

08/231-1927/17P
20.07.2015



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Академіка Туполева, 23 у Святошинському районі м. Києва від 30.03.2007 № 75-6-00343 (із змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2015 № 1031), укладеного між Київською міською радою та ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ»

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:384:037

Проект рішення (екз.1)
ПР-7710
від 16.07.2015 до справи

A-21705



Відповідно до статей 9, 20 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України “Про оренду землі”, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та враховуючи звернення ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ» від 15.04.2015 № 25, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 30.03.2007 № 75-6-00343 (із змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2015 № 1031) площею 1,9186 га (кадастровий номер 8000000000:75:384:0037) на вул. Академіка Туполева, 23 у Святошинському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ» на підставі рішення Київської міської ради від 31.10.2006 № 153/210 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ» земельної ділянки для експлуатації та

обслуговування будівель і споруд автотранспортного підприємства на вул. Академіка Туполева, 23 у Святошинському районі м. Києва» (зі змінами та доповненнями), а саме:

- слова «для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автотранспортного підприємства» замінити словами «для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд автотранспортного підприємства» у відповідних відмінках.

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 30.03.2007 № 75-6-00343 (із змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2015 № 1031), підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦЯ»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.03.2007 № 75-6-00343 (із змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2015 № 1031).

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.05.2015 № 6276/0/12-4/19-15 та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.07.2015 № 057041-12284.

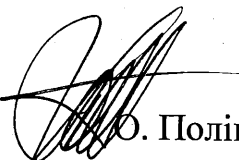
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

Постійна комісія Київської міської
ради з питань транспорту та зв'язку

Голова

І. Піковський

Секретар

І. Кісільов

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-13649 від 09.07.2015

До кадастрової справи

№ А-21705

до проекту рішення Київської міської ради:

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Академіка Туполева, 23 у Святошинському районі м. Києва від 30.03.2007 № 75-6-00343 (із змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2015 № 1031), укладеного між Київською міською радою та ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ"



1. Юридична особа:

Назва *Приватне акціонерне товариство "КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ"*
Клопотання *від 15.04.2015 № 25*
Згода (доручення) на проектування *від 21.04.2015 № 08/7113*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 75:384:037т)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Туполева, 23*
Площа *1,9186 га*
Вид та термін користування *Оренда на 5 років*
Цільове призначення *для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд автотранспортного підприємства*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київради, зважаючи на звернення ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ" від 15.04.2015 № 25.

Інші особливості : *Земельна ділянка перебуває в користуванні до 31.03.2020 приватного акціонерного товариства "КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ" (договір оренди земельної ділянки від 30.03.2007 № 75-6-00343 (із змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2015 № 1031)). Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельна ділянка забудована майновим комплексом загальною площею 3210,70 кв.м. (реєстрація в БТІ від 11.08.2005 № 639з у книзі: 7з-101, на підставі свідоцтва про право власності від 05.08.2004).*

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Прокопіву В.В.
Піковському І.О.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.07.2015
№08/231-1927/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

О.РЕЗНИКОВ

“20” липня 2015 року
№ 08/231 – 1927/ПР

27 ЛИП 2015



08/031-1927/MP
20.07.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.07.2015 № 05709d-16801

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
О. РЕЗНІКОВУ

Шановний Олексію Юрійовичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Академіка Туполева, 23 у Святошинському районі м. Києва від 30.03.2007 № 75-6-00343 (із змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2015 № 1031), укладеного між Київською міською радою та ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦ" (справа А-21705) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук