



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

Постійна комісія Київської міської
ради з питань культури, туризму та
інформаційної політики

Постійна комісія Київської міської
ради з питань освіти і науки, молоді
та спорту

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) перебуває на виконанні рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» та повідомляємо наступне.

Згідно з пунктом 2 зазначеного рішення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) доручено здійснити прийом-передачу будівель Гостинного двору на Конtrakтовій площі, 4 та Будинку ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-б до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

З приводу передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Конtrakтовій площі, 4 інформуємо наступне.

Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) підготовлено та листом від 28.12.2019 № 001-4021 направлено до Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України оновлений проєкт розпорядження Кабінету Міністрів України щодо безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000E345000087521000

Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович

Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної
власності м. Києва



062/06-13-7705 від 16.12.2020

Києва будівлі Гостинного двору на Конtrakтовій площі, 4 для подання його на розгляд Кабінету Міністрів України.

Рішенням Київської міської ради від 27.02.2020 № 136/8306 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 листопада 2017 року № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» визначено, що цільове використання будівлі Гостинного двору (після прийняття її у власність територіальної громади м. Києва) – «для розвитку закладів культури (крім кінотеатрів)».

Відповідно до листа Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 01.10.2020 № 3213-06/59735-03 виконавчим органом Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листом від 06.10.2020 № 015-261 погоджено проект розпорядження Кабінету Міністрів України, яким передбачається передати до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлю (реєстраційний номер 1750401780000) на площі Конtrakтовій, 4, у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 1,0189 гектара (кадастровий номер 8000000000:85:512:0001).

Однак, незважаючи на попередні узгоджені дії уповноважених державних органів, Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України листом від 09.10.2020 № 3213-06/61552-06 до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направлено лист Міністерства фінансів України від 06.10.2020 № 05230-16-5/30688, за підписом виконувача обов'язків директора Департаменту політики міжбюджетних відносин та місцевих бюджетів Олени Мачульної, про повернення Міністерством фінансів України до розгляду зазначеного проекту розпорядження Кабінету Міністрів України після отримання відповідних розрахунків згідно вимог чинного законодавства.

Листами від 26.10.2020 № 015-291, від 26.10.2020 № 015-292 виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) звернувся до Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України та Міністерства фінансів України щодо:

дотримання послідовності позиції центральних органів державної влади (міністр фінансів 18.04.2019 погоджує проект розпорядження, а підпорядкований йому структурний підрозділ в особі виконувача обов'язків директора департаменту 06.10.2020 заперечує);

позиції Київської міської ради про негайне виконання протиаварійних робіт з подальшою реставрацією будівлі Гостинного двору на Конtrakтовій площі, 4, які можливо виконати лише після передачі зазначеного об'єкта культурної спадщини до комунальної власності територіальної громади міста Києва, в обсягах, визначених проектно-кошторисною документацією;

погодження проекту розпорядження Кабінету Міністрів України «Про безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000E345000087521000

Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович

Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної
власності м. Києва



062/06-13-7705 від 16.12.2020

територіальної громади міста Києва» та клопотання щодо винесення його на розгляд чергового засідання Уряду.

Одночасно виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 02.12.2020 № 001-3764 до Міністерства фінансів України та Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України направлено доопрацьоване техніко-економічне обґрунтування доцільності передачі будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 в частині визначення орієнтовних показників фінансування видатків на утримання, добудову, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт та поточний ремонт будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4.

Що стосується Будинку ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-б, то станом на сьогодні будівля «Будинок ім. І.Сікорського» за вищевказаною адресою належить до державної власності в особі Міністерства оборони України.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на будівлю загальною площею 1692,5 кв. м на вул. Ярославів Вал, 15-Б зареєстровано право державної власності, при цьому арешт (обтяження) на вказане майно не знято, в зв'язку з чим неможливо оперативно вирішити питання щодо передачі будівлі з державної до комунальної власності.

Відповідно до листа Міністерства оборони України від 16.09.2020 № 220/5613 зазначеним органом виконавчої влади було неодноразово ініційовано зняття арешту на вказане нерухоме майно, однак Печерським районним судом 04.12.2019 та 05.03.2020 було відмовлено в задоволенні поданого клопотання.

Апеляційну скаргу на рішення Печерського районного суду, яка була подана Концерном «Військоторгсервіс», до складу якого входить балансоутримувач будівлі на вул. Ярославів Вал, 15-б - державне підприємство «Готель «Козацький» Міністерства оборони України, Київським апеляційним судом 29.07.2020 в задоволенні було відмовлено.

На звернення Міністерства оборони України з пропозицією орендного використання будівлі ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-б виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) листом від 09.11.2020 № 001-3574 наголос на передачі будівлі на вул. Ярославів Вал, 15-б (будинок ім. І. Сікорського) з державної до комунальної власності, як на єдиному ефективному шляху вирішення питання щодо відновлення об'єкта культурної спадщини та розміщення в ній музею ім. І. Сікорського.

Оскільки вирішення порушених питань потребує додаткового часу, просимо продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 556/3563, в частині додатку 1 до цього рішення, до 30.06.2021.

Директор

Андрій ГУДЗЬ

Віктор Ткачик, Ірина Малютіна, Ігор Голуб 202 61 05, 0505059133
спр. № 062/06/13 на № 556/3563, № 062/14067



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000E345000087521000
Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної
власності м. Києва



062/06-13-7705 від 16.12.2020