

08/231-1971/III  
19.12.2024



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
V сесія ІХ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

Київ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг та для іншого лісгосподарського призначення на території 113 кварталу Святошинського лісництва комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» у Святошинському районі міста Києва**



785544445

Розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» (код ЄДРПОУ 03359687, місцезнаходження юридичної особи: 03115, місто Київ, вул. Святошинська, 24) від 24 вересня 2024 року № 66003-008976880-031-03, керуючись статтями 9, 57, 79<sup>1</sup>, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи лист Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 і те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на які зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14 жовтня 2024 року, номери відомостей про речове право: 57190623, 57191111), Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» за умови виконання пункту 2 цього

рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 14,6644 га (кадастровий номер 8000000000:75:230:0020) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01) та земельну ділянку площею 2,6396 га (кадастровий номер 8000000000:75:230:0034) для іншого лісгосподарського призначення (код виду цільового призначення – 09.02) на території 113 кварталу Святошинського лісництва комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісгосподарського призначення), заява ДЦ від 24 вересня 2024 року № 66003-008976880-031-03, справа № **785544445**.

## 2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.4. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.5. Дотримуватись вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та Закону України «Про охорону культурної спадщини».

2.6. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства та Закону України «Про автомобільні дороги».

3. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

В.о. заступника директора Департаменту –  
начальника юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗИЄВСЬКИЙ

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-72190 від 08.10.2024

До справи  
№ 785544445



до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ  
«СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»  
земельних ділянок в постійне користування для ведення  
лісового господарства і пов'язаних з ним послуг та для іншого  
лісогосподарського призначення на території 113 кварталу  
Святошинського лісництва комунального підприємства  
«Святошинське лісопаркове господарство» у  
Святошинському районі міста Києва**

## 1. Юридична особа:

|   |  |
|---|--|
| Назва:                                      | КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»                            |
| Перелік засновників (учасників):            | КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА, Код ЄДРПОУ:22883141, Україна, 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36 |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер): | Відсутній  |
| Реєстраційний номер:                        | від 25.09.2024 № 785544445   |

## 2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:75:230:0020; 8000000000:75:230:0034).

|  |  |
|--|--|
| Місце розташування:                                    | м. Київ, р-н Святошинський, 113 квартал Святошинського лісництва комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство»                                       |
| Площа:   | 8000000000:75:230:0020 – 14,6644 га;<br>8000000000:75:230:0034 – 2,6396 га.  |
| Вид та термін користування:                            | Право в процесі оформлення (постійне користування)   |
| Категорія земель:                                      | землі лісогосподарського призначення   |
| Цільове призначення:                                   | 8000000000:75:230:0020 – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг;<br>8000000000:75:230:0034 – 09.02 для іншого лісогосподарського призначення. |
| Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) | 8000000000:75:230:0020 – 256 070 968 грн 00 коп.;<br>8000000000:75:230:0034 – 46 161 465 грн 03 коп.   |

\* Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 08 жовтня 2024 року №№ НВ-0002478912024, НВ-0002478952024), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на які зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14 жовтня 2024 року, номери відомостей про речове право: 57190623, 57191111), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської



ради щодо надання земельних ділянок в постійне користування без зміни їх меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

#### 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на земельні ділянки.

#### 5. Особливі характеристики ділянок.

|   |   |
|---|---|
| Наявність будівель і споруд на ділянках:      | Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:75:230:0020 вільна від капітальної забудови.<br>На земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:230:0034 на території Святошинського кладовища розміщено складське приміщення, господарська споруда та каплиця.  |
| Наявність ДПТ:                                | Детальний план території відсутній.   |
| Функціональне призначення згідно з Генпланом: | Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804:<br>- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:75:230:0020, за функціональним призначенням відноситься переважно до території лісів та лісопарків, частково до комунально-складської території та частково до території вулиць і доріг;<br>- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:75:230:0034, за функціональним призначенням відноситься переважно до території кладовищ та частково до території вулиць і доріг (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.01.2024 № 055-10605). |
| Правовий режим:                               | Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.   |
| Розташування в зеленій зоні:                  | Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:75:230:0020 переважно належить до території лісів та лісопарків.   |
| Інші особливості:                             | Земельні ділянки частково розташовані в межах червоних ліній.<br>РИТУАЛЬНА СЛУЖБА СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ КОМБІНАТ ПІДПРИЄМСТВ КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечує функціонування Святошинського кладовища, яке розміщується на Кільцевій дорозі, відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30.11.2005 № 2203 (лист від 13.11.2019 № 1633).<br>Згідно інформаційного зведеного переліку об'єктів культурної спадщини Святошинського району, що є додатком до листа Департаменту охорони культурної спадщини від 27.11.2019 № 066-3984 на території Святошинського кладовища наявні   |

могили, які відповідно до рішення Київського міськвиконкому від 15.07.1974 № 1041 визначені як пам'ятки історії.

Рішенням Київської міської ради від 04.07.2024 № 1720/9686 затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 75:230, обмеженого Кільцевою дорогою, вул. Перемоги та вул. Кричевського Федора у Святошинському районі м. Києва, яка включає земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:75:230:0020, 8000000000:75:230:0034.

Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання або відмову у наданні в постійне користування земельних ділянок, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.

Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.

Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок надання земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме:

- земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:230:0020 – 256 070 грн 97 коп. на рік (0,1%);

- земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:230:0034 – 46 161 грн 47 коп. на рік (0,1%);

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

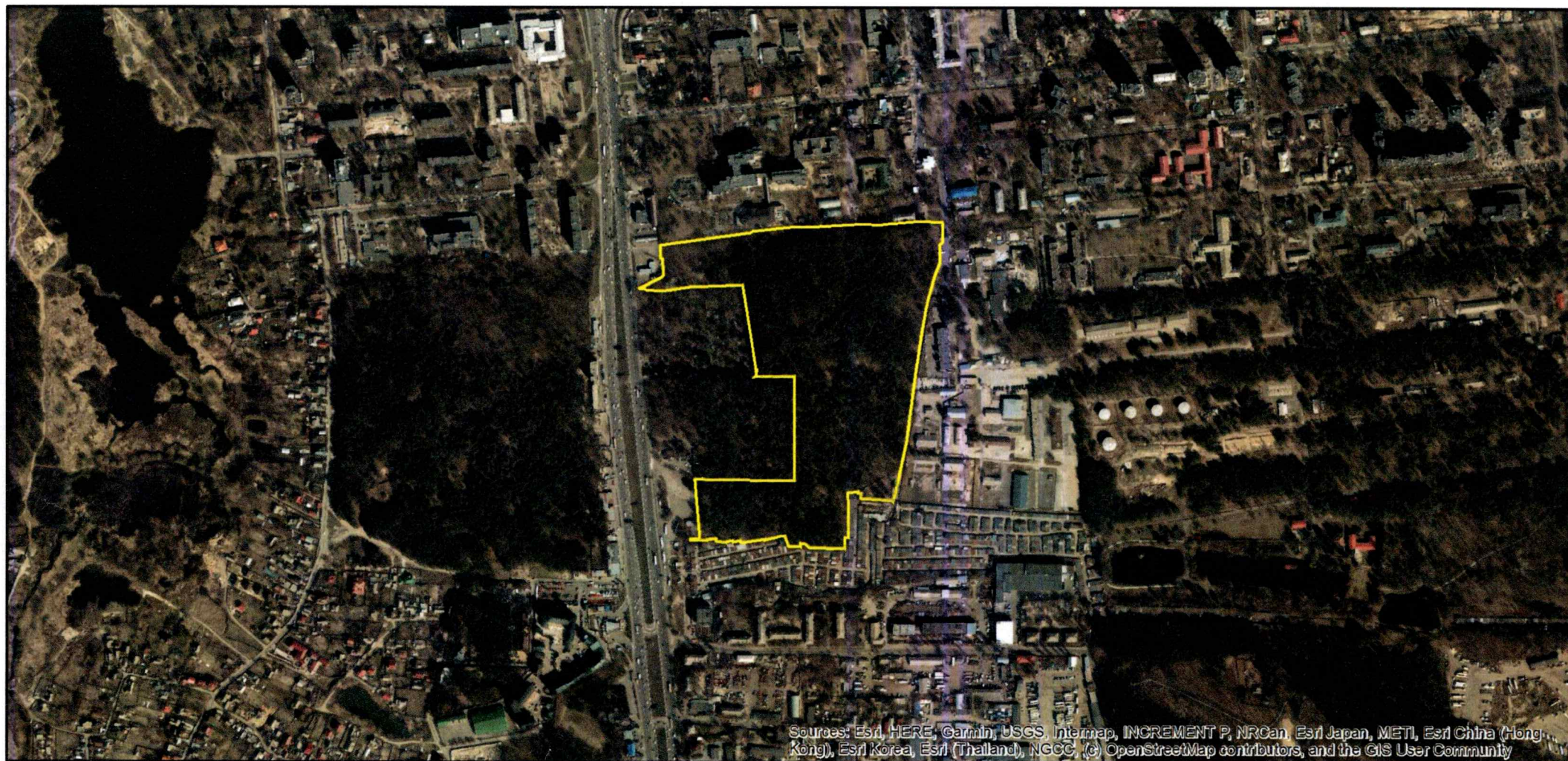
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ



Код земельної ділянки: 75:230:0020  
Площа: 14.6644 га  
Адрес земельної ділянки: Святошинський район, Святошинське лісництво: квартал 113  
Заявник: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»  
Вид та термін користування: постійне користування  
Цільове призначення: 09.01, Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг





Код земельної ділянки: 75:230:0034  
Площа: 2.6396 га  
Адрес земельної ділянки: Святошинський район, Святошинське лісництво: квартал 113  
Заявник: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»  
Вид та термін користування: постійне користування  
Цільове призначення: 09.02, Для іншого лісгосподарського призначення



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



## ВИТЯГ

### з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Номер витягу            | НВ-0002478912024                                     |
| Дата формування         | 08.10.2024   |
| Строк дії               | три місяці з дати формування                         |
| Надано на заяву (запит) | Київська міська рада<br>08.10.2024, ЗВ-8000194772024 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

|                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки | 8000000000:75:230:0020 |
|-------------------------------------|------------------------|

Власник (користувач):

|   |       |
|---|-------|
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування | ----- |
|---|-------|

|                  |       |
|------------------|-------|
| Податковий номер | ----- |
|------------------|-------|

|   |       |
|---|-------|
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | ----- |
|---|-------|

#### Загальні відомості про земельну ділянку

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Кадастровий номер | 8000000000:75:230:0020 |
|-------------------|------------------------|

|  |   |
|--|---|
| Місце розташування<br>(адміністративно-територіальна<br>одиниця) | м. Київ, Святошинський р-н, Святошинський район,<br>113 квартал Святошинського лісництва комунального<br>підприємства "Святошинське лісопаркове господарство" |
|--|---|

Цільове призначення:

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Категорія земель | Землі лісгосподарського призначення |
|------------------|-------------------------------------|

|  |  |
|--|--|
| Вид цільового призначення<br>земельної ділянки | 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним<br>послуг |
|--|--|

|   |       |
|---|-------|
| Обліковий номер масиву, до складу<br>якого входить земельна ділянка | ----- |
|---|-------|

|   |       |
|---|-------|
| Обліковий номер території, на якій<br>розташовані земельні ділянки,<br>необхідні для розміщення об'єктів,<br>щодо яких відповідно до закону<br>може здійснюватися примусове<br>відчуження земельних ділянок з<br>мотивів суспільної необхідності,<br>до складу якої входить земельна<br>ділянка | ----- |
|---|-------|

|  |       |
|--|-------|
| Обліковий номер функціональної<br>зони, до складу якої входить<br>земельна ділянка | ----- |
|--|-------|



|  |              |
|--|--------------|
| Обліковий номер контуру<br>об'єкта будівництва та<br>закінченого будівництвом об'єкта,<br>розташованого на земельній<br>ділянці                                    | -----        |
| Обліковий номер меліоративної<br>мережі, складової частини<br>меліоративної мережі, яка<br>забезпечує гідротехнічну<br>меліорацію відповідної земельної<br>ділянки | -----        |
| Обліковий номер об'єкта<br>інженерної інфраструктури, що<br>належить до складу відповідної<br>меліоративної мережі, складової<br>частини меліоративної мережі      | -----        |
| Площа земельної ділянки, гектарів  | 14.6644      |
| Нормативна грошова оцінка,<br>гривень  | 241135950.17 |
| Дата проведення нормативної<br>грошової оцінки   | 01.02.2023   |
| Скасований кадастровий номер<br>(номери), у разі коли земельна<br>ділянка створена в результаті<br>поділу/об'єднання   | -----        |

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

|   |  |
|---|--|
| Інформація про документацію<br>із землеустрою, на підставі якої<br>здійснена державна реєстрація<br>земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації<br>земель, 09.12.2021; КП КІЗВ, Ренкас Марина Олександрівна |
| Орган, який зареєстрував земельну<br>ділянку  | Відділ №3 Управління у Лозівському районі  |
| Дата державної реєстрації<br>земельної ділянки  | 24.12.2021   |



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

|   |       |
|---|-------|
| Вид права   | ----- |
| Інформація про власників<br>(користувачів) земельної ділянки                                |       |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування                           | ----- |
| Громадянство  | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує<br>особу  | ----- |
| Податковий номер/номер та серія<br>(за наявності) паспорта фізичної<br>особи                | ----- |
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | ----- |
| Місце проживання/<br>місцезнаходження   | ----- |
| Частка у спільній власності   | ----- |
| Документ, який є підставою для<br>виникнення права  | ----- |
| Документ, що посвідчує право  | ----- |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

|   |           |
|---|-----------|
| Стан відомостей   | актуальні |
| Орендар:  |           |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування                           | -----     |
| Громадянство  | -----     |
| Реквізити документа, що посвідчує<br>особу  | -----     |
| Податковий номер/номер та серія<br>(за наявності) паспорта фізичної<br>особи                | -----     |
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | -----     |
| Місце проживання/<br>місцезнаходження   | -----     |



Площа земельної ділянки, переданої в оренду -----  
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права -----  
Дата державної реєстрації речового права -----  
Строк дії речового права -----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування -----  
Громадянство -----  
Реквізити документа, що посвідчує особу -----  
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи -----  
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) -----  
Місце проживання/місцезнаходження -----  
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду -----  
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди -----  
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права -----  
Дата державної реєстрації речового права -----  
Строк дії речового права -----  
Додаткові відомості -----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей актуальні  
Вид сервітуту -----  
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту -----





|  |       |
|--|-------|
| Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | ----- |
| Підстава для встановлення земельного сервітуту                                   | ----- |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту                                 | ----- |
| Дата державної реєстрації сервітуту  | ----- |
| Строк дії сервітуту  | ----- |
| Додаткові відомості  | ----- |

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

|  |  |
|--|--|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0501 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0137 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №209 04.03.1997 |



|  |  |
|--|--|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0017 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування" затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №134 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0903 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Теплові мережі", затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України № 568 09.12.2008  |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |



|  |   |
|--|---|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----   |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0148 гектарів   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання", затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №305 15.11.2018   |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----   |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----   |
| Строк дії обмеження  | безстроково   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Санітарно-захисна зона навколо об'єкта  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----   |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 14.3693 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон України "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення" від 24.02.1994 №4004-ХІІ, Наказ Міністерства охорони здоров'я України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" від 19.06.1996 №173 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----   |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----   |
| Строк дії обмеження  | безстроково   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Зона особливого режиму забудови   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку  | -----   |



поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження

7.1502 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки

Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України "Про затвердження ДБН В.1.1-25-2009 "Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення" № 550 02.12.2009

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки

Території в червоних лініях

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження

2.5089 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки

Закон України "Про автомобільні дороги" № 2862-IV 08.09.2005

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження

-----

Дата державної реєстрації обмеження

-----

Строк дії обмеження

безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки

Території в червоних лініях

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки

-----

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження

0.0009 гектарів





|  |   |
|--|---|
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон України "Про автомобільні дороги" № 2862-IV<br>08.09.2005   |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----   |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----   |
| Строк дії обмеження  | безстроково   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Авіаційне, радіолокаційне обмеження   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----   |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 14.6644 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон Повітряний кодекс України № 3393-VI 19.05.2011  |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----   |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----   |
| Строк дії обмеження  | безстроково   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Території, зарезервовані з метою наступного заповідання   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----   |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 14.6644 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон України "Про природно-заповідний фонд" №2456-XXII, Рішення Київської міської ради "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста 16.06.1992 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----   |



|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| Дата державної реєстрації обмеження | -----       |
| Строк дії обмеження                 | безстроково |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

|  |       |
|--|-------|
| Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель                          | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника                       | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель | ----- |

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

|  |       |
|--|-------|
| Назва та напрям заходу   | ----- |
| Площа  | ----- |
| Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси  | ----- |
| Кошторисна вартість запроектованих робіт   | ----- |
| Строки проведення  | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів | ----- |

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

|   |       |
|---|-------|
| Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами  | ----- |
| Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами          | ----- |
| Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами | ----- |
| Вид користування надрами  | ----- |
| Відомості про ділянку надр, що надається у користування           | ----- |



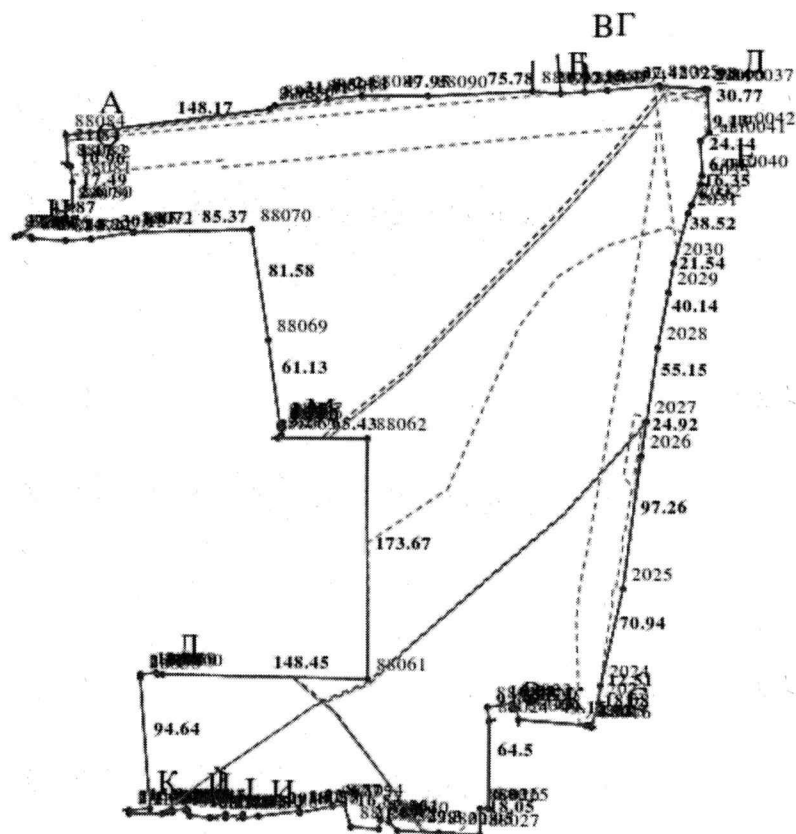
Площа ділянки надр, що надається -----  
у користування  
Вид корисної копалини -----  
Відомості про особу, якій  
надано спеціальний дозвіл на  
користування надрами:  
Прізвище, власне ім'я та -----  
по батькові (за наявності)/  
найменування  
Реєстраційний номер облікової -----  
картки платника податків/ серія  
(за наявності) та номер паспорта  
фізичної особи/код згідно з  
ЄДРПОУ  
Строк дії спеціального дозволу на -----  
користування надрами  
Документ, який засвідчує надання -----  
гірничого відводу  
Відомості про користувача  
гірничого відводу (за наявності)  
Найменування/ прізвище, власне -----  
ім'я та по батькові (за наявності)  
Мета надання гірничого відводу -----  
Площа проєкції гірничого відводу -----  
Строк дії акта про надання -----  
гірничого відводу



Додаток  
до витягу з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку  
від 08.10.2024 р. № НВ-0002478912024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:75:230:0020

### КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 5000





Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Київська міська онкологічна лікарня (кадастровий номер 8000000000:75:227:0011);  
Від Б до В Землі, не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів;  
Від В до Г Пилипчинець Ангеліна Павлівна (кадастров номер 8000000000:75:227:0025);  
Від Г до Д Землі, не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів;  
Від Д до Е Землі не надані у власність або користуванн межах населених пунктів;  
Від Е до Є Землі не надані у власність або користуванн межах населених пунктів;  
Від Є до Ж Землі, не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів;  
Від Ж до З Землі, не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів;  
Від З до И Землі, не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000: 75: 230: 0001);  
Від И до І Землі, не надані у власність або користуванн межах населених пунктів;  
Від І до Ї Землі, не надані у власність або користування в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000: 75: 230: 0001);  
Від Ї до Й Землі, не надані у власність або користуванн межах населених пунктів;  
Від Й до К Землі, не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів (кадастровий номер 8000000000: 75: 230: 0001);  
Від К до Л ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНТЕЛ-СТАНДАРТ" (кадастровий номер 8000000000: 75: 230: 0080);  
Від Л до М Товариство з обмеженою відповідальністю "Акта МК" (кадастровий номер 8000000000: 75: 230: 0076);  
Від М до Н Землі не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів;  
Від Н до О Товариство з обмеженою відповідальністю "Універсал-Сервіс" (кадастровий номер 8000000000: 75 230: 0009);  
Від О до А Землі не надані у власність або користуванн в межах населених пунктів;



### КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань (метрів) | Координати (м) |   |
|-------------|-------------|-------------------|----------------|---|
|             |             |                   | X              | Y |

|   |   |   |
|---|---|---|
| Місце розташування  |   | м. Київ, Святошинський р-н, Святошинський район, 113 квартал Святошинського лісництва комунального підприємства "Святошинське лісопаркове господарство" |
| Цільове призначення   | Категорія земель  | Землі лісогосподарського призначення  |
|   | Код цільового призначення   | 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг   |
| Площа, гектарів   |   | 14.6644   |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж  | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | -----   |
|   | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)   | -----   |
|   | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)   | -----   |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) |   | -----   |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)  |   | -----   |



Розробник документації із  
землеустрою:

КП КІЗВ, Ренкас Марина Олександрівна  
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)

### ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього<br>земель, га                         | У тому числі за земельними угіддями, га:                        |   |  |  |
|--|---|---|--|--|
|  | Земельні лісові<br>ділянки, не<br>вкриті лісовою<br>рослинністю | Земельні лісові<br>ділянки, не<br>вкриті лісовою<br>рослинністю | Земельні<br>лісові ділянки,<br>вкриті лісовою<br>рослинністю | Земельні<br>лісові ділянки,<br>вкриті лісовою<br>рослинністю |
| 1  | 2   | 3   | 4  | 5  |
| Площа<br>земельної<br>ділянки,<br>га 14.6644 | 0.1068  | 0.0594  | 5.4472   | 4.8752   |
|  | Земельні<br>лісові ділянки,<br>вкриті лісовою<br>рослинністю    | Земельні<br>лісові ділянки,<br>вкриті лісовою<br>рослинністю    | Земельні<br>лісові ділянки,<br>вкриті лісовою<br>рослинністю |  |
|  | 6   | 7   | 8  |  |
|  | 2.6159  | 0.7948  | 0.7651   |  |



## ВИТЯГ

### з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Номер витягу            | НВ-0002478952024                                     |
| Дата формування         | 08.10.2024   |
| Строк дії               | три місяці з дати формування                         |
| Надано на заяву (запит) | Київська міська рада<br>08.10.2024, ЗВ-8000194782024 |

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

|                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки | 8000000000:75:230:0034 |
|-------------------------------------|------------------------|

Власник (користувач):

|   |       |
|---|-------|
| Прізвище, власне ім'я, по батькові<br>(за наявності)/найменування | ----- |
|---|-------|

|                  |       |
|------------------|-------|
| Податковий номер | ----- |
|------------------|-------|

|   |       |
|---|-------|
| Унікальний номер запису<br>в Єдиному державному<br>демографічному реєстрі (за<br>наявності) | ----- |
|---|-------|

#### Загальні відомості про земельну ділянку

|  |   |
|--|---|
| Кадастровий номер  | 8000000000:75:230:0034  |
| Місце розташування<br>(адміністративно-територіальна<br>одиниця) | м. Київ, Святошинський р-н, Святошинський район,<br>113 квартал Святошинського лісництва комунального<br>підприємства "Святошинське лісопаркове господарство" |

Цільове призначення:

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| Категорія земель | Землі лісогосподарського призначення |
|------------------|--------------------------------------|

|  |   |
|--|---|
| Вид цільового призначення<br>земельної ділянки | 09.02 Для іншого лісогосподарського призначення |
|--|---|

|   |       |
|---|-------|
| Обліковий номер масиву, до складу<br>якого входить земельна ділянка | ----- |
|---|-------|

|   |       |
|---|-------|
| Обліковий номер території, на якій<br>розташовані земельні ділянки,<br>необхідні для розміщення об'єктів,<br>щодо яких відповідно до закону<br>може здійснюватися примусове<br>відчуження земельних ділянок з<br>мотивів суспільної необхідності,<br>до складу якої входить земельна<br>ділянка | ----- |
|---|-------|

|  |       |
|--|-------|
| Обліковий номер функціональної<br>зони, до складу якої входить<br>земельна ділянка | ----- |
|--|-------|



|  |             |
|--|-------------|
| Обліковий номер контуру<br>об'єкта будівництва та<br>закінченого будівництвом об'єкта,<br>розташованого на земельній<br>ділянці                                    | -----       |
| Обліковий номер меліоративної<br>мережі, складової частини<br>меліоративної мережі, яка<br>забезпечує гідротехнічну<br>меліорацію відповідної земельної<br>ділянки | -----       |
| Обліковий номер об'єкта<br>інженерної інфраструктури, що<br>належить до складу відповідної<br>меліоративної мережі, складової<br>частини меліоративної мережі      | -----       |
| Площа земельної ділянки, гектарів  | 2.6396      |
| Нормативна грошова оцінка,<br>гривень  | 43922099.33 |
| Дата проведення нормативної<br>грошової оцінки   | 17.10.2023  |
| Скасований кадастровий номер<br>(номери), у разі коли земельна<br>ділянка створена в результаті<br>поділу/об'єднання   | -----       |

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

|   |   |
|---|---|
| Інформація про документацію<br>із землеустрою, на підставі якої<br>здійснена державна реєстрація<br>земельної ділянки | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації<br>земель, 09.12.2021; КП КІЗВ, Ренкас Марина Олександрівна    |
| Орган, який зареєстрував земельну<br>ділянку  | Відділ № 3 Управління надання адміністративних послуг<br>Головного управління Держгеокадастру у Житомирській<br>області |
| Дата державної реєстрації<br>земельної ділянки  | 30.01.2023  |



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

|  |       |
|--|-------|
| Вид права  | ----- |
| Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки                          |       |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування                     | ----- |
| Громадянство   | ----- |
| Реквізити документа, що посвідчує особу  | ----- |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи             | ----- |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | ----- |
| Місце проживання/місцезнаходження  | ----- |
| Частка у спільній власності  | ----- |
| Документ, який є підставою для виникнення права                                    | ----- |
| Документ, що посвідчує право   | ----- |

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

|  |           |
|--|-----------|
| Стан відомостей  | актуальні |
| Орендар:   |           |
| Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування                     | -----     |
| Громадянство   | -----     |
| Реквізити документа, що посвідчує особу  | -----     |
| Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи             | -----     |
| Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) | -----     |
| Місце проживання/місцезнаходження  | -----     |





Площа земельної ділянки, переданої в оренду -----  
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права -----  
Дата державної реєстрації речового права -----  
Строк дії речового права -----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування -----  
Громадянство -----  
Реквізити документа, що посвідчує особу -----  
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи -----  
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) -----  
Місце проживання/місцезнаходження -----  
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду -----  
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди -----  
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права -----  
Дата державної реєстрації речового права -----  
Строк дії речового права -----  
Додаткові відомості -----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей актуальні  
Вид сервітуту -----  
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту -----



|  |       |
|--|-------|
| Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту | ----- |
| Підстава для встановлення земельного сервітуту                                   | ----- |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту                                 | ----- |
| Дата державної реєстрації сервітуту  | ----- |
| Строк дії сервітуту  | ----- |
| Додаткові відомості  | ----- |

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

|  |  |
|--|--|
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 2.6390 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон України "Про охорону культурної спадщини" від 08.06.2000 № 1805-III, Рішення Київського міськвиконкому від 15.07.1974 № 1041 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0053 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" № 135 29.01.1996                 |



|  |  |
|--|--|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0036 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи  |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0001 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №209 04.03.1997 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій   |



|  |  |
|--|--|
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0012 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування" затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Охоронна зона навколо інженерних комунікацій   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.0068 гектарів  |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування" затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----  |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----  |
| Строк дії обмеження  | безстроково  |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Санітарно-захисна зона навколо об'єкта   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----  |



|  |   |
|--|---|
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 2.6396 гектарів   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон України "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення" від 24.02.1994 №4004-ХІІ, Наказ Міністерства охорони здоров'я України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" від 19.06.1996 №173 |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----   |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----   |
| Строк дії обмеження  | безстроково   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Території в червоних лініях   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----   |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 0.1338 гектарів   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон України "Про автомобільні дороги" № 2862-IV 08.09.2005  |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження   | -----   |
| Дата державної реєстрації обмеження  | -----   |
| Строк дії обмеження  | безстроково   |
| Вид обмеження у використанні земельної ділянки   | Авіаційне, радіолокаційне обмеження   |
| Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки | -----   |
| Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження                                       | 2.6396 гектарів   |
| Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки   | Закон Повітряний кодекс України № 3393-VI 19.05.2011  |



|  |             |
|--|-------------|
| Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження | -----       |
| Дата державної реєстрації обмеження              | -----       |
| Строк дії обмеження                              | безстроково |

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

|  |       |
|--|-------|
| Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель                          | ----- |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника                       | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель | ----- |

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

|  |       |
|--|-------|
| Назва та напрям заходу   | ----- |
| Площа  | ----- |
| Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси  | ----- |
| Кошторисна вартість запроєктованих робіт   | ----- |
| Строки проведення  | ----- |
| Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів | ----- |

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

|   |       |
|---|-------|
| Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами  | ----- |
| Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами          | ----- |
| Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами | ----- |
| Вид користування надрами  | ----- |





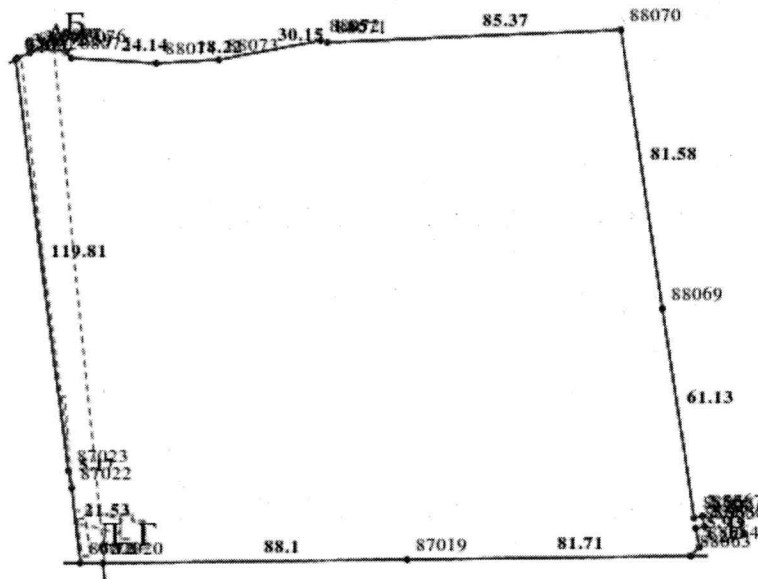
|   |       |
|---|-------|
| Відомості про ділянку надр, що надається у користування   | ----- |
| Площа ділянки надр, що надається у користування   | ----- |
| Вид корисної копалини   | ----- |
| Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:  |       |
| Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування   | ----- |
| Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ | ----- |
| Строк дії спеціального дозволу на користування надрами  | ----- |
| Документ, який засвідчує надання гірничого відводу  | ----- |
| Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)  |       |
| Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)   | ----- |
| Мета надання гірничого відводу  | ----- |
| Площа проекції гірничого відводу  | ----- |
| Строк дії акта про надання гірничого відводу  | ----- |



Додаток  
до витягу з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку  
від 08.10.2024 р. № НВ-0002478952024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:75:230:0034

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Товариство з обмеженою відповідальністю "Універсал-Сервіс" (кадастровий номер 8000000000: 75 230: 0009);

Від Б до В Землі не надані у власність або користуванні в межах населених пунктів;

Від В до Г Товариство з обмеженою відповідальністю "Акта МК" (кадастровий номер 8000000000: 75: 230: 0076);

Від Г до Д Товариство з обмеженою відповідальністю "Акта МК" (кадастровий номер 8000000000: 75: 230: 0100);

Від Д до А Землі не надані у власність або користуванні в межах населених пунктів;



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

| Номер точки | Назва точки | Відстань<br>(метрів) | Координати (м) |   |
|-------------|-------------|----------------------|----------------|---|
|             |             |                      | X              | Y |
|             |             |                      |                |   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| Місце розташування  |   | м. Київ, Святошинський р-н,<br>Святошинський район, 113 квартал<br>Святошинського лісництва комунального підприємства "Святошинське лісопаркове господарство" |
| Цільове призначення   | Категорія земель  | Землі лісогосподарського призначення  |
|   | Код цільового призначення   | 09.02 Для іншого лісогосподарського призначення   |
| Площа, гектарів   |   | 2.6396  |
| Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж  | охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) | -----   |
|   | земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)   | -----   |
|   | частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)   | -----   |
| Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності) |   | -----   |
| Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)  |   | -----   |



Розробник документації із  
землеустрою:

КП КІЗВ, Ренкас Марина Олександрівна

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)

### ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

| Всього<br>земель, га                        | У тому числі за земельними угіддями, га:   |  |  |
|---|--|--|--|
|   | Землі під кладовищами,<br>крематоріями,<br>меморіальними<br>комплексами та<br>пам'ятниками,<br>скотомогильниками | Землі під кладовищами,<br>крематоріями,<br>меморіальними<br>комплексами та<br>пам'ятниками,<br>скотомогильниками | Землі під кладовищами,<br>крематоріями,<br>меморіальними<br>комплексами та<br>пам'ятниками,<br>скотомогильниками |
| 1   | 2  | 3  | 4  |
| Площа<br>земельної<br>ділянки,<br>га 2.6396 | 0.0060   | 0.0028   | 2.6308   |





## КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.

Москалю Д. Д.

Положишник В. О.

*Бродська О. Я.*

Прошу розглянути проєкт рішення від 19.12.2024  
№ 08/231 - 1971/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.

Пантелеєву П. О. - до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“20” грудня 2024 року  
№ 08/231 - 1971/ПР

08/231-1971/MP  
19.12.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

19.12.2024 № 05715-СЛ-72190

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг та для іншого лісогосподарського призначення на території 113 кварталу Святошинського лісництва комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» у Святошинському районі міста Києва» (справа № 785544445) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 785544445 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 785544445 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 785544445 на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ



**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

Начальник третього відділу  
управління землеустрою  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



**Раїса ОЛЕЩЕНКО**