



08/237-2046/ПР
13.08.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва

Населення



313953469

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і заяви БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» від 07 серпня 2020 року № 72045-005087656-031-03 та від 11 серпня 2020 року, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Благодійній організації «Фонд пам'яті «Бабин Яр» для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (без дорожнього сервісу) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04), заява ДЦ від 07 серпня 2020 року № 72045-005087656-031-03, справа № 313953469.

2. Передати БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,8064 га (кадастровий номер 8000000000:91:005:0034, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11 серпня 2020 року № НВ-0005431932020) для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) (код КВЦПЗ – 12.04) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 серпня 2020 року № 7944/0/09/19-20, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 травня 2019 року № 066-1505, Міністерства культури України від 03 червня 2019 року № 416/10-2/61-19.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

17.09.2020, 24.09.2020
Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ
повторний розгляд.
ПІДТРИМАНО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА
правовий висновок
виз 17.09.2020 508/230-1560

27.09.2021
Постійна комісія Київської міської ради в питань архітектури, містобудування та земельних відносин

ГОЛОВА

МИХАІЛО ТЕРЕНТЬЄВ

СЕКРЕТАР

Олег ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-9567 від 11.08.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішоходних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 313953469



1. Юридична особа:

Назва	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "ФОНД ПАМ'ЯТІ "БАБИН ЯР"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «МЕМОРИАЛ ГОЛОКОСТУ «БАБИН ЯР» МАТЯШ РОСТИСЛАВ МИКОЛАЙОВИЧ - керівник
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	Відсутній
Клопотання	від 10.08.2020 №313953469

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:005:0034)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Юрія Ілленка
Площа	0,8064 га
Вид та термін користування	право в процесі оформлення (оренда терміном на 5 років)
Вид використання	для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішоходних доріг, благоустрою та озеленення території)
Цільове призначення	12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	11 870 578 грн. 50 коп.

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із Земельним кодексом України погоджено з відповідними органами, зокрема:

органом архітектури:

від 07.08.2020 № 8021/0/09/09-20

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері охорони культурної спадщини

від 17.05.2019 № 066-1505

центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини

від 03.06.2019 № 416/10-2/61-19

орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин (екстериторіальне погодження)

від 16.05.2019 № 7883/82-19

державна експертиза землевпорядної документації:

від 04.10.2019 № 3465-19

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю

із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Відповідно до листа КП УЗН Шевченківського району м. Києва від 28.03.2019 № 236-401 на земельній ділянці розташоване майно, що закріплено на праві господарського відання за КП УЗН Шевченківського району м. Києва, а саме: стоянка автомобільна, пішохідний перехід з металевих конструкцій (за даними Державного реєстру реєстрації речових прав на нерухоме майно право не зареєстровано). Листом від 05.04.2019, наявним у проекті землеустрою щодо відведення земельної ділянки повідомлено, що БО "ФОНД ПАМ'ЯТІ "БАБИН ЯР" досягнуто домовленості щодо вирішення майнових питань у встановленому порядку.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Згідно Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (із змінами), земельна ділянка входить до переліку озелених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним признакам та планувальним вимогам (таблиця 2, парк відпочинку «парк Шевченківського району «Бабин Яр».</i>
Інші особливості:	<i>Вид використання земельної ділянки уточнено листом БО «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» від 11.08.2020. Листом від 06.03.2019 № 153/03 БО "ФОНД ПАМ'ЯТІ "БАБИН ЯР" гарантовано забезпечення проїзду-проходу до суміжних земельних ділянок (коди 91:005:0053, 91:005:0027, 91:005:0020).</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **356 117 грн. 36 коп. (3%)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

С Е К Р Е Т А Р І А Т

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

17.09.2020 ч 08/230-1560

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Олександр МІЩЕНКУ

Правовий висновок до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР»
земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів
транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення
території) на вул. Юрія Ілленка, у Шевченківському районі міста Києва»
(реєстраційна справа № 313953469)

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого
зазначаємо наступне.

Проектом рішення передбачається затвердити проект землеустрою
благодійній організації «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» та передати в оренду на
5 років земельну ділянку площею 0,8064 га (кадастровий номер
8000000000:91:005:0034) для розміщення та обслуговування об'єктів
транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення
території) на вул. Юрія Ілленка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва.

Відповідно до інформації, зазначеної в пояснювальній записці до проекту
рішення земельна ділянка вільна від капітальної забудови, детальний план
території або план зонування відсутній, відповідно до Генерального плану міста,
затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року
№ 370/1804, за функціональним призначенням ділянка належить до території
зелених насаджень загального користування та частково до вулиць і доріг
(уточняється червоними лініями).

У зв'язку з чим слід зазначити, що Законом України «Про внесення змін до
деяких законодавчих актів України щодо дерегуляції в нафтовій галузі» від 01

березня 2018 року № 2314-VIII внесено зміни до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Так, згідно внесених змін, частину третю статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» викладено в такій редакції: у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, крім випадків: 1) розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у власності фізичної або юридичної особи; 2) приватизації громадянином земельної ділянки, наданої йому в користування відповідно до закону; 3) надання земельної ділянки, розташованої на території зони відчуження чи зони безумовного (обов'язкового) відселення, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи; 4) надання земельної ділянки для розміщення лінійних об'єктів транспортної та енергетичної інфраструктури (доріг, мостів, естакад, ліній електропередачі, зв'язку); 5) буріння, влаштування та підключення нафтових і газових свердловин за межами населених пунктів; б) будівництва, експлуатації військових та інших оборонних об'єктів.

Передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у випадках, визначених цією частиною, за відсутності плану зонування або детального плану території не допускається, якщо земельна ділянка:

розташована в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення);

віднесена до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного призначення, рекреаційного призначення (крім земель для дачного будівництва), лісогосподарського призначення.

Також слід зазначити, що згідно статті 18 Закону України «Про автомобільні дороги» складовими вулиць і доріг міст та інших населених пунктів є: проїзна частина вулиць і доріг, трамвайне полотно, дорожнє покриття, штучні споруди, споруди дорожнього водовідводу, технічні засоби організації дорожнього руху, зупинки міського транспорту, стоянки таксі, тротуари, пішохідні та велосипедні доріжки, зелені насадження, наземні та підземні мережі, майданчики для паркування.

Межі вулиці за її шириною визначаються «червоними лініями». Розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин у межах «червоних ліній» вулиці не допускається.

Згідно пунктом 6.1, 6.2, 6.3 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, земельні ділянки в межах червоних ліній можуть передаватись в оренду або постійне користування відповідно до вимог Земельного кодексу України для будівництва, експлуатації та обслуговування і ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури,

об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, які є складовими вулиць і доріг міста, крім нового будівництва об'єктів дорожнього сервісу чи реконструкції існуючих об'єктів нерухомого майна під об'єкти дорожнього сервісу, якщо таке нове будівництво об'єктів чи реконструкція не пов'язані із наданням земельних ділянок:

- для реконструкції кварталів застарілої забудови та у інших випадках, передбачених чинним законодавством.

Земельні ділянки в межах червоних ліній можуть передаватись в оренду або постійне користування для експлуатації та обслуговування існуючого нерухомого майна (будівель і споруд) з прилеглою (прибудинковою) до нього територією, яка розташована в межах червоних ліній, а таке нерухоме майно (будівлі і споруди) - за межами червоних ліній. У таких випадках територія в межах земельної ділянки або її частина, яка знаходиться в межах червоних ліній, використовується землекористувачами виключно з дотриманням обмежень, встановлених законодавством у сфері містобудівної та іншої діяльності.

Договори оренди земельних ділянок в межах червоних ліній повинні містити пункт щодо дострокового розірвання договору в установленому порядку при виникненні необхідності використання земельної ділянки для суспільних потреб.

Також зазначаємо, що відповідно до пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що червоні лінії це визначені в містобудівній документації щодо пунктів геодезичної мережі межі існуючих та запроектованих вулиць, доріг, майданів, які розділяють території забудови та території іншого призначення.

При цьому, згідно пункту 8 частини першої статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки (далі - містобудівні умови та обмеження) це документ, що містить комплекс планувальних та архітектурних вимог до проектування і будівництва щодо поверховості та щільності забудови земельної ділянки, відступів будинків і споруд від червоних ліній, меж земельної ділянки, її благоустрою та озеленення, інші вимоги до об'єктів будівництва, встановлені законодавством та містобудівною документацією;

Крім того, відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» право на забудову земельної ділянки реалізується її власником або користувачем за умови використання земельної ділянки відповідно до вимог містобудівної документації.

Отже, аналізуючи вищевикладене та керуючись положеннями Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Закону України «Про автомобільні дороги» правові підстави для передачі вільної від забудови земельної ділянки без затвердженого плану зонування або детального плану території відсутні.

Водночас зазначаємо, що передача зазначеної земельної ділянки з цільовим призначенням для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) не відповідає функціональному призначенню визначеному Генеральним плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804.

Відповідно до преамбули та пункту другого проекту рішення передбачається передати земельну ділянку благодійній організації «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» з видом використання для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) (код КВЦПЗ-12.04).

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів 23.07.2010 за № 548 затверджено Класифікацію видів цільового призначення земель (далі - Класифікатор).

Згідно з пунктом 1.2. Класифікатора, код та цільове призначення земель застосовуються для забезпечення обліку земельних ділянок за видами цільового призначення у державному земельному кадастрі.

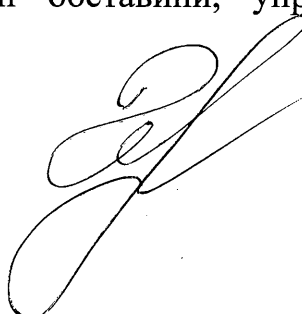
У пункті 1.4. цього Класифікатора зазначено, що КВЦПЗ визначає поділ земель на окремі види цільового призначення земель, які характеризуються власним правовим режимом, екосистемними функціями, типами забудови, типами особливо цінних об'єктів.

Так відповідно до витягу з Державного земельного кадастру від 11.08.2020 № НВ-80005431932020, який міститься в проекті землеустрою, що планується до затвердження зазначеним проектом рішення, код класифікації виду цільового призначення земельної ділянки визначено як 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства та визначено вид використання земельної ділянки – для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу).

Отже у разі, затвердження проекту землеустрою та надання земельної ділянки в оренду з видом використання «для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) (код КВЦПЗ-12.04), це не відповідатиме даним які внесені до Державного земельного кадастру.

Враховуючи вищезазначені обставини, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-419к

Витяг з протоколу № 10/113
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 24.09.2020

2. **Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.09.2020 №08/230-1560 (справа 313953469, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2046/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.09.2020 №08/230-1560, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.09.2020 №08/230-1560, та повторне підтримання проекту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 2.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 2 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.09.2020 №08/230-1560.

ВИРІШИЛИ: Повернутися до обговорення питання 2 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.09.2020 №08/230-1560.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.09.2020 №08/230-1560, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії



Олександр МІЩЕНКО

Іван КАРТАВИЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281- 7к

Витяг з протоколу № 1/3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
від 27.01.2021

7.13.29. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка у Шевченківському районі міста Києва» (справа 313953469, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2046/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання підтримано проект рішення.

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради надало правовий висновок №08/230-1560 від 17.09.2020.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли заяви депутата Київської міської ради Г. Маленка від 27.01.2021 вх. №08/1742 та від 28.01.2021 №08/279/09/217-104 (вх. №08/1886 від 28.01.2021) щодо того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проекту рішення у зв'язку з конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.09.2020 №08/230-1560, та повторно підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ*