

08/231-1958/17P  
05.06.2019



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання статусу скверу  
земельній ділянці, що розташована  
на вул. Котельникова, 42  
у Святошинському районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Рішення Київської міської ради від 15.11.2016 №421/1425 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме : виключити пункт 7 з додатку до рішення (вул. Котельникова, 42).

2. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

5. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року № 572/572, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київради (Київської міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

7. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради



В. Пишняк

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Г. Гаршина

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул.**  
**Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва»**

**1. Обґрунтування прийняття рішення**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі зверталися до депутата Київської міської ради Пишняка Вадима Петровича з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва.

**3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає: Внести зміни до Рішення Київської міської ради від 15.11.2016 № 421/1425, а саме: виключити пункт 7 з додатку до рішення «Про перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх ( або права оренди на них) на земельних торгах»; надання земельній ділянці площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», зокрема доручення скверу згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку скверів Святошинського району, таблиця 2, а також передачу на баланс ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

**4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

**5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**6. Прогноз соціального-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

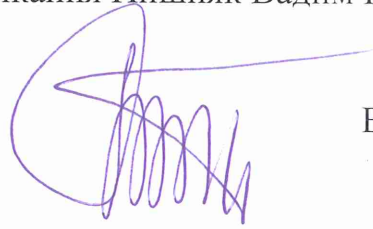
Надання земельній ділянці площею 0,39 га, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу дасть

змогу влаштувати місце відпочинку для жителів прилеглих територій та зробіть місто більш привабливим.

**7. Доповідач**

Депутат Київської міської ради VIII скликання Пишняк Вадим Петрович.

Депутат Київської міської ради

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'V. Pyshnyak', written over a large, light blue circular stamp or watermark.

В.Пишняк

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

План – схема  
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

м. Київ, Святошинський район, вул.  
Котельникова, 42

площа земельної ділянки

0, 39



Київський міський голова

В. Кличко

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Котельникова, 26-32/11 у Святошинському районі м. Києва» згідно п. 2 цього проекту рішення про необхідність внесення змін до Рішення Київської міської ради від .07.2005 року № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями) а саме: додати сквер згідно пункту 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Святошинського району м. Києва.

|   |      |  |
|---|------|--|
| Сквер на вул. Г. Юри та Пр. Леся Курбаса                    | 0,67 | вул. Г. Юри та Пр. Леся Курбаса                    |
| Сквер на вул. Чаадаєва                                      | 0,43 | вул. Чаадаєва                                      |
| Сквер на розі пр. Л. Курбаса та Г. Космосу                  | 2,00 | ріг пр. Л. Курбаса та Г. Космосу                   |
| Сквер на розі вул. Я. Коласа і Р. Роллана                   | 7,86 | ріг вул. Я. Коласа і Р. Роллана                    |
| Сквер на вул. Корольова                                     | 1,17 | вул. Корольова                                     |
| Сквер по вул. В. Кучера (від дит. пол. до вул. С. Сосніних) | 0,50 | вул. В. Кучера (від дит. пол. до вул. С. Сосніних) |
| Сквер на вул. Корольова (біля ДП „Смарагд“)                 | 1,40 | вул. Корольова (біля ДП „Смарагд“)                 |
| Сквер на розі Г. Барського та Смиренка                      | 0,80 | ріг вул. Г. Барського та Смиренка                  |
| Сквер на вул. Смиренка, 22-                                 | 2,40 | вул. Смиренко, 22-24                               |
| Сквер біля водой. на Південній Борщагівці                   | 3,70 | Сквер біля водой. на Південній Борщагівці          |
| Сквер на вул. Верховинній, 8-10                             | 1,37 | вул. Верховинній, 8-10                             |
| Сквер на розі пр. Перемоги та вул. Крамського               | 0,34 | ріг пр. Перемоги та вул. Крамського                |
| Сквер біля адміністрації пр. Перемоги № 97                  | 1,53 | пр. Перемоги № 97                                  |
| Сквер на пр. Перемоги, 117-119                              | 1,24 | пр. Перемоги, 117-119                              |
| Сквер на пр. Перемоги, 121-123                              | 0,46 | пр. Перемоги, 121-123                              |
| Сквер на розі пр. Перемоги та вул. Чорнобильській           | 1,15 | ріг пр. Перемоги та вул. Чорнобильській            |
| Сквер на Кільцевій дорозі                                   | 0,18 | вул. В. Кільцевій дорозі                           |

|   |      |   |
|---|------|---|
| Сквер на розі вул. Львівська і вул.. Крамського               | 0,21 | ріг вул. Львівська і вул.. Крамського             |
| Сквер на пр.Перемоги,117 (к-тр „Екран)                        | 0,31 | пр.Перемоги,117 (к-тр „Екран)                     |
| Сквер по вул.Верховинній,80                                   | 0,46 | вул.Верховинній,80                                |
| Сквер на пр.Перемоги,133-135 (ресторан „Верховина“)           | 2,52 | пр.Перемоги,133-135                               |
| Сквер імені В. Стуса (на розі пр. Перемоги та пр. Палладіна ) | 1,06 | на розі пр. Перемоги та пр. Палладіна             |
| Сквер між вул. Семашка та Палладіна                           | 2,84 | між вул. Семашка та Палладіна                     |
| Сквер на вул. Котельникова, 26-32                             | 3,15 | вул. Котельникова, 26-32                          |
| Сквер по пр. Перемоги,131                                     | 0,77 | пр. Перемоги,131                                  |
| Сквер між вул. Краснова та вул.. Семашка                      | 2,80 | між вул. Краснова та вул.. Семашка                |
| Сквер біля пам"ятника воїнам на вул.Уборевича                 | 0,06 | вул.Уборевича                                     |
| Сквер на розі вул.Уборевича та Чорнобильської (памя. афган)   | 0,20 | ріг вул.Уборевича та Чорнобильської (памя. афган) |
| Сквер біля школи № 304 вул. Прилужна                          | 0,81 | вул. Прилужна                                     |
| Сквер на вул. Депутатській,13-17                              | 0,50 | вул. Депутатській,13-17                           |

Депутат Київської міської ради



В. Пишняк





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Яловому К.В.  
Міщенку О.Г.  
Страннікову А.М.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 05.06.2019  
№08/231- 1958/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.  
Юнаковій С.М.  
Пантелесву П.О. – до відома  
Спасибку О.В. – до відома  
Поворознику М.Ю. – до відома

  
В.ПРОКОПІВ

“05” червня 2019 року  
№ 08/231 – 1958/ПР



08/231-1958/MP  
05.06.2019

## ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“05” Червня 2019 р.

№ 08/279/08/2017-1/1

Заступнику міського голови -  
секретарю Київської міської ради  
**Прокопіву В.В.**  
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

### ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Шановний Володимире Володимировичу!*

Відповідно до статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № N 579/579, прошу Вас забезпечити винесення на розгляд та погодження Київською міською радою проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Котельникова, 42 у Святошинському районі м. Києва» за моїм поданням.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та додатками на 7 аркушах.

З повагою,

Депутат Київської міської ради

В. Пишняк