



08/231-1906/MP
19.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на бульв. Перова у Дніпрвоському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:535:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-9722
від 15.04.2016 до справи
K-23519



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на бульв. Перова у Дніпрвоському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає місцевій документації (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 21.04.2015 № 5033/0/12/27.15), керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на бульв. Перова у Дніпрвоському районі м. Києва орієнтовною площею 0,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК) (K-23519).

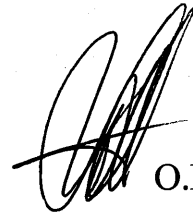
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

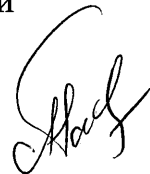
ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16475 від 24.02.2016

До справи

№ К-23519

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК)



1. Юридична особа:

Назва *Київське комунальне виробниче підприємство "Міськпаливо"*
Клопотання *від 30.10.2014 № К-23519*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:535:0001к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, бульв. Перова*
Площа *0,40 га*
Вид та термін користування *оренда на 10 років*
Цільове призначення *для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Заявлена у справі-клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації: відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг, земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній вулиці (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 21.04.2015 № 5033/0/12/27-15).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

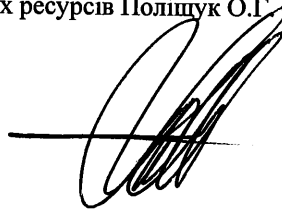
7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

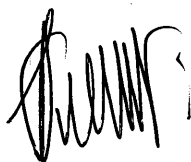
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондсренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.04.2016
№08/231-1906/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“19” квітня 2016 року
№ 08/231-1906/ПР

08/231-1906/11P
19.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.04.2016 № 057052- 7419
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК)" (справа К-23519) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук