

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

IV сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



|  |
| --- |
| **Про** **укладення на новий строк з АВТОКООПЕРАТИВОМ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ГАРАЖІВ «ЛАДА» ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2017 року № 399 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування індивідуальних гаражів на Врубелівському узвозі, 1 у Шевченківському районі м. Києва** |

205363981

Розглянувши звернення АВТОКООПЕРАТИВУ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ГАРАЖІВ «ЛАДА» ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (код ЄДРПОУ 25286457, місцезнаходження юридичної особи: 04107, м. Київ, Врубелівський узвіз, 1) від 19 червня 2024 року № 205363981 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти на новий строк з АВТОКООПЕРАТИВОМ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ГАРАЖІВ «ЛАДА» ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 22 грудня 2017 року № 399 (з урахуванням договору про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк від 30 серпня 2021 року № 1492) для експлуатації та обслуговування індивідуальних гаражів на Врубелівському узвозі, 1 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:91:006:0010; площа 0,4934 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 02.06; справа № 205363981).
2. Встановити, що:
	1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2017 року № 399 (зі змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.
	2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2017 року № 399 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.
3. АВТОКООПЕРАТИВУ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ІНДИВІДУАЛЬНИХ ГАРАЖІВ «ЛАДА» ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА:
	1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2017 року № 399 (зі змінами) на новий строк.
	2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містопланування таземельних відносин Голова Секретар  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВЮрій ФЕДОРЕНКО |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |