



08/231-1958/MP  
21.07.2015

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись статтями 9, 19, 52, 79<sup>1</sup>, 118, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” Київська міська рада **вирішила:**

1. Відмовити у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва (категорія земель — землі рекреаційного призначення, справа № А-18320).

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вчинити заходи, спрямовані на здійснення перевірки дотримання вимог земельного законодавства, передбачені рішенням Київської міської ради від 25 вересня 2003 року №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві» (із змінами і доповненнями).

3. Доручити Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) прийняти відповідні рішення щодо розгляду можливості створення на земельній ділянці реабілітаційно-рекреаційного центру для інвалідів чи учасників бойових дій в зоні АТО.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

**Подання:**

Депутат Київської міської ради



В. Кустова

Депутат Київської міської ради



В. Дворніков

**Погоджено:**

Постійна комісія з питань  
містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Державін

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Київради "Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва"**

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Розглянувши проект землеустрою щодо передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва, керуючись статтями 9, 19, 52, 79<sup>1</sup>, 118, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", було вирішено відмовити громадянину Плотиці Степану Федоровичу у передачі земельної ділянки у приватну власність.

Дане рішення зумовлене наявною інформацією про непрозоре набуття у власність майна, яке в минулому було тимчасовим дерев'яним корпусом дитячого оздоровчого табору «Вогник».

### **2. Цілі та завдання прийняття рішення.**

- відмовити у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва.

- доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вчинити заходи, спрямовані на здійснення перевірки дотримання вимог земельного законодавства, передбачені рішенням Київської міської ради від 25 вересня 2003 року №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві» (із змінами і доповненнями);

- доручити Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) прийняти відповідні рішення щодо розгляду можливості створення на земельній ділянці реабілітаційно-рекреаційного центру для інвалідів чи учасників бойових дій в зоні АТО.

### **3. Загальна характеристика та основні положення рішення.**

Проект рішення передбачає:

- відмовити у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва.

- доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вчинити заходи, спрямовані на здійснення перевірки дотримання вимог земельного законодавства, передбачені рішенням Київської міської ради від 25 вересня 2003

року №16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві» (із змінами і доповненнями);

- доручити Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) прийняти відповідні рішення щодо розгляду можливості створення на земельній ділянці реабілітаційно-рекреаційного центру для інвалідів чи учасників бойових дій в зоні АТО.

#### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діють Закони України “Про столицю України — місто-герой Київ”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельний кодекс України, рішення Київської міської ради від 25.09.2003 року №16/890 та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120.

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація зазначеного проєкту не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

#### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття даного рішення дасть змогу в подальшому відновити на земельній ділянці її цільове використання.

#### **7. Доповідач на пленарному засіданні.**

Депутат Київської міської ради Кустова Вікторія Валентинівна.

Депутат Київської міської ради

Депутат Київської міської ради



В.В. Кустова

В.М. Дворніков

2



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Прокопіву В.В.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.07.2015  
№08/231-1958/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.  
Рябікіну П.Б. – до відома

**О.РЕЗНІКОВ**

“21” липня 2015 року  
№ 08/231 – 1958/ПР

23 ЛИП 2015



08/231-1958/MP  
21.07.2015

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"11" червня 2015 р.

№ 08/231/2015-148

Заступнику міського голови —  
секретарю Київради

Резнікову О.Ю.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

**Шановний Олексію Юрійовичу!**

Прошу Вас розглянути та погодити запропонований нами проект рішення "Про відмову у передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Плотиці Степану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 81-г в Оболонському районі м. Києва" та дати відповідне доручення щодо попереднього розгляду проекту рішення профільній постійній комісії.

З повагою,

депутат Київської міської ради

депутат Київської міської ради

**В.В. Кустова**

**В.М. Дворніков**