.02.2019 (копія на 1 арк.);
11. Лист-згода від 26.11.2021 № 106-8788 на 1 арк.;
12. Копія технічного паспорту від 04.11.2017 р. (копія на 4 арк.).

З повагою
Начальник



Олексій СИДОРЕНКО

Денис Лютий 
Вікторія Архипова
-298 22-43 

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки: 289278194
Дата, час формування: 09.12.2021 11:17:15
Підстава формування інформаційної довідки: пошук через веб-сайт: АРХИПОВА ВІКТОРІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження: м.Київ, проспект Правди, будинок 64Г

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1628759780000
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі літ. "А" (площею 8147,4 кв.м.), літ. "В" (площею 21,0 кв.м.), літ. "Г" (площею 21,8 кв.м.), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 8190.2
Адреса: м.Київ, проспект Правди, будинок 64-Г
Додаткові відомості: середня загальноосвітня школа №242

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 27620204

Тип права власності: Право власності
Дата, час державної реєстрації: 17.08.2018 10:51:27
Державний реєстратор: Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава для державної реєстрації: довідка, серія та номер: б/н, видавник: ТОВ "Київське міське бюро технічної інвентаризації"; рішення органу місцевого самоврядування, рішення "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" та перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва до рішення Київради від 02.12.2010 №284/5096, серія та номер: 284/5096, виданий 02.12.2010, видавник: Київська міська рада; лист регіонального відділення фонду державного майна. серія та номер: 30-12/4546, виданий 07.05.2018, видавник: Регіональне відділення фонду державного майна по місту Києву
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 42681646 від 23.08.2018 11:47:25, Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва



виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Форма власності:

комунальна

Розмір частки:

1/1

Власники:

ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1536339680000
Об'єкт нерухомого майна: будівля трансформаторної підстанції-4656(літ "Д"), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 51.9
Адреса: м.Київ, проспект Правди, будинок 64-г

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 25888739

Тип права власності: Право власності
Дата, час державної реєстрації: 20.04.2018 20:56:17
Державний реєстратор: Бондар Анна Володимирівна, КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З ЕКСПЛУАТАЦІЇ І РЕМОНТУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ "ЖИТЛО-СЕРВІС", м.Київ
Підстава для державної реєстрації: акт приймання-передачі майна, майнових і немайнових прав та обов'язків, серія та номер: б/н, виданий 28.02.2018, видавник: ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"; ПрАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"; підсумковий (завершальний) розподільний баланс ПАТ "КИЇВЕНЕРГО", серія та номер: б/н, виданий 28.02.2018, видавник: ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 40815170 від 25.04.2018 15:34:01, Бондар Анна Володимирівна, КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З ЕКСПЛУАТАЦІЇ І РЕМОНТУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ "ЖИТЛО-СЕРВІС", м.Київ
Форма власності: приватна
Розмір частки: 1
Власники: Приватне акціонерне товариство "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", код ЄДРПОУ: 41946011, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна



Реєстраційний номер
об'єкта нерухомого
майна: 1484000680000

Об'єкт нерухомого
майна: земельна ділянка

Кадастровий номер: 80000000000:85:196:0032

Опис об'єкта: Площа (га): 2.4482, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 02.09.2017, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Головне управління Держгоскадастру у м. Києві

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, вид використання земельної ділянки: для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд

Адреса: м.Київ, проспект Правди, земельна ділянка 64-г

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 24805137

Тип права власності: Право власності

Дата, час державної реєстрації: 12.02.2018 17:23:43

Державний реєстратор: Урдюк Оксана Юріївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Підстава для державної реєстрації: Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", серія та номер: 5245-VI, виданий 06.09.2012, видавник: Верховна Рада України

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 39646155 від 13.02.2018 10:57:02, Урдюк Оксана Юріївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Форма власності: комунальна

Розмір частки: 1/1

Власники: Територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 30352558

Дата, час державної реєстрації: 13.02.2019 11:42:37

Державний реєстратор: Урдюк Оксана Юріївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Підстава для державної реєстрації: рішення органу місцевого самоврядування, серія та номер: 602/6653, виданий 20.12.2018, видавник: Київська міська рада

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 45590648 від 19.02.2019 11:51:44, Урдюк Оксана Юріївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Вид іншого речового права: право постійного користування земельною ділянкою



Відомості про суб'єкта
іншого речового права:

Правокористувач: УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ
РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ, код
ЄДРПОУ: 37393777, країна реєстрації: Україна

Землевласник: Територіальна громада міста Києва в особі Київської
міської ради, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого
речового права:

земельна ділянка площею 2,4482 га

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

**ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості
відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження
об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 156754664
 Дата, час формування: 19.02.2019 11:57:24
 Витяг сформовано: Урдюк Оксана Юріївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
 Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 32657872, дата і час реєстрації заяви: 13.02.2019 11:42:37, заявник: МЕЛЬНИК ГАЛИНА ГРИГОРІВНА (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1484000680000
 Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
 Кадастровий номер: 8000000000:85:196:0032
 Опис об'єкта: Площа (га): 2.4482, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 02.09.2017, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
 Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, вид використання земельної ділянки: для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд
 Адреса: м.Київ, проспект Правди, земельна ділянка 64-г

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 30352558

Дата, час державної реєстрації: 13.02.2019 11:42:37
 Державний реєстратор: Урдюк Оксана Юріївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
 Підстава виникнення іншого речового права: рішення органу місцевого самоврядування, серія та номер: 602/6653, виданий 20.12.2018, видавник: Київська міська рада
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 45590648 від 19.02.2019 11:51:44, Урдюк Оксана Юріївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
 Вид іншого речового права: право постійного користування земельною ділянкою
 Відомості про суб'єкта іншого речового права: Правокористувач: УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ, код ЄДРПОУ: 37393777, країна реєстрації: Україна
 Землевласник: Територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20 грудня 2018 року N 602/6653

**Про надання земельної ділянки управлінню освіти
Подільської районної в місті Києві державної
адміністрації для експлуатації та обслуговування
існуючих будівель і споруд на просп. Правди, 64-г у
Подільському районі м. Києва**

Відповідно до статей 9, 79¹, 83, 92, 116, 120, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розглянувши заяву управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.12.2017 N 50065-002463769-031-03, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.09.2017 N НВ-8000623732017), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.02.2018 N 113776930), та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 2,4482 га (кадастровий номер 8000000000:85:196:0032) для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на просп. Правди, 64-г у Подільському районі м. Києва : із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням майна за управлінням, освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.03.2011 N 235 (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.02, заява ДЦ від 12.12.2017 N 50065-002463769-031-03, справа А-24484).
2. Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації:
 - 2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.
 - 2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 11.04.2017 N 2852/0/12-4/19-17, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 30.05.2017 N 19-26-0.31-756/35-17.

2.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 N 384/6600 "Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва".

2.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

15	N 242	66,13	16346,64	4975,38	567,89	196,18	341,38	53,55	182,39	ПРОСП. ПРАВДИ, 64-Г	8200,00				434	97,47	97,47
----	-------	-------	----------	---------	--------	--------	--------	-------	--------	------------------------	---------	--	--	--	-----	-------	-------

(Рішення|Перелік, Київська міська рада, від 02.12.2010, № 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Подільському районі (додаток N 7)", Чинний, редакція від 18.04.2013)

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

Область _____
 Район Подільський

Інвентаризаційна
 справа № 1456-18

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок
 Загальноосвітній навчальний заклад II-III ступенів
 "Міжшкільний навчально-виробничий комбінат"

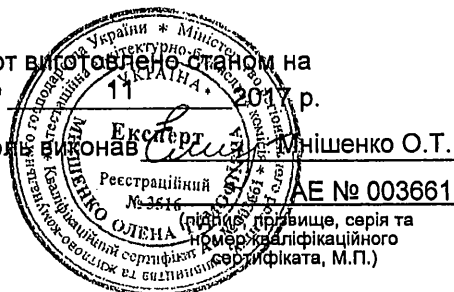
(призначення)

№ 64Г проспект (вулиця, площа) Правди
 місто (селище, село) м.КИЇВ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Управління освіти Подільської	м. Київ,
районної в м. Києві державної	вул. Введенська, 35
адміністрації	код ЄДРПОУ: 37393777

Паспорт виготовлено станом на
 " 04 " листопада 2017 р.

Контроль виконав Мінішенко О.Т.



Керівник суб'єкта господарювання Климентьев О.А.
 (підпис, прізвище/ім'я)



ПЛАН

на громадський будинок
Загальноосвітній навчальний заклад II-III ступенів

"Міжшкільний навчально-виробничий комбінат"

(призначення)

проспект (вулиця площа)

Правди

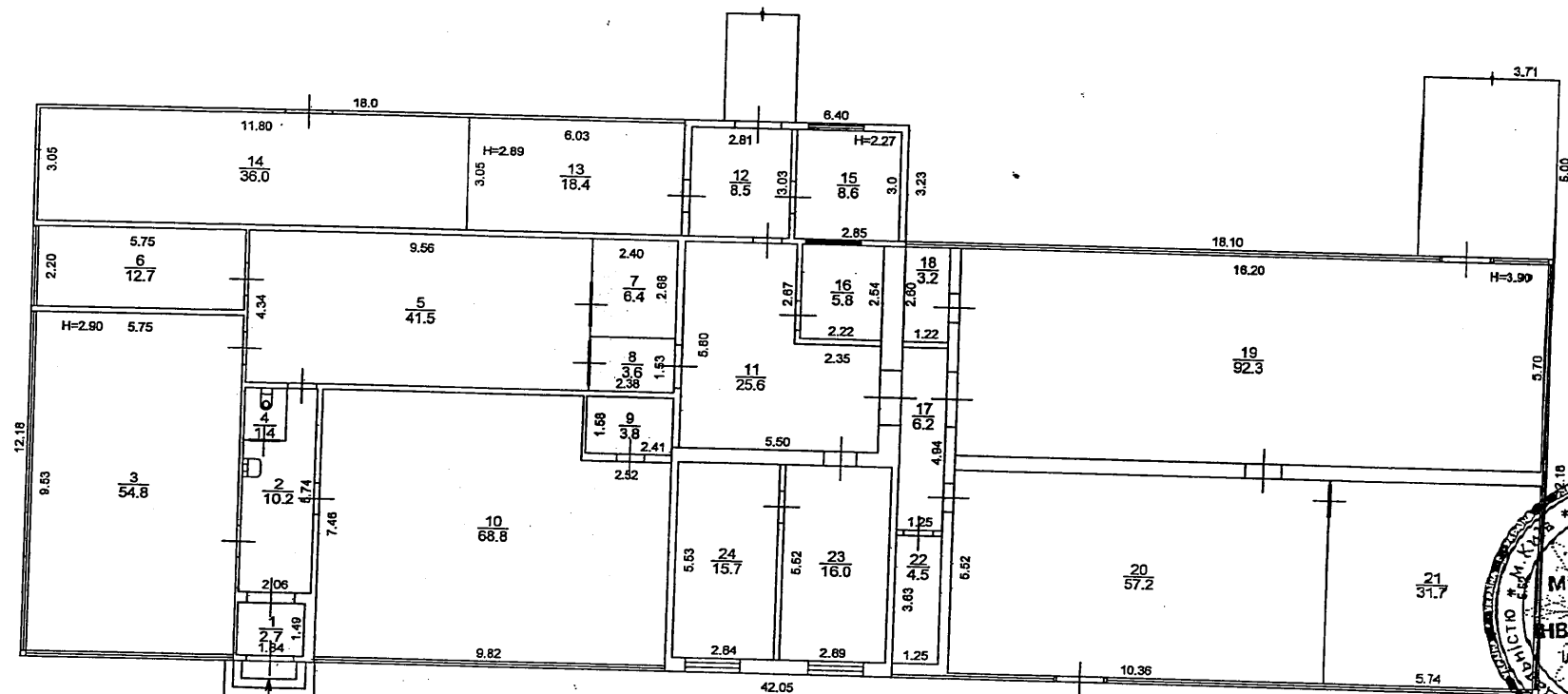
буд. № 64Г

місто (селище, село)

Київ

Масштаб 1:200

Поверх I
літери "Б"



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку,
проспект (провулок, площа)
місто (селище, село)

Правди

№64Г літ "Б"

Київ

Літер	Поверхи	Номери громадських, виробничих приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами гр. 6) (кв. м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	Самовільно збудована, переобладнана площа приміщень (кв. м)	Примітки
						Корисна (сума гр. 9 та 10)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Б	1	1	1	тамбур	2,7			2,7				
			2	коридор	10,2			10,2				
			3	основна	54,8		54,8					
			4	допоміжна	1,4			1,4				
			5	основна	41,5		41,5					
			6	основна	12,7		12,7					
			7	допоміжна	6,4			6,4				
			8	коридор	3,6			3,6				
			9	допоміжна	3,8			3,8				
			10	основна	68,8		68,8					
			11	основна	25,6		25,6					
			12	допоміжна	8,5			8,5				
			13	допоміжна	18,4			18,4				
			14	допоміжна	36,0			36,0				
			15	допоміжна	8,6			8,6				
			16	допоміжна	5,8			5,8				
			17	коридор	6,2			6,2				
			18	допоміжна	3,2			3,2				
			19	основна	92,3		92,3					
			20	основна	57,2		57,2					
			21	основна	31,7		31,7					
			22	допоміжна	4,5			4,5				
			23	основна	16,0		16,0					
			24	основна	15,7		15,7					
				Всього по групі прим. № 1	535,6		416,3	119,3				
				Всього по першому поверху	535,6		416,3	119,3				
				Всього по літері " Б "	535,6		416,3	119,3				

"04" 11 2017 р.

Виконав

Мнішенко О.Т.

(підпис, прізвище)



Перевіряв

Мнішенко О.Т.

(підпис, прізвище)

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЛЬ ТА СПОРУД

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД																					
Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Площа (кв.м.)	Висота (м)	Об'єм (куб.м.)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	переkritтя	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттепров.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Б	Основна	н.в.	бетон	цегла/металоконструкція	шифер	з/б плита, метал	моноліт / дошка	-	так	так	так	-	центр.	-	-	512,2	3,10 4,10	1809*	не визначалась		
б	прибудова	н.в.	бетон	цегла	шифер	-	цемент	-	так	-	-	-	-	-	-	20,7	2,47	51	не визначалась		
б1	прибудова	н.в.	бетон	метал	ш	-	цемент	-	так	-	-	-	-	-	-	58,1	2,99	174	не визначалась		
	ганок	н.в.		бетонні сходи				-	-	-	-	-	-	-	-	2,5			не визначалась		
	рампа	н.в.		бетон моноліт				-	-	-	-	-	-	-	-	24,6			не визначалась		
- складний об'єм																Всього:					





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.02.2020

№ 274

Про затвердження проєкту
«Реконструкція з прибудовою до
будівлі загальноосвітнього навчального
закладу І–ІІІ ступенів «Середня
загальноосвітня школа № 242»
Подільського району м. Києва на
проспекті Правди, 64-Г»

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»:

1. Затвердити проєкт «Реконструкція з прибудовою до будівлі загальноосвітнього навчального закладу І–ІІІ ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г», враховуючи експертний звіт щодо розгляду проєктної документації від 02 грудня 2019 року № V-0489/19/ПРОЕКСП ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОЕКСП», з такими техніко-економічними показниками:

Показники	Од. виміру	Кількість			
		До реконструкції	Після реконструкції		
			I черга	II черга	Всього
2	3	4	5	6	7
Вид будівництва		реконструкції			
Ступінь виснаженості		II			
Поверховість	поверх	1+3+підвал	3	2+підвал	1+3+підвал
Потужність (місткість)	учнів	900			
Чисельність персоналу	чол.	119	-	26	145
Площа земельної ділянки	га	2,4482			
Площа забудови	м ²	3454,20	12,70	3426,00	6892,90
в тому числі:	-	-	-	-	-
будівля школи, що реконструюється	м ²	3391,00	-	-	3391,00
господарські споруди	м ²	63,20	-	-	63,20

033501

споруда вертикального транспорту (ліфт)	м²	-	12,70	-	12,70
фізкультурно-спортивний блок	м²	-	-	3426,00	3426,00
Загальна площа	м²	8819,90	16,70	5306,20	14129,50
Корисна площа	м²	7819,90	11,70	5006,40	12838,00
Загальний будівельний об'єм	м³	27603	74	44659	72336
у тому числі:	-	-	-	-	-
вище позначки $\pm 0,000$	м³	18535	74	44197	62806
нижче позначки $\pm 0,000$	м³	9068	-	462	9530
Загальна кошторисна вартість	тис. грн	-	4319,634	181324,226	185643,860
у тому числі:	-	-	-	-	-
будівельні роботи	тис. грн	-	550,785	131206,081	131756,866
устаткування	тис. грн	-	833,061	13776,536	14609,597
інші витрати	тис. грн	-	2215,849	6124,043	8339,892
ПДВ 20%	тис. грн	-	719,939	30217,566	30937,505
Показники річних витрат:	-	-	-	-	-
води	тис. м³	1577,5	-	3422,5	5000,0
електроенергії	МВт*г	-	23,58	362,16	-
теплової енергії	Гкал	-	-	650,44	-
Тривалість будівництва	місяць	-	2	24	26

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ) та додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (з ПДВ), що передбачені зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва, здійснює замовник будівництва на підставі обґрунтованих документів та результатів їх детальної перевірки в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Мондриївського В.М.

Виконувач обов'язків
голови



Микола ПОВОРОЗНИК

ТОВ "ПРОМСЕРВІСПРОЕКТ"

Замовник:

Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування
Подільської районної в м. Києві державної адміністрації

Реконструкція з прибудовою до будівлі загальноосвітнього
навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №
242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64

Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності
будівельних конструкцій «господарської будівлі»

2018

ТОВ „ПРОМСЕРВІСПРОЕКТ”

м. Київ
вул. Поліська, 22
тел. 067-401-20-65

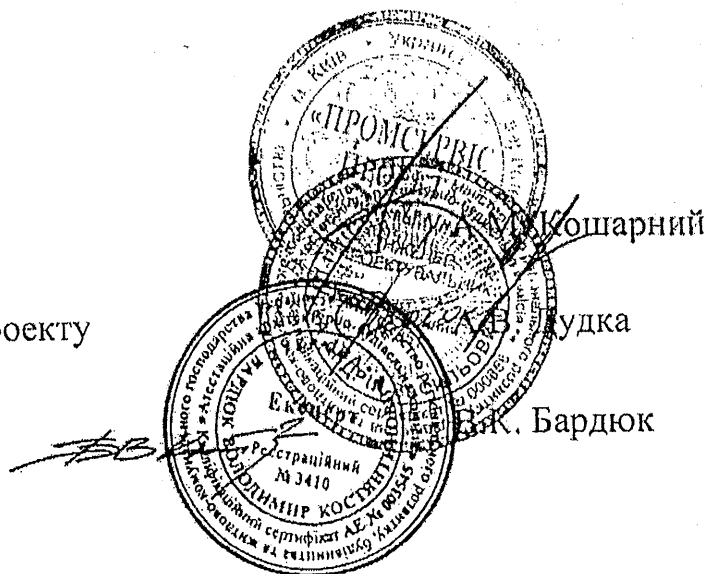
Реконструкція з прибудовою до будівлі загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64

Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності будівельних конструкцій «господарської будівлі»

Директор

Головний інженер проекту

Експерт



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПІСІЯ

Серія АЕ

№ 003545

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконання окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт

Виданий проте, що Бардиук Володимир Костянтинівич

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його(її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної зі створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціальність, необхідний рівень кваліфікації тощо.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано, а також призначено Атестаційною архітектурно-будівельною
комісією (далі - Комісія) від _____ № _____

(призначення) відповідної секції Комісії

від 11.03.2015 № 51 затвердження протоколом

Комісії 13.03.2015 № 51-Е

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 13.03 2015 року
та № 3410

Роботи (послуги), пов'язані зі створенням об'єктів архітектури, спрямованість виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель
і споруд.

Дата видання 13.03 2015 року



Голова (голова) Атестаційної
комісії

Бардиук Д.В.

Шифр проекту

Зміст

1	Загальні дані.....	4
2	Технічна характеристика об'єкту обстеження.....	5
2.1	Архітектурно-планувальні рішення.....	5
2.2	Конструктивна частина.....	5
3	Методика обстеження.....	9
4	Обстеження.....	10
4.1	Рекогносцировочне обстеження.....	10
4.2	Обстеження технічної документації.....	10
4.3	Візуальне обстеження.....	11
5	Визначення технічного стану конструкцій.....	14
6	Висновки.....	16
7	Рекомендації.....	17
8	Нормативно-технічні документи на які посилаються.....	18

Зм. іл. №		Підпис і дата		Іл. № прим.			Арк.
						Шифр проекту	
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата			3

1 ЗАГАЛЬНІ ДАНІ

Метою роботи є визначення технічного стану конструкцій та експлуатаційну придатність окремо стоячої господарської будівлі дошкільного навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва шляхом інженерного обстеження.

Проведення оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності є вишукувальні роботи в частині проектних робіт Реконструкція з прибудовою до будівлі загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64 літера Г.

Підставою для проведення робіт є договір

Об'єкт дослідження – несучі конструктивні елементи дошкільного навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва проспекті Правди, 64 літера Г.

Результат – інформація про технічний стан будівельних конструкцій покрівлі та огорожуючих конструкцій зовнішніх стін, висновок щодо можливості проведення ремонтно-відновлювальних робіт і рекомендації по забезпеченню подальшої безпечної і надійної експлуатації.

Обстеження виконано: 17 липня 2018 р.

Виконавець робіт: Бардюк В.К. Кваліфікаційний сертифікат експерта з технічного обстеження будівель та споруд – АЕ №003545 (див. додаток А).

Усі розділи цього технічного звіту виконані відповідно до будівельних норм і правил, що діють на день випуску.

Зам. ініц. №						Арк.
Підпис і дата						4
Ініц. № докум.	Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту

2 ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТУ ОБСТЕЖЕННЯ

Господарська будівля дошкільного навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва (див. фото. 1).

Представлена трьома одноповерховими будівельними об'ємами з розмірами в плані:

- ліва флангова прибудова 15,0 x 18,0 м, висотою 9,0 м;
- права флангова прибудова 12,0 x 18,0 м, висотою 12,0 м;
- центральний будівельний об'єм 6,0 x 15,0 м, висотою 12,0 м.

Загальний фасад, дивись фото. 1.

2.1 Архітектурно-планувальні рішення

Модульна господарська будівля комбінованої забудови переоснащена під класу трудового навчання. В основу архітектурно-планувального рішення закладене групування приміщень по функціональним ознакам.

Всі блоки функціонально зв'язані.

2.2 Конструктивна частина

Рік забудови 1983.

Ліва та права флангові прибудова до центрального будівельного об'єму представлені металевими модульними швидко збірними будівельними об'ємами серійного виготовлення.

Несучі елементи просторова решітка (стіжки-колони з кроком 1,5 м з балками-розпірками) із металевих тонкостінних профілів з кріпленням на болтах та зварці.

Покриття металеві легкі ферми прольотом 12,0 м.

Стінове заповнення азбестоцементні листи за розміром чарунок просторової решітки вата із скловолокна та з внутрішньої сторони ДСП плита виконано за типом набірної генераторної панелі.

Покрівля металопрофіль та хвилясті азбестоцементні листи по прогонам із легких швелерів з підшивкою із середини ДВП плитами.

Центральний будівельний об'єм - цегляна будівля: стіни із повнотілої глиняної цегли товщиною 380 мм, покриття із збірних залізобетонних плит типу ПК.

Фундаменти стрічкові поверхневого опирання на ґрунт.

Загальний вигляд фасадів дивись фото 1-4.

Загальний вигляд покрівлі дивись фото 5.

Лист № 00112	Підпис і дата	Зам. - інв. №						Арх.
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту			5

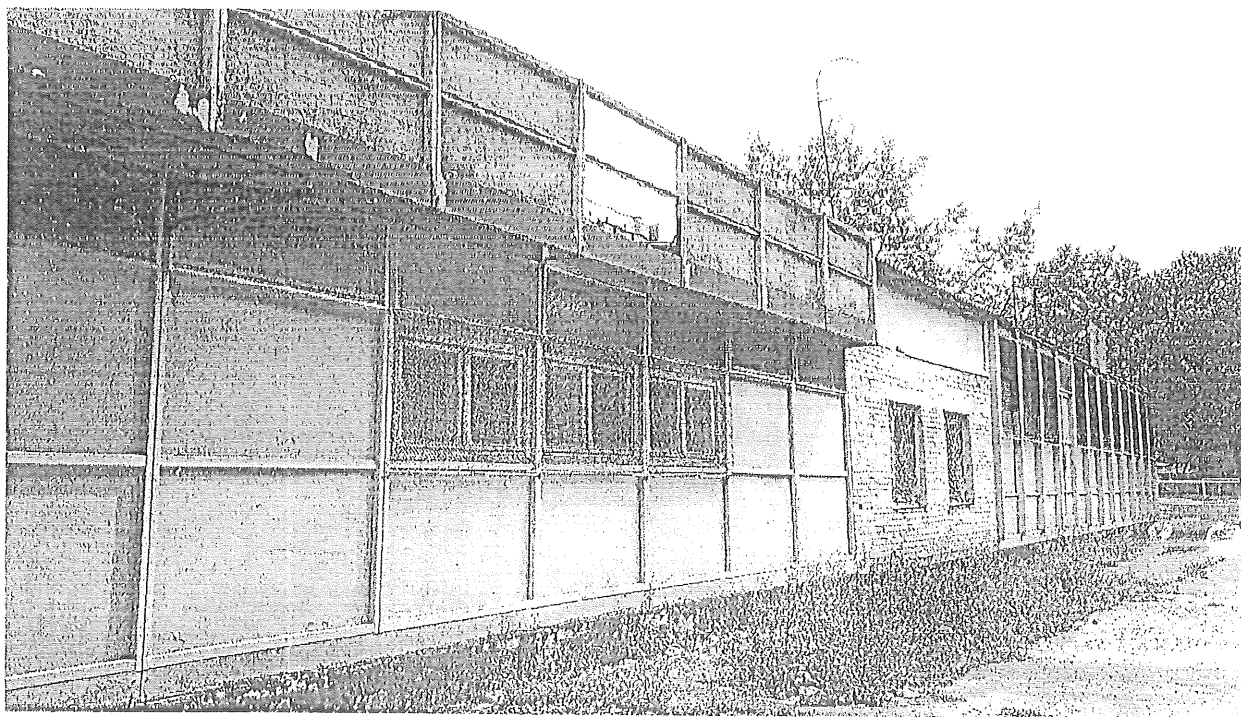


Фото 1 – Загальний вигляд фасадної частини будівлі в осях 1-4, А



Фото 2 – Загальний вигляд фасадної частини будівлі в осях 4-1, Б

Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту	Арк.
						6

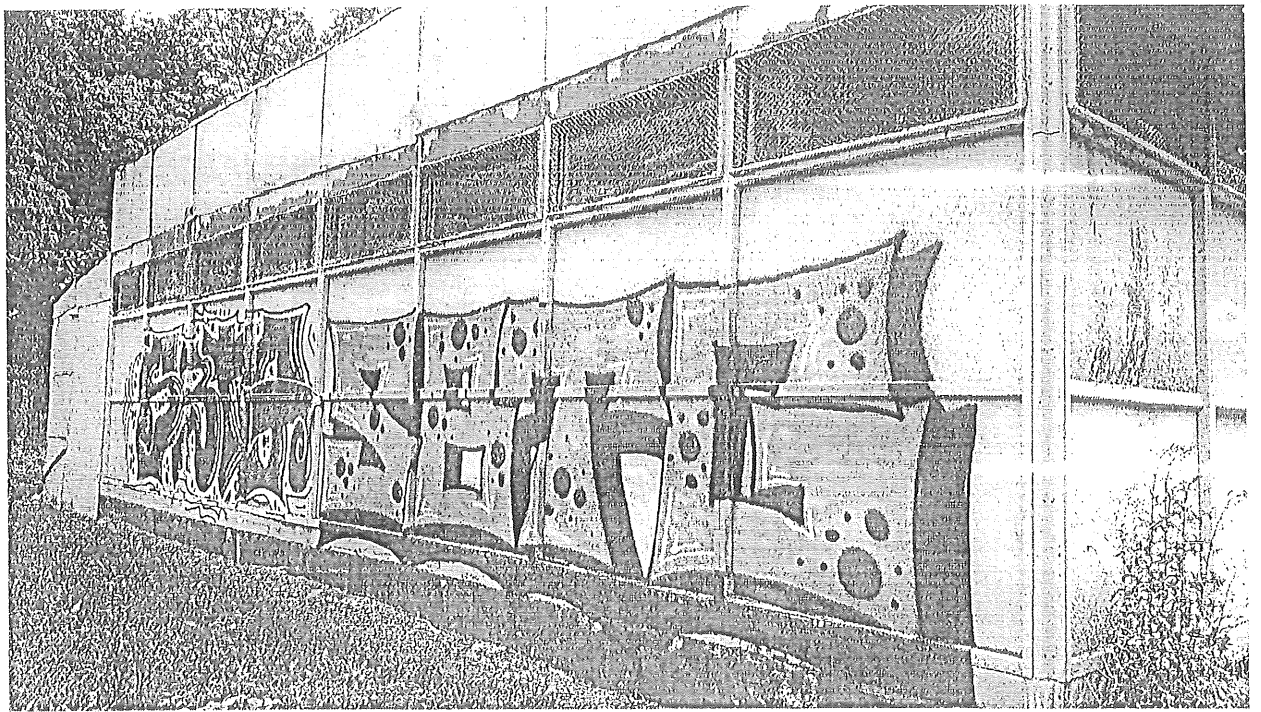


Фото 3 - Загальний вигляд фасадної частини будівлі по осям 1, Б-А

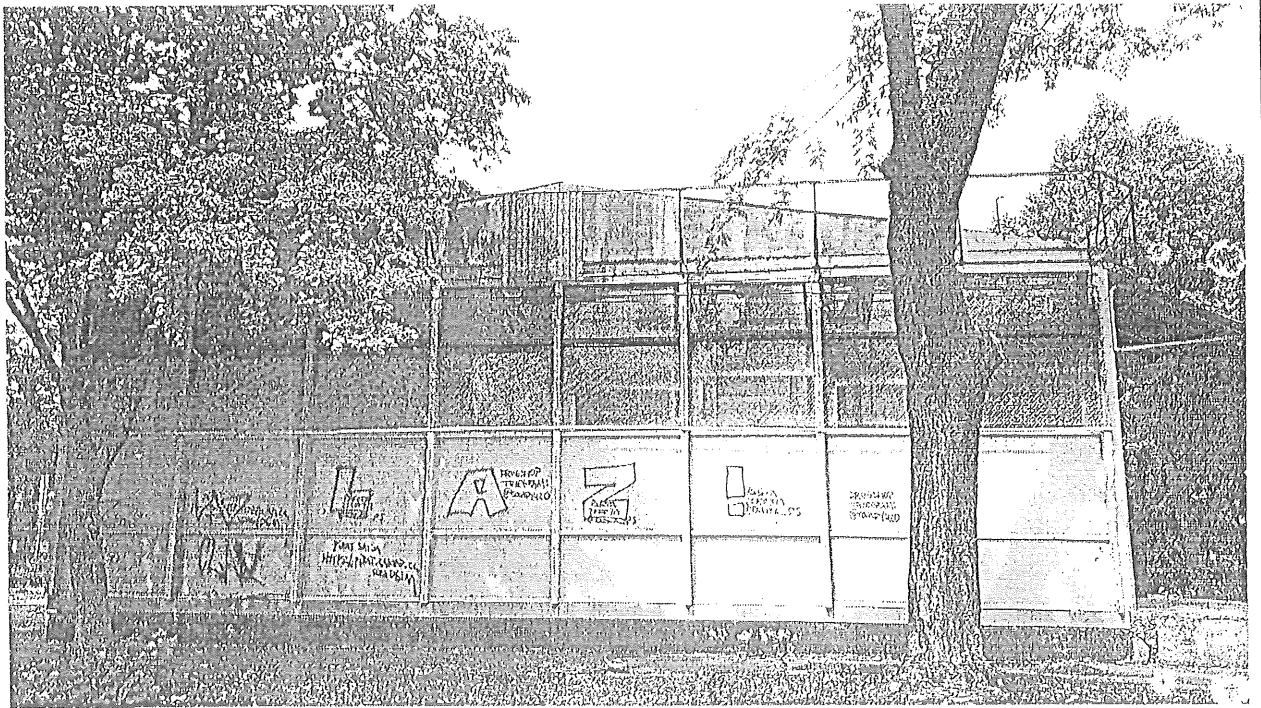


Фото 4 - Загальний вигляд фасадної частини будівлі по осям 4, А-Б

Лист № 00112	Підпис і Дата	Зам. № 00112						Арк. 7
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту			

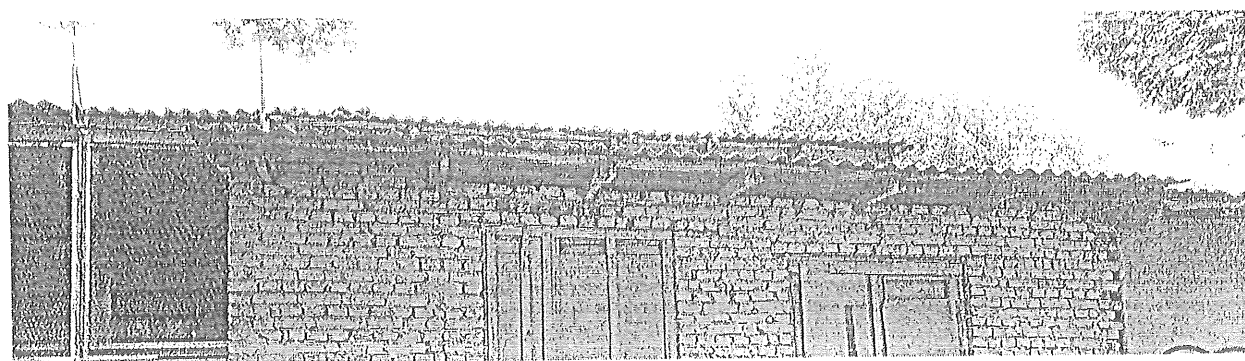
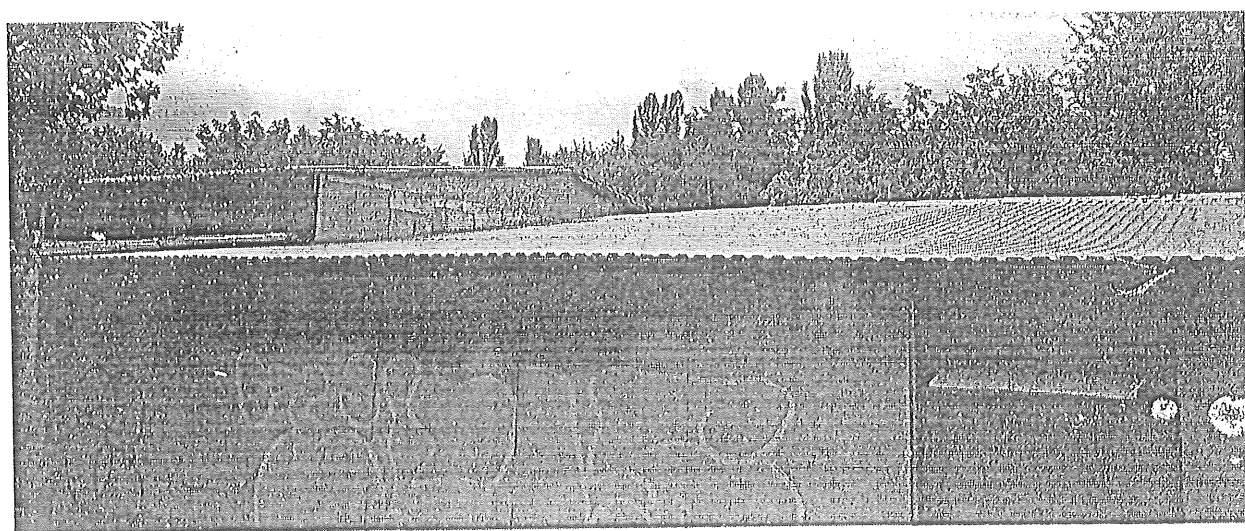
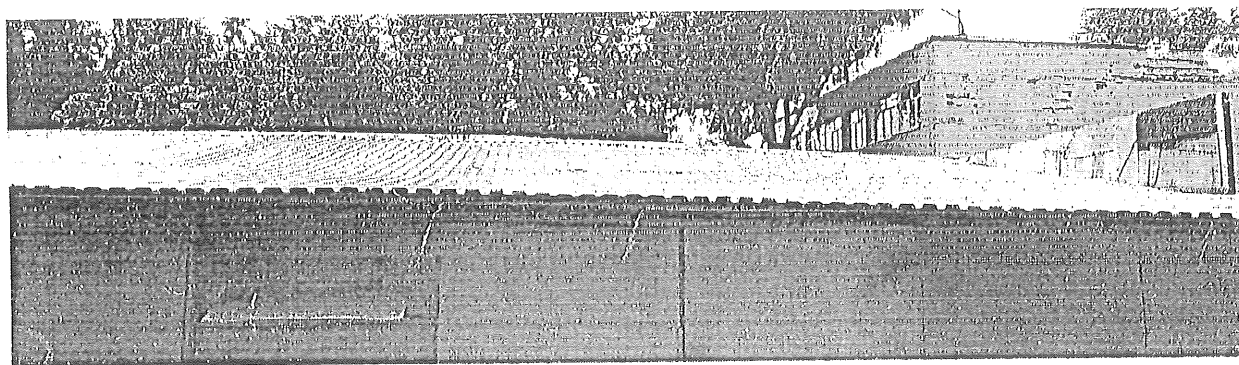


Фото 5 - Загальний вигляд технічного стану покрівлі

Зам. № 108

Підпис і дата

№ 108

Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

Шифр проекту

Арк.

8

3 МЕТОДИКА ОБСТЕЖЕННЯ

Методика обстеження та оцінка стану несучих конструкцій господарської будівлі дошкільного навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва в цілому прийнята відповідно до наступних документів:

- ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 [1];
- ДБН В.1.2-2:2006 [2];
- ДСТУ Б В.1.2-3:2006 [3];
- ДБН В.2.6-161:2010 [4];
- ДБН В.1.1-7-2002 [5]
- ДСТУ 4922:2008 [6].

При оцінці технічного стану несучих конструкцій виконані такі роботи:

- попередній огляд об'єкту;
- визначення геометричних розмірів конструктивних елементів будівлі;
- візуальне та інструментальне обстеження конструктивних елементів, виявлення їх дефектів та пошкоджень;
- аналіз результатів обстеження.

При обстеженні використовувались наступні інструменти: сталева лінійка (ГОСТ 427-75), штангенциркуль (ГОСТ 166-89), металева рулетка (ГОСТ 7502-89), дальномір лазерний BOSCH DLE50, ультразвуковий товщиномір NOVOTEST УТ-1.

Зам. інв. №	Підпис і дата	Інв. № прим.						Арк.
								9
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту			

4 ОБСТЕЖЕННЯ

Обстеження проводилось для наступних елементів:

- стінове огороження
- покрівля із металопрофілю та хвилястих азбестоцементних листів;
- додатково приділялась увага обстеженню та виявленню можливих порушень в роботі несучих конструкцій покрівлі (металеві ферми) та фундаментів (стану ізоляції стиків стінового огороження та урізу фундаменту).

4.1 Рекогносцировочне обстеження

Рекогносцировочне обстеження було проведено до початку основних робіт з обстеження в період 17.07.2018.

В процесі рекогносцировочного обстеження проводилось опитування персоналу відповідального за технічний стан громадської будівлі.

За наслідками опитування було встановлено, що несучі конструкції господарської будівлі навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва та будівля в цілому експлуатується, як навчальний заклад.

В свою чергу було встановлено, що за час експлуатації будівлі аварійні та позаштатні ситуації в роботі будівельних конструкцій – відсутні.

При огляді будівлі встановлено, що основними конструктивними елементами є:

- стінове огороження лівої та правої флангових прибудов – просторова решітка (стійки-колони з кроком 1,5 м з балками-розпірками) із металевих тонкостінних профілів з крипленням на болтах та зварці;
- покриття металеві легкі ферми прольотом 12,0 м;
- стінове огороження центрального будівельного об'єму – цегляна будівля: стіни із повнотілої глиняної цегли товщиною 380 мм, покриття із збірних залізобетонних плит типу ПК;
- фундаменти стрічкові поверхневого опирання на ґрунт.
- огорожуючі конструкції будівлі служать: для лівої та правої флангових прибудов – азбестоцементні листи за розміром чарунок просторової решітки вата із скловолокна та з внутрішньої сторони ДСП плита виконано за типом набірної сендвіч панелі; для центрального будівельного об'єму – цегляна кладка із повнотілої керамічної цегли на складному розчині.

4.2 Обстеження технічної документації

Аналіз технічної документації здійснювався з метою встановлення її номенклатури, комплектності та якості, а також відповідності вимогам чинним на період проектування і будівництва НД.

Зм. №	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту	Арк.
						10

Проектна, виконавча та експлуатаційна документація на момент обстеження не була представлена.

4.3 Візуальне обстеження

В процесі візуального обстеження несучих будівельних конструкцій зібрана інформація про їх будову та склад, технічний стан і наявність видимих дефектів.

При обстеженні будівельних конструкцій виконувалось:

- визначення характеру руйнування та дефектів в несучих елементах та конструкціях;
- фото фіксація найбільш характерних дефектів та пошкоджень;
- визначення та аналіз місць та конструктивних елементів для інструментального обстеження;
- графічне оформлення матеріалів обстеження.

При обстеженні конструктивних елементів виявлено наступні дефекти та пошкодження, які впливають на зниження несучої здатності та довговічності конструкцій, а саме:

- корозія несучих елементів каркасу стін та покриття;
- прогини та переміщення понад нормативні конструкціях покриття;
- деформація основ та фундаментів понад нормативні;
- часткове та повне руйнування елементів стінового заповнення із азбестоцементних листів із частковою заміною їх на плити ДСП.

Крім того слід зазначити наступне:

- огорожуюча конструкція стіни та покрівлі не відповідає нормам з енергозбереження;
- конструкція будівлі, як навчального закладу виконана з грубими порушеннями протипожежних (не забезпечена нормативна вогнестійкість будівельних конструкцій) та санітарно-гігієнічних норм (відсутня належна вентиляція).

Також було виявлено наступні дефекти та пошкодження в конструктивних елементах, що виникли внаслідок замокання дощовими та талими водами та впливу значущої температури та снігових навантажень, а саме:

- Виразкова корозія несучих елементів стінового огороження (дивись фото 6);
- пошкодження та втрата експлуатаційної придатності ділянок стінового огороження (дивись фото 7);
- руйнування конструкції фундаментів (дивись фото 9);
- прогини конструктивних елементів кровляної системи (дивись фото 8).

Зм. №	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту	Арк.
						11

- для фундаментів характерним дефектом є значне просідання по всій площі, несильний контакт з конструкціями парапету будівлі (дивись фото 9).

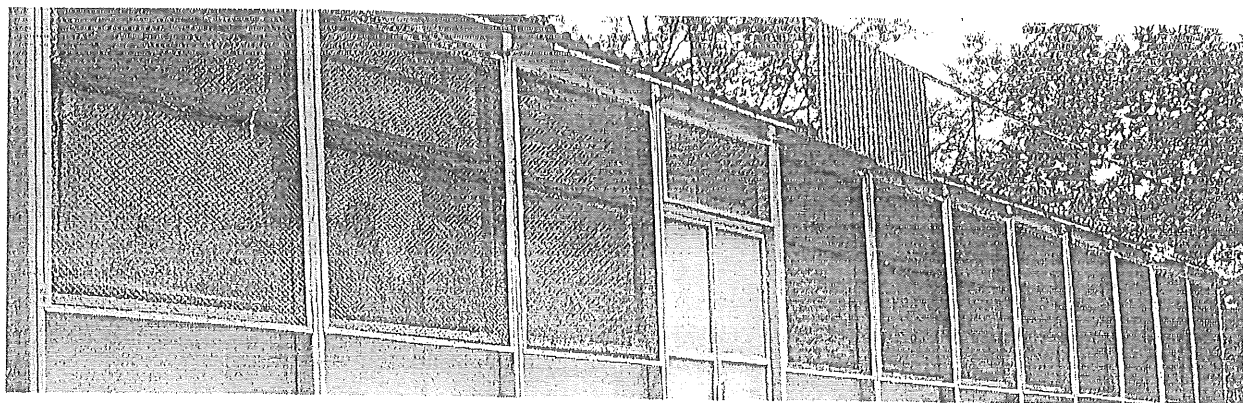


Фото 6 – Виразкова корозія несучих елементів стінового огородження



Лист № 00112	Підпис і дата	Зам. лист №						Шифр проекту	Арк.
									12
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата					

Фото 7 - Пошкодження та втрата експлуатаційної придатності ділянок стінового огороження

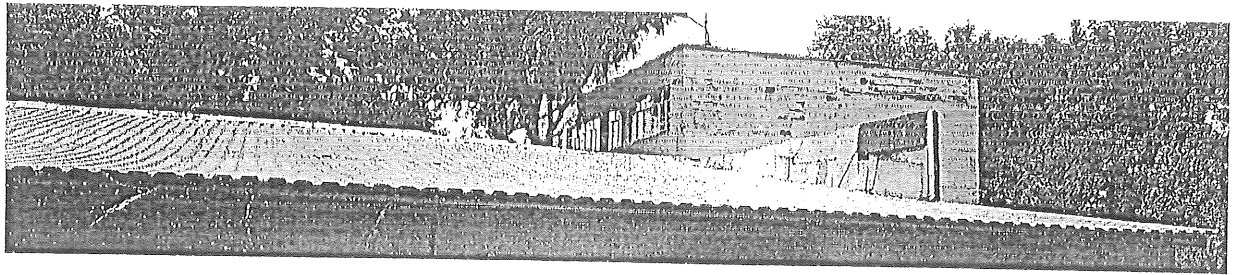


Фото 8 - Деформація конструктивних елементів покрівлі внаслідок снігового навантаження

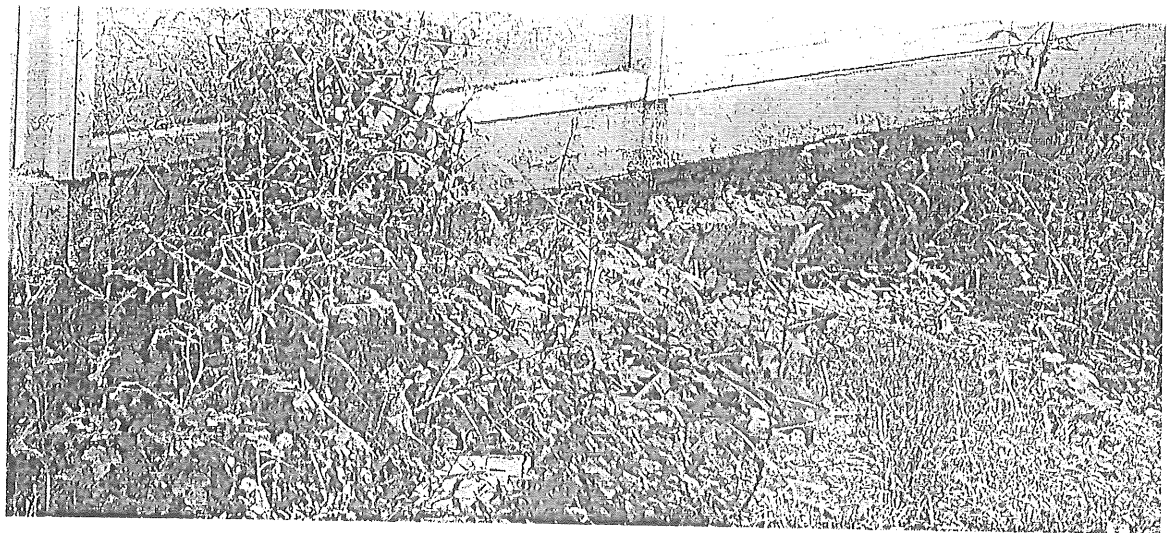


Фото 9 - Руїнування фундаментів

Лист № _____	Підпис і дата	Зам. № _____					Шифр проекту	Арк. _____	
			Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис			Дата

5 ВИЗНАЧЕННЯ ТЕХНІЧНОГО СТАНУ КОНСТРУКЦІЙ

Технічний стан окремих конструкцій будівель (споруд) визначається шляхом спільного аналізу дефектів і пошкоджень. За несучої здатності і експлуатаційними властивостями конструкції слід відносити до одного з наступних станів [1]:

I – Нормальний стан – це стан, при якому фактичні зусилля в елементах і перерізах не перевищують допустимих за розрахунком. Відсутні дефекти та пошкодження, які перешкоджають нормальній експлуатації або знижують несучу здатність або довговічність. Необхідно забезпечити нормальні умови експлуатації конструкцій.

II – Задовільний стан – це стан, який за несучою здатністю та умовам експлуатації конструкцій відповідає I станом. Мають місце дефекти і пошкодження, які можуть знизити довговічність конструкції. Необхідно виконання заходів по захисту будівельних конструкцій.

III – Непридатний для нормальної експлуатації стан – це стан, при якому конструкції перевантажені або мають дефекти та пошкодження, які свідчать про зниження їх несучої здатності, але на основі перевірних розрахунків та аналізу пошкоджень, можливе забезпечення її цілісності на час підсилення. Необхідно виконання підсилення конструкцій.

IV – Аварійний стан – це стан, який відповідає III стану, проте на підставі перевірочних розрахунків та аналізу дефектів і пошкоджень неможливо гарантувати цілісність конструкцій на період підсилення, особливо якщо можливий «крихкий» характер руйнування. Необхідно вивести людей із зони можливого обвалення, виконати негайне розбирання, передбачати інші заходи безпеки.

Елементи конструкції або споруди можуть виявитися в різних станах. У цьому випадку стан конструкції або споруди в цілому приймається за гіршим станом.

В процесі візуального обстеження виявлені дефекти, що знижують довговічність та експлуатаційну придатність.

Аналіз та узагальнення всіх дефектів отриманих в процесі обстеження конструкцій господарської будівлі навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва свідчить про наступне:

- покриття із металевих ферм в процесі обстеження плит покриття виявлено дефектів та пошкодження, що свідчать про зниження довговічності конструкцій – будівлі технічний стан класифікується, як непридатний для нормальної експлуатації стан (категорія III);

Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту	Арк.
						14

- покрівля з металопрофілю та азбестоцементних листів не відповідає нормам з енергозбереження наявні дефекти пошкодження частин примикання до парапетів, технічний стан покрівлі класифікується, як непридатний для нормальної експлуатації стан (категорія III);
- зовнішні стінове огородження стінові панелі – огорожуюча конструкція не відповідає нормам з енергозбереження, протипожежним вимогам виявлено дефекти, що свідчать про зниження довговічності конструкцій, технічний стан класифікується, як непридатний для нормальної експлуатації стан (категорія III);
- фундаменти характерним дефектом є значне просідання по всій площі, нещільний контакт з конструкціями парапету будівлі технічний стан класифікується, як непридатний для нормальної експлуатації стан (категорія III).

Зм. іл. №	Підпис і дата	Іл. №						Шифр проекту	15
			Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

6 ВИСНОВКИ

1. Господарська будівля навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва представлена трьома одноповерховими будівельними об'єктами з розмірами в плані:

- ліва флангова прибудова 15,0 x 18,0 м, висотою 9,0 м;
- права флангова прибудова 12,0 x 18,0 м, висотою 12,0 м;
- центральний будівельний об'єкт 6,0 x 15,0 м, висотою 12,0 м.

Конструктивна схема: крупнопанельна каркасна будівля.

2. При обстеженні в конструкціях виявлено дефекти та пошкодження, що впливають на зниження довговічності конструкцій. Огороджуюча конструкція не відповідає нормам з енергозбереження та протипожежним нормам, корозія металевих конструкцій в опорних зонах. Для стабілізації та недопущення розвитку дефектів та переходу в аварійний стан виявлені дефекти необхідно усунути в стислі терміни.

3. За ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану [1] – загальний технічний стан конструктивних елементів господарської будівлі навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва на момент обстеження визначений як стан III – непридатний до нормальної експлуатації.



Бардюк В. К.

Лист № 0012	Підпис і дата	Зм. іл. №						Шифр проекту	Арк.
			Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		16

7 РЕКОМЕНДАЦІЇ

Відновлення функціональних характеристик будівельних конструкцій господарської будівлі для використання як приміщень навчального закладу за сукупністю дефектів, пошкоджень та порушень діючих норм та правил – технічно не можливе і економічно недоцільне.

Для забезпечення нормальної і безпечної експлуатації будівлі з метою експлуатації в якості приміщень навчального закладу існуючі конструкції господарської будівлі навчального закладу № 242 на проспекті Правди, 64 літера Г в Подільському районі м. Києва необхідно демонтувати.

Розробити проект, з дотриманням діючих норм та правил. При розробці проекту передбачити використання сучасних технологій та матеріалів.

Планове обстеження існуючих будівельних конструкцій господарської будівлі рекомендовується провести у 2019 році.

Зм. №	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Шифр проекту	Арк.
						17

8 НОРМАТИВНО-ТЕХНІЧНІ ДОКУМЕНТИ НА ЯКІ ПОСИЛАЮТЬСЯ

- 1 ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану
- 2 ДБН В.1.2-2:2006. Навантаження і впливи
- 3 ДСТУ Б В.1.2-3:2006 Прогини і переміщення. Вимоги проектування
- 4 ДБН В.2.6-98:2009. Бетонні та залізобетонні конструкції. Основні положення
- 5 ДБН В.1.1-7-2002 Захист від пожежі. Пожежна безпека будівництва

Ім'я № копії	Підпис і дата	Зам. і.п.б. №						Шифр проекту	Арк.
			Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		18



ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

НАКАЗ

16.11.2021

№ 328

Про створення комісії з визначення непридатності матеріальних цінностей та їхнього списання у загальноосвітньому навчальному закладі I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва

Відповідно до рішення Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/56а «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва» та з метою створення належних умов для виховання та навчання дітей у загальноосвітньому навчальному закладі I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва

НАКАЗУЮ:

1. Утворити комісію зі списання матеріальних цінностей у загальноосвітньому навчальному закладі I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва та затвердити її склад:

Голова комісії: Олійник О.М. – головний бухгалтер ;

Члени комісії: Гоненко Е.Л. – керівник матеріальної групи;

Остапенко О.В. – керівник фінансової групи;

Шевчишин В.Я. – керівник групи централізованого господарчого обслуговування закладів освіти;

Опанасенко О.М. – бухгалтер матеріальної групи;

Квашук О.Я. – інженер II категорії групи централізованого господарчого обслуговування закладів освіти.

2. Комісії зі списання:

2.1. Підготувати відомості про майно, що пропонується до списання за даними бухгалтерського обліку згідно додатку 1 до цього наказу;

2.2. Провести огляд майна з використанням технічної документації, а також даних бухгалтерського обліку;

2.3. Підготувати акт інвентаризації майна, що пропонується до списання згідно з додатком 2 до цього наказу;

2.4. Визначити економічну (технічну) доцільність чи недоцільність відновлення та/або подальшого використання майна;

2.5. Встановити конкретні причини списання майна (моральна застарілість чи фізична зношеність, непридатність для подальшого використання та неможливість відновлення);

2.6. Підготувати акт технічного стану майна, що пропонується до списання згідно додатку 3 до цього наказу;

2.7. Скласти відповідно до законодавства акт на списання майна за встановленою формою після надання згоди чи погодження у випадках, передбачених рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/56а.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник



Олексій СИДОРЕНКО

Photo 1

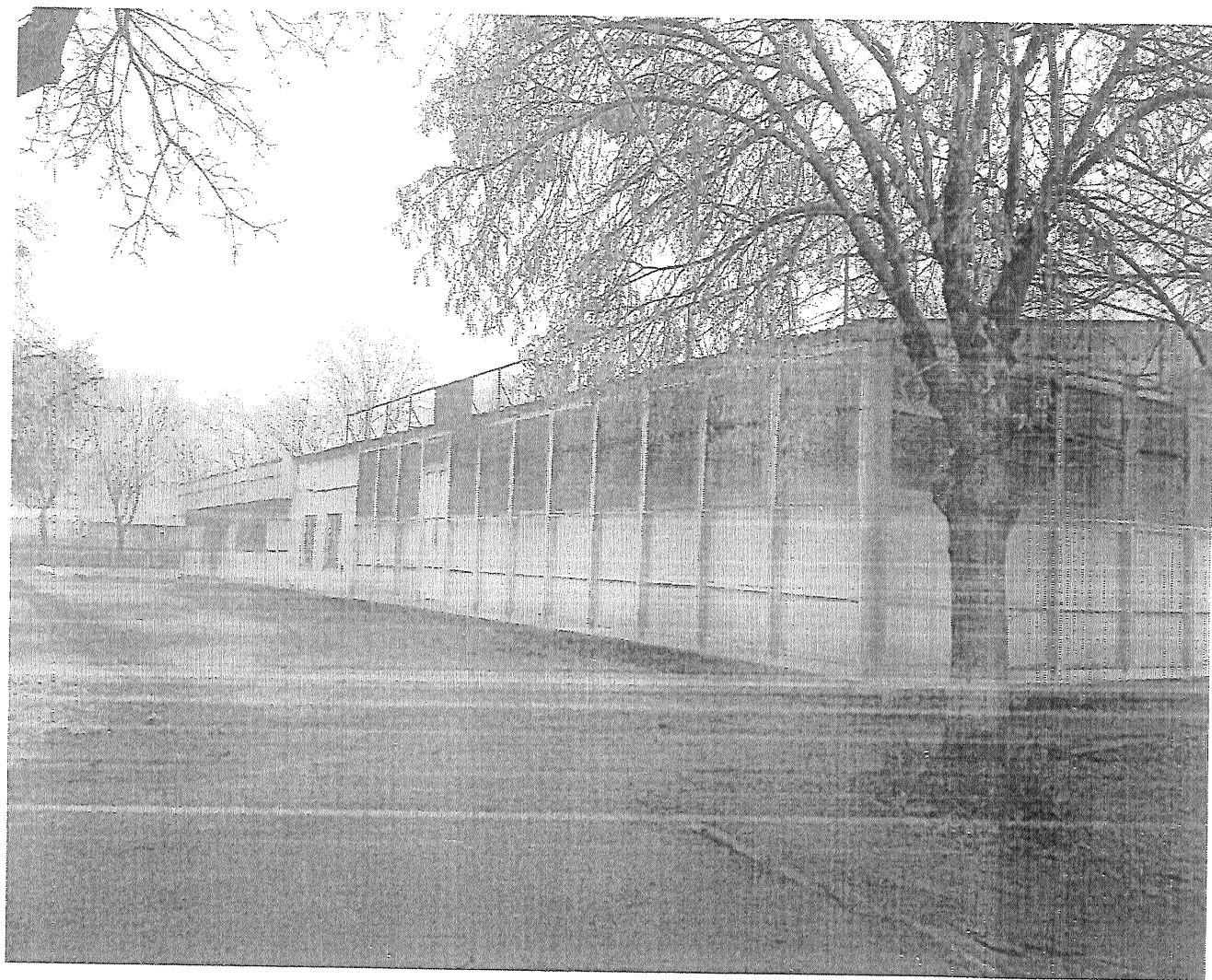


photo 2

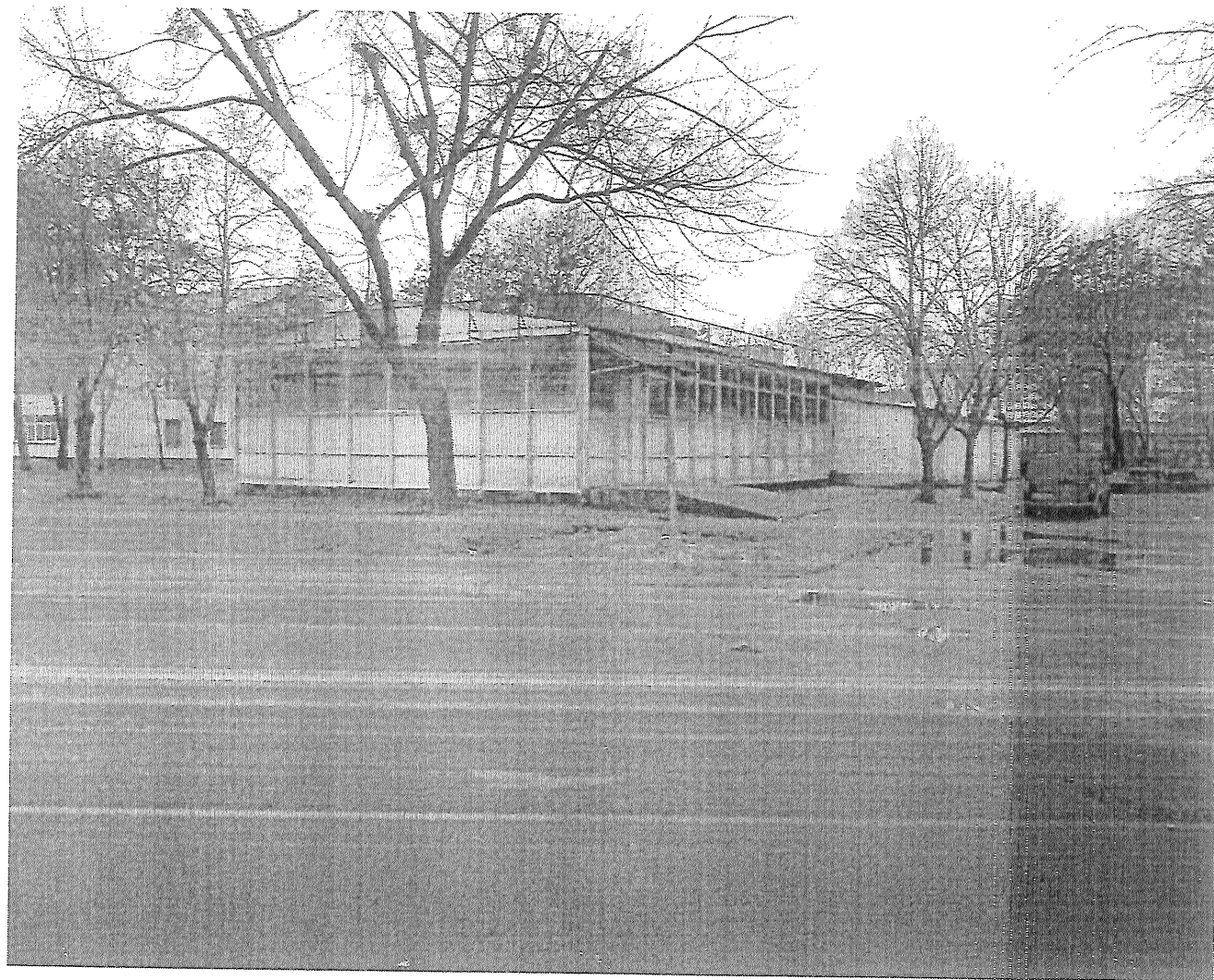
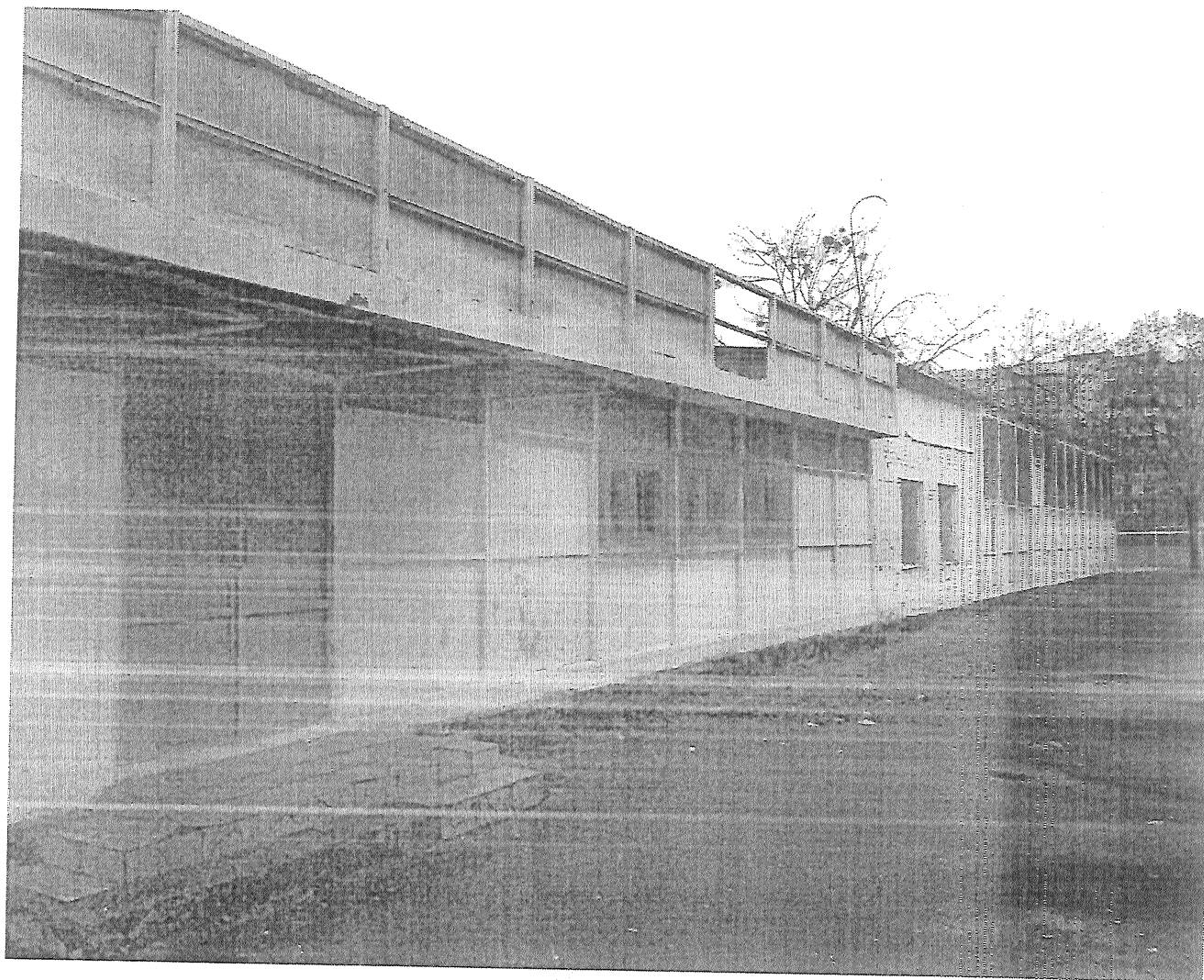
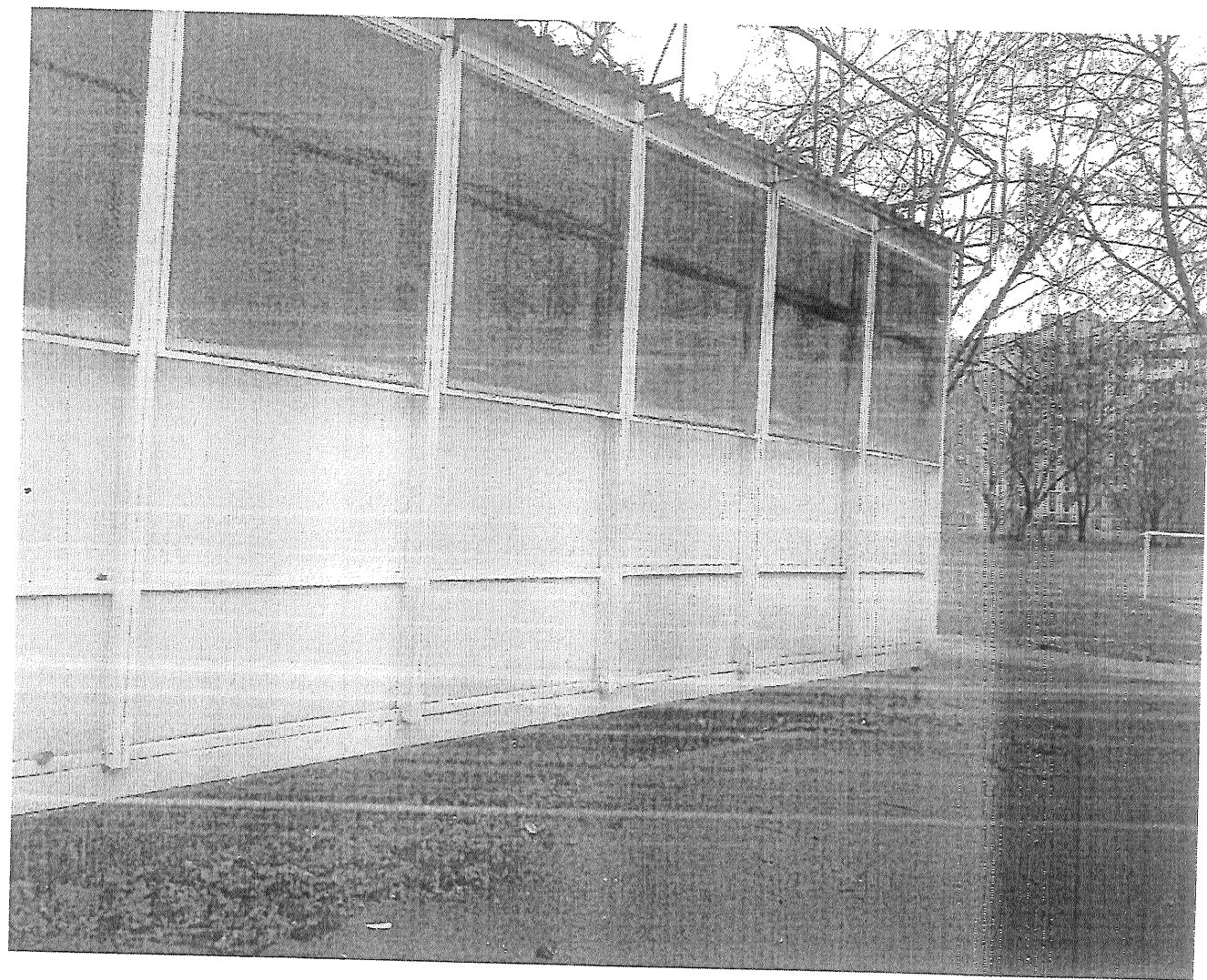


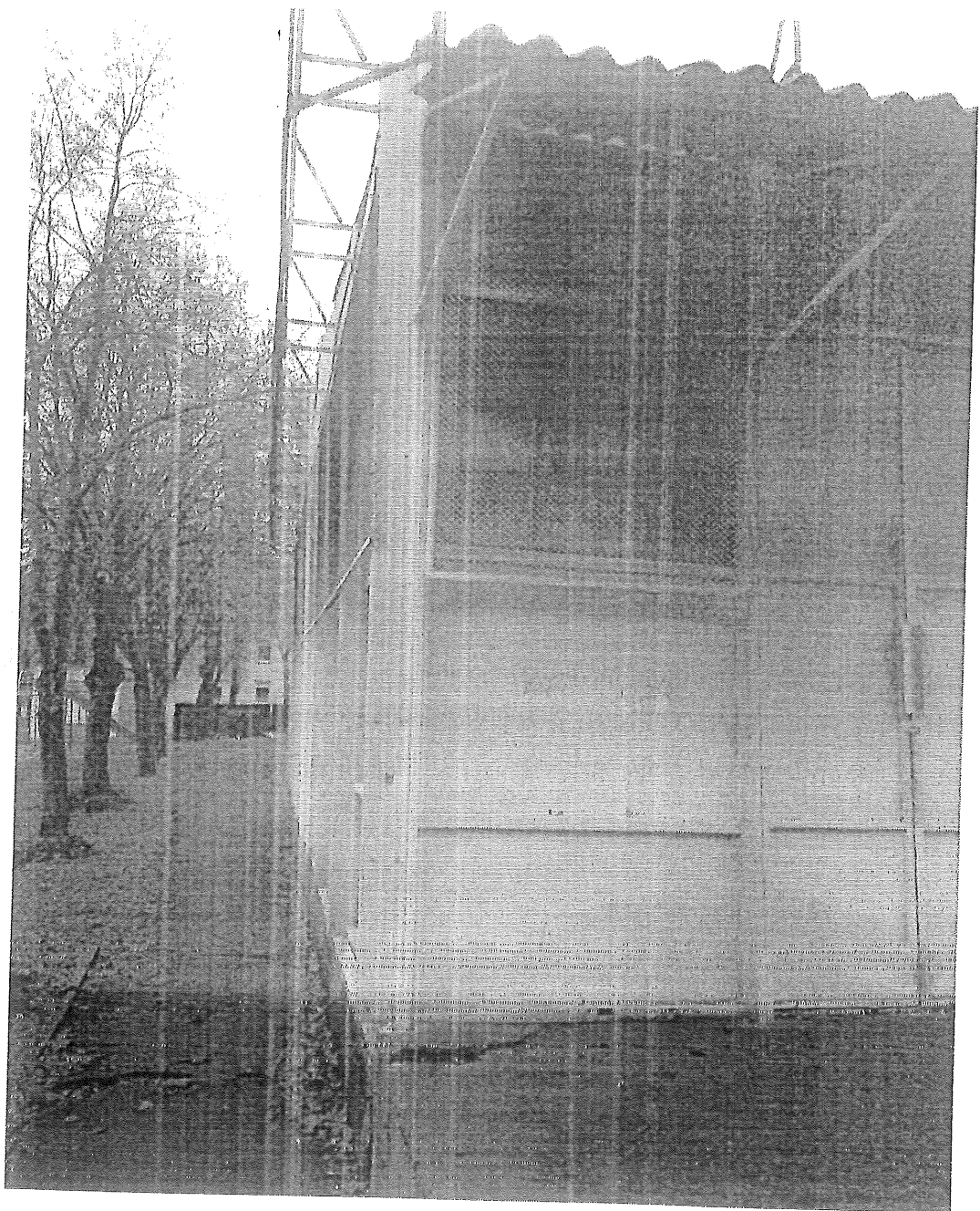
Photo 3



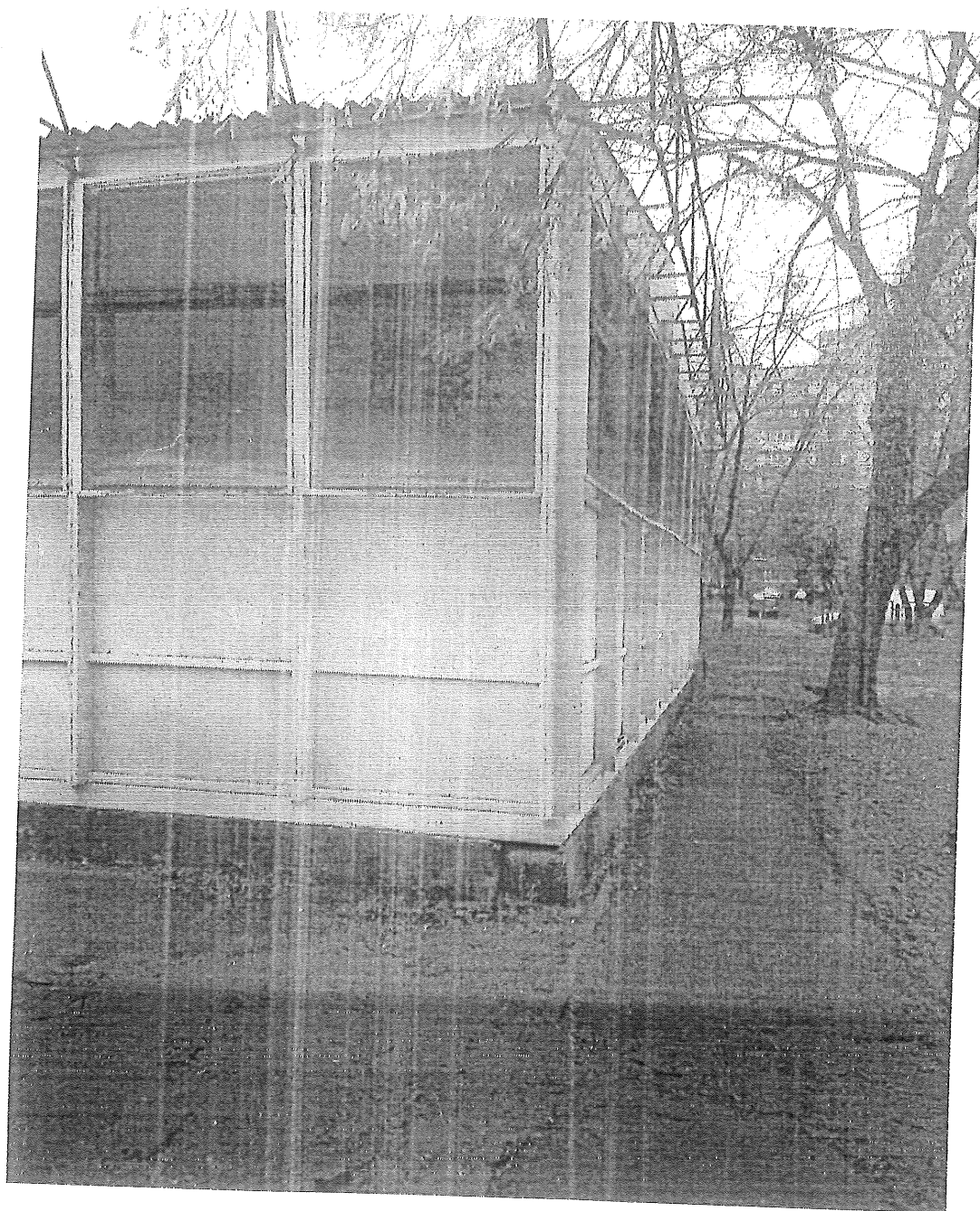
Фон 4



9 050 00



6
as of





Копія

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.03.2011

235

Про закріплення за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на праві оперативного управління майна, яке передано до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

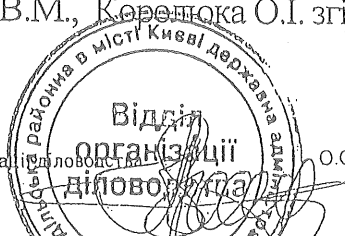
Відповідно до статей 24, 137 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи розпорядження Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 р. № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві»:

1. Передати та закріпити за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на праві оперативного управління майно, яке передано до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком.
2. Закріпити за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації установи, майно яких передано згідно з пунктом 1 цього розпорядження.
3. Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо приведення статутних документів підпорядкованих установ відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в місті Києві державної адміністрації в установленому порядку забезпечити приймання-передачу майна та оформлення актів приймання-передачі майна, яке закріплюється на праві оперативного управління за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.
5. Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити приймання - передачу майна, поставити його на баланс, провести інвентаризацію та забезпечити його ефективне використання за призначенням.

6. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступників голови Міщенко В.М., Корешока О.І. згідно розподілу обов'язків.

Голова

Згідно з оригіналом
Начальник відділу організаційно-методичної роботи
19.03.2021



П. Матвієнко

О. Спірідонов



ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням

Подільської районної

державної адміністрації

в м. Києві

№ 6. 03.2011 р. № 235

Перелік майна,
яке передається управлінню освіти Подільської районної в місті Києві
державної адміністрації на праві оперативного управління

№ з/п	Назва закладу	Місце розташування, телефон	Площа приміщення
1.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 2 ім. Д.Карбишева» Подільського району м. Києва	вулиця Копилівська.36	4652.00
2.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Спеціалізована школа № 3 з поглибленим вивченням інформаційних технологій» Подільського району м. Києва	проспект Правди. 84	9498.00
3.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 6» Подільського району м. Києва	проспект Гонгадзе. 20	8276.00
4.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 10» Подільського району м. Києва	вулиця Костянтинівська. 37	1760.00
5.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Спеціалізована школа № 17 з поглибленим вивченням математики» Подільського району м. Києва	вулиця Фрунзе. 8	9133.00
6.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 45» Подільського району м. Києва	вулиця Маршала Гречка . 22 а	5050.60
7.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 63» Подільського району м. Києва	вулиця Маршала Гречка. 10а	5230.20
8.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 68» Подільського району м. Києва	вулиця Білицька. 41/43	3295.80
9.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 93» Подільського району м. Києва	провулок Межовий. 7	8892.00
10.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Спеціалізована школа № 114 з поглибленим вивченням англійської мови» Подільського району м. Києва	вулиця Фрунзе, 87/89	4288.00
11.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Спеціалізована школа № 118 «Ресвіт» з поглибленим вивченням європейських мов» Подільського району м. Києва	вулиця Тульчинська. 5	5842.20

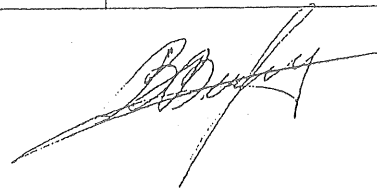
12.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Спеціалізована школа № 124 з поглибленим вивченням інформаційних технологій» Подільського району м. Києва	вулиця Спаська, 16	7868.00
13.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 156» Подільського району м. Києва	вулиця Западинська, 10	3613.60
14.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Спеціалізована школа № 193 з поглибленим вивченням української мови і літератури» Подільського району м. Києва	вулиця Світлицького, 22	7417.40
15.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва	проспект Правди, 64 Г	8200.00
16.	Міжшкільні навчально-виробничі майстерні № 1 Подільського району м. Києва		
17.	Спеціалізована дитячо - юнацька школа олімпійського резерву № 4		
18.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа №243» Подільського району м. Києва	вулиця Новомостицька, 10	8200.00
19.	Загальноосвітній навчальний заклад I- III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 262» Подільського району м. Києва	вулиця Галицька, 5	8250.00
20.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів "Спеціалізована школа № 271 з поглибленим вивченням інформаційних технологій " Подільського району м. Києва	вулиця Мостицька, 16	9199.00
21.	Міжшкільний навчально-виробничий комбінат		
22.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа-дитячий садок «Витоки» Подільського району м. Києва		
23.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня «Школа-дитячий садок «Дивоцвіт» з поглибленим вивченням англійської мови» Подільського району м. Києва	проспект Свободи, 3А проспект Правди, 64 Б	5474.20
24.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа-дитячий садок «Паросток» Подільського району м. Києва	вулиця Западинська, 11	2682.30
25.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа-дитячий садок «Перлина» Подільського району м. Києва	проспект Гонгадзе, 24А	2339.00
26.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа-дитячий садок «Плай» Подільського району м. Києва	вулиця Наталії Ужвій, 7А	2682.30
27.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа - дитячий садок «Поділля» Подільського району м. Києва	вулиця Щекавицька, 25	2881.00
28.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа-дитячий садок «Подоряночка» Подільського району м. Києва	вулиця Наталії Ужвій, 4Б	2682.00
29.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа-дитячий садок «Родзинка» з поглибленим вивченням іноземної мови Подільського району м. Києва	вулиця Межова, 23А	2808.00

30.	Загальноосвітній навчальний заклад I ступеня школа-дитячий садок імені «Софії Русової» Подільського району м. Києва	проспект Правди, 82	1842.00
31.	Загальноосвітній навчальний заклад II-III ступенів «Вечірня (змінна) школа № 2» Подільського району м. Києва	вулиця Костянтинівська, 9	1350.00
32.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів "Гімназія № 19 " Межигірська " Подільського району м. Києва	вулиця Межигірська, 16	4945.00
33.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Гімназія № 34 «Либідь» Подільського району м. Києва	вулиця Межова, 22	14624.00
34.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Ліцей № 100 «Поділ»» Подільського району м. Києва	вулиця Покровська, 4/6	9125.00
35.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Гімназія № 107 «Введенська» Подільського району м. Києва	вулиця Введенська, 35	11972.00
36.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Романо-германська гімназія № 123» Подільського району м. Києва	вулиця Копилівська, 23	6941.00
37.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Гімназія № 257 «Синьоозерна» Подільського району м. Києва	проспект Гонгадзе, 7Б	6643.70
38.	Загальноосвітній навчальний заклад II-III ступенів «Фінансовий ліцей м. Києва»	проспект Гонгадзе, 32Є	3212.00
39.	Дошкільний навчальний заклад № 16	Андріївський узвіз, 4	997.00
40.	Дошкільний навчальний заклад № 25 " Первоцвіт "	проспект В. Порика, 14А	674.00
41.	Дошкільний навчальний заклад № 45 компенсуючого типу для дітей з хворобами органів травлення	вулиця Межова, 17	2001.00
42.	Дошкільний навчальний заклад № 47	вулиця Сирецька, 32	748.80
43.	Дошкільний навчальний заклад № 56	вулиця Межовий, 7А	1178.00
44.	Дошкільний навчальний заклад № 70	вулиця Тираспільська, 43	2700.00
45.	Дошкільний навчальний заклад № 72	вулиця Новомостицька, 3Д	2833.70
46.	Дошкільний навчальний заклад № 88	вулиця Копилівська, 8	1049.70
47.	Дошкільний навчальний заклад № 96	вулиця Червоноармійська, 19	868.00
48.	Дошкільний навчальний заклад № 97	вулиця Щекавицька, 43	940.10
49.	Дошкільний навчальний заклад № 98	проспект Правди, 3А	2848.78
50.	Дошкільний навчальний заклад № 120	вулиця Костянтинівська, 13А	1452.00
51.	Дошкільний навчальний заклад № 151 компенсуючого типу для дітей з хворобами органів травлення	вулиця Маршала Гречка, 10А	950.30

52.	Дошкільний навчальний заклад № 162	вулиця Оболонська, 5	1200.00
53.	Дошкільний навчальний заклад № 163 компенсуючого типу для дітей з латентною туберкульозною інфекцією	вулиця Копилівська, 55	3721.30
54.	Дошкільний навчальний заклад № 188 компенсуючого типу для дітей з хронічними неспецифічними захворюваннями органів дихання	вулиця Маршала Гречка, 6А	1824.00
55.	Дошкільний навчальний заклад № 268	вулиця Копилівська, 6	926.35
56.	Дошкільний навчальний заклад № 307	вулиця Братська, 7/11	1774.60
57.	Дошкільний навчальний заклад № 399 компенсуючого типу для дітей з хронічними неспецифічними захворюваннями органів дихання	вулиця Межова, 12А	1439.00
58.	Дошкільний навчальний заклад № 435	вулиця Межова, 22А	1463.00
59.	Дошкільний навчальний заклад № 449	вулиця Тульчинська, 7	2432.00
60.	Дошкільний навчальний заклад № 486	вулиця Маршала Гречка, 20Д	2176.00
61.	Дошкільний навчальний заклад № 518	вулиця Світлицького, 24Б	1980.00
62.	Дошкільний навчальний заклад № 556 компенсуючого типу для дітей з хворобами органів травлення	проспект Свободи, 32	1980.00
63.	Дошкільний навчальний заклад № 563	проспект Свободи, 44А	1980.00
64.	Дошкільний навчальний заклад № 570	проспект Гонгадзе, 16	3512.20
65.	Дошкільний навчальний заклад № 600	вулиця Юрківська, 3	0.00 Будівництво кварталу Б-15
66.	Дошкільний навчальний заклад № 626	проспект Правди, 108А	2339.00
67.	Дошкільний навчальний заклад № 676 компенсуючого типу для дітей з порушенням мовлення	вулиця Ярославська, 30	1181.00
68.	Дошкільний навчальний заклад № 679	проспект Гонгадзе, 32Д	2339.00
69.	Дошкільний навчальний заклад № 751	вулиця Квітневий, 5	2682.30
70.	Дошкільний навчальний заклад № 763 компенсуючого типу для дітей з латентною туберкульозною інфекцією	проспект В. Порики, 3Б	1180.00
71.	Дошкільний навчальний заклад № 777	проспект Свободи, 2Б	2675.00
72.	Дошкільний навчальний заклад № 803 компенсуючого типу для дітей з хронічними неспецифічними захворюваннями органів дихання	проспект В. Порики, 14В	2697.50
73.	Дошкільний навчальний заклад	проспект Правди, 96А	2679.70
74.	Будинок дитячої творчості	Контрактова площа, 12	3587.80

75.	Будинок дитячої творчості Філія-1	вулиця Копилівська, 67	601.00
76.	Будинок дитячої творчості Філія-2	вулиця Ярославська, 40	983.40
77.	Державний будинок дітей та юнацтва " Вітряні гори "	вулиця Осиповського, 9	1053.00
78.	Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації	Юридична - вулиця Фролівська, 1 Фактична – вулиця Введенська, 35	422.00
79.	Загальноосвітній навчальний заклад I-II ступенів «Загальноосвітня санаторна школа-інтернат № 19 для дітей хворих на сколіоз» Подільського району м. Києва	вулиця Білицька, 55	10423.24
80.	Спеціальний дитячий будинок «Малютко» для дітей дошкільного та шкільного віку м. Києва	вулиця Білицька, 14	4821.30
81.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Спеціальна загальноосвітня школа-інтернат № 5 для дітей з вадами зору ім. Я.Батюка» Подільського району м. Києва	вулиця Вишгородська, 35	5016.00
82.	Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Спеціальна загальноосвітня школа-інтернат № 6 для глухих дітей» Подільського району м. Києва	вулиця Світлицького, 31/7	11588.00
83.	Загальноосвітній навчальний заклад II-III ступенів «Вечірня (змінна) спеціальна школа № 27 для молоді з особливими потребами» Подільського району м. Києва	провулок Цимлянський, 2	989.60

Керівник апарату



В. Вельгус

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник управління освіти

Подільської районної в місті

Києві державної адміністрації

Сидоренко О.М.

«28» 12 2021 р.

М.П.



Акт
якісного (технічного) стану

Найменування майна	Номер			Категорія	Одиниця виміру	Кількість	Дебет		Кредит		Вартість, грн		Знос, грн	Термін експлуатації (років)		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію, місяць, рік
	інвентарний/номенклатурний	заводський	паспорта				рахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	первісна	залишок ва (балансова)		за нормою	фактично		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Будівлі майстерні	101311001	—	—	будівля	шт.	1	1013	—	—	—	564136,00	169240,66	394895,34	30	35	1983	Січень 1986

Комісія, призначена наказом управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від «16» листопада 2021 року № 328, на підставі технічної документації, а також даних бухгалтерського обліку провела огляд «Будівлі майстерні» (інвентарний номер 101311001)

(найменування майна, його заводський та номенклатурний (інвентарний) номер)

I. Техніко-експлуатаційні показники:	
1. Введено в експлуатацію (дата)	01.01.1986
2. Знаходиться в експлуатації (років, місяців)	34 роки 2 місяця
3. Напрацьовано з початку експлуатації (годин)	206 800
4. Встановлений строк експлуатації	30 років
5. Проведено ремонт (який, дата)	не було
6. Знаходиться в експлуатації після останнього ремонту (років, місяців)	34 роки 2 місяця
7. Площа об'єкту згідно технічної документації	535,60 кв.м.
8. Наявність дорогоцінних металів (г)	відсутні
II. Технічний стан:	
морально застаріла та фізично зношена	
III. Причини дострокового зносу або пошкодження:	
тривалий термін експлуатації (понад 35 років) та інтенсивність використання	
IV. Комплектність та технічна характеристика складових майна:	

№ з/п	Найменування складових	Одиниця виміру	Кількість	Номер			Висновки комісії про якісний (технічний) стан складових і можливість (неможливість) їх подальшого використання
				інвентарний/номенклатурний	заводський	паспорта	
1	металеві тонкостінні профілі	м	12,0				мають прогини та пошкодження, використання технічно не можливе
2	металеві ферми	м	401,0	—	—	—	мають дефекти та деформацію, корозію, використання технічно не можливе
3	абзестоцементні листи (хвилясті)	м	78,8	—	—	—	мають руйнування та пошкодження, використання технічно не можливе

V. Висновок та пропозиції Комісії:

господарська будівля має непридатний для нормальної експлуатації стан. Комісія вважає за доцільне списати морально застарілу та фізично зношену господарську будівлю («Будівлі майстерні»).

Голова комісії: Головний бухгалтер

Члени Комісії:

Керівник матеріальної групи

Керівник фінансової групи

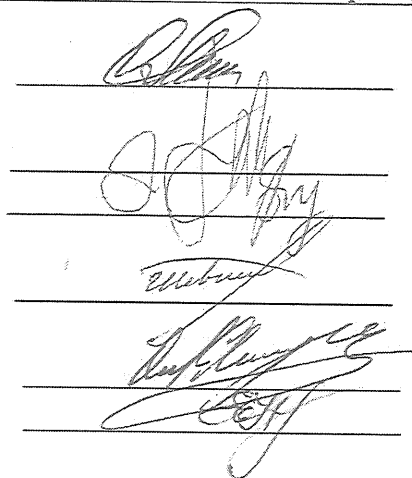
Керівник групи централізованого

господарчого обслуговування закладів освіти

Інженер II категорії групи централізованого

господарчого обслуговування

Бухгалтер матеріальної групи



О.М. Олійник

Гоненко Е.Л.

Остапенко О.В.

Шевчишин В.Я.

Квашук О.Я.

Опанасенко О.М.

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник управління освіти
Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
Сидоренко О.М.
2021 р.



Відомість
про майно, що пропонується списати за даними бухгалтерського обліку станом на 01.11.2021 р.

№ з/п	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Номер об'єкта			Інформація про проведення модернізації, модифікації, добудови, дообладнання, реконструкції	Вартість здійснених капітальних інвестицій, гривень	Первісна (переоцінена) вартість, грн	Сума нарахованого зносу, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн
			інвентарний	заводський	паспортний					
1.	Будівлі майстерні	01.01.1986	101311001	—	—	не було	—	564136,00	394895,34	169240,66
	Усього:									

Дані про дорогоцінні метали: дорогоцінні метали відсутні.
(подаються у разі їх наявності за кожним об'єктом)

Головний бухгалтер

О.М. Олійник

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник управління освіти
Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
Сидоренко О.М.
«15» 12 2021 р.



Акт

інвентаризації майна, що пропонується до списання
загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242»
Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64-Г
(найменування суб'єкта господарювання та його місцезнаходження, де проводилась інвентаризація)

На підставі наказу від 16 листопада 2021 р. № 328 комісією у складі:

Головний бухгалтер

Керівник матеріальної групи

Керівник фінансової групи

Керівник групи централізованого господарчого обслуговування закладів освіти

Інженер II категорії групи централізованого господарчого обслуговування

Бухгалтер матеріальної групи

Олійник О.М.

Гоненко Е.Л.

Остапенко О.В.

Шевчишин В.Я.

Квашук О.Я. –

Опанасенко О.М.

проведено інвентаризацію об'єктів комунальної власності, що пропонується до списання і відображається на рахунку
№1013 станом на 01 листопада 2021 р.

Інвентаризацію розпочато 22 листопада 2021 р.

Інвентаризацію закінчено 30 листопада 2021 р.

Під час проведення інвентаризації встановлено таке:

Порядковий номер	найменування суб'єкта	Дата введення в експлуатацію	Номер об'єкта			Станом на 01.11.2021 р.				Примітка
			інвентарний	заводський	паспортний	фактично виявлено		За даними бухгалтерського обліку		
						кількість	первісна вартість, грн	кількість	первісна вартість, грн	
1	Будівлі майстерні	01.01.1986	101311001	—	—	1	564136,00	1	564136,00	

Усього за актом:

- загальна кількість об'єктів (фактично) 1 (один)
(цифрами і словами)
- на суму, гривень (фактично) 564136,00 (п'ятсот шістдесят чотири тисячі сто тридцять шість гривень 00 копійок) (цифрами і словами)

Голова комісії: Головний бухгалтер
(посада)

Члени Комісії:


Керівник матеріальної групи

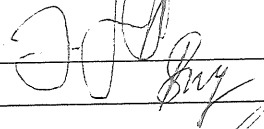
Керівник фінансової групи


Керівник групи централізованого господарчого обслуговування закладів освіти


Інженер II категорії групи централізованого господарчого обслуговування


Бухгалтер матеріальної групи



(підпис)


Гоненко Е.Л.


Остапенко О.В.


Шевчишин В.Я.


Квашук О.Я.


Опанасенко О.М.

О.М. Олійник
(ініціали та прізвище)

Гоненко Е.Л.
Остапенко О.В.

Шевчишин В.Я.

Квашук О.Я.
Опанасенко О.М.

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник управління освіти
Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації

Сидоренко О.М.

«15» 12 2021 р.

М.П.



Техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна

Комісія з визначення непридатності матеріальних цінностей та їхнього списання у загальноосвітньому навчальному закладі I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва, створена наказом управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.11.2021 р. № 328 у складі голови комісії: головного бухгалтера Олійник О.М., членів комісії: Гоненко Е.Л., Остапенко О.В., Шевчишина В.Я., Опанасенко О.М. та Квашук О.Я. (надалі - Комісія) провела опрацювання матеріалів та обстеження будівельних конструкцій господарської будівлі («Будівля майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64, літера Г.

Загальні відомості:

Господарська будівля («Будівлі майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва збудована у 1983 році під класи трудового навчання. Через тривалий термін експлуатації (35 років) та інтенсивність використання, господарська будівля знаходиться в неробочому стані: морально та фізично зношена та має непридатний для нормальної експлуатації стан.

Зазначене вище майно не перебуває під наглядом державних інспекцій.

Технічна характеристика

Господарська будівля («Будівля майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва представлена трьома одноповерховими будівельними об'ємами з розмірами в плані:

- ліва флангова прибудова 15,0 x 18,0 м, висотою 9,0 м;
- права флангова прибудова 12,0 x 18,0 м, висотою 12,0 м;
- центральний будівельний об'єм 6,0 x 15,0 м, висотою 12,0 м.

Всі блоки функціонально зв'язані.

Під час обстеження технічного стану господарської будівлі («Будівлі майстерні») Комісією було встановлено, що: несучі конструкції покрівлі (металеві ферми) мають дефекти та пошкодження, що свідчать про зниження довговічності конструкції – будівлі; покрівля з металопрофілю та хвилястих абестоцементних листів не відповідає нормам з енергозбереження – наявні дефекти та пошкодження частин примикання до парпетів; зовнішнє стінове огороження (стінові панелі) не відповідають нормам з енергозбереження, протипожежним та санітарно-гігієнічним нормам - мають дефекти та пошкодження, що свідчать про зниження довговічності конструкцій; фундамент має значне просідання по всій площі та нещільний контакт з конструкціями парпету будівлі.

Враховуючи оцінку технічного стану та експлуатаційної придатності будівельних конструкцій «господарської будівлі», проведеної ТОВ «ПРОМСЕРВІСПРОЄКТ» 17.07.2018, Комісія вважає, що відновлення функціональних характеристик будівельних конструкцій господарської будівлі для використання як приміщень навчального закладу за сукупністю дефектів, пошкоджень та порушень діючих норм та правил – технічно не можливе і економічно недоцільне.

Загальний вигляд фасадної частини будівлі: фото 1-4; загальний вигляд покрівлі: фото 5, руйнування фундаментів: фото 6.

Економічні показники

Комісією проведено інвентаризацію господарської будівлі («Будівлі майстерні»), яку пропонується до списання, оформлено акт на списання та підготовлено економічні показники (балансову вартість та знос). Балансову вартість та знос подано в таблиці 1 (станом на 01.11.2021 з урахуванням суми індексації).

Оскільки зазначена господарська будівля («Будівлі майстерні») не працює, а деталей та інструменти не виготовляють, розрахунок вартості ремонту даної будівлі провести неможливо.

Таблиця 1

№ з/п	Найменування	Рік введення в експлуатацію	Інвентарний номер	Первісна вартість, грн	Знос, грн
1.	Будівлі майстерні	01.01.1986	101311001	564136,00	394895,34

Спосіб списання

Існуючі конструкції господарської будівлі («Будівлі майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64, літера Г необхідно демонтувати та ліквідувати.

Враховуючи Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.02.2020 № 274, яким затверджено проєкт «Реконструкція з прибудовою до будівлі загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г», на земельній ділянці, на якій знаходиться об'єкт списання, планується побудувати прибудову до будівлі закладу освіти № 242.

Інформація про очікуваний фінансовий результат списання майна, а також напрями використання коштів, які передбачається одержати в результаті списання

Конструктивні елементи господарської будівлі («Будівля майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва будуть продані на електронному аукціоні із застосуванням електронної торгової системи «Prozorro.Продажі». Кошти, що надійдуть в результаті продажу майна будуть оприбутковані відповідно до вимог правових актів.

Висновок

Ураховуючи наведене техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна, Комісія вважає за доцільне списати морально застарілу та фізично зношену господарську будівлю («Будівля майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва.

Додатки (копії):

- Оцінка технічного стану та експлуатаційної придатності будівельних конструкцій «господарської будівлі» від 17.07.2018 на 18 арк.;
- Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.02.2020 № 274 на 2 арк.

Голова комісії:  (Олійник О.М.)

ЗАТВЕРДЖУЮ



Начальник управління освіти
Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
Сидоренко О.М.

12 2021 р.

ПРОТОКОЛ № 1

комісії з визначення непридатності матеріальних цінностей
та їхнього списання у загальноосвітньому навчальному закладі
I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242»
Подільського району м. Києва

м. Київ

«30» листопада 2021 року

Склад комісії призначено наказом управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від «16» листопада 2021 року № 328 (надалі - Комісія).

Головувала:

головний бухгалтер

Олійник О.М.

На засіданні присутні члени Комісії:

Керівник матеріальної групи

Гоненко Е.Л.

Керівник фінансової групи

Остапенко О.В.

Керівник групи централізованого
господарчого обслуговування
закладів освіти

Шевчишин В.Я.

інженер II категорії групи
централізованого господарчого
обслуговування закладів освіти

Квашук О.Я. –

Секретар Комісії:

бухгалтер матеріальної групи

Опанасенко О.М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про встановлення факту непридатності майна («Будівлі майстерні», інвентарний номер 101311001) та неефективності проведення його відновного ремонту.
2. Про оформлення документів на списання майна.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

Прийняте рішення: прийняти запропонований порядок денний у даній редакції.

По питанню першому Порядку денного:

СЛУХАЛИ Секретаря комісії - бухгалтера матеріальної групи Опанасенко О.М., яка доповіла, що комісія провела огляд майна з використанням технічної документації, а також даних бухгалтерського обліку, а саме господарської будівлі («Будівлі

майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64-Г.

За результатами роботи Комісії підготовлено наступні документи:

1. відомості про майно, що пропонується до списання за даними бухгалтерського обліку;
2. акт інвентаризації майна, що пропонується до списання;
3. акт якісного (технічного) стану майна, що пропонується до списання.

СЛУХАЛИ керівника матеріальної групи Гоненко Е.Л., яка зазначила, що відновлення функціональних характеристик будівельних конструкцій господарської будівлі для використання як приміщень навчального закладу за сукупністю дефектів, пошкоджень та порушень діючих норм та правил – технічно не можливе і економічно недоцільне.

СЛУХАЛИ керівника групи централізованого господарчого обслуговування закладів освіти Шевчишина В.Я., який зазначив, що для забезпечення нормальної і безпечної експлуатації будівлі з метою експлуатації в якості приміщень навчального закладу, існуючі конструкції господарської будівлі загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64, літера Г необхідно демонтувати та ліквідувати, оскільки вони є морально застарілими та фізично зношеними. Також Шевчишин В.Я. оголосив техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна.

Згідно оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності будівельних конструкцій «господарської будівлі», проведеної ТОВ «ПРОМСЕРВІСПРОЄКТ» 17.07.2018, будівля є непридатною до нормальної експлуатації та підлягає демонтажу.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

Прийняте рішення: Комісією встановлено факт непридатності майна та неефективності проведення його відновного ремонту, та зроблено висновок щодо необхідності списання морально застарілої та фізично зношеної господарської будівлі («Будівлі майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва за адресою: м. Київ, проспект Правди, 64-Г площею 535,60 кв.м.

По питанню другому Порядку денного:

СЛУХАЛИ головного бухгалтера Олійник О.М., яка зазначила про необхідність підготовки пакету документів згідно з вимогами Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600 за умови:

- дотримання порядку з оприбуткування і подальшого використання отриманих від списання матеріальних цінностей;
- реалізації отриманого від списання основних засобів металобрухту за ринковими цінами через електронні аукціони;
- відсутності будь-яких обмежень щодо розпорядження майном.

Голова Комісії - головний бухгалтер Олійник О.М. запропонувала зобов'язати керівника матеріальної групи Гоненко Е.Л. затвердити у начальника управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації складений пакет документів, який подати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) з метою списання господарської будівлі («Будівлі майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва. А також, після надання згоди чи погодження у випадках, передбачених Порядком, скласти відповідно до законодавства акт на списання майна за встановленою формою.

ГОЛОСУВАЛИ:


Рішення прийнято одноголосно.

Прийняте рішення: підготувати пакет документів згідно з вимогами Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600, який затвердити у начальника управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації та подати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) з метою списання господарської будівлі («Будівлі майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа №242» Подільського району м. Києва.

Додатки:

1. відомості про майно, що пропонується до списання за даними бухгалтерського обліку;
2. акт інвентаризації майна, що пропонується до списання;
3. акт якісного (технічного) стану майна, що пропонується до списання;
4. техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна.

Голова Комісії:

 (Олійник О.М.)

Члени Комісії:

 (Гоненко Е.Л.)

 (Остапенко О.В.)

 (Шевчишин В.Я.)

 (Квашук О.Я.)

 (Опанасенко О.М.)

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник управління освіти
Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
Сидоренко О.М.
2021 р.



Акт списання основних засобів (часткової ліквідації)

м. Київ, пр-т Правди, 64-Г
(місце складання)

Назва об'єкта	Номер паспорта	Інвентарний (номенклатурний) номер	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Номер документа	Дата складання	
				10652-2081	30.11.2021	
1	2	3	4	Первісна (переоцінена) вартість	Знос	Ліквідаційна вартість
				5	6	7
Будівлі майстерні		101311001	01.01.1986	564136,00	394895,34	

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від «16» листопада 2021 р. № 328, на підставі даних бухгалтерського обліку
здійснила огляд об'єкта, який знаходиться _____ м. Київ, пр-т Правди, 64-Г

(місцезнаходження об'єкта)

та обліковується у матеріально відповідальної особи _____ Семаньків Андрій Михайлович

(посада, ініціали та прізвище)

Коротка характеристика об'єкта:

господарська будівля («Будівля майстерні») загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242»
Подільського району м. Києва представлена трьома одноповерховими будівельними об'єктами з розмірами в плані:

- ліва флангова прибудова 15,0 x 18,0 м, висотою 9,0 м;
- права флангова прибудова 12,0 x 18,0 м, висотою 12,0 м;
- центральний будівельний об'єкт 6,0 x 15,0 м, висотою 12,0 м.

У результаті огляду комісія встановила:

1. Маса об'єкта за паспортом _____

2. Наявність дорогоцінних металів відсутні

3. Технічний стан та причина списання: будівля морально та фізично зношена, має непридатний для нормальної експлуатації стан

Висновок комісії: підлягає списанню шляхом ліквідації

При частковій ліквідації інформація про об'єкт, що залишається в експлуатації:

Інвентарний (номенклатурний) номер	Первісна (переоцінена) вартість після часткової ліквідації об'єкта	Знос після часткової ліквідації об'єкта
1	2	3

Зміна в характеристиці об'єкта після часткової ліквідації _____

Перелік документації, що додається _____

Примітка _____

Голова комісії: Головний бухгалтер

Члени Комісії:


Керівник матеріальної групи

Керівник фінансової групи

Керівник групи централізованого господарчого обслуговування закладів освіти

Інженер II категорії групи централізованого господарчого обслуговування

Бухгалтер матеріальної групи

 Олійник О.М.

 Гоненко Е.І.

 Остапенко О.В.

 Шевчишин В.Я.

 Квашук О.Я.

 Опанасенко О.М.

Розрахунок результатів списання об'єкта:

Витрати, пов'язані з ліквідацією		Цінності, отримані від ліквідації об'єкта				
дата, номер, назва документа	сума	дата, номер, назва документа	вид цінностей	кількість	вартість	сума
1	2	3	4	5	6	7

Результати списання _____

Відмітка бухгалтерської служби про відображення у регістрах бухгалтерського обліку:

Назва облікового регістру	За дебетом рахунку (субрахунку, коду аналітичного обліку)	За кредитом рахунку (субрахунку, коду аналітичного обліку)	Сума

Особа, яка відобразила господарську операцію в бухгалтерському обліку

(підпис)

Е.Л.Гоненко

(посада, ініціали та прізвище)

«30» листопада 2021 р.

Головний бухгалтер

(підпис)

О.М.Олійник

(ініціали та прізвище)

Зауваження
до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти
Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання
майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста
Києва»

Проєкт рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проєктом рішення передбачається надати управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоду на списання нерухомого майна – громадського будинку (будівля майстерні) літера «Б», на території загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на просп. Правди, 64-Г, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 09 грудня 2021 року за № 289278194 право комунальної власності на об'єкт нерухомого майна, а саме нежитлові будівлі літ. «А» (площею 8147,4 кв.м.), літ. В (площею 21,0 кв.м.), літ. «Г» (площею 21,8 кв.м) на проспекті Правди, 64-Г, належить територіальній громаді міста Києва в особі Київської міської ради.

Відповідно до розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 березня 2011 року № 235 «Про закріплення за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на праві оперативного управління майна, яке передано до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації» майно загальноосвітнього навчального закладу I-III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва (загальною площею 8200,00 кв.м.) закріплено за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на праві оперативного управління.

Однак на об'єкт нерухомого майна - громадський будинок (будівля майстерні) літера «Б», який підлягає списанню відповідно до проєкту рішення, відсутні документи, що підтверджують державну реєстрацію права власності територіальної громади міста Києва та похідного права на нього.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління



Леся ВЕРЕС



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Присяжнюку М. О.
Васильчуку В. В.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 01.02.2023
№ 08/231 – 153/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.

Володимир БОНДАРЕНКО

“01” лютого 2023 року
№ 08/231 – 153/ПР



УКРАЇНА

08/231-153/ПР
01.02.2023

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

23.01.2023 № 009-01р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-91).

Додатки:

- проект рішення на 1 арк.;
- додаток до проекту рішення на 1 арк.;
- пояснювальна записка на 3 арк.;
- додаткові матеріали на 66 арк.;
- електронна версія зазначеного.

Керівник апарату

Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

1566383