

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

IV сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФАЙДАЛЬ УКРАЇНА» договору оренди земельної ділянки від 26 квітня 2019 року № 120 для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Бульварно-Кудрявській, 37/14 літ. А у Шевченківському районі м. Києва** |



205777260

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ФАЙДАЛЬ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 25592183, адреса для листування: м. Київ, бульв. Вацлава Гавела, 8, корпус 3) від 26 грудня 2023 року № 205777260 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «ФАЙДАЛЬ УКРАЇНА» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26 квітня 2019 року № 120 для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Бульварно-Кудрявській, 37/14 літ. А у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:88:173:0001; площа 0,0669 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.10; справа № 205777260).
2. Встановити, що:
	1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 26 квітня 2019 року № 120, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.
	2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 26 квітня 2019 року № 120  підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФАЙДАЛЬ УКРАЇНА»:
	1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 26 квітня 2019 року № 120 на новий строк.
	2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містопланування таземельних відносин Голова Секретар  | Михайло ТЕРЕНТЬЄВЮрій ФЕДОРЕНКО |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |