

08/231-203/17P
23.01.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
619011184
Дата: 15.03.2019



Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України та розглянувши заяву (клопотання) громадянина Андрющенкова Михайла Івановича від 15.03.2019 № К-38374 про продаж земельної ділянки без земельних торгів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:72:031:0118) площею 0,0368 га для експлуатації та обслуговування кафе-магазину з продажу товарів народного вжитку на вул. Івана Огієнка, 10 у Солом'янському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Андрющенкову Михайлу Івановичу (справа № 619011184).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

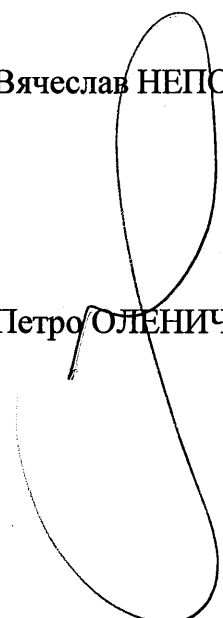
Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ



Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Пояснювальна записка до справи № 619011184

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки
земельної ділянки, що підлягає продажу»

1. Юридична особа:

Назва *громадянин Андрющенков Михайло Іванович*
Клопотання *від 15.03.2019 № К-38374, доручення від 15.03.2019
№ 08/5603*

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер
8000000000:72:031:0118)**

Місце розташування *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Ползунова, 2б*
згідно з даними ДЗК
Пропоноване проєктом *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Івана Огієнка, 10*
рішення місце
розташування
Площа, га *0,0368 га*
Вид використання *для експлуатації та обслуговування кафе-магазину з*
згідно з даними ДЗК *продажу товарів народного вжитку*
Пропонований *для експлуатації та обслуговування кафе-магазину з*
проєктом рішення вид *продажу товарів народного вжитку*
використання

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташований нежитловий будинок загальною площею 283,6 кв.м., який є власністю громадянина Андрющенкова Михайла Івановича (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових справ на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 08.04.2016 № 56964311).

Відповідно до Розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 02.03.2011 № 116 поштова адреса земельної ділянки була змінена з вул. Ползунова, 2-б на вул. Лукашевича, 10.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 17.12.2015 № 30/30 «Про повернення історичних назв, уточнення назв, перейменування вулиць, проспекту, площ та провулків у місті Києві» вул. Лукашевича було перейменовано на вул. Івана Огієнка.

4. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до частини третьої статті 128 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

5. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

6. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Проєктом рішення передбачено надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0368 (кадастровий номер 8000000000:72:031:0118) для експлуатації та обслуговування кафе-магазину з продажу товарів народного вжитку на вул. Івана Огієнка, 10 у Солом'янському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Андрющенко Михайлу Івановичу.

7. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діє частина третьої статті 128 Земельного кодексу України.

8. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

9. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення є підставою для визначення ціни земельної ділянки для подальшого її продажу зацікавленим особам.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 23.01.2020
№08/231- 203/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“23” січня 2020 року
№ 08/231 – 203/ПР

08/231-203/MP
23.01.2020



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279 58 72, ф. (044) 288 07 57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15 51, E-mail: : dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.01.2020 № 05715-СЛ-4042

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (619011184) для подальшого опрацювання.

Додатки: проект рішення 619011184 на 1 арк. в 1 примірнику;
пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.12.2019 на 1 арк. в 1 примірнику;
матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
справа-клопотання від 15.03.2019 № 619011184 на 29 арк. в 1 примірнику;
копія висновку Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.05.2019 № 4915/0/012/19-19 на 2 арк. в 1 примірнику;
копія висновку Міністерства культури України від 25.11.2019 № 1959/10-2/15-19 на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ