



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.07.2021 № 2067/2108

Про надання Державному науково-дослідному експертно-криміналістичному центру МВС України земельної ділянки у постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС, на вул. Львівській, 80 у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Державного науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України від 01 лютого 2021 року № 50102-005530936-031-03 та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному науково-дослідному експертно-криміналістичному центру МВС України для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС, на вул. Львівській, 80 у Святошинському районі м. Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 15.09), заява ДДЦ від 01 лютого 2021 року № 50102-005530936-031-03, справа № 616793985.

2. Надати Державному науково-дослідному експертно-криміналістичному центру МВС України, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,6902 га (кадастровий номер 8000000000:75:212:0022, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04 лютого 2021 року № НВ-0006334882021) для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС, на

вул. Львівській, 80 у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління відповідно до наказу Міністерства внутрішніх справ України від 30 листопада 2018 року № 726 «Про передачу нерухомого та окремого індивідуально визначеного майна в місті Києві до ДНДЕКЦ МВС України» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04 лютого 2021 року № 243085249).

3. Державному науково-дослідному експертно-криміналістичному центру МВС України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 вересня 2020 року № 9820/0/09/19-20.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.9. Дотримуватися вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини» та вжити заходів щодо розроблення науково-проєктної документації із визначення меж та режимів використання території пам'ятки та її зон охорони та в подальшому здійснити поділ земельної ділянки на вул. Львівській, 80 у Святошинському районі м. Києва із визначенням категорії земель історико-культурного призначення під пам'яткою архітектури місцевого значення, охоронний № 3007-Кв.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:75:212:0022) комунальної власності територіальної громади міста Києва за актом приймання-передачі передати до земель державної власності.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО